



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 610 760
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOTARGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Knut Siems gate 7
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Eeg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	314 000	
Sum inntekter		314 000	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	541	
Avskrivning på varige driftsmidler		88 764	24 413
Annen driftskostnad		150 582	34 473
Sum kostnader		239 887	58 886
Driftsresultat		74 113	-58 886
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	1
Sum finansinntekter		10	1
Annen rentekostnad		170 203	
Sum finanskostnader		170 203	
Netto finans		-170 193	1
Ordinært resultat før skattekostnad		-96 079	-58 885
Skattekostnad på ordinært resultat		-21 138	-12 954
Ordinært resultat etter skattekostnad		-74 941	-45 931
Årsresultat		-74 941	-45 931
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-74 941	-45 931
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-74 941	-45 931
Sum overføringer og disponeringer		-74 941	-45 931



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		34 092	12 954
Sum immaterielle eiendeler		34 092	12 954
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,2	13 755 000	7 208 424
Sum varige driftsmidler		13 755 000	7 208 424
Sum anleggsmidler		13 789 092	7 221 378
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		93 555	135 709
Sum fordringer		93 555	135 709
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 039	80 254
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 039	80 254
Sum omløpsmidler		141 594	215 963
SUM EIENDELER		13 930 686	7 437 341
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap		120 872	45 931
Sum opptjent egenkapital		-120 872	-45 931
Sum egenkapital		-20 872	54 069
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	11 421 000	5 331 200
Langsiktig konserngjeld		2 334 000	1 334 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 755 000	6 665 200
Sum langsiktig gjeld		13 755 000	6 665 200
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		96 559	618 072
Kortsiktig konserngjeld		100 000	100 000
Sum kortsiktig gjeld		196 559	718 072
Sum gjeld		13 951 559	7 383 272
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 930 686	7 437 341



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 693516

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 610 760
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOTARGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Knut Siems gate 7
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Eeg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 927 610 760
NOTARGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	314 000	
Sum inntekter		314 000	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	541	
Avskrivning på varige driftsmidler		88 764	24 413
Annen driftskostnad		150 582	34 473
Sum kostnader		239 887	58 886
Driftsresultat		74 113	-58 886
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	1
Sum finansinntekter		10	1
Annen rentekostnad		170 203	
Sum finanskostnader		170 203	
Netto finans		-170 193	1
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-21 138	-12 954
Ordinært resultat etter skattekostnad		-74 941	-45 931
Årsresultat		-74 941	-45 931
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-74 941	-45 931
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-74 941	-45 931
Sum overføringer og disponeringer		-74 941	-45 931



Organisasjonsnr: 927 610 760
NOTARGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		34 092	12 954
Sum immaterielle eiendeler		34 092	12 954

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,2	13 755 000	7 208 424
Sum varige driftsmidler		13 755 000	7 208 424

Sum anleggsmidler		13 789 092	7 221 378
--------------------------	--	-------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		93 555	135 709
Sum fordringer		93 555	135 709

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		48 039	80 254
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 039	80 254

Sum omløpsmidler		141 594	215 963
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		13 930 686	7 437 341
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		120 872	45 931
Sum opptjent egenkapital		-120 872	-45 931

Sum egenkapital		-20 872	54 069
------------------------	--	----------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	11 421 000	5 331 200
Langsiktig konserngjeld		2 334 000	1 334 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 755 000	6 665 200
Sum langsiktig gjeld		13 755 000	6 665 200
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		96 559	618 072
Kortsiktig konserngjeld		100 000	100 000
Sum kortsiktig gjeld		196 559	718 072
Sum gjeld		13 951 559	7 383 272
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 930 686	7 437 341



Organisasjonsnr: 927 610 760
NOTARGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Notargården AS**

Organisasjonsnr. 927610760



Notargården AS

Resultatregnskap

	Note	2022	aug-des 2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	314 000	0
Sum driftsinntekter		314 000	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	541	0
Avskrivning på varige driftsmidler		88 764	24 413
Annen driftskostnad		150 582	34 473
Sum driftskostnader		239 887	58 886
DRIFTSRESULTAT		74 113	(58 886)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		10	1
Sum finansinntekter		10	1
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		170 203	0
Sum finanskostnader		170 203	0
NETTO FINANSPOSTER		(170 193)	1
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(96 079)	(58 885)
Skattekostnad på ordinært resultat		(21 138)	(12 954)
ORDINÆRT RESULTAT		(74 941)	(45 931)
ÅRSRESULTAT		(74 941)	(45 931)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(74 941)	(45 931)
SUM OVERF. OG DISP.		(74 941)	(45 931)



Notargården AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		34 092	12 954
Sum immaterielle eiendeler		34 092	12 954
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,2	13 755 000	7 208 424
Sum varige driftsmidler		13 755 000	7 208 424
SUM ANLEGGSMIDLER		13 789 092	7 221 378
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		93 555	135 709
Sum fordringer		93 555	135 709
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 039	80 254
SUM OMLØPSMIDLER		141 594	215 963
SUM EIENDELER		13 930 686	7 437 341



Notargården AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(120 872)	(45 931)
Sum opptjent egenkapital		(120 872)	(45 931)
SUM EGENKAPITAL		(20 872)	54 069
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	11 421 000	5 331 200
Langsiktig gjeld til konsernselskap		2 334 000	1 334 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 755 000	6 665 200
SUM LANGSIKTIG GJELD		13 755 000	6 665 200
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		96 559	618 072
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		100 000	100 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		196 559	718 072
SUM GJELD		13 951 559	7 383 272
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 930 686	7 437 341

Kristiansund 30.06.2023
I styret for **Notargården AS**

Stig Flemmen
styremedlem

Erik Pettersen
styrets leder/daglig leder



Notargården AS

Noter 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet gjelder samlet for perioden aug 2021 - des 2023

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres.

Selskapet har ingen ansatte



Notargården AS

Noter 2022

Note 2 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

	Forretningsbygg.	Tomt
Anskaffelseskost 01.01	5 993 872	670 000
Tilgang	7 204 305	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	13 198 177	670 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12	88 764	0
Balanseført verdi 31.12	13 085 000	670 000
Årets avskrivninger	88 764	0
Forventet økonomisk levetid	10 - 50år	

Note 3 - Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt 2022

Pantelån 10 000 000

Gjeld som er sikret ved pant

Pantelån 11 421 000

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler

Eiendom 13 755 000