



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 085 460  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTLUND PARK AS  
Forretningsadresse: Orrebakken 5  
0789 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole H.Jensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		12 000	21 540
Sum kostnader		12 000	21 540
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 000</b>	<b>-21 540</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		45 160	56 115
Sum finansinntekter		45 160	56 115
<b>Netto finans</b>		<b>45 160</b>	<b>56 115</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>33 160</b>	<b>34 575</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,5	7 295	7 606
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>25 865</b>	<b>26 969</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>25 865</b>	<b>26 969</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital		-25 865	-26 969
Sum overføringer og disponeringer		-25 865	-26 969



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordring Candy Design AS	2,11	277 954	277 954
Sum fordringer		277 954	277 954
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 159 941	3 126 781
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 159 941	3 126 781
Sum omløpsmidler		3 437 895	3 404 735
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 437 895</b>	<b>3 404 735</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-788 090	-813 955
Sum opptjent egenkapital		-788 090	-813 955
Sum egenkapital		1 211 910	1 186 045



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 223 262	1 393 928
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 223 262</b>	<b>1 393 928</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 223 262</b>	<b>1 393 928</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	177 961	
Annen kortsiktig gjeld		824 762	824 762
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 002 723</b>	<b>824 762</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 225 985</b>	<b>2 218 690</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 437 895</b>	<b>3 404 735</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 746445

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 085 460  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTLUND PARK AS  
Forretningsadresse: Orrebakken 5  
0789 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole H.Jensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 085 460  
VESTLUND PARK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		12 000	21 540
Sum kostnader		12 000	21 540
<b>Driftsresultat</b>		-12 000	-21 540
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		45 160	56 115
Sum finansinntekter		45 160	56 115
<b>Netto finans</b>		45 160	56 115
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		33 160	34 575
Skattekostnad på ordinært resultat	3,5	7 295	7 606
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		25 865	26 969
<b>Årsresultat</b>		25 865	26 969
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital		-25 865	-26 969
Sum overføringer og disponeringer		-25 865	-26 969



Organisasjonsnr: 992 085 460  
VESTLUND PARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordring Candy Design AS	2,11	277 954	277 954
Sum fordringer		277 954	277 954
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 159 941	3 126 781
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 159 941	3 126 781
Sum omløpsmidler		3 437 895	3 404 735
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 437 895</b>	<b>3 404 735</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-788 090	-813 955
Sum opptjent egenkapital		-788 090	-813 955
Sum egenkapital		1 211 910	1 186 045
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 223 262	1 393 928
Sum avsetninger for forpliktelse		1 223 262	1 393 928
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 223 262	1 393 928



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	177 961	
Annen kortsiktig gjeld		824 762	824 762
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 002 723</b>	<b>824 762</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 225 985</b>	<b>2 218 690</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 437 895</b>	<b>3 404 735</b>



Organisasjonsnr: 992 085 460  
VESTLUND PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
9

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	2000.00	2000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Candy Design AS	975.00	97.50%	
Ole H.Jensen	25.00	2.50%	
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

#### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
6

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Det er ingen ansatte.

Note  
8

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Vestlund Park AS

Org.nr. 992 085 460

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

#### Note 1 -- Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

#### **Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### **Anleggsmidler/Langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### **Skatter**

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultat.

#### Note 2

Kundefordringer er vurdert og bokført til pålydende, og forfaller innen ett år.



## Note 3

### Skatter

Spesifikasjon av forskjeller mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattemessig nettoinntekt:	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Resultat før skattekostnad	33.160	34.575
Permanente forskjeller (ikke fradragsberettigede kostnader)	0	0
Endring i forskjeller som påvirker forholdet mellom regnskapsmessig og skattemessig inntekt	1.390.070	1.737.588
Underskuddfremføring	<u>(-614.315)</u>	<u>(-1.772.163)</u>
Skattepliktig inntekt	<u>808.915</u>	<u>0</u>
Denne skattelegges med 22% skatt		
Betalbar skatt 22%	<u>177.961</u>	<u>0</u>

## Note 4

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt.  
Midlertidige forskjeller knyttet til:

Gevinst og tapskonto	<u>5.560.282</u>
Utsatt skatt 22%	<u>1.223.262</u>

## Note 5

Årets skattekostnad består av:	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Betalbar skatt	177.961	0
Endring utsatt skatt	<u>(-170.666)</u>	<u>7.606</u>
	<u>7.295</u>	<u>7.606</u>

## Note 6

### Antall ansatte

Selskapet har i 2020 ingen ansatte.

## Note 7

### Godtgjørelser etc.

Samlede utgifter til lønn og annen godtgjørelse til daglig leder utgjør kr. 0,-.

Ingen utbetaling av styregodtgjørelse.

## Note 8

### Lån sikkerhetsstillelser til ledende personell, aksjeeiere etc:

Selskapet har ikke yttet lån eller stillet sikkerhet for personell av denne kategori.



## Note 9

### Aksjeeiere

Selskapets aksjekapital består av 1000 aksjer pålydende kr. 2.000,-. Aksjekapitalen er fordelt slik:

Candy Design AS		975 aksjer
Ole H. Jensen	styreleder	25 aksjer

## Note 10

### Hendelser etter balansedagen

I tråd med reglene i NRS 3 om hendelser etter balansedagen, samt reglene i regnskapsloven om fortsatt drift, henviser ledelsen til det pågående Covid-19 utbruddet. Selskapet er, som andre næringsdrivende selskaper, rammet av utbruddet og selskapet kan bli negativt påvirket. På tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet er det foreløpig ikke mulig å foreta et pålitelig estimat for hvilke konsekvenser dette utbruddet vil ha for selskapet. Basert på den informasjonen som er tilgjengelig på nåværende tidspunkt, mener ledelsen det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

## Note 11 Mellomværende med nærstående

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Candy Design AS andre kortsiktige fordringer	<u>277.954</u>	<u>277.954</u>