



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 166 007
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØNNINGSFLATEN 32H AS
Forretningsadresse: Lønningsflaten 32H
5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Widar Johan Ledahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		264 000	264 000
Sum inntekter		264 000	264 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		63 712	55 904
Annen driftskostnad		50 482	26 653
Sum kostnader		114 194	82 557
Driftsresultat		149 806	181 443
Annen rentekostnad			1
Sum finanskostnader			1
Netto finans			-1
Ordinært resultat før skattekostnad		149 806	181 442
Skattekostnad på resultat		35 782	40 322
Ordinært resultat etter skattekostnad		114 024	141 120
Årsresultat		114 024	141 120
Årsresultat etter minoritetsinteresser		114 024	141 120
Totalresultat		114 024	141 120
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		126 862	142 961
Avsatt til annen egenkapital		-12 838	-1 841
Sum overføringer og disponeringer		114 024	141 120



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 992 000	2 044 000
Maskiner og anlegg	2	42 945	54 657
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		2 034 945	2 098 657
Sum anleggsmidler		2 034 945	2 098 657
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	2		
Fordringer			
Kundefordringer	2		
Andre kortsiktige fordringer		430	377
Sum fordringer		430	377
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		106 719	29 189
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		106 719	29 189
Sum omløpsmidler		107 149	29 566
SUM EIENDELER		2 142 094	2 128 223
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs		14 000	14 000
Sum innskutt egenkapital		114 000	114 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		179 843	192 682
Sum opptjent egenkapital		179 843	192 682
Sum egenkapital	3	293 843	306 682
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	4	881 773	1 041 773
Sum annen langsiktig gjeld		881 773	1 041 773
Sum langsiktig gjeld		881 773	1 041 773
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Kortsiktig konserngjeld	4	964 212	779 568
Annen kortsiktig gjeld		2 266	201
Sum kortsiktig gjeld		966 477	779 769
Sum gjeld		1 848 250	1 821 542
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 142 094	2 128 223



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 643823

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 166 007
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRATEXHUSET AS
Forretningsadresse: Lønningsflaten 32H
5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Widar Johan Ledahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 166 007
BRATEXHUSET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		264 000	264 000
Sum inntekter		264 000	264 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		63 712	55 904
Annen driftskostnad		50 482	26 653
Sum kostnader		114 194	82 557
Driftsresultat		149 806	181 443
Annen rentekostnad			1
Sum finanskostnader			1
Netto finans			-1
Ordinært resultat før skattekostnad		149 806	181 442
Skattekostnad på resultat		35 782	40 322
Ordinært resultat etter skattekostnad		114 024	141 120
Årsresultat		114 024	141 120
Årsresultat etter minoritetsinteresser		114 024	141 120
Totalresultat		114 024	141 120
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		126 862	142 961
Avsatt til annen egenkapital		-12 838	-1 841
Sum overføringer og disponeringer		114 024	141 120



Organisasjonsnr: 996 166 007
BRATEXHUSET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 992 000	2 044 000
Maskiner og anlegg	2	42 945	54 657
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		2 034 945	2 098 657

Sum anleggsmidler		2 034 945	2 098 657
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen beholdning	2		
---------------------------------------	---	--	--

Fordringer

Kundefordringer	2		
Andre kortsiktige fordringer		430	377
Sum fordringer		430	377

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		106 719	29 189
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		106 719	29 189

Sum omløpsmidler		107 149	29 566
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		2 142 094	2 128 223
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		14 000	14 000
Sum innskutt egenkapital		114 000	114 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		179 843	192 682
Sum opptjent egenkapital		179 843	192 682
Sum egenkapital	3	293 843	306 682
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	4	881 773	1 041 773
Sum annen langsiktig gjeld		881 773	1 041 773
Sum langsiktig gjeld		881 773	1 041 773
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2		
Kortsiktig konserngjeld	4	964 212	779 568
Annen kortsiktig gjeld		2 266	201
Sum kortsiktig gjeld		966 477	779 769
Sum gjeld		1 848 250	1 821 542
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 142 094	2 128 223



Organisasjonsnr: 996 166 007
BRATEXHUSET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Bratexhuset AS

Penneo Dokumentnøkkel: 7PEH-8YEOC-7L6OK-C06E-3UGME-LDWJ2

Organisasjonsnr: 996 166 007



Resultatregnskap

Bratexhuset AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		264 000	264 000
Sum driftsinntekter		264 000	264 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		63 712	55 904
Annen driftskostnad		50 482	26 653
Sum driftskostnader		114 194	82 557
Driftsresultat		149 806	181 443
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	1
Resultat av finansposter		0	-1
Resultat før skattekostnad		149 806	181 442
Skattekostnad på resultat		35 782	40 322
Årsresultat		114 024	141 120
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		126 862	142 961
Avsatt til annen egenkapital		-12 838	-1 841
Sum overføringer		114 024	141 120

Penneo Dokumentnøkkel: 7PEH-8YEOC-7L6OK-C06E-3UGME-LDWJ2



Balanse Bratexhuset AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 992 000	2 044 000
Maskiner og anlegg	2	42 945	54 657
Sum varige driftsmidler		2 034 945	2 098 657
Sum anleggsmidler		2 034 945	2 098 657
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		430	377
Sum fordringer		430	377
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		106 719	29 189
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		106 719	29 189
Sum omløpsmidler		107 149	29 566
Sum eiendeler		2 142 094	2 128 223

Penneo Dokumentnøkkel: 7PEH-8YEOC-7L6OK-C06E-3UGME-LDWJ2



Balanse Bratexhuset AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		14 000	14 000
Sum innskutt egenkapital		114 000	114 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		179 843	192 682
Sum opptjent egenkapital		179 843	192 682
Sum egenkapital	3	293 843	306 682
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	4	881 773	1 041 773
Sum annen langsiktig gjeld		881 773	1 041 773
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Kortsiktig konserngjeld	4	964 212	779 568
Annen kortsiktig gjeld		2 266	201
Sum kortsiktig gjeld		966 477	779 769
Sum gjeld		1 848 250	1 821 542
Sum egenkapital og gjeld		2 142 094	2 128 223

Bergen
Styret i Bratexhuset AS

Widar Johan Ledahl
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: 7PEH-8YEOC-7L6OK-C06E-3UGME-LDWJ2



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Penneo Dokumentnøkkel: 7PEH-8YEOC-7L60K-C06E-3UGME-LDWJ2



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 2 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 044 000

Mørselskapet Bratex AS har stilt eiendommen som tredjeparts pant ved refinansiering tidligere år.

Note 3 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et overskudd på kr. 114 024 etter skatt, mot kr. 141 120 i 2021. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Bratexhuset ASs utleie av bygget vil fortsatt være verdifull. Inntektsregimet for driften gir ikke rom for store overskudd. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Selskap i samme konsern	
	2022	2021
Langsiktig gjeld	-881 773	-1 041 773
Kortsiktig gjeld	-964 212	-779 568

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	100 000	14 000	192 682	306 682
Avgitt konsernbidrag	0	0	-126 862	-126 862
Årets resultat	0	0	114 024	114 024
Pr. 31.12.	100 000	14 000	179 843	293 843

Pennco Dokumentnøkkel: 7PEH-8YEOC-7L60K-C06JE-3UGME-LDWJ2



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Widar Johan Ledahl

Styreleder

På vegne av: Bratexhuset AS

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-2546984

IP: 88.94.xxx.xxx

2023-07-21 12:30:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7PEHl-8YEOC-7L60K-C06JE-3UGME-LDWJ2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022 Bratexhuset AS

Organisasjonsnr: 996 166 007



Resultatregnskap

Bratexhuset AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		264 000	264 000
Sum driftsinntekter		264 000	264 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		63 712	55 904
Annen driftskostnad		50 482	26 653
Sum driftskostnader		114 194	82 557
Driftsresultat		149 806	181 443
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	1
Resultat av finansposter		0	-1
Resultat før skattekostnad		149 806	181 442
Skattekostnad på resultat		35 782	40 322
Årsresultat		114 024	141 120
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		126 862	142 961
Avsatt til annen egenkapital		-12 838	-1 841
Sum overføringer		114 024	141 120



Balanse Bratexhuset AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 992 000	2 044 000
Maskiner og anlegg	2	42 945	54 657
Sum varige driftsmidler		2 034 945	2 098 657
Sum anleggsmidler		2 034 945	2 098 657
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		430	377
Sum fordringer		430	377
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		106 719	29 189
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		106 719	29 189
Sum omløpsmidler		107 149	29 566
Sum eiendeler		2 142 094	2 128 223



Balanse
Bratexhuset AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		14 000	14 000
Sum innskutt egenkapital		114 000	114 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		179 843	192 682
Sum opptjent egenkapital		179 843	192 682
Sum egenkapital	3	293 843	306 682
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	4	881 773	1 041 773
Sum annen langsiktig gjeld		881 773	1 041 773
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Kortsiktig konserngjeld	4	964 212	779 568
Annen kortsiktig gjeld		2 266	201
Sum kortsiktig gjeld		966 477	779 769
Sum gjeld		1 848 250	1 821 542
Sum egenkapital og gjeld		2 142 094	2 128 223

Bergen
Styret i Bratexhuset AS

Widar Johan Ledahl
styreleder



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskaps regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 2 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 044 000

Morselskapet Bratex AS har stilt eiendommen som tredjeparts pant ved refinansiering tidligere år.

Note 3 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et overskudd på kr. 114 024 etter skatt, mot kr. 141 120 i 2021. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Bratexhuset ASS utleie av bygget vil fortsatt være verdifull. Inntektsregimet for driften gir ikke rom for store overskudd. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Selskap i samme konsern	
	2022	2021
Langsiktig gjeld	-881 773	-1 041 773
Kortsiktig gjeld	-964 212	-779 568

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	100 000	14 000	192 682	306 682
Avgitt konsernbidrag	0	0	-126 862	-126 862
Årets resultat	0	0	114 024	114 024
Pr. 31.12.	100 000	14 000	179 843	293 843