



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 015 623
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET SIRDAL 9/185
Forretningsadresse: Sinnestunet 26
4443 TJØRHOM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heming Indreland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		215 040	215 040
Sum inntekter		215 040	215 040
Kostnader			
Lønnskostnad	1	21 321	24 230
Annen driftskostnad	2,3	152 166	169 242
Sum kostnader		173 487	193 471
Driftsresultat		41 553	21 569
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		142	462
Netto finans		-7 831	-8 048
Ordinært resultat før skattekostnad		41 553	21 568
Ordinært resultat etter skattekostnad		41 553	21 568
Årsresultat	4	49 384	29 616



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		10 936	19 800
Sum fordringer		10 936	19 800
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		215 439	183 821
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		215 439	183 821
Sum omløpsmidler		226 375	203 621
SUM EIENDELER		226 375	203 621
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		219 255	169 871
Sum opptjent egenkapital		219 255	169 871
Sum egenkapital	5	219 255	169 871
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Leverandørgjeld		1 376	33 750
Skyldige offentlige avgifter		167	0
Annen kortsiktig gjeld		5 577	0
Sum kortsiktig gjeld		7 120	33 750
Sum gjeld		7 120	33 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		226 375	203 621



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 207391

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 015 623
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET SIRDAL 9/185
Forretningsadresse: Sinnestunet 26
4443 TJØRHOM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heming Indreland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022



Organisasjonsnr: 921 015 623
SAMEIET SIRDAL 9/185

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		215 040	215 040
Sum inntekter		215 040	215 040
Kostnader			
Lønnskostnad	1	21 321	24 230
Annen driftskostnad	2,3	152 166	169 242
Sum kostnader		173 487	193 471
Driftsresultat		41 553	21 569
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		142	462
Netto finans		-7 831	-8 048
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		41 553	21 568
Årsresultat	4	49 384	29 616



Organisasjonsnr: 921 015 623
SAMEIET SIRDAL 9/185

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		10 936	19 800
Sum fordringer		10 936	19 800
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		215 439	183 821
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		215 439	183 821
Sum omløpsmidler		226 375	203 621
SUM EIENDELER		226 375	203 621
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		219 255	169 871
Sum opptjent egenkapital		219 255	169 871
Sum egenkapital	5	219 255	169 871
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 376	33 750
Skyldige offentlige avgifter		167	0
Annen kortsiktig gjeld		5 577	0
Sum kortsiktig gjeld		7 120	33 750
Sum gjeld		7 120	33 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		226 375	203 621





Organisasjonsnr: 921 015 623
SAMEIET SIRDAL 9/185

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



1742 Sameiet Sirdal 9/185

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2022
Inntekter				
Innbetalt felleskostnader		215 040	215 040	215 000
Sum inntekter		215 040	215 040	215 000
Kostnader				
Styrehonorar, lønn etc.	1	21 321	24 230	27 820
Forretningsførerhonorar		23 160	22 596	23 875
Tilleggstjenester forretningsfører		7 187	4 750	4 750
Revisjonshonorar	2	5 577	4 530	4 658
Drift og vedlikehold	3	46 440	75 738	105 000
Forsikringer		64 446	59 309	61 000
Administrasjonskostnader		5 356	2 319	4 100
Sum kostnader		173 487	193 471	231 203
Driftsresultat		41 553	21 569	-16 203
Finansielle poster				
Renteinntekter		142	462	0
Kundeutbytte		7 689	7 586	0
Netto finanskostnader		-7 831	-8 048	0
Resultat	4	49 384	29 616	-16 203

Årsregnskap



1742 Sameiet Sirdal 9/185

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Forskuddsbetalte kostnader		10 936	9 800
Fordringer ansatte		0	10 000
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		215 439	183 821
Sum omløpsmidler		226 375	203 621
SUM EIENDELER		226 375	203 621

Balanse 2021



1742 Sameiet Sirdal 9/185

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
<u>EGENKAPITAL OG GJELD</u>			
<u>Egenkapital</u>			
Opptjent egenkapital		219 255	169 871
Sum egenkapital	5	219 255	169 871
<u>Gjeld</u>			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
<u>Kortsiktig gjeld</u>			
Leverandørgjeld		1 376	33 750
Skyldig off. avgifter		167	0
Annen kortsiktig gjeld		5 577	0
Sum kortsiktig gjeld		7 120	33 750
Sum gjeld		7 120	33 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		226 375	203 621

Stavanger 31.12.21

Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Heming Indreland
Leder

Rune Byre
Styremedlem

Lars Andre Kalve
Styremedlem

Balanse 2021



Noter 1742 Sameiet Sirdal 9/185

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Disponible midler.

Disponible midler vises i særskilt note. Med disponible midler menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over disponible midler følger følgende oppstillingsplan:

A. Disponible midler fra foregående årsregnskap.

B. Endring i disponible midler

C. Disponible midler årets regnskap.

Note 1 - Styrehonorar, lønn etc.

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Styrehonorar	20 000	20 000
Arbeidsgiveravgift	780	4 230
Andre ytelser	541	0
Sum personalkostnader	21 321	24 230

Bedriften har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.



Noter 1742 Sameiet Sirdal 9/185

Note 2 - Revisjonshonorar

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.

Note 3 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	25 465	16 038
6630 Reparasjon og vedlikehold uteområde	20 975	59 700
Sum	46 440	75 738

Note 4 - Disponible midler

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
<u>DISPONIBLE MIDLER</u>		
Resultat	49 384	29 616
Endring disponible midler	49 384	29 616
Omløpsmidler	226 375	203 621
Kortsiktig gjeld	7 120	33 750
Disponible midler	219 255	169 871

Note 5 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.21	Årets resultat	Regnskap 31.12.20
Sameiekapital, beboere	219 255	49 384	169 871
Sum Egenkapital	219 255	49 384	169 871

Noter 1742 Sameiet Sirdal 9/185



Resultat og balanse med noter for Sameiet Sirdal 9/185.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Sirdal 9/185

Styreleder	Heming Indreland (sign.)	04.03.2022
Styremedlem	Rune Byre (sign.)	21.02.2022
Styremedlem	Lars Andre Kalve (sign.)	21.02.2022