



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	995 488 108
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	DITMAR ALMAAS HOLDING AS
Forretningsadresse:	Vabakkjen 16I 5411 STORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ditmar Almaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3, 4	3 745	0
Annen driftskostnad		48 242	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>51 987</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-51 987</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 917	0
Annen renteinntekt		110 025	0
Annen finansinntekt		342 032	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi 5		218 059	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>673 033</b>	<b>0</b>
Nedskrivning av verdier i BW Energy Limited		45	
Nedskrivning av verdier i Bergesen Worlswide Offshore		356	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 125	0
Annen rentekostnad		1 333	0
Annen finanskostnad		343 551	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>346 410</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>326 623</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>274 636</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		604 121	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-329 485</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-329 485</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-329 486	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-329 486</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	300 000	
Investering i annet foretak i samme konsern			0
Investeringer i tilknyttet selskap	2	15 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		1 045 000	0
Andre langsiktige fordringer		3 095 480	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 455 480</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 455 480</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	1 473 285	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 473 285</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 382	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 382</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 502 667</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 958 147</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	0
Overkurs		4 840	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 840</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 159 192	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 159 192</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 264 032</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		28 302	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>28 302</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>28 302</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		604 120	0
Skyldig offentlige avgifter		-5 865	0
Kortsiktig konserngjeld	2	600 000	0
Annen kortsiktig gjeld		467 559	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 665 814</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 694 116</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 958 148</b>	<b>0</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 827835

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 488 108  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DITMAR ALMAAS HOLDING AS  
Forretningsadresse: Fangavikvegen 37  
5440 MOSTERHAMN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ditmar Almaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 488 108  
DITMAR ALMAAS HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3, 4	3 745	0
Annen driftskostnad		48 242	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>51 987</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-51 987</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 917	0
Annen renteinntekt		110 025	0
Annen finansinntekt		342 032	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	5	218 059	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>673 033</b>	<b>0</b>
Nedskrivning av verdier i BW Energy Limited		45	
Nedskrivning av verdier i Bergesen Worlswide Offshore		356	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 125	0
Annen rentekostnad		1 333	0
Annen finanskostnad		343 551	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>346 410</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>326 623</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>274 636</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		604 121	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-329 485</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-329 485</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-329 486	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-329 486</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 995 488 108  
DITMAR ALMAAS HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2		300 000	
Investering i annet foretak i samme konsern			0
Investeringer i tilknyttet selskap 2		15 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		1 045 000	0
Andre langsiktige fordringer		3 095 480	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 455 480</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 455 480</b>	<b>0</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 5		1 473 285	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 473 285</b>	<b>0</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		29 382	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 382</b>	<b>0</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 502 667</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	------------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 958 147</b>	<b>0</b>
----------------------	--	------------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	0
Overkurs		4 840	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 840</b>	<b>0</b>

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4 159 192	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>4 159 192</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4 264 032</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	28 302	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>28 302</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>28 302</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	604 120	0
Skyldig offentlige avgifter	-5 865	0
Kortsiktig konserngjeld 2	600 000	0
Annen kortsiktig gjeld	467 559	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 665 814</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 694 116</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 958 148</b>	<b>0</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 995 488 108  
DITMAR ALMAAS HOLDING AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

**Note**

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
4

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

**Note**  
3

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



	3745.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3745.00	0.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Note

2

### Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
OSBO AS	300000.00	0.00	0.00	300000.00
PD Utvikling AS	0.00	0.00	15000.00	15000.00
<u>Sum</u>	<u>Merverdier</u>	<u>Avs.merverdi</u>	<u>Goodwill</u>	<u>Avs.goodwill</u>
	0.00	0.00	0.00	0.00

<u>Anskaffelseskost på anskaffelsestidspunktet</u>	<u>Totalt beløp</u>
	0.00

<u>Balanseført egenkapital på anskaffelsestidspunktet</u>	<u>Totalt beløp</u>
	0.00

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



0.00 0.00

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets  
0.00 0.00

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets  
0.00 0.00

#### Annen langsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets  
0.00 0.00

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets  
0.00 0.00

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets  
0.00 0.00

#### Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets  
600000.00 0.00

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets  
0.00 0.00

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets  
0.00 0.00

#### Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse Beløp  
0.00

Annen sikkerhetsstillelse Beløp  
0.00

Garantier Beløp  
0.00

#### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Note

#### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

#### Mer om fordringer

Note

5

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Eiendel Virk. verdi Verdiendring



BW Energy Limited	121.00	0.00
BERGESEN WORLDWIDEOFFSHORE LTD	851.00	0.00
ARCTIC RETURN CLASS L (F)	73798.00	0.00
LANDKREDITT EXTRA (F)	73909.00	0.00
STOREBRAND N RENTE+ (F)	70109.00	0.00
SEF KRAFT HOYRENTE B NOK	221876.00	0.00
NORDEA NORTH AMERICA (F)	146209.00	0.00
LM CLEARBRIDGE VALUEFUND A ACC USD	145382.00	0.00
BLACK ROCK EUROPEANSPECIAL SITUATIONS FUNDEUR	88521.00	0.00
BLACK ROCK WORLDTECHNOLOGY A2 USD	55031.00	0.00
FIDELITY EMERGING MARKETSFUND	56662.00	0.00
SEF KRAFT GLOBAL B NOK	154022.00	0.00
T.ROWE PRICE US LARGE CAPGR EQ A USD	105136.00	0.00
LANDKREDITT UTBYTTE (F)	60805.00	0.00
ODIN GLOBAL NOK (F)	102505.00	0.00
ODIN SVERIGE NOK (F)	60611.00	0.00
Storebrand Global Solutions A	57737.00	0.00
<b>Sum</b>	<b>Virk. Verdi</b>	<b>Verdiendring</b>
	1473285.00	0.00

## Mer om finansielle instrumenter

### Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------