



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 272 938
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TOPPEN 1209 HOLDING AS
Forretningsadresse:	Dagalivegen 1506 3632 UVDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	DELOITTE SERVICES AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		32 541	
Sum kostnader		32 541	
Driftsresultat		-32 541	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	7	2 000 000	
Sum finansinntekter		2 000 000	
Netto finans		2 000 000	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 967 459	0
Skattekostnad på resultat	6	4 816	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 962 643	0
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	6		
Årsresultat		1 962 643	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 962 643	
Totalresultat		1 962 643	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	1 962 643	
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		1 962 643	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	9 504 620	13 401 107
Sum finansielle anleggsmidler		9 504 620	13 401 107
Sum anleggsmidler		9 504 620	13 401 107
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	7	2 000 000	
Sum fordringer		2 000 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	30 000	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 000	30 000
Sum omløpsmidler		2 030 000	30 000
SUM EIENDELER		11 534 620	13 431 107
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	168 000	300 000
Overkurs	4	143 102	255 539
Annen innskutt egenkapital	4	-6 720	-12 000
Sum innskutt egenkapital		304 382	543 539
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	4	9 156 161	12 845 568
Sum opptjent egenkapital		9 156 161	12 845 568
Sum egenkapital		9 460 543	13 389 107
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	4 816	
Sum avsetninger for forpliktelser		4 816	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		4 816	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	7	52 460	35 570
Annen kortsiktig gjeld	7	2 016 801	6 430
Sum kortsiktig gjeld		2 069 261	42 000
Sum gjeld		2 074 077	42 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 534 620	13 431 107



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 666130

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 272 938
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOPPEN 1209 HOLDING AS
Forretningsadresse: Dagalivegen 1506
3632 UVDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DELOITTE SERVICES AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023



Organisasjonsnr: 927 272 938
TOPPEN 1209 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		32 541	
Sum kostnader		32 541	
Driftsresultat		-32 541	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	7	2 000 000	
Sum finansinntekter		2 000 000	
Netto finans		2 000 000	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 967 459	0
Skattekostnad på resultat	6	4 816	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 962 643	0
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	6		
Årsresultat		1 962 643	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 962 643	
Totalresultat		1 962 643	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	1 962 643	
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		1 962 643	



Organisasjonsnr: 927 272 938
TOPPEN 1209 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 9 504 620 13 401 107

Sum finansielle
anleggsmidler 9 504 620 13 401 107

Sum anleggsmidler 9 504 620 13 401 107

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 7 2 000 000

Sum fordringer 2 000 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 8 30 000 30 000

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 30 000 30 000

Sum omløpsmidler 2 030 000 30 000

SUM EIENDELER 11 534 620 13 431 107

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 4 168 000 300 000

Overkurs 4 143 102 255 539

Annen innskutt egenkapital 4 -6 720 -12 000

Sum innskutt egenkapital 304 382 543 539

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 9 156 161 12 845 568

Sum opptjent egenkapital 9 156 161 12 845 568

Sum egenkapital 9 460 543 13 389 107

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 6 4 816



Sum avsetninger for forpliktelser		4 816	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		4 816	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	7	52 460	35 570
Annen kortsiktig gjeld	7	2 016 801	6 430
Sum kortsiktig gjeld		2 069 261	42 000
Sum gjeld		2 074 077	42 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 534 620	13 431 107



Organisasjonsnr: 927 272 938
TOPPEN 1209 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022
for
Toppen 1209 Holding AS

Penneo Dokumentnr: 3W2CS-K35T8-60E86-HES:IF-ATCOA-7WBA2



Resultatregnskap			
Toppen 1209 Holding AS			
	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad		32 541	0
Sum driftskostnader		32 541	0
Driftsresultat		-32 541	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	7	2 000 000	0
Resultat av finansposter		2 000 000	0
Resultat før skattekostnad		1 967 459	0
Skattekostnad på resultat	6	4 816	0
Resultat		1 962 643	0
Årsresultat		1 962 643	0
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	1 962 643	0
Sum overføringer		1 962 643	0

Penneo Dokumentnr: 3W2CS-K35T8-60E86-HE5IH-ATCOA-7WBA2



Balanse			
Toppen 1209 Holding AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	9 504 620	13 401 107
Sum anleggsmidler		9 504 620	13 401 107
Omløpsmidler			
Konsernfordringer	7	2 000 000	0
Sum fordringer		2 000 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	30 000	30 000
Sum omløpsmidler		2 030 000	30 000
Sum eiendeler		11 534 620	13 431 107

Pennco Dokumentnrøket: 3W2CS-K35T8-60E86-HESIH-ATCOA-7WBA2



Balanse			
Toppen 1209 Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	168 000	300 000
Overkurs	4	143 102	255 539
Annen innskutt egenkapital	4	-6 720	-12 000
Sum innskutt egenkapital		304 382	543 539
Annen egenkapital	4	9 156 161	12 845 568
Sum opptjent egenkapital		9 156 161	12 845 568
Sum egenkapital		9 460 543	13 389 107
Utsatt skatt	6	4 816	0
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld	7	52 460	35 570
Annen kortsiktig gjeld	7	2 016 801	6 430
Sum kortsiktig gjeld		2 069 261	42 000
Sum gjeld		2 074 077	42 000
Sum egenkapital og gjeld		11 534 620	13 431 107

Uvdal, 24.07.2023
Styret i Toppen 1209 Holding AS

Jarle Nørstebø
styreleder

Toppen 1209 Holding AS Side 4

Penneo Dokumentnøkkel: 3W2CS-K35T8-60E86-HES:IF-ATCOA-7WBA2



Toppen 1209 Holding AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Selskapet ble stiftet 28.05.2021 og 2021 er første regnskapsår.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper. Utbytte inntektsføres i avsetningsåret.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Konsernfisjon

Toppen 1209 Holding AS har i 2022 vært overdragende part i en fisjon. Fisjon er gjennomført med selskapene Solhøgde Holding AS (org.nr. 921276613) og InUvdal Holding AS (org.nr. 829141302) som overtagende selskap. Fisjonen er gjennomført til regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet.

Pennco Dokumentnøkkel: 3W2CS-K35T8-60E86-HESIH-AT00A-7WBA2



Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har i 2022 ikke hatt noen ansatte.

Det er for regnskapsåret 2022 ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet er som følger pr 31.12.:

Alle aksjer har like rettigheter.

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Aksjekapital	560	300	168 000
Sum	560	300	168 000

Eierstruktur

Aksjonærer i selskapet per 31.12. er:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Jarfe Nørstebø (styrets leder)	560	100 %	100 %
Sum	560	100 %	100 %

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	300 000	255 539	-12 000	12 845 568	13 389 107
Konsernfisjon 2022	-132 000	-112 437	5 280	-5 652 050	-5 891 207
Årets resultat	-	-	-	1 962 643	1 962 643
Egenkapital pr 31.12	168 000	143 102	-6 720	9 156 161	9 460 543

Note 5 Aksjeinvesteringer

Firma	Aksjeklasse	Forretningskontor	Stemmeandel	Eierandel
Toppen 1209 AS	Ord. aksjer	Uvdal	60,00 %	60,00 %

Firma	Anskaffelseskost	Egenkapital i følge siste årsregnskap	Årsresultat i følge siste årsregnskap
Toppen 1209 AS	9 504 670	14 458 415	1 707 193

Pennco Dokumentnøkkel: 3W2CS-K35T8-60E86-HESIH-ATCOA-7WBAZ



Note 6 Skattekostnad

Arets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt	-	-
Skattekostnad ordinært resultat	-	-

Betalbar skatt i balansen:	2022	2021
Betalbar skatt	-	-
Sum betalbar skatt i balansen	-	-

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

	2022		2021	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Skatt inntektsført utbytte	-	60 000	-	-
Frømførbart underskudd	38 111	-	1 225	-
Sum	-	21 889	1 225	-
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	4 816	1 225	-
Netto utsatt forpl. i balansen (22%)	-	4 816	0	-

Note 7 Mellomværende med tilknyttede selskap

	Kortsiktig fordring		Kortsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Toppen 1209 AS-mottatt utbytte	2 000 000	-	-	-
Toppen 1209 AS	-	-	52 460	35 570
InUvdal Holding AS	-	-	6 000	-
Solhøgde Holding AS	-	-	2 007 200	-
Sum	2 000 000	-	2 065 660	35 570

Note 8 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler.

Perneo Dokumentnøkkel: 3W2CS-K35T8-60E86-HES:IF-ATCOA-7WBA2



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jarle Nørstebø

Aksjonær/styrets leder

Serienummer: 9578-5995-4-187322

IP: 185.102.xxx.xxx

2023-07-27 08:03:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3W2CS-K35T8-60E86-HE5IH-AT00A-7WBA2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>