



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 394 127
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGVÆR KYSTKULTURSENTER AS
Forretningsadresse: Parkgata 12A
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Fjerdings
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 2 500 | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 56 800 | 28 100 |
| Annen driftskostnad | | 144 657 | 143 492 |
| Sum kostnader | | 203 957 | 171 592 |
| Driftsresultat | | -203 957 | -171 592 |
| Annen rentekostnad | | 355 009 | 136 743 |
| Sum finanskostnader | | 355 009 | 136 743 |
| Netto finans | | -355 009 | -136 743 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -558 967 | -308 335 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -558 967 | -308 335 |
| Årsresultat | 3 | -558 967 | -308 335 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -558 967 | -308 335 |
| Totalresultat | | -558 967 | -308 335 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -558 967 | -308 335 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -558 967 | -308 335 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 6 088 180 | 5 609 985 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | | 119 685 | 2 800 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 6 207 864 | 5 612 785 |
| Sum anleggsmidler | | 6 207 864 | 5 612 785 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 329 529 | 100 000 |
| Sum fordringer | | 329 529 | 100 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 67 045 | 1 111 355 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 67 045 | 1 111 355 |
| Sum omløpsmidler | | 396 574 | 1 211 355 |
| SUM EIENDELER | | 6 604 438 | 6 824 140 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 35 000 | 35 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 3 994 430 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 4 029 430 | 29 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Udekket tap | | 867 302 | 308 335 |
| Sum opptjent egenkapital | | -867 302 | -308 335 |
| Sum egenkapital | 3 | 3 162 128 | -278 905 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 3 000 000 | 6 000 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | | 1 000 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 000 000 | 7 000 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 000 000 | 7 000 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 52 325 | 27 688 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 389 985 | 75 358 |
| Sum kortsiktig gjeld | 4 | 442 310 | 103 046 |
| Sum gjeld | | 3 442 310 | 7 103 046 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 604 438 | 6 824 140 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 395886

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 394 127
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGVÆR KYSTKULTURSENTER AS
Forretningsadresse: Parkgata 12A
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Fjerdings
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 394 127
BORGVÆR KYSTKULTURSENTER AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 2 500 | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 56 800 | 28 100 |
| Annen driftskostnad | | 144 657 | 143 492 |
| Sum kostnader | | 203 957 | 171 592 |
| Driftsresultat | | -203 957 | -171 592 |
| Annen rentekostnad | | 355 009 | 136 743 |
| Sum finanskostnader | | 355 009 | 136 743 |
| Netto finans | | -355 009 | -136 743 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -558 967 | -308 335 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -558 967 | -308 335 |
| Årsresultat | 3 | -558 967 | -308 335 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -558 967 | -308 335 |
| Totalresultat | | -558 967 | -308 335 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -558 967 | -308 335 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -558 967 | -308 335 |



Organisasjonsnr: 929 394 127
BORGVÆR KYSTKULTURSENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | |
|---|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 6 088 180 | 5 609 985 |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 119 685 | 2 800 |
| Sum varige driftsmidler 2 | 6 207 864 | 5 612 785 |

| | | |
|--------------------------|------------------|------------------|
| Sum anleggsmidler | 6 207 864 | 5 612 785 |
|--------------------------|------------------|------------------|

Omløpsmidler Varer

Fordringer

| | | |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Andre kortsiktige fordringer | 329 529 | 100 000 |
| Sum fordringer | 329 529 | 100 000 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | |
|--|---------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 67 045 | 1 111 355 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | 67 045 | 1 111 355 |

| | | |
|-------------------------|----------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | 396 574 | 1 211 355 |
|-------------------------|----------------|------------------|

| | | |
|----------------------|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | 6 604 438 | 6 824 140 |
|----------------------|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | |
|---------------------------------|------------------|---------------|
| Aksjekapital | 35 000 | 35 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 3 994 430 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | 4 029 430 | 29 430 |

Opptjent egenkapital

| | | |
|---------------------------------|-----------------|-----------------|
| Udekket tap | 867 302 | 308 335 |
| Sum opptjent egenkapital | -867 302 | -308 335 |

| | | |
|---|------------------|-----------------|
| Sum egenkapital 3 | 3 162 128 | -278 905 |
|---|------------------|-----------------|

Gjeld



| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 4 | 3 000 000 | 6 000 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | | 1 000 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 000 000 | 7 000 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 000 000 | 7 000 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 52 325 | 27 688 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 389 985 | 75 358 |
| Sum kortsiktig gjeld | 4 | 442 310 | 103 046 |
| Sum gjeld | | 3 442 310 | 7 103 046 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 604 438 | 6 824 140 |



Organisasjonsnr: 929 394 127
BORGVÆR KYSTKULTURSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Even Carlsen
2024-04-19

 BankID Signing
Ketil Fjerdings
2024-04-19

 BankID Signing
Hans Henrik Klouman
2024-04-21

 BankID Signing
Arild Spandow
2024-04-22

Årsregnskap 2023

Borgvær Kystkultursenter AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 929 394 127



RESULTATREGNSKAP

BORGVÆR KYSTKULTURSENTER AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2023 | 2022 |
|---|----------|-----------------|-----------------|
| Varekostnad | | 2 500 | 0 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 56 800 | 28 100 |
| Annen driftskostnad | | 144 657 | 143 492 |
| Sum driftskostnader | | 203 957 | 171 592 |
| Driftsresultat | | -203 957 | -171 592 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen rentekostnad | | 355 009 | 136 743 |
| Resultat av finansposter | | -355 009 | -136 743 |
| Resultat før skattekostnad | | -558 967 | -308 335 |
| Årsresultat | 3 | -558 967 | -308 335 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Overført til udekket tap | | 558 967 | 308 335 |
| Sum overføringer | | -558 967 | -308 335 |



BALANSE

BORGVÆR KYSTKULTURSENTER AS

| EIENDELER | Note | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 6 088 180 | 5 609 985 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | | 119 685 | 2 800 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 6 207 864 | 5 612 785 |
| Sum anleggsmidler | | 6 207 864 | 5 612 785 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 329 529 | 100 000 |
| Sum fordringer | | 329 529 | 100 000 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 67 045 | 1 111 355 |
| Sum omløpsmidler | | 396 574 | 1 211 355 |
| Sum eiendeler | | 6 604 438 | 6 824 140 |



BALANSE

BORGVÆR KYSTKULTURSENTER AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2023 | 2022 |
|---|--------------------|----------------------------|----------------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | | 35 000 | 35 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 3 994 430 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 4 029 430 | 29 430 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Udekket tap | | -867 302 | -308 335 |
| Sum opptjent egenkapital | | -867 302 | -308 335 |
| Sum egenkapital | 3 | 3 162 128 | -278 905 |
| GJELD | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 3 000 000 | 6 000 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 0 | 1 000 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 000 000 | 7 000 000 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 52 325 | 27 688 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 389 985 | 75 358 |
| Sum kortsiktig gjeld | 4 | 442 310 | 103 046 |
| Sum gjeld | | 3 442 310 | 7 103 046 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 6 604 438 | 6 824 140 |

19.04.2024

Styret i Borgvær Kystkultursenter AS

Ketil Fjerdingen
styreleder

Hans Henrik Klouman
styremedlem

Even Carlsen
styremedlem

Arild Spandow
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

| | 2023 | 2022 |
|-----|------|------|
| Sum | 0 | 0 |

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|------------------------|-------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23 | 5 638 085 | 2 800 | 5 640 885 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 534 995 | 116 885 | 651 879 |
| = Anskaffelseskost 31.12.23 | 6 173 080 | 119 685 | 6 292 764 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.23 | 84 900 | | 84 900 |
| = Bokført verdi 31.12.23 | 6 088 180 | 119 685 | 6 207 864 |
| Årets ordinære avskrivninger | 56 800 | | 56 800 |
| Økonomisk levetid | 100 år | | |



Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------|---------------|----------|----------------------------|-------------------|------------------|
| Pr. 31.12.2022 | 35 000 | 0 | -5 570 | -308 335 | -278 905 |
| Årets resultat | | | | -558 967 | -558 967 |
| Ikke reg. kapitaløkning | | | 4 000 000 | | 4 000 000 |
| Pr 31.12.2023 | 35 000 | 0 | 3 994 430 | -867 302 | 3 162 128 |

Note 4 Fordringer og gjeld

| | 2023 | 2022 |
|---|-----------|-----------|
| Fordringer med forfall senere enn ett år | | |
| Sum | 0 | 0 |
| Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år | | |
| Sum | 0 | 0 |
| Gjeld sikret ved pant | 3 000 000 | 6 000 000 |
| Pantsatte eiendeler: | | |
| Selvskyldnerkausjon eiere | 6 000 000 | 0 |

Selskapet har kortsiktig gjeld til Grafo AS pr 31/12 med kr 309 026. Gjeld er ikke renteberegnet. Selskapet kontrolleres av styremedlem Even Carlsen.