



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 212 670
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DOMBÅS FJELLEIENDOM AS
Forretningsadresse: Bondegardsvegen 14
2660 DOMBÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Marie Kolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		17 204	10 755
Sum kostnader		17 204	10 755
Driftsresultat		-17 204	-10 755
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14	2
Sum finansinntekter		14	2
Annen rentekostnad		0	95
Sum finanskostnader		0	95
Netto finans		14	-93
Resultat før skattekostnad		-17 190	-10 848
Årsresultat		-17 190	-10 848
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-17 190	-10 848
Annen egenkapital		0	0
Sum overføringer og disponeringer		-17 190	-10 848



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		792 525	792 525
Sum varer		792 525	792 525
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	5 000
Sum fordringer		0	5 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 173	454
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 173	454
Sum omløpsmidler		806 698	797 979
SUM EIENDELER		806 698	797 979

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	0	0
Udekket tap	2, 3	230 175	212 984
Sum opptjent egenkapital		-230 175	-212 984
Sum egenkapital		-80 175	-62 984
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4	0	0
Obligasjonslån	4	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	0
Langsiktig konserngjeld	4	0	0
Ansvarlig lånekapital	4	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	885 000	837 000
Sum annen langsiktig gjeld		885 000	837 000
Sum langsiktig gjeld		885 000	837 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 872	1 417
Annen kortsiktig gjeld		0	22 547
Sum kortsiktig gjeld		1 872	23 964
Sum gjeld		886 872	860 964
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		806 698	797 979



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 427062

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 212 670
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DOMBÅS FJELLEIENDOM AS
Forretningsadresse: Bondegardsvegen 14
2660 DOMBÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Marie Kolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 212 670
DOMBÅS FJELLEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		17 204	10 755
Sum kostnader		17 204	10 755
Driftsresultat		-17 204	-10 755
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14	2
Sum finansinntekter		14	2
Annen rentekostnad		0	95
Sum finanskostnader		0	95
Netto finans		14	-93
Resultat før skattekostnad		-17 190	-10 848
Årsresultat		-17 190	-10 848
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-17 190	-10 848
Annen egenkapital		0	0
Sum overføringer og disponeringer		-17 190	-10 848



Organisasjonsnr: 983 212 670
DOMBÅS FJELLEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		792 525	792 525
Sum varer		792 525	792 525
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	5 000
Sum fordringer		0	5 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 173	454
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 173	454
Sum omløpsmidler		806 698	797 979
SUM EIENDELER		806 698	797 979
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	0	0



Udekket tap	2, 3	230 175	212 984
Sum opptjent egenkapital		-230 175	-212 984
Sum egenkapital		-80 175	-62 984
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4	0	0
Obligasjonslån	4	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	0
Langsiktig konserngjeld	4	0	0
Ansvarlig lånekapital	4	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	885 000	837 000
Sum annen langsiktig gjeld		885 000	837 000
Sum langsiktig gjeld		885 000	837 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 872	1 417
Annen kortsiktig gjeld		0	22 547
Sum kortsiktig gjeld		1 872	23 964
Sum gjeld		886 872	860 964
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		806 698	797 979



Organisasjonsnr: 983 212 670
DOMBÅS FJELLEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

3

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet har en negativ egenkapital, som ved realisasjon av varelageret (tomt) elimineres. Regnskapet er derfor gjort opp under forutsetning om fortsatt drift. Selskapets eiere har skutt inn kapital i form av lån, og gjelden er derfor under kontroll.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
837000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjelden er likviditetstilførsel fra selskapets eiere.



DOMBÅS FJELLEIENDOM AS
983 212 670

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-17 204	-10 755
Sum driftskostnader		-17 204	-10 755
Driftsresultat		-17 204	-10 755
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		14	2
Sum finansinntekter		14	2
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-95
Sum finanskostnader		0	-95
Netto finans		14	-93
Årsresultat		-17 190	-10 848
Overføringer			
Annen egenkapital		0	0
Udekket tap	2	-17 190	-10 848
Sum overføringer		-17 190	-10 848



DOMBÅS FJELLEIENDOM AS
983 212 670

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		792 525	792 525
Sum varer		792 525	792 525
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	5 000
Sum fordringer		0	5 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 173	454
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 173	454
Sum omløpsmidler		806 698	797 979
SUM EIENDELER		806 698	797 979



DOMBÅS FJELLEIENDOM AS
983 212 670

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2, 3	-230 175	-212 984
Sum opptjent egenkapital		-230 175	-212 984
Sum egenkapital		-80 175	-62 984
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	885 000	837 000
Sum annen langsiktig gjeld		885 000	837 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 872	1 417
Annen kortsiktig gjeld		0	22 547
Sum kortsiktig gjeld		1 872	23 964
Sum gjeld		886 872	860 964
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		806 698	797 979

DOMBÅS, 09.05.2025

Hans Olav Lusæter
styrets leder

Håkon Engen
styremedlem

Magne Lunde
styremedlem / daglig leder



DOMBÅS FJELLEIENDOM AS
983 212 670

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	150 000	-212 984	-62 984
Årsresultat	0	-17 190	-17 190
Egenkapital 31.12.2024	150 000	-230 175	-80 175

Note 3 - Fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapet har en negativ egenkapital, som ved realisasjon av varelageret (tomt) elimineres. Regnskapet er derfor gjort opp under forutsetning om fortsatt drift. Selskapets eiere har skutt inn kapital i form av lån, og gjelden er derfor under kontroll.

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	837 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Gjelden er likviditetstilførsel fra selskapets eiere.