



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 060 126  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CHERA AS  
Forretningsadresse: Galeasen 11  
1394 NESBRU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Kristin Walter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	52 805	49 265
<b>Sum kostnader</b>		<b>52 805</b>	<b>49 265</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-52 805</b>	<b>-49 265</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 020	10 366
Annen finansinntekt		296 839	149 625
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	1	-246 143	-255 962
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>53 716</b>	<b>-95 972</b>
<b>Netto finans</b>		<b>53 716</b>	<b>-95 972</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>911</b>	<b>-145 237</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>911</b>	<b>-145 237</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>911</b>	<b>-145 237</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>911</b>	<b>-145 237</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>911</b>	<b>-145 237</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			500 000
Avsatt til annen egenkapital		911	
Overført fra annen egenkapital	2		-645 237
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>911</b>	<b>-145 237</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	15 468 851	16 987 372
Markedsbaserte obligasjoner	1		
Sum investeringer		15 468 851	16 987 372
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 096 519	815 087
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 096 519	815 087
Sum omløpsmidler		17 565 370	17 802 459
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 565 370</b>	<b>17 802 459</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	500 000	500 000
Overkurs	2	7 471 927	7 471 927
Sum innskutt egenkapital		7 971 927	7 971 927
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	9 331 443	9 330 532
Sum opptjent egenkapital		9 331 443	9 330 532
Sum egenkapital	2, 8	17 303 370	17 302 459



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte	2		500 000
Annen kortsiktig gjeld		262 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>262 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>262 000</b>	<b>500 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 565 370</b>	<b>17 802 459</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 898032

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 060 126  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CHERA AS  
Forretningsadresse: Galeasen 11  
1394 NESBRU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Kristin Walter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.08.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.11.2021



Organisasjonsnr: 990 060 126  
CHERA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	52 805	49 265
<b>Sum kostnader</b>		<b>52 805</b>	<b>49 265</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-52 805</b>	<b>-49 265</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 020	10 366
Annen finansinntekt		296 839	149 625
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler 1		-246 143	-255 962
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>53 716</b>	<b>-95 972</b>
<b>Netto finans</b>		<b>53 716</b>	<b>-95 972</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	911	-145 237
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>911</b>	<b>-145 237</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>911</b>	<b>-145 237</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>911</b>	<b>-145 237</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>911</b>	<b>-145 237</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			500 000
Avsatt til annen egenkapital		911	
Overført fra annen egenkapital	2		-645 237
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>911</b>	<b>-145 237</b>



Organisasjonsnr: 990 060 126  
CHERA AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

#### Omløpsmidler Varer

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 1 15 468 851 16 987 372  
Markedsbaserte obligasjoner 1  
Sum investeringer 15 468 851 16 987 372

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 2 096 519 815 087  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 2 096 519 815 087

Sum omløpsmidler 17 565 370 17 802 459

**SUM EIENDELER 17 565 370 17 802 459**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 3 500 000 500 000  
Overkurs 2 7 471 927 7 471 927  
Sum innskutt egenkapital 7 971 927 7 971 927

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 9 331 443 9 330 532  
Sum opptjent egenkapital 9 331 443 9 330 532

Sum egenkapital 2, 8 17 303 370 17 302 459

Sum langsiktig gjeld 0 0

#### Kortsiktig gjeld

Utbytte 2 500 000  
Annen kortsiktig gjeld 262 000  
Sum kortsiktig gjeld 262 000 500 000

Sum gjeld 262 000 500 000



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

17 565 370

17 802 459



Organisasjonsnr: 990 060 126  
CHERA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00




<b>Resultatregnskap</b>			
CHERA AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftskostnad	5	52 805	49 265
Sum driftskostnader		<u>52 805</u>	<u>49 265</u>
Driftsresultat		<u>-52 805</u>	<u>-49 265</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 020	10 366
Annen finansinntekt		296 839	149 625
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	1	-246 143	-255 962
Resultat av finansposter		<u>53 716</u>	<u>-95 972</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		911	-145 237
Ordinært resultat		<u>911</u>	<u>-145 237</u>
Årsresultat	2	<u>911</u>	<u>-145 237</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	500 000
Avsatt til annen egenkapital		911	0
Overført fra annen egenkapital	2	0	645 237
Sum overføringer		<u>911</u>	<u>-145 237</u>



<b>Balanse</b>			
CHERA AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	15 468 851	16 987 372
Sum investeringer		<u>15 468 851</u>	<u>16 987 372</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 096 519	815 087
Sum omløpsmidler		<u>17 565 370</u>	<u>17 802 459</u>
Sum eiendeler		<u>17 565 370</u>	<u>17 802 459</u>



<b>Balanse</b>				
CHERA AS				
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	
<b>Innskutt egenkapital</b>				
Aksjekapital	2, 3	500 000	500 000	
Overkurs	2	7 471 927	7 471 927	
Sum innskutt egenkapital		<u>7 971 927</u>	<u>7 971 927</u>	
<b>Opptjent egenkapital</b>				
Annen egenkapital	2	9 331 443	9 330 532	
Sum opptjent egenkapital		<u>9 331 443</u>	<u>9 330 532</u>	
Sum egenkapital	2, 8	<u>17 303 370</u>	<u>17 302 459</u>	
<b>Gjeld</b>				
Utbytte	2	0	500 000	
Annen kortsiktig gjeld		262 000	0	
Sum kortsiktig gjeld		<u>262 000</u>	<u>500 000</u>	
Sum gjeld		<u>262 000</u>	<u>500 000</u>	
Sum egenkapital og gjeld		<u>17 565 370</u>	<u>17 802 459</u>	
 Oslo, den 8/8-2021 Nesbru, den 1 - 2021				
				
Christian Walter Therkelsen styreleder				
CHERA AS				Side 2



## Chera AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### 1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk vil bli klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

#### Omløpsaksjer

Omløpsaksjer og fordringer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av verdipapirer skjer på transaksjonstidspunktet.

#### Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner.

#### Pensjoner

Chera AS er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og selskapet har ikke pensjonsordning som oppfyller kravene etter denne loven.

#### 2. Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	500 000	7 471 927	9 330 532	17 302 459
Årets resultat	-	-	911	911
Avsatt utbytte	-	-	-	-
<b>Egenkapital 31.12.20</b>	<b>500 000</b>	<b>7 471 927</b>	<b>9 331 443</b>	<b>17 303 370</b>

#### 3. Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Anne Kristin Walter eier 100 aksjer á kr 500	50 000
Styreleder Christian Walter Therkelsen, 450 aksjer á kr 500	225 000
Erlend Walter Therkelsen, 450 aksjer á kr 500	225 000
<b>Sum</b>	<b>500 000</b>



## Chera AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### 4. Antall ansatte

Selskapet har i regnskapsåret hatt gjennomsnittlig 0 ansatte.

#### 5. Ytelser til ledende personer mv.

Det er ikke utbetalt styrehonorar til styret i 2020. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder.

Honorar til revisor er i 2020 kostnadsført med kr 38 500 fordelt på revisjon med kr 21 000 og kr 17 500 for bistand med årsregnskap og ligningspapirer.  
Honoraret er inklusive merverdiavgift.

#### 6. Betingede utfall

Det er ikke kjente forhold ved regnskapsårets slutt med betinget utfall.

#### 7. Skatter

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Betalbar selskapsskatt	-	-
Endring utsatt skatt i balansen	-	-
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

#### Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	911	(145 237)
Regulering av markedsbaserte verdipapirer	246 143	255 962
Netto gevinst / tap ved salg av aksjer	(260 172)	(52 681)
Andre permanente forskjeller	(35 567)	(94 036)
Andel av skattemessig resultat i deltakerlignende selskaper	-	-
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>(48 685)</b>	<b>(35 992)</b>
Anvendelse av fremført underskudd fra tidligere år	-	-
Betalbar skatt 22 %	-	-

#### Betalbar skatt

Betalbar skatt på årets resultat	-	-
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

#### Spesifikasjon av forskjeller hensyntatt ved beregning av utsatt skattefordel

	2020	2019	Endring
Ligningsmessig underskudd til fremføring	-360 664	-319 978	40 686
Sum skattereduserende forskjeller	-360 664	-319 978	40 686
<b>Netto utsatt skattefordel 22 %</b>	<b>-79 346</b>	<b>-70 395</b>	<b>8 951</b>

Utsatt skattefordel er ikke innarbeidet i årsregnskapet i tråd med regnskapsreglene for små foretak.

#### 8. Covid - 19

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke hatt betydning for årsregnskapet for 2020. Hendelsen har heller ikke hatt vesentlig negativ betydning for foretakets stilling og resultat i perioden mellom balansedagen og tidspunkt for avleggelse av årsregnskapet.  
Dette er fordi Chera AS primært har en diversifisert portefølje av finansielle investeringsposisjoner i de norske og globale aksje- og obligasjonsmarkedene, uten noen grad av gjeld.  
På tross av høy volatilitet i disse markedene så langt i 2020, er utviklingen pr dags dato ikke av en størrelsesorden hvor det har hatt vesentlig negativ betydning for foretakets stilling og resultat.



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Chera AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Chera AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Knut Nyerrød  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemco Dokumentnøkkel: UZYHT-3PQLZ-Y2JHWV-XOYOS-ZXAYV-ZPUAO



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Knut Nyerrød

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-1152926

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-08-17 08:23:36Z



Penneo Dokumentnøkkel: UZYHT-3PQLZ-Y2HWV-XOYQ5-ZXAYV-ZBUAO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>