



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 925 748
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAAR INVEST AS
Forretningsadresse: c/o NRP Business Management AS
Haakon VIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NRP Business Management AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		28 019	
Annen driftskostnad	2	51 922	50 757
Sum kostnader		79 941	50 757
Driftsresultat		-79 941	-50 757
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 180 975	1 034 617
Sum finansinntekter		1 180 975	1 034 617
Annen finanskostnad		1 049	799
Sum finanskostnader		1 049	799
Netto finans		1 179 926	1 033 818
Resultat før skattekostnad		1 099 985	983 061
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		1 099 985	983 061
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 099 985	983 061
Totalresultat		1 099 985	983 061
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		1 099 985	983 061
Sum overføringer og disponeringer		1 099 985	983 061



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige investeringer	4	45 079 200	45 579 200
Sum finansielle anleggsmidler		45 079 200	45 579 200
Sum anleggsmidler		45 079 200	45 579 200
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	555 110	583 129
Markedsbaserte obligasjoner	5	900 000	
Sum investeringer		1 455 110	583 129
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		262 822	694 918
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		262 822	694 918
Sum omløpsmidler		1 717 932	1 278 046
SUM EIENDELER		46 797 132	46 857 246
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6, 6	41 034 330	44 134 330
Sum innskutt egenkapital		41 064 330	44 164 330
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	6	2 632 802	1 532 816
Sum opptjent egenkapital		2 632 802	1 532 816
Sum egenkapital	6	43 697 132	45 697 146
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		3 100 000	1 160 100
Sum kortsiktig gjeld		3 100 000	1 160 100
Sum gjeld		3 100 000	1 160 100
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 797 132	46 857 246



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 535069

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 925 748
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAAR INVEST AS
Forretningsadresse: c/o NRP Business Management AS
Haakon VIIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NRP Business Management AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 925 748
MAAR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		28 019	
Annen driftskostnad	2	51 922	50 757
Sum kostnader		79 941	50 757
Driftsresultat		-79 941	-50 757
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 180 975	1 034 617
Sum finansinntekter		1 180 975	1 034 617
Annen finanskostnad		1 049	799
Sum finanskostnader		1 049	799
Netto finans		1 179 926	1 033 818
Resultat før skattekostnad		1 099 985	983 061
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		1 099 985	983 061
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 099 985	983 061
Totalresultat		1 099 985	983 061
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		1 099 985	983 061
Sum overføringer og disponeringer		1 099 985	983 061



Organisasjonsnr: 925 925 748
MAAR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige investeringer	4	45 079 200	45 579 200
Sum finansielle anleggsmidler		45 079 200	45 579 200
Sum anleggsmidler		45 079 200	45 579 200

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	5	555 110	583 129
Markedsbaserte obligasjoner	5	900 000	
Sum investeringer		1 455 110	583 129

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		262 822	694 918
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		262 822	694 918

Sum omløpsmidler		1 717 932	1 278 046
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		46 797 132	46 857 246
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6, 6	41 034 330	44 134 330
Sum innskutt egenkapital		41 064 330	44 164 330

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	2 632 802	1 532 816
Sum opptjent egenkapital		2 632 802	1 532 816

Sum egenkapital	6	43 697 132	45 697 146
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld



Utbytte	3 100 000	1 160 100
Sum kortsiktig gjeld	3 100 000	1 160 100
Sum gjeld	3 100 000	1 160 100
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	46 797 132	46 857 246



Organisasjonsnr: 925 925 748
MAAR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate
14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Maar Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Maar Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Maar Invest AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 8. juni 2025
Deloitte AS

Jens Bjørner Owren Ugland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning - Maar Invest AS

Name	Date
Ugland, Jens Bjørner Owren	2025-06-10

Identification

 **bankID** Ugland, Jens Bjørner Owren



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsregnskap 2024

Maar Invest AS

Org.nr.: 925 925 748

Utarbeidet av:

NRP Business Management 



Maar Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		28 019	0
Annen driftskostnad	2	<u>51 922</u>	<u>50 757</u>
Sum driftskostnader		79 941	50 757
Driftsresultat		<u>-79 941</u>	<u>-50 757</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 180 975	1 034 617
Sum finansinntekter		<u>1 180 975</u>	<u>1 034 617</u>
Annen finanskostnad		1 049	799
Sum finanskostnader		<u>1 049</u>	<u>799</u>
Resultat av finansposter		<u>1 179 926</u>	<u>1 033 818</u>
Resultat før skattekostnad		1 099 985	983 061
Skattekostnad på resultat	3	<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat		<u>1 099 985</u>	<u>983 061</u>
Årsresultat		<u>1 099 985</u>	<u>983 061</u>
Disponering av resultat			
Overført til annen egenkapital		1 099 985	983 061
Sum overføringer		<u>-1 099 985</u>	<u>-983 061</u>



Maar Invest AS

Balanse

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige investeringer	4	45 079 200	45 579 200
Sum finansielle anleggsmidler		45 079 200	45 579 200
Sum anleggsmidler		45 079 200	45 579 200
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	555 110	583 129
Markedsbaserte obligasjoner	5	900 000	0
Sum investeringer		1 455 110	583 129
Bankinnskudd o.l.			
Bankinnskudd		262 822	694 918
Sum bankinnskudd o.l.		262 822	694 918
Sum omløpsmidler		1 717 932	1 278 046
Sum eiendeler		46 797 132	46 857 246



Maar Invest AS

Balanse

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	41 034 330	44 134 330
Sum innskutt egenkapital		41 064 330	44 164 330
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 632 802	1 532 816
Sum opptjent egenkapital		2 632 802	1 532 816
Sum egenkapital	6	43 697 132	45 697 146
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Avsatt utbytte		3 100 000	1 160 100
Sum kortsiktig gjeld		3 100 000	1 160 100
Sum gjeld		3 100 000	1 160 100
Sum egenkapital og gjeld		46 797 132	46 857 246

Oslo, 06.06.2025
Styret i Maar Invest AS

Matilda Anna Alice Risan
styreleder



Maar Invest AS

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 16.10.2020.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke anses å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Andre aksjer og verdipapirer

Investeringer i langsiktige aksjer hvor man ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringer blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet anses å være varig.

Markedsbaserte aksjer og andre finansielle omløpsmidler vurderes til det laveste anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Ved realisasjon benyttes FIFO-prinsippet for tilordning av anskaffelseskost. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke kostnadsført styrehonorar i 2024.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 18 200 inkl. mva.



Maar Invest AS

Noter

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 099 985	983 061
Permanente forskjeller	-1 101 837	-970 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-13 061
Skattepliktig inntekt	-1 852	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-27 381	-25 530	1 852
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	27 381	25 530	-1 852
Utsatt skattefordel (22 %)	-6 024	-5 616	407

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Langsiktige investeringer

	Balanseført verdi
Aksjer	45 079 200
Sum	45 079 200



Maar Invest AS

Noter

Note 5 Kortsiktige investeringer

Kortsiktige investeringer er vurdert til laveste verdi av kostpris og markedsverdi

	Kostpris	Balanseført verdi
Markedsbaserte aksjer	583 129	555 110
Markedsbaserte obligasjoner	900 000	900 000
Sum	1 483 129	1 455 110

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	30 000	44 134 330	1 532 816	45 697 146
Tilleggsutbytte 2025		-3 100 000		-3 100 000
Resultat i perioden			1 099 985	1 099 985
Pr. 31.12.2024	30 000	41 034 330	2 632 802	43 697 132