



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	997 739 116
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LILLAND EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Bergtunveien 10 4120 TAU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ingrid Haver
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		954 441	914 109
Sum inntekter		954 441	914 109
Kostnader			
Lønnskostnad	1	-21 172	148 348
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	222 570	222 570
Annen driftskostnad		237 941	235 636
Sum kostnader		439 338	606 554
Driftsresultat		515 103	307 556
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 164	5 450
Sum finansinntekter		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3		-4 021 178
Annen rentekostnad		395 226	261 846
Annen finanskostnad	3	2 906	6 646 137
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-391 968	-2 881 355
Resultat før skattekostnad		123 135	-2 573 799
Skattekostnad		27 090	10 617
Årsresultat		96 045	-2 584 416
Totalresultat		96 045	-2 584 416
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		96 045	-2 584 416
Sum overføringer og disponeringer		96 045	-2 584 416



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	9 629 160	9 851 730
Maskiner og anlegg	2	16 350	16 350
Sum varige driftsmidler		9 645 510	9 868 080
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	300 000	300 000
Lån til foretak i samme konsern	3	430 543	123 270
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 310 040	2 310 040
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		44 215	44 215
Sum finansielle anleggsmidler		3 084 798	2 777 525
Sum anleggsmidler		12 730 308	12 645 605
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		74 658	24 244
Sum fordringer		74 658	24 244
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		161 068	322 704
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		161 068	322 704
Sum omløpsmidler		235 726	346 948



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		12 966 034	12 992 553
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	3 770 000	3 770 000
Overkurs		8 220 000	8 220 000
Annen innskutt egenkapital		191 520	191 520
Sum innskutt egenkapital		12 181 520	12 181 520
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-5 976 005	-6 072 049
Sum opptjent egenkapital		-5 976 005	-6 072 049
Sum egenkapital		6 205 515	6 109 471
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		600 842	573 752
Sum avsetninger for forpliktelser		600 842	573 752
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 699 954	6 099 962
Sum annen langsiktig gjeld		5 699 954	6 099 962
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 740	16 367
Skyldige offentlige avgifter		47 731	98 692
Annen kortsiktig gjeld		381 252	94 309
Sum kortsiktig gjeld		459 723	209 368
Sum gjeld		6 760 519	6 883 082
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 966 034	12 992 553



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 622518

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 739 116
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bergtunveien 10
4120 TAU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Haver
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 739 116
LILLAND EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		954 441	914 109
Sum inntekter		954 441	914 109
Kostnader			
Lønnskostnad	1	-21 172	148 348
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	222 570	222 570
Annen driftskostnad		237 941	235 636
Sum kostnader		439 338	606 554
Driftsresultat		515 103	307 556
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 164	5 450
Sum finansinntekter		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3		-4 021 178
Annen rentekostnad		395 226	261 846
Annen finanskostnad	3	2 906	6 646 137
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-391 968	-2 881 355
Resultat før skattekostnad		123 135	-2 573 799
Skattekostnad		27 090	10 617
Årsresultat		96 045	-2 584 416
Totalresultat		96 045	-2 584 416
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		96 045	-2 584 416
Sum overføringer og disponeringer		96 045	-2 584 416



Organisasjonsnr: 997 739 116
LILLAND EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2,5			
		9 629 160	9 851 730
Maskiner og anlegg 2		16 350	16 350
Sum varige driftsmidler		9 645 510	9 868 080
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 3		300 000	300 000
Lån til foretak i samme konsern 3		430 543	123 270
Investeringer i tilknyttet selskap 3		2 310 040	2 310 040
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		44 215	44 215
Sum finansielle anleggsmidler		3 084 798	2 777 525
Sum anleggsmidler		12 730 308	12 645 605
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		74 658	24 244
Sum fordringer		74 658	24 244
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		161 068	322 704
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		161 068	322 704
Sum omløpsmidler		235 726	346 948
SUM EIENDELER		12 966 034	12 992 553
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	3 770 000	3 770 000
Overkurs		8 220 000	8 220 000
Annen innskutt egenkapital		191 520	191 520
Sum innskutt egenkapital		12 181 520	12 181 520
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-5 976 005	-6 072 049
Sum opptjent egenkapital		-5 976 005	-6 072 049
Sum egenkapital		6 205 515	6 109 471
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		600 842	573 752
Sum avsetninger for forpliktelses		600 842	573 752
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 699 954	6 099 962
Sum annen langsiktig gjeld		5 699 954	6 099 962
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 740	16 367
Skyldige offentlige avgifter		47 731	98 692
Annen kortsiktig gjeld		381 252	94 309
Sum kortsiktig gjeld		459 723	209 368
Sum gjeld		6 760 519	6 883 082
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 966 034	12 992 553



Organisasjonsnr: 997 739 116
LILLAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassefisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn et år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lengre er tilstede. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Aksjer / obligasjoner Anleggsaksjer er vurdert til kostpris. Noterte omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi. Portefølgeprinsippet benyttes. Andre omløpsaksjer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak. Endring av regnskapsprinsipp Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-18556.00	130016.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-2616.00	18332.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-21172.00	148348.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør rapport

Lilland Eiendom AS
2023

Org.nr. 997739116

Dokumentet er elektronisk signert



Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		954 441	914 109
Sum driftsinntekter		954 441	914 109
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-21 172	148 348
Avskrivning	2	222 570	222 570
Annen driftskostnad		237 941	238 636
Sum driftskostnader		439 338	606 554
Driftsresultat		515 103	307 556
Finansinntekter og kostnader			
Renteinntekt		6 164	5 450
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	3	0	-4 021 178
Rentekostnad		395 226	261 846
Annen finanskostnad	3	2 906	6 646 137
Resultat av finansposter		-391 968	-2 881 355
Ordinært resultat før skattekostnad		123 135	-2 573 799
Skattekostnad på ordinært resultat		27 090	10 617
Ordinært resultat		96 045	-2 584 416
Årsresultat		96 045	-2 584 416
Overført annen egenkapital		96 045	-2 584 416
Sum disponert		96 045	-2 584 416

Liland Eiendom AS

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	9 629 160	9 851 730
Utstyr og inventar	2	16 350	16 380
Sum varige driftsmidler		9 645 510	9 868 080
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	300 000	300 000
Lån til foretak i samme konsern	3	430 543	123 270
Investering i tilknyttet selskap	3	2 310 040	2 310 040
Lån til tilknyttet selskap		44 215	44 215
Sum finansielle anleggsmidler		3 084 798	2 777 525
Sum anleggsmidler		<u>12 730 308</u>	<u>12 645 605</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		74 658	24 244
Sum fordringer		74 658	24 244
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd og kontanter		161 068	322 704
Sum bankinnskudd og kontanter		161 068	322 704
Sum omløpsmidler		<u>235 726</u>	<u>346 948</u>
Sum eiendeler		<u>12 966 034</u>	<u>12 992 553</u>

Lilland Eiendom AS

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse

	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	3 770 000	3 770 000
Annen innskutt egenkapital		191 520	191 520
Overkurs		8 220 000	8 220 000
Sum innskutt egenkapital		12 181 520	12 181 520
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-5 976 005	-6 072 049
Sum opptjent egenkapital		-5 976 005	-6 072 049
Sum egenkapital		6 205 515	6 109 471
Gjeld			
Avsetning for forpliktelse			
Utsatt skatt		600 842	573 752
Sum avsetninger for forpliktelse		600 842	573 752
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 699 954	6 099 962
Sum annen langsiktig gjeld		5 699 954	6 099 962
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 740	16 367
Skyldige offentlige trekk og avgifter		47 731	98 692
Annen kortsiktig gjeld		381 252	94 309
Sum kortsiktig gjeld		459 723	209 368
Sum gjeld		6 760 519	6 883 082
Sum egenkapital og gjeld		12 966 034	12 992 553

Lilland Eiendom AS

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse

Note 2023 2022

**Tau, 20.06.2024
Styret for Lilland Eiendom AS**

**Martin Sigurd Hauge
Styrets leder**

**Eyvind Flood
styremedlem**

**Ragna Kathrine Flood Hauge
styremedlem**

Lilland Eiendom AS

Dokumentet er elektronisk signert



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn et år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Aksjer / obligasjoner

Anleggsaksjer er vurdert til kostpris.

Noterte omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi. Portefølgereprinsippet benyttes.

Andre omløpsaksjer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

NOTE 1 Ansatte, godtgjørelse

Lønnskostnader består av flg poster	2023	2022
Lønninger	-18 556	130 016
Folketrygdavgift	-2 616	18 332
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnskostnader	0	0
Sum lønnskostnader	<u>-21 172</u>	<u>148 348</u>
Antall årsverk	<u>0</u>	<u>0,25</u>

Liland Eiendom AS

Dokumentet er elektronisk signert



Noter til regnskapet 2023

NOTE 2 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygg	Utstyr/ inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01	1 171 500	11 128 500	16 350	12 316 350
Tilgang				
Avgang				
Anskaffelseskost 31.12	1 171 500	11 128 500	16 350	12 316 350
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	2 670 840	0	2 670 840
Balansført verdi 31.12	1 171 500	8 457 660	16 350	9 645 510
Årets avskrivning	0	222 570	0	222 570
Økonomisk levetid	Ingen avskrivning	50 år	Ingen avskrivning	

NOTE 3 Investering i aksjer og andeler / lån til selskap i samme konsern

Lilland Eiendom AS har eierandeler / lån i følgende datterselskap:

Selskap	Forr.kontor	Eierandel	Anskaffelses- kost	Bokført verdi	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Lilland Hotell Drift as	Tau	100,0 %	1 643 435	300 000	-411 531	-717 509

Aksjene i Lilland Hotell Drift AS er tidligere nedskrevet med kr 890 590 som følge av et forsiktighetsprinsipp.

Lilland Eiendom har lånt kr 430 543 til Lilland Hotell Drift AS. Posten er renteberegnet.

Lilland Eiendom AS har eierandeler / lån i følgende tilknyttede selskap:

Selskap	Forr.kontor	Eierandel	Anskaffelses- kost	Bokført verdi	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Norwegian Experience AS*	Stavanger	12,70 %	6 580 000	2 059 540	41 386 835	-19 833 338

Lilland Eiendom AS

Dokumentet er elektronisk signert



Noter til regnskapet 2023

NOTE 4 Aksjonærer

Selskapet aksjonærer er	Aksjer	Eierandel
Odin Eiendom AS	2 032 900	70,1 %
Haflo Eiendom AS	287 100	9,9 %
Haflo AB	580 000	20,0 %
Sum	2 900 000	100 %

NOTE 5 Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantstillelser o.l	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stillet som sikkerhet	Balansført verdi pant
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 699 954	Tomter, bygg	9 629 160

Av selskapets pantesikret gjeld forfaller kr 3 699 922 til betaling mer enn 5 år etter regnskapsåret slutt.

Liland Eiendom AS

Dokumentet er elektronisk signert



Årsregnskap Lil...

Name
Flood, Eyvind

Date
2024-06-28

Identification

 **bankID** Flood, Eyvind

Name
Hauge, Martin Sigurd

Date
2024-07-04

Identification

 **bankID** Hauge, Martin Sigurd



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Balanse

Note 2023 2022

**Tau, 20.06.2024
Styret for Lilland Eiendom AS**

**Martin Sigurd Hauge
Styrets leder**

**Eyvind Flood
styremedlem**


**Ragna Kathrine Flood Hauge
styremedlem**

Lilland Eiendom AS



Til generalforsamlingen i Liland Eiendom AS
UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Liland Eiendom AS som viser et overskudd på kr 96 045. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Stavanger, 20. juni 2024
Revisjon Vest AS

sign

Ørjan Fuglestad Eskeland
Statsautorisert revisor

Dokumentnummer: 2023-11007-NAC74-2706-STAELI.VM71

