



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 194 116  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRUNBORG INVEST AS  
Forretningsadresse: Flaten 3  
4630 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISJONSFIRMA TORBJØRN SALVESEN AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2025 for 928194116

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	37 755	40 102
<b>Sum kostnader</b>		<b>37 755</b>	<b>40 102</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-37 755</b>	<b>-40 102</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		37 010	67 918
Annen finansinntekt	2	7 476	598 927
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 570 499	2 739 321
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 614 985</b>	<b>3 406 167</b>
Annen rentekostnad			1 232
Annen finanskostnad	2	182 616	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>182 616</b>	<b>1 232</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 432 370</b>	<b>3 404 935</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 394 614</b>	<b>3 364 833</b>
Skattekostnad på resultat			6 386
<b>Årsresultat</b>		<b>1 394 614</b>	<b>3 358 447</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 394 614</b>	<b>3 358 447</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 394 614</b>	<b>3 358 447</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 500 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital			1 858 447
Overført fra annen egenkapital		-105 386	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 394 614</b>	<b>3 358 447</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		7 780 513	6 150 513
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 780 513</b>	<b>6 150 513</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 780 513</b>	<b>6 150 513</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			1 530 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>1 530 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2	13 000 006	11 875 836
Markedsbaserte obligasjoner	2	1 590 000	1 318 700
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2	590 000	690 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>15 180 006</b>	<b>13 884 536</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		321 002	1 928 244
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>321 002</b>	<b>1 928 244</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 501 008</b>	<b>17 342 780</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 281 522</b>	<b>23 493 293</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	185 336	185 336
Beholdning av egne aksjer	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>185 336</b>	<b>185 336</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		21 006 185	21 111 571
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 006 185</b>	<b>21 111 571</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 191 522</b>	<b>21 296 907</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt			6 386
Utbytte		1 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		590 000	690 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 090 000</b>	<b>2 196 386</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 090 000</b>	<b>2 196 386</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 281 522</b>	<b>23 493 293</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 388480

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 928 194 116  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRUNBORG INVEST AS  
Forretningsadresse: Flaten 3  
4630 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: REVISJONSFIRMA TORBJØRN SALVESEN AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.  
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett  
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending  
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,  
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 194 116  
BRUNBORG INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	37 755	40 102
<b>Sum kostnader</b>		<b>37 755</b>	<b>40 102</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-37 755</b>	<b>-40 102</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		37 010	67 918
Annen finansinntekt	2	7 476	598 927
Verdiøkning			
markedsbaserte omløpsmidler		1 570 499	2 739 321
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 614 985</b>	<b>3 406 167</b>
Annen rentekostnad			1 232
Annen finanskostnad	2	182 616	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>182 616</b>	<b>1 232</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 432 370</b>	<b>3 404 935</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 394 614</b>	<b>3 364 833</b>
Skattekostnad på resultat			6 386
<b>Årsresultat</b>		<b>1 394 614</b>	<b>3 358 447</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 394 614</b>	<b>3 358 447</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 394 614</b>	<b>3 358 447</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 500 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital			1 858 447
Overført fra annen egenkapital		-105 386	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 394 614</b>	<b>3 358 447</b>



Organisasjonsnr: 928 194 116  
BRUNBORG INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		7 780 513	6 150 513
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 780 513</b>	<b>6 150 513</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 780 513</b>	<b>6 150 513</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			1 530 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>1 530 000</b>

#### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2	13 000 006	11 875 836
Markedsbaserte obligasjoner	2	1 590 000	1 318 700
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2	590 000	690 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>15 180 006</b>	<b>13 884 536</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		321 002	1 928 244
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>321 002</b>	<b>1 928 244</b>

**Sum omløpsmidler** **15 501 008** **17 342 780**

**SUM EIENDELER** **23 281 522** **23 493 293**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	185 336	185 336



Beholdning av egne aksjer	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>185 336</b>	<b>185 336</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		21 006 185	21 111 571
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 006 185</b>	<b>21 111 571</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 191 522</b>	<b>21 296 907</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt			6 386
Utbytte		1 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		590 000	690 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 090 000</b>	<b>2 196 386</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 090 000</b>	<b>2 196 386</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 281 522</b>	<b>23 493 293</b>



Organisasjonsnr: 928 194 116  
BRUNBORG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025 Brunborg Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 194 116



## RESULTATREGNSKAP

### BRUNBORG INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	1	37 755	40 102
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>37 755</b>	<b>40 102</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-37 755</b>	<b>-40 102</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		37 010	67 918
Annen finansinntekt	2	7 476	598 927
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 570 499	2 739 321
Annen rentekostnad		0	1 232
Annen finanskostnad	2	182 616	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 432 370</b>	<b>3 404 935</b>
Resultat før skattekostnad		1 394 614	3 364 833
Skattekostnad på resultat		0	6 386
<b>Resultat</b>		<b>1 394 614</b>	<b>3 358 447</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 394 614</b>	<b>3 358 447</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		1 500 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		0	1 858 447
Overført fra annen egenkapital		105 386	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 394 614</b>	<b>3 358 447</b>



## BALANSE

### BRUNBORG INVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		7 780 513	6 150 513
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 780 513</b>	<b>6 150 513</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 780 513</b>	<b>6 150 513</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	1 530 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>1 530 000</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksje- og verdipapirfond	2	13 000 006	11 875 836
Markedsbaserte obligasjoner	2	1 590 000	1 318 700
Andre finansielle instrumenter	2	590 000	690 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>15 180 006</b>	<b>13 884 536</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		321 002	1 928 244
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 501 008</b>	<b>17 342 780</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>23 281 522</b>	<b>23 493 293</b>



**BALANSE**

**BRUNBORG INVEST AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	185 336	185 336
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>185 336</b>	<b>185 336</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		21 006 185	21 111 571
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 006 185</b>	<b>21 111 571</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 191 522</b>	<b>21 296 907</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt		0	6 386
Utbytte		1 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		590 000	690 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 090 000</b>	<b>2 196 386</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 090 000</b>	<b>2 196 386</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>23 281 522</b>	<b>23 493 293</b>

Kristiansand, 17.04.2026  
Styret i Brunborg Invest AS

Erik Brunborg  
styreleder



## Noter 2025

### Brunborg Invest AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### ART OG VIRKSOMHET

Selskapet er et investeringsselskap som er lokalisert i Kristiansand kommune.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

##### LØNNSKOSTNADER

	2025
Sum	0

Selskapet har ingen ansatte.

#### Note 2 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
SSPC Build HoldCo AB	5 840 513	5 840 513	13 877 003
Swiss Life REF Nordic 2024 Invest AS	1 530 000	1 578 000	1 578 000
<b>Sum</b>	<b>7 370 513</b>	<b>7 418 513</b>	<b>15 455 003</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Cubera Secondary 2023 Invest AS	410 000	410 000	471 623
Nordea Bank ABP	857 500	1 590 000	1 590 000
Nordea Fond (diverse fond)	11 700 807	13 000 006	13 000 006
<b>Sum</b>	<b>12 698 307</b>	<b>15 000 006</b>	<b>15 061 629</b>
<b>Sum verdipapirer</b>	<b>20 338 820</b>	<b>22 418 519</b>	<b>30 516 632</b>

\* Brunborg Invest AS har i tillegg til aksjeposten på kr 410 000 en kommitteringsforpliktelse på kr 590 000 i forbindelse med kommende emisjon/aksjetegning i Cubera Secondary 2023 Invest AS. Tegningsforpliktelsen er balanseført og inngår i posten "Andre finansielle instrumenter" og posten "Annen



## Noter 2025

### Brunborg Invest AS

kortsiktig gjeld".

#### Note 3 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I BRUNBORG INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	926 682	0,2	185 336
<b>Sum</b>	<b>926 682</b>		<b>185 336</b>

##### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Erik Brunborg	926 682	100,0	100,0

##### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Erik Brunborg	styreleder	926 682
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>926 682</b>