



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 896 824 112  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYENS RØRSERVICE AS  
Forretningsadresse: Bynesveien 9  
7018 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Gartland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                             |      |                  |                  |
| Salgsinntekt                                 |      | 2 114 003        | 1 537 266        |
| <b>Sum inntekter</b>                         |      | <b>2 114 003</b> | <b>1 537 266</b> |
| <b>Kostnader</b>                             |      |                  |                  |
| Varekostnad                                  |      | 1 186 180        | 1 638 968        |
| Lønnskostnad                                 | 3    | 867 593          | 170 988          |
| Annen driftskostnad                          | 3    | 5 324            | 222 289          |
| <b>Sum kostnader</b>                         |      | <b>2 059 097</b> | <b>2 032 245</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | <b>54 906</b>    | <b>-494 979</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |      |                  |                  |
| Annen finansinntekt                          |      | 3 423            | 17 825           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |      | <b>3 423</b>     | <b>17 825</b>    |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern     |      | 10 660           | 25 631           |
| Annen finanskostnad                          |      |                  | 1 554            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |      | <b>10 660</b>    | <b>27 185</b>    |
| <b>Netto finans</b>                          |      | <b>-7 237</b>    | <b>-9 360</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      | <b>47 669</b>    | <b>-504 339</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat           | 5    | 10 487           |                  |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>37 182</b>    | <b>-504 339</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | <b>37 182</b>    | <b>-504 339</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |      |                  |                  |
| Overføringer annen egenkapital               | 4    | 37 182           | -504 339         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |      | <b>37 182</b>    | <b>-504 339</b>  |



### Balanse

| Beløp i: NOK                            | Note | 2024     | 2023      |
|---|------|----------|-----------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>              |      |          |           |
| <b>Anleggsmidler</b>                    |      |          |           |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>           |      |          |           |
| Sum anleggsmidler                       |      | 0        | 0         |
| <b>Omløpsmidler</b>                     |      |          |           |
| <b>Varer</b>                            |      |          |           |
| <b>Fordringer</b>                       |      |          |           |
| Kundefordringer                         | 6    | 87 617   | 488 457   |
| Andre fordringer                        | 6    | 51 424   | 504 339   |
| Sum fordringer                          |      | 139 041  | 992 796   |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende     |      |          |           |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende |      | 580 154  | 297 660   |
| Sum omløpsmidler                        |      | 719 195  | 1 290 456 |
| SUM EIENDELER                           |      | 719 195  | 1 290 456 |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      |          |           |
| <b>Egenkapital</b>                      |      |          |           |
| <b>Innskutt egenkapital</b>             |      |          |           |
| Aksjekapital                            | 2, 4 | 100 000  | 100 000   |
| Annen innskutt egenkapital              | 4    | 573 637  | 573 637   |
| Sum innskutt egenkapital                |      | 673 637  | 673 637   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>             |      |          |           |
| Annen egenkapital                       | 4    | -333 891 | -371 073  |
| Sum opptjent egenkapital                |      | -333 891 | -371 073  |
| Sum egenkapital                         |      | 339 746  | 302 564   |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2024</b>    | <b>2023</b>      |
|---------------------------------|-------------|----------------|------------------|
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>       | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                |                  |
| Leverandørgjeld                 | 6           | 37 380         | 239 547          |
| Betalbar skatt                  | 5           | 10 487         |                  |
| Skyldige offentlige avgifter    |             | 7 222          | 87 813           |
| Annen kortsiktig gjeld          | 6           | 324 359        | 660 531          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>379 448</b> | <b>987 891</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>379 448</b> | <b>987 891</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>719 194</b> | <b>1 290 455</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 330982

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 896 824 112  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYENS RØRSERVICE AS  
Forretningsadresse: Bynesveien 9  
7018 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Gartland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.03.2025



Organisasjonsnr: 896 824 112  
BYENS RØRSERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                          | <b>Note</b> | <b>2024</b>      | <b>2023</b>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |             |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                             |             |                  |                  |
| Salgsinntekt                                 |             | 2 114 003        | 1 537 266        |
| <b>Sum inntekter</b>                         |             | <b>2 114 003</b> | <b>1 537 266</b> |
| <b>Kostnader</b>                             |             |                  |                  |
| Varekostnad                                  |             | 1 186 180        | 1 638 968        |
| Lønnskostnad                                 | 3           | 867 593          | 170 988          |
| Annen driftskostnad                          | 3           | 5 324            | 222 289          |
| <b>Sum kostnader</b>                         |             | <b>2 059 097</b> | <b>2 032 245</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                        |             | <b>54 906</b>    | <b>-494 979</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |             |                  |                  |
| Annen finansinntekt                          |             | 3 423            | 17 825           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |             | <b>3 423</b>     | <b>17 825</b>    |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern     |             | 10 660           | 25 631           |
| Annen finanskostnad                          |             |                  | 1 554            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |             | <b>10 660</b>    | <b>27 185</b>    |
| <b>Netto finans</b>                          |             | <b>-7 237</b>    | <b>-9 360</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |             |                  |                  |
| Skattekostnad på ordinært resultat           | 5           | 10 487           |                  |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |             | <b>37 182</b>    | <b>-504 339</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                           |             | <b>37 182</b>    | <b>-504 339</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |             |                  |                  |
| Overføringer annen egenkapital               | 4           | 37 182           | -504 339         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |             | <b>37 182</b>    | <b>-504 339</b>  |



Organisasjonsnr: 896 824 112  
BYENS RØRSERVICE AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                               | Note | 2024           | 2023             |
|--|------|----------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                |                  |
| Sum anleggsmidler                          |      | 0              | 0                |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                |                  |
| <b>Varer</b>                               |      |                |                  |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                |                  |
| Kundefordringer                            | 6    | 87 617         | 488 457          |
| Andre fordringer                           | 6    | 51 424         | 504 339          |
| Sum fordringer                             |      | 139 041        | 992 796          |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                |                  |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 580 154        | 297 660          |
| Sum omløpsmidler                           |      | 719 195        | 1 290 456        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>719 195</b> | <b>1 290 456</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      |                |                  |
| <b>Egenkapital</b>                         |      |                |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |                |                  |
| Aksjekapital                               | 2, 4 | 100 000        | 100 000          |
| Annen innskutt egenkapital                 | 4    | 573 637        | 573 637          |
| Sum innskutt egenkapital                   |      | 673 637        | 673 637          |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |      |                |                  |
| Annen egenkapital                          | 4    | -333 891       | -371 073         |
| Sum opptjent egenkapital                   |      | -333 891       | -371 073         |
| Sum egenkapital                            |      | 339 746        | 302 564          |
| Sum langsiktig gjeld                       |      | 0              | 0                |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                    |      |                |                  |
| Leverandørgjeld                            | 6    | 37 380         | 239 547          |
| Betalbar skatt                             | 5    | 10 487         |                  |
| Skyldige offentlige avgifter               |      | 7 222          | 87 813           |
| Annen kortsiktig gjeld                     | 6    | 324 359        | 660 531          |
| Sum kortsiktig gjeld                       |      | 379 448        | 987 891          |



|                          |         |           |
|--------------------------|---------|-----------|
| Sum gjeld                | 379 448 | 987 891   |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 719 194 | 1 290 455 |



Organisasjonsnr: 896 824 112  
BYENS RØRSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

#### Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u>           | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u>     | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer              | 100.00             | 1000.00              | 100000.00            |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u>      | <u>Eierandel</u>     | <u>Aksjeklasse</u>   |
| Norinvest AS                 | 100.00             | 100.00%              | Ordinære aksjer      |
| <u>Sum</u>                   | <u>Sum antall</u>  | <u>Sum eierandel</u> |                      |
|                              | 100.00             | 100.00%              |                      |

Note  
3

#### Lønn og ytelser

| <u>Lønn</u>               | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------|--------------|------------------|
|                           | 738212.00    | 149860.00        |
| <u>Arbeidsgiveravgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 106404.00    | 21128.00         |
| <u>Pensjonskostnader</u>  | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 16462.00     |                  |
| <u>Andre ytelser</u>      | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 6514.00      |                  |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 867592.00    | 170988.00        |

Selskapet har opprettet OTP til ansatte

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|





## Byens Rørservice AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

|                 | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 100    | 1 000     | 100 000     |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

|              | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|--------------|-----------------|-----------|-------------|
| Norinvest AS | 100             | 100 %     | 100 %       |



## Byens Rørservice AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

| Lønnskostnader     | 2024           | 2023           |
|--------------------|----------------|----------------|
| Lønninger          | 738 212        | 149 860        |
| Arbeidsgiveravgift | 106 404        | 21 128         |
| Pensjonskostnader  | 16 462         | 0              |
| Andre ytelser      | 6 514          | 0              |
| Sum                | <u>867 592</u> | <u>170 988</u> |

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1,5 årsverk.

Selskapet har opprettet OTP til ansatte

#### Ytelser til ledende personer

Det er ikke ytt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 4 - Egenkapital

|                        | Aksjekapital   | Overkurs | Annen<br>innskutt<br>egenkapital | Annen<br>egenkapital | Sum            |
|------------------------|----------------|----------|----------------------------------|----------------------|----------------|
| Egenkapital 01.01.2024 | 100 000        | 0        | 573 637                          | -371 073             | 302 564        |
| Årsresultat            | 0              | 0        | 0                                | 37 182               | 37 182         |
| Egenkapital 31.12.2024 | <u>100 000</u> | <u>0</u> | <u>573 637</u>                   | <u>-333 891</u>      | <u>339 746</u> |

#### Note 5 - Skatt

| Årets skattekostnad fordeler seg på: | 2024          | 2023     |
|--------------------------------------|---------------|----------|
| Betalbar skatt                       | <u>10 487</u> | <u>0</u> |
| Årets totale skattekostnad           | <u>10 487</u> | <u>0</u> |

  

| Beregning av årets skattegrunnlag:           | 2024          | 2023            |
|--|---------------|-----------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad          | <u>47 669</u> | <u>-504 339</u> |
| Årets skattegrunnlag                         | <u>47 669</u> | <u>-504 339</u> |
| Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag | <u>10 487</u> | <u>0</u>        |



## Byens Rørservice AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

| <i>Fordringer</i> | <b>2024</b> | <b>2023</b> |
|-------------------|-------------|-------------|
| Norinvest AS      | 0           | 504 339     |

Selskapet er datterselskap av Norinvest AS. Selskapet inngår i konsernregnskapet til Norinvest AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert hos Norinvest AS, Bynesveien 9, 7018 Trondheim.

| <i>Gjeld</i>        | <b>2024</b> | <b>2023</b> |
|---------------------|-------------|-------------|
| Gjeld til Norinvest | -223 874    | -595 206    |