



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 214 970
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: C.J.VIKEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Luenbakken 13
1538 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Clive Jørgen Viken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		229 442	47
Sum kostnader		229 442	47
Driftsresultat		-229 442	-47
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 477	
Annen finansinntekt		23 353 575	
Sum finansinntekter		23 355 052	
Annen rentekostnad		68 406	
Sum finanskostnader		68 406	
Netto finans		23 286 646	
Resultat før skattekostnad		23 057 204	-47
Skattekostnad på resultat	2	-65 201	-1 236
Årsresultat	3	23 122 405	1 190
Årsresultat etter minoritetsinteresser		23 122 405	1 190
Totalresultat		23 122 405	1 190
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		23 122 405	1 190
Sum overføringer og disponeringer		23 122 405	1 190



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	66 437	1 236
Sum immaterielle eiendeler		66 437	1 236
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	60 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Sum finansielle anleggsmidler		60 000	30 000
Sum anleggsmidler		126 437	31 236
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		29 889 740	
Sum fordringer		29 889 740	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 400	12 384
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 400	12 384
Sum omløpsmidler		29 905 140	12 384
SUM EIENDELER		30 031 577	43 620

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		230 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		12 430	12 430
Sum innskutt egenkapital		242 430	42 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		25 054 084	1 190
Sum opptjent egenkapital		25 054 084	1 190
Sum egenkapital	3	25 296 514	43 620
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 568 044	
Sum annen langsiktig gjeld		4 568 044	
Sum langsiktig gjeld		4 568 044	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 500	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		162 520	
Sum kortsiktig gjeld		167 019	
Sum gjeld		4 735 063	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 031 577	43 620



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 757682

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 214 970
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: C.J.VIKEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Luenbakken 13
1538 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Clive Jørgen Viken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.09.2025



Organisasjonsnr: 932 214 970
C.J.VIKEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		229 442	47
Sum kostnader		229 442	47
Driftsresultat		-229 442	-47
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 477	
Annen finansinntekt		23 353 575	
Sum finansinntekter		23 355 052	
Annen rentekostnad		68 406	
Sum finanskostnader		68 406	
Netto finans		23 286 646	
Resultat før skattekostnad		23 057 204	-47
Skattekostnad på resultat	2	-65 201	-1 236
Årsresultat	3	23 122 405	1 190
Årsresultat etter minoritetsinteresser		23 122 405	1 190
Totalresultat		23 122 405	1 190
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		23 122 405	1 190
Sum overføringer og disponeringer		23 122 405	1 190



Organisasjonsnr: 932 214 970
C.J.VIKEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	66 437	1 236
Sum immaterielle eiendeler		66 437	1 236
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	60 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Sum finansielle anleggsmidler		60 000	30 000
Sum anleggsmidler		126 437	31 236
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		29 889 740	
Sum fordringer		29 889 740	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		15 400	12 384
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 400	12 384
Sum omløpsmidler		29 905 140	12 384
SUM EIENDELER		30 031 577	43 620
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		230 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		12 430	12 430
Sum innskutt egenkapital		242 430	42 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		25 054 084	1 190



Sum opptjent egenkapital		25 054 084	1 190
Sum egenkapital	3	25 296 514	43 620
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		4 568 044	
Sum annen langsiktig gjeld		4 568 044	
Sum langsiktig gjeld		4 568 044	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 500	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konsemgjeld		162 520	
Sum kortsiktig gjeld		167 019	
Sum gjeld		4 735 063	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 031 577	43 620



Organisasjonsnr: 932 214 970
C.J.VIKEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 C.J.Viken Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 932 214 970



Resultatregnskap			
C.J.Viken Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		229 442	47
Sum driftskostnader		<u>229 442</u>	<u>47</u>
Driftsresultat		<u>-229 442</u>	<u>-47</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 477	0
Annen finansinntekt		23 353 575	0
Annen rentekostnad		68 406	0
Resultat av finansposter		<u>23 286 646</u>	<u>0</u>
Resultat før skattekostnad		23 057 204	-47
Skattekostnad på resultat	2	-65 201	-1 236
Årsresultat	3	<u>23 122 405</u>	<u>1 190</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		23 122 405	1 190
Sum overføringer		<u>23 122 405</u>	<u>1 190</u>
C.J.Viken Holding AS		Side 2	



Balanse			
C.J.Viken Holding AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	66 437	1 236
Sum immaterielle eiendeler		66 437	1 236
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	60 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		60 000	30 000
Sum anleggsmidler		126 437	31 236
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer		29 889 740	0
Sum fordringer		29 889 740	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 400	12 384
Sum omløpsmidler		29 905 140	12 384
Sum eiendeler		30 031 577	43 620
C.J.Viken Holding AS		Side 3	



Balanse			
C.J.Viken Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		230 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		12 430	12 430
Sum innskutt egenkapital		242 430	42 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		25 054 084	1 190
Sum opptjent egenkapital		25 054 084	1 190
Sum egenkapital	3	25 296 514	43 620
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 568 044	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 568 044	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 500	0
Konserngjeld		162 520	0
Sum kortsiktig gjeld		167 019	0
Sum gjeld		4 735 063	0
Sum egenkapital og gjeld		30 031 577	43 620
Moss, 30.06.2025 Styret i C.J.Viken Holding AS			
<hr/> Clive Jørgen Viken styreleder/daglig leder			
C.J.Viken Holding AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader

C.J.Viken Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-65 201	-1 236
Skattekostnad ordinært resultat	-65 201	-1 236
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	23 057 204	-47
Permanente forskjeller	-23 353 575	-5 570
Skattepliktig inntekt	-296 371	-5 617
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-301 988	-5 617	296 371
Grunnlag for utsatt skattefordel	-301 988	-5 617	296 371
Utsatt skattefordel (22 %)	-66 437	-1 236	65 202

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	12 430	1 190	43 620
Fusjon 19.08.2024	200 000	0	1 930 490	2 130 490
Årets resultat			23 122 405	23 122 405
Pr 31.12.2024	230 000	12 430	25 054 084	25 296 514

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost
DS/FKV/TS			
Grunnfjell Borettslag	NORDRE FOLLO	100,0%	60 000
Sum			60 000

Selskapet eier alle andeler i Grunnfjell Borettslag. Kostpris er innskuddskapital. Det er merverier i andelene, som er realisert i første halvår 2025.

