



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 765 790
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEGASI INVEST AS
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peder Rye Lier
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	78 083	32 801
Sum kostnader		78 083	32 801
Driftsresultat		-78 083	-32 801
Netto finans			
Resultat før skattekostnad	3	-78 083	-32 801
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-78 083	-32 801
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-78 083	-32 801
Totalresultat		-78 083	-32 801
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-78 083	-32 801
Sum overføringer og disponeringer		-78 083	-32 801



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			1
Lån til foretak i samme konsern	5		46 231
Obligasjoner	5		
Sum finansielle anleggsmidler			46 232
Sum anleggsmidler			46 232
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		88 918	16 591
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		88 918	16 591
Sum omløpsmidler		88 918	16 591
SUM EIENDELER		88 918	62 823
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	156 000	130 000
Annen innskutt egenkapital	4, 4, 4	118 473	43
Sum innskutt egenkapital		274 473	130 043
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Udekket tap	4	185 555	68 807
Sum opptjent egenkapital		-185 555	-68 807
Sum egenkapital	4	88 918	61 236
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		1 586
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld			1 586
Sum gjeld			1 586
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		88 918	62 823



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 447432

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 917 765 790
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEGASI INVEST AS
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Peder Rye Lier
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 18.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 765 790
PEGASI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	78 083	32 801
Sum kostnader		78 083	32 801
Driftsresultat		-78 083	-32 801
Netto finans			
Resultat før skattekostnad	3	-78 083	-32 801
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-78 083	-32 801
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-78 083	-32 801
Totalresultat		-78 083	-32 801
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-78 083	-32 801
Sum overføringer og disponeringer		-78 083	-32 801



Organisasjonsnr: 917 765 790
PEGASI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap			1
-----------------------------	--	--	---

Lån til foretak i samme konsern	5	46 231	
------------------------------------	---	--------	--

Obligasjoner	5		
--------------	---	--	--

Sum finansielle anleggsmidler		46 232	
----------------------------------	--	--------	--

Sum anleggsmidler		46 232	
-------------------	--	--------	--

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		88 918	16 591
--------------	--	--------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		88 918	16 591
--	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		88 918	16 591
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		88 918	62 823
---------------	--	--------	--------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	156 000	130 000
--------------	---	---------	---------

Annen innskutt egenkapital	4, 4, 4	118 473	43
----------------------------	---------	---------	----

Sum innskutt egenkapital		274 473	130 043
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Fond for

vurderingsforskjeller	4		
-----------------------	---	--	--

Annen egenkapital	4		
-------------------	---	--	--

Udekket tap	4	185 555	68 807
-------------	---	---------	--------

Sum opptjent egenkapital		-185 555	-68 807
--------------------------	--	----------	---------

Sum egenkapital	4	88 918	61 236
-----------------	---	--------	--------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	1 586	
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		1 586	
Sum gjeld		1 586	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		88 918	62 823



Organisasjonsnr: 917 765 790
PEGASI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Pegasi Invest AS

Org.nr.: 917 765 790



Pegasi Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	<u>78 083</u>	<u>32 801</u>
Sum driftskostnader		78 083	32 801
Driftsresultat		<u>-78 083</u>	<u>-32 801</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad	3	<u>-78 083</u>	<u>-32 801</u>
Resultat		-78 083	-32 801
Årsresultat	4	<u>-78 083</u>	<u>-32 801</u>
Disponering av resultat			
Overført til udekket tap		<u>-78 083</u>	<u>-32 801</u>
Sum overføringer		-78 083	-32 801



Pegasi Invest AS

Balanse

	Note	2025	2024
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		0	1
Lån til selskap i samme konsern	5	0	46 231
Sum finansielle anleggsmidler		0	46 232
Sum anleggsmidler		0	46 232
Omløpsmidler			
Bankinnskudd o.l.			
Bankinnskudd		88 918	16 591
Sum bankinnskudd o.l.		88 918	16 591
Sum omløpsmidler		88 918	16 591
Sum eiendeler		88 918	62 823



Pegasi Invest AS

Balanse

	Note	2025	2024
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	156 000	130 000
Overkurs	4	129 613	5 613
Annen innskutt egenkapital	4	-11 140	-5 570
Sum innskutt egenkapital		274 473	130 043
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-185 555	-68 807
Sum opptjent egenkapital		-185 555	-68 807
Sum egenkapital	4	88 918	61 236
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	0	1 586
Sum kortsiktig gjeld		0	1 586
Sum gjeld		0	1 586
Sum egenkapital og gjeld		88 918	62 823

Oslo, 13.05.2026
Styret i Pegasi Invest AS

Peder Rye Lier
Styreleder



Pegasi Invest AS

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets virksomhet er å investere i andre selskap. Virksomheten drives fra Oslo.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader

Pegasi Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

**Pegasi Invest AS****Noter****Note 3 Skatt**

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-78 083	-32 801
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-78 083	-32 801
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 067 902	-6 989 818	78 083
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 067 902	6 989 818	-78 083
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 554 938	-1 537 760	17 178

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap/Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	130 000	5 613	-5 570	-68 807	61 236
Pr 01.01.2025	130 000	5 613	-5 570	-68 807	61 236
Årets resultat				-78 083	-78 083
Fusjon			-5 570	-38 665	-44 235
Kapitalforhøyelse	26 000	124 000	0	0	150 000
Pr. 31.12.2025	156 000	129 613	-11 140	-185 555	88 918

I 2025 ble datterselskapet Bonum Prosjekt 5 AS innfusjonert.



Pegasi Invest AS

Noter

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2025	2024	2025	2024
Foretak i samme konsern	0	0	0	46 231
Sum	0	0	0	46 231

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2025	2024	2025	2024
Sum	0	0	0	0