



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 781 540  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GARDIT LÅS OG SIKKERHEIT AS  
Forretningsadresse: Sandbrekkevegen 96  
5225 NESTTUN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Raa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 004 156	1 968 720
Innkrevde felleskostnader		500 004	496 057
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 504 160</b>	<b>2 464 777</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	684 000	684 000
Annen driftskostnad	2	519 956	647 468
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 203 956</b>	<b>1 331 468</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 300 204</b>	<b>1 133 309</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		169 235	172 290
Annen renteinntekt		2 230	5 481
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>171 465</b>	<b>177 771</b>
Annen rentekostnad		878 694	841 211
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>878 694</b>	<b>841 211</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-707 229</b>	<b>-663 440</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>592 975</b>	<b>469 869</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	130 455	103 371
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>462 520</b>	<b>366 498</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>462 520</b>	<b>366 498</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>462 520</b>	<b>366 498</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>462 520</b>	<b>366 498</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		446 766	164 447



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Avsatt til annen egenkapital		15 754	202 051
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>462 520</b>	<b>366 498</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	14 947 770	15 480 770
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	972 000	1 123 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>15 919 770</b>	<b>16 603 770</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	8		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 919 770</b>	<b>16 603 770</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			620 071
Andre kortsiktige fordringer	8	4 933 262	5 124 260
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 933 262</b>	<b>5 744 331</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 644 234	873 428
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 644 234</b>	<b>873 428</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 577 496</b>	<b>6 617 759</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 497 266</b>	<b>23 221 529</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	709 741	693 987
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>709 741</b>	<b>693 987</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>739 741</b>	<b>723 987</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	200 184	195 740
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>200 184</b>	<b>195 740</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	20 852 044	21 651 058
Øvrig langsiktig gjeld	8		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 852 044</b>	<b>21 651 058</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>21 052 228</b>	<b>21 846 798</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 438	13 063
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter			241 118
Kortsiktig konserngjeld	8	572 777	210 829
Annen kortsiktig gjeld		119 082	185 734
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>705 297</b>	<b>650 743</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 757 525</b>	<b>22 497 541</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 497 266</b>	<b>23 221 529</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 723554

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 781 540  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GARDIT LÅS OG SIKKERHEIT AS  
Forretningsadresse: Sandbrekkevegen 96  
5225 NESTUN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Raa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.08.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.09.2021



Organisasjonsnr: 917 781 540  
GARDIT LÅS OG SIKKERHEIT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 004 156	1 968 720
Innkrevde felleskostnader		500 004	496 057
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 504 160</b>	<b>2 464 777</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	684 000	684 000
Annen driftskostnad	2	519 956	647 468
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 203 956</b>	<b>1 331 468</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 300 204</b>	<b>1 133 309</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		169 235	172 290
Annen renteinntekt		2 230	5 481
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>171 465</b>	<b>177 771</b>
Annen rentekostnad		878 694	841 211
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>878 694</b>	<b>841 211</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-707 229</b>	<b>-663 440</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	130 455	103 371
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>462 520</b>	<b>366 498</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>462 520</b>	<b>366 498</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>462 520</b>	<b>366 498</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>462 520</b>	<b>366 498</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		446 766	164 447
Avsatt til annen egenkapital		15 754	202 051
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>462 520</b>	<b>366 498</b>





Organisasjonsnr: 917 781 540  
GARDIT LÅS OG SIKKERHEIT AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 7	14 947 770	15 480 770
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3	972 000	1 123 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>15 919 770</b>	<b>16 603 770</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme			
konsern	8		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 919 770</b>	<b>16 603 770</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			620 071
Andre kortsiktige			
fordringer	8	4 933 262	5 124 260
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 933 262</b>	<b>5 744 331</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		1 644 234	873 428
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>1 644 234</b>	<b>873 428</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 577 496</b>	<b>6 617 759</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 497 266</b>	<b>23 221 529</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	709 741	693 987
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>709 741</b>	<b>693 987</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>739 741</b>	<b>723 987</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	200 184	195 740
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>200 184</b>	<b>195 740</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	20 852 044	21 651 058
Øvrig langsiktig gjeld	8		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 852 044</b>	<b>21 651 058</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>21 052 228</b>	<b>21 846 798</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 438	13 063
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter			241 118
Kortsiktig konserngjeld	8	572 777	210 829
Annen kortsiktig gjeld		119 082	185 734
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>705 297</b>	<b>650 743</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 757 525</b>	<b>22 497 541</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 497 266</b>	<b>23 221 529</b>



Organisasjonsnr: 917 781 540  
GARDIT LÅS OG SIKKERHEIT AS


NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall


Note


Antall årsverk i regnskapsåret


Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00




 Legally signed by  
Ole-Vidar Skaathun  
24.08.2021

 Legally signed by  
Ole-Vidar Skaathun  
24.08.2021

 Legally signed by  
Kjell Arne Eide  
24.08.2021

 Legally signed by  
Tor Olav Gabrielsen  
24.08.2021

 Legally signed by  
Kirsten Helen Helgesen  
25.08.2021

 Legally signed by  
Ståle Raa  
25.08.2021

# Årsregnskap 2020

## Gardit Lås Og Sikkerheit AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 917 781 540**



## Resultatregnskap

Gardit Lås Og Sikkerheit AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftsinntekt		2 004 156	1 968 720
Innkrevde felleskostnader		500 004	496 057
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 504 160</b>	<b>2 464 777</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	684 000	684 000
Annen driftskostnad	2	519 956	647 468
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 203 956</b>	<b>1 331 468</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 300 204</b>	<b>1 133 309</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		169 235	172 290
Annen renteinntekt		2 230	5 481
Annen rentekostnad		878 694	841 211
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-707 229</b>	<b>-663 440</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		592 975	469 869
Skattekostnad på ordinært resultat	5	130 455	103 371
<b>Ordinært resultat</b>		<b>462 520</b>	<b>366 498</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>462 520</b>	<b>366 498</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		446 766	164 447
Avsatt til annen egenkapital		15 754	202 051
<b>Sum overføringer</b>		<b>462 520</b>	<b>366 498</b>



### Balanse

Gardit Lås Og Sikkerheit AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	14 947 770	15 480 770
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	972 000	1 123 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>15 919 770</b>	<b>16 603 770</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 919 770</b>	<b>16 603 770</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	620 071
Andre kortsiktige fordringer	8	4 933 262	5 124 260
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 933 262</b>	<b>5 744 331</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 644 234	873 428
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 577 496</b>	<b>6 617 759</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>22 497 266</b>	<b>23 221 529</b>



### Balanse

Gardit Lås Og Sikkerheit AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	709 741	693 987
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>709 741</b>	<b>693 987</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>739 741</b>	<b>723 987</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	200 184	195 740
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	20 852 044	21 651 058
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 852 044</b>	<b>21 651 058</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 438	13 063
Skyldig offentlige avgifter		0	241 118
Konserngjeld	8	572 777	210 829
Annen kortsiktig gjeld		119 082	185 734
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>705 297</b>	<b>650 743</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 757 525</b>	<b>22 497 541</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>22 497 266</b>	<b>23 221 529</b>



**Balanse**

Gardit Lås Og Sikkerheit AS  
Bergen, 24.08.2021  
Styret i Gardit Lås Og Sikkerheit AS

\_\_\_\_\_  
Ole-Vidar Skaathun  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Tor Olav Gabrielsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kjell Arne Eide  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kirsten Helen Helgesen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Ståle Raa  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Ole-Vidar Skaathun  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Tor Olav Gabrielsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kjell Arne Eide  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kirsten Helen Helgesen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Ståle Raa  
styremedlem/daglig leder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

### *Hovedregelen for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster redegjøres nærmere for nedenfor.

### *Inntektsføring*

Leieinntekter bokføres løpende i tråd med underliggende leieavtaler.

### *Kostnadsføringstidspunkt/ sammenstilling*

Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med, de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres løpende.

### *Andre driftsinntekter (-kostnader)*

Vesentlige inntekter og kostnader som ikke har sammenheng med den ordinære virksomheten, klassifiseres som andre driftsinntekter og -kostnader. Poster som er uvanlige, uregelmessige og vesentlige spesifiseres på egen linje i regnskapet.

### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmiddelet ned til virkelig verdi. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### *Skatt*

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret korrigert for evt. feil i tidligere års beregninger. I tråd med god regnskapsskikk for små foretak har selskapet valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel.



## Note 2 Lønnskostnader, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.  
Det er ikke utbetalt styrehonorar.

### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet omfattes ikke av reglene i lov om Obligatorisk tjenestepensjon (OTP).

### Revisjonskostnader

Kostnadsført honorar til revisor utgjør kr 21 200 ekskl. mva og fordeler seg som følger:

Lovpålagt revisjon	21 200
Andre tjenester	0
<b>Sum</b>	<b>21 200</b>

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	16 857 516	1 512 532	18 370 048
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>16 857 516</b>	<b>1 512 532</b>	<b>18 370 048</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 909 746	540 532	2 450 278
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>14 947 770</b>	<b>972 000</b>	<b>15 919 770</b>
Årets ordinære avskrivninger	533 000	151 000	684 000
Økonomisk levetid	15-50 år	10 år	

## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gardit Lås Og Sikkerheit AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Raa Eiendom AS	30	100,0	100,0



## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	126 011	46 382
Endring i utsatt skatt	4 444	56 989
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>130 455</b>	<b>103 371</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	592 975	469 869
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-20 198	-100 975
Avgitt konsernbidrag	-572 777	-210 829
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-158 066
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	126 011	46 382
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-126 011	-46 382
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	909 925	889 727	-20 198
<b>Sum</b>	<b>909 925</b>	<b>889 727</b>	<b>-20 198</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>909 925</b>	<b>889 727</b>	<b>-20 198</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>200 184</b>	<b>195 740</b>	<b>-4 444</b>

## Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01.2020	30 000	0	0	693 987	723 987
Årets resultat			0	462 520	462 520
Konsernbidrag avgitt				-446 766	-446 766
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>709 741</b>	<b>739 741</b>



## Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
<b>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	20 852 044	21 651 058
<b>Sum</b>	<b>20 852 044</b>	<b>21 651 058</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	14 947 770	15 480 770
<b>Sum</b>	<b>14 947 770</b>	<b>15 480 770</b>

## Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	4 933 262	5 124 260
<b>Sum</b>	<b>4 933 262</b>	<b>5 124 260</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	572 777	210 829
<b>Sum</b>	<b>572 777</b>	<b>210 829</b>



**KPMG AS**  
Kanalveien 11  
Postboks 4 Kristianborg  
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax +47 55 32 11 66  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Gardit Lås og Sikkerheit AS

## Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Gardit Lås og Sikkerheit AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 462 520. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er

#### Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ållå	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: CLO6L-CYBOD-OL8ES-BK6SD-Q6SXC-OBQXD



høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 25. august 2021  
KPMG AS

Elisabet Ekberg  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Elisabet Helena Ekberg

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2212657

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-08-25 14:34:02Z



Penneo Dokumentnøkkel: CLO6L-CYBOD-OL8ES-BK6SD-Q6SXC-OBQXD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2020 Gardit Lås Og Sikkerheit AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 781 540



## Resultatregnskap

Gardit Lås Og Sikkerheit AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftsinntekt		2 004 156	1 968 720
Innkrevde felleskostnader		500 004	496 057
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 504 160</b>	<b>2 464 777</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	684 000	684 000
Annen driftskostnad	2	519 956	647 468
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 203 956</b>	<b>1 331 468</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 300 204</b>	<b>1 133 309</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		169 235	172 290
Annen renteinntekt		2 230	5 481
Annen rentekostnad		878 694	841 211
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-707 229</b>	<b>-663 440</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		592 975	469 869
Skattekostnad på ordinært resultat	5	130 455	103 371
<b>Ordinært resultat</b>		<b>462 520</b>	<b>366 498</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>462 520</b>	<b>366 498</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		446 766	164 447
Avsatt til annen egenkapital		15 754	202 051
<b>Sum overføringer</b>		<b>462 520</b>	<b>366 498</b>



## Balanse

Gardit Lås Og Sikkerheit AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	14 947 770	15 480 770
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	972 000	1 123 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>15 919 770</b>	<b>16 603 770</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 919 770</b>	<b>16 603 770</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	620 071
Andre kortsiktige fordringer	8	4 933 262	5 124 260
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 933 262</b>	<b>5 744 331</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 644 234	873 428
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 577 496</b>	<b>6 617 759</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>22 497 266</b>	<b>23 221 529</b>



### Balanse

Gardit Lås Og Sikkerheit AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	709 741	693 987
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>709 741</b>	<b>693 987</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>739 741</b>	<b>723 987</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	200 184	195 740
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	20 852 044	21 651 058
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 852 044</b>	<b>21 651 058</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 438	13 063
Skyldig offentlige avgifter		0	241 118
Konserngjeld	8	572 777	210 829
Annen kortsiktig gjeld		119 082	185 734
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>705 297</b>	<b>650 743</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 757 525</b>	<b>22 497 541</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>22 497 266</b>	<b>23 221 529</b>



**Balanse**

Gardit Lås Og Sikkerheit AS  
Bergen, 24.08.2021  
Styret i Gardit Lås Og Sikkerheit AS

\_\_\_\_\_  
Ole-Vidar Skaathun  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Tor Olav Gabrielsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kjell Arne Eide  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kirsten Helen Helgesen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Ståle Raa  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Ole-Vidar Skaathun  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Tor Olav Gabrielsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kjell Arne Eide  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kirsten Helen Helgesen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Ståle Raa  
styremedlem/daglig leder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

### *Hovedregelen for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster redegjøres nærmere for nedenfor.

### *Inntektsføring*

Leieinntekter bokføres løpende i tråd med underliggende leieavtaler.

### *Kostnadsføringstidspunkt/ sammenstilling*

Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med, de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres løpende.

### *Andre driftsinntekter (-kostnader)*

Vesentlige inntekter og kostnader som ikke har sammenheng med den ordinære virksomheten, klassifiseres som andre driftsinntekter og -kostnader. Poster som er uvanlige, uregelmessige og vesentlige spesifiseres på egen linje i regnskapet.

### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmiddelet ned til virkelig verdi. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### *Skatt*

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret korrigert for evt. feil i tidligere års beregninger. I tråd med god regnskapsskikk for små foretak har selskapet valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel.



## Note 2 Lønnskostnader, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.  
Det er ikke utbetalt styrehonorar.

### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet omfattes ikke av reglene i lov om Obligatorisk tjenestepensjon (OTP).

### Revisjonskostnader

Kostnadsført honorar til revisor utgjør kr 21 200 ekskl. mva og fordeler seg som følger:

Lovpålagt revisjon	21 200
Andre tjenester	0
<b>Sum</b>	<b>21 200</b>

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	16 857 516	1 512 532	18 370 048
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>16 857 516</b>	<b>1 512 532</b>	<b>18 370 048</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 909 746	540 532	2 450 278
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>14 947 770</b>	<b>972 000</b>	<b>15 919 770</b>
Årets ordinære avskrivninger	533 000	151 000	684 000
Økonomisk levetid	15-50 år	10 år	

## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gardit Lås Og Sikkerheit AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Raa Eiendom AS	30	100,0	100,0



## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	126 011	46 382
Endring i utsatt skatt	4 444	56 989
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>130 455</b>	<b>103 371</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	592 975	469 869
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-20 198	-100 975
Avgitt konsernbidrag	-572 777	-210 829
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-158 066
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	126 011	46 382
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-126 011	-46 382
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	909 925	889 727	-20 198
<b>Sum</b>	<b>909 925</b>	<b>889 727</b>	<b>-20 198</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>909 925</b>	<b>889 727</b>	<b>-20 198</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>200 184</b>	<b>195 740</b>	<b>-4 444</b>

## Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01.2020	30 000	0	0	693 987	723 987
Årets resultat			0	462 520	462 520
Konsernbidrag avgitt				-446 766	-446 766
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>709 741</b>	<b>739 741</b>



**Note 7 Pantstillelser og garantier**

	31.12.2020	31.12.2019
<b>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	20 852 044	21 651 058
<b>Sum</b>	<b>20 852 044</b>	<b>21 651 058</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	14 947 770	15 480 770
<b>Sum</b>	<b>14 947 770</b>	<b>15 480 770</b>

**Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern**

	2020	2019
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	4 933 262	5 124 260
<b>Sum</b>	<b>4 933 262</b>	<b>5 124 260</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	572 777	210 829
<b>Sum</b>	<b>572 777</b>	<b>210 829</b>