



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 286 692
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAAX PROSJEKT AS
Forretningsadresse: c/o Fridtjov Middelthun
Blåtoppvegen 24
4351 KLEPPE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 17.11.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ADDVANT AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-160 252	
Varekostnad		160 252	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	1 838	
Sum kostnader		1 838	
Driftsresultat		-1 838	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 838	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 838	0
Årsresultat	2	-1 838	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 838	
Totalresultat		-1 838	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 838	
Sum overføringer og disponeringer		-1 838	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	160 252	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		100 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		100 000	
Sum omløpsmidler		260 252	0
SUM EIENDELER		260 252	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	
Sum innskutt egenkapital		100 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 838	
Sum opptjent egenkapital		-1 838	
Sum egenkapital	2	98 163	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		118 890	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen kortsiktig gjeld		43 200	
Sum kortsiktig gjeld		162 090	
Sum gjeld		162 090	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		260 252	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 226877

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 286 692
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULLBEKKPARKEN AS
Forretningsadresse: c/o Fridtjov Middelthun
Blåtoppvegen 24
4351 KLEPPE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 17.11.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ADDVANT AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 828 286 692
GULLBEKKPARKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-160 252	
Varekostnad		160 252	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	1 838	
Sum kostnader		1 838	
Driftsresultat		-1 838	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 838	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 838	0
Årsresultat	2	-1 838	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 838	
Totalresultat		-1 838	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 838	
Sum overføringer og disponeringer		-1 838	



Organisasjonsnr: 828 286 692
GULLBEKKPARKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	160 252	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		100 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		100 000	
Sum omløpsmidler		260 252	0
SUM EIENDELER		260 252	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	
Sum innskutt egenkapital		100 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 838	
Sum opptjent egenkapital		-1 838	
Sum egenkapital	2	98 163	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		118 890	
Annen kortsiktig gjeld		43 200	
Sum kortsiktig gjeld		162 090	
Sum gjeld		162 090	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		260 252	0



Organisasjonsnr: 828 286 692
GULLBEKKPARKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BankID Signing
Ola Soppeland
2022-04-21

BankID Signing
Fridtjov Middelthon
2022-04-22

RESULTATREGNSKAP

GULLBEKKPARKEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021
Varekostnad		160 252
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		-160 252
Annen driftskostnad	1	1 838
Sum driftskostnader		1 838
Driftsresultat		-1 838
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 838
Ordinært resultat		-1 838
Årsresultat	2	-1 838
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		1 838
Sum overføringer		-1 838



BALANSE

GULLBEKKPARKEN AS

EIENDELER	Note	2021
OMLØPSMIDLER		
Prosjekt under utførelse	3	160 252
Bankinnskudd		100 000
Sum omløpsmidler		260 252
Sum eiendeler		260 252
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital		100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap		-1 838
Sum opptjent egenkapital		-1 838
Sum egenkapital	2	98 163
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		118 890
Annen kortsiktig gjeld		43 200
Sum kortsiktig gjeld		162 090
Sum gjeld		162 090
Sum egenkapital og gjeld		260 252

Stavanger, 21.04.2022
Styret i Gullbekkparken AS

Ola Soppeland
styreleder

Fridtjov Middelthon
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VAREBEHOLDNING / PROSJEKT UNDER UTFØRELSE

Selskapet er i ferd med å oppføre boenheter for salg. Aktiverte prosjektkostnader relatert til oppføring av boenheter er klassifisert som varelager / prosjekt under utførelse. Renter knyttet til finansiering av fremtidig utbyggingsprosjekt blir aktivert som prosjektkostnad. Prosjektkostnadene bli behandlet etter fullført kontrakt metoden, det vil si at fortjeneste først blir inntektsført ved overlevering til kunden.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Årets resultat				-1 838	-1 838
Stiftelse	100 000			0	100 000
Pr 31.12.2021	100 000	0	0	-1 838	98 163

Note 3 Prosjekt under utførelse

Det er balanseført kr 160 252 på tomteutvikling. Tomt er ervervet i 2022, og forventes solgt som ferdige eneboliger ila 2023.