



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 142 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TELEMARTEKNOLOGIPARK AS
Forretningsadresse: Merdevegen 1
3676 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: THOR OLAV SPERRE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 094 328	8 943 930
Annen driftsinntekt		2 763 254	2 430 183
Sum inntekter		11 857 582	11 374 112
Kostnader			
Varekostnad		521 625	1 313 628
Lønnskostnad	1	928 236	724 446
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 009 251	2 992 964
Annen driftskostnad	1	3 547 457	3 662 949
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		3 851 013	2 680 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 044	47 891
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		215 116	372 676
Annen rentekostnad		3 649 968	2 656 871
Annen finanskostnad		109	193
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		10 864	-301 724
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 390	-66 379
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 474	-235 345
Årsresultat		8 474	-235 345
Totalresultat		8 474	-235 345
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		8 474	-235 345



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		8 474	-235 345



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	94 668 700	96 518 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	3 716 713	4 097 513
Sum varige driftsmidler		98 385 413	100 615 513
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	40 000	40 000
Sum finansielle anleggsmidler		40 000	40 000
Sum anleggsmidler		98 425 413	100 655 513
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	5	921 250	234 104
Andre fordringer		798 455	426 371
Konsernfordringer	6	1 784 007	1 041 476
Sum fordringer		3 503 712	1 701 951
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 665 421	2 654 631
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 665 421	2 654 631
Sum omløpsmidler		5 169 133	4 356 582
SUM EIENDELER		103 594 546	105 012 095



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	39 350 000	20 000 000
Overkurs	8	19 350 000	
Annen innskutt egenkapital	8	5 684 239	4 292 713
Sum innskutt egenkapital		64 384 239	24 292 713
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	3 919 385	3 910 911
Sum opptjent egenkapital		3 919 385	3 910 911
Sum egenkapital		68 303 624	28 203 624
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 747 110	2 352 239
Sum avsetninger for forpliktelser		2 747 110	2 352 239
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	30 180 000	63 180 000
Langsiktig konserngjeld			9 513 415
Øvrig langsiktig gjeld	10	118 050	103 050
Sum annen langsiktig gjeld		30 298 050	72 796 465
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		941 083	664 256
Skyldige offentlige avgifter		312 005	283 132
Annen kortsiktig gjeld		992 674	712 379
Sum kortsiktig gjeld		2 245 762	1 659 767
Sum gjeld		35 290 922	76 808 471
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		103 594 546	105 012 095



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 681919

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 142 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TELEMARK TEKNOLOGIPARK AS
Forretningsadresse: Merdevegen 1
3676 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: THOR OLAV SPERRE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2021



Organisasjonsnr: 990 142 742
TELEMARK TEKNOLOGIPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 094 328	8 943 930
Annen driftsinntekt		2 763 254	2 430 183
Sum inntekter		11 857 582	11 374 112
Kostnader			
Varekostnad		521 625	1 313 628
Lønnskostnad	1	928 236	724 446
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 009 251	2 992 964
Annen driftskostnad	1	3 547 457	3 662 949
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		3 851 013	2 680 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 044	47 891
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		215 116	372 676
Annen rentekostnad		3 649 968	2 656 871
Annen finanskostnad		109	193
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 390	-66 379
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 474	-235 345
Årsresultat		8 474	-235 345
Totalresultat		8 474	-235 345
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		8 474	-235 345
Sum overføringer og disponeringer		8 474	-235 345



Organisasjonsnr: 990 142 742
TELEMARK TEKNOLOGIPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	94 668 700	96 518 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	3 716 713	4 097 513
Sum varige driftsmidler		98 385 413	100 615 513
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	40 000	40 000
Sum finansielle anleggsmidler		40 000	40 000
Sum anleggsmidler		98 425 413	100 655 513
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	5	921 250	234 104
Andre fordringer		798 455	426 371
Konsernfordringer	6	1 784 007	1 041 476
Sum fordringer		3 503 712	1 701 951
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 665 421	2 654 631
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 665 421	2 654 631
Sum omløpsmidler		5 169 133	4 356 582
SUM EIENDELER		103 594 546	105 012 095
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	39 350 000	20 000 000
Overkurs	8	19 350 000	
Annen innskutt egenkapital	8	5 684 239	4 292 713
Sum innskutt egenkapital		64 384 239	24 292 713
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	3 919 385	3 910 911
Sum opptjent egenkapital		3 919 385	3 910 911
Sum egenkapital		68 303 624	28 203 624
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 747 110	2 352 239
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 747 110	2 352 239
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	30 180 000	63 180 000
Langsiktig konserngjeld			9 513 415
Øvrig langsiktig gjeld	10	118 050	103 050
Sum annen langsiktig gjeld		30 298 050	72 796 465
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		941 083	664 256
Skyldige offentlige avgifter		312 005	283 132
Annen kortsiktig gjeld		992 674	712 379
Sum kortsiktig gjeld		2 245 762	1 659 767
Sum gjeld		35 290 922	76 808 471
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		103 594 546	105 012 095



Organisasjonsnr: 990 142 742
TELEMARK TEKNOLOGIPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note
1

Obligatorisk tjenstepensjon
Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei



TELEMARK TEKNOLOGIPARK AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



TELEMARK TEKNOLOGIPARK AS

Note 1 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse,

Lønnskostnaden består av følgende poster:

	2020	2019
Lønn, feriepenger og andre godtgjørelser	746.852	589.348
Arbeidsgiveravgift	107.885	92.363
Andre personalkostnader	73.499	42.735
Sum	928.236	724.446

Selskapet har tegnet tjenestepensjonsforsikring. Årets premie er kostnadsført

Daglig leder har mottatt lønn og annen godtgjørelse med kr 200.000 i 2020

Det er ikke utbetalt styrehonorar, lønn til styremedlem utgjør 621.459

Honorar til revisor utgjør kr 38.850. for revisjon og kr 11.550. for annen rådgivning.

Note 2 Anleggsmidler

	Forskn og utv.	Tomt, bygning	Driftsløsøre
Anskaffelseskost 1.1.	35.607	116.008.265	7.436.236
Tilgang	0	620.253	158.898
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	35.607	116.628.518	7.595.134
Akk. avskrivning 1.1.	35.607	19.490.265	3.338.723
Ordinæravskrivning	0	2.469.553	539.698
Avgang akk avskriv	0		
Akk. avskrivning 31.12	35.607	21.959.818	3.878.421
Bokført verdi 31.12.	0	94.668.700	3.716.713
Avskrivning	3 år	3-75 år	0-33%

Note 3 Skatter

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller, underskudd til fremføring og beregning av utsatt skatt:

Midlertidige forskjeller:	31.12.2020	31.12.2019
Anleggsmidler	29.938.138	29.032.534
Omløpsmidler	0	0
Underskudd til fremføring	-18.309.488	-18.340.540
Sum	11.628.650	10.691.994
Utsatt skatt 22%	2.558.303	2.352.239



TELEMARK TEKNOLOGIPARK AS

Note 3 Skatter (forts)

Spesifikasjon av skattekostnaden i resultatregnskapet:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	2.390
Skattekostnad	2.390

Note 4 Investeringer i aksjer og andeler

Posten referer seg til 20 aksjer i Industriinkubatoren Proventia AS. Aksjene er oppført til anskaffelseskost.

Note 5 Kundefordringer

Kundefordringene er redusert med avsetning til dekning av fremtidig tap med Kr 0. Tilsvarende avsetning 1.1., kr 0 Konstatert tap i året utgjør kr 0

Note 6 Fordring på selskap i samme konsern

Fordringen gjelder krav på konsernbidrag på konsernselskap.

Note 7 Bankinnskudd, kontanter ol

Herav bundet for skattetrekkmidler kr 18.264. Trukket forskuddstrekk utgjør kr 54.760. Differansen er innsatt skattetrekkkonto 5.1.21 ved lønnsutbet

Note 8 Aksjekapital, aksjeeiere mv

	Antall	Pålydende	Andel	Funksjon
Sperre Group AS	39.350	1.000	100%	Morselskap
	39.350		100%	

Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital
Pr 31.12.2019	20.000.000		4.292.713	3.910.911
Kontantinnskudd 02.09.2020	19.350.000	19.350.000		
Årets overskudd				8.474
Mottatt konsernbidrag			1.391.526	
Pr 31.12.2020	39.350.000	19.350.000	5.684.239	3.919.385



TELEMARK TEKNOLOGIPARK AS

Note 9 Gjeld til kredittinstitusjoner og selskap i samme konsern

Gjeld til kredittinstitusjoner og selskap i samme konsern beregnes å ha en saldo på kr 15.180.000 fem år etter balansedagens utløp.

Pantstillelser

Av selskapets bokførte gjeld er følgende sikret med pant

Gjeld til kredittinstitusjoner	kr 30.180.000
Påløpt rente	kr 95.469

Som sikkerhet for denne gjeld er det tatt pant i følgende eiendeler til bokført verdi:

Tomter, bygninger osv	kr 94.668.700
Driftsløsøre	kr 3.716.713
Kundefordringer	kr 921.250
Andre fordringer/konsernbidrag	kr 1.724.247
Sum	<u>kr 101.030.910</u>

Note 10 Øvrig langsiktig gjeld

Posten gjelder andel forpliktelse av innbetalt innskudd i forbindelse med båtplasser.



Statsaut. revisor Bjørn Enggrav AS

Tilsluttet Revisorteam AS

Ansvarlig revisor::
Bjørn Enggrav

Til generalforsamlingen i Telemark Teknologipark AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert **Telemark Teknologipark AS** sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 8.474. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Statsaut. revisor Bjørn Enggrav AS
O H Holtasgt 22B . 3678 NOTODDEN
Foretaksregisteret: NO978643353 MVA
Bankgiro nr: 2699 05 0708230
Side: 1 av 2

Telefon: 35 02 76 45
Mobil: 95 22 10 88
E-post: bjorn@revisorteam.no

Medlem av
Den Norske Revisorforening



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Denne beretning erstatter tidligere avgitt beretning, datert 8.6.2021. På grunn av vedtak om konsernbidrag i morselskap er selskapets regnskap endret i samsvar med dette.

Notodden, 20. august 2021

Statsaut. revisor Bjørn Enggrav AS


Bjørn Enggrav
Statsaut. revisor