



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 638 578  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HALLINGS GATE HORTEN AS  
Forretningsadresse: c/o Storgata Eiendom AS  
Storgata 46  
3182 HORTEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Solstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		663 018	305 411
<b>Sum inntekter</b>		<b>663 018</b>	<b>305 411</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			50 063
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		364 934	203 005
<b>Sum kostnader</b>		<b>364 934</b>	<b>253 068</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>298 084</b>	<b>52 343</b>
Annen rentekostnad		420 022	419 748
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>420 022</b>	<b>419 748</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-420 022</b>	<b>-419 748</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-121 939</b>	<b>-367 405</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-121 939</b>	<b>-367 405</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-121 939</b>	<b>-367 405</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-121 939</b>	<b>-367 405</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-121 939	-350 804
Overført fra annen egenkapital			-16 601
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-121 939</b>	<b>-367 405</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	8 647 866	8 646 821
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>8 647 866</b>	<b>8 646 821</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	15 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 662 866</b>	<b>8 646 821</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		338 712	193 066
<b>Sum fordringer</b>		<b>338 712</b>	<b>193 066</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 044	120 917
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>39 044</b>	<b>120 917</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>377 756</b>	<b>313 983</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 040 621</b>	<b>8 960 804</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	160 000	160 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>160 000</b>	<b>160 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		472 743	350 804
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-472 743</b>	<b>-350 804</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>-312 743</b>	<b>-190 804</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 354 917	5 423 569
Langsiktig konserngjeld	4	2 905 918	2 905 918
Øvrig langsiktig gjeld	4	700 000	500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 960 835</b>	<b>8 829 488</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 960 835</b>	<b>8 829 488</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		76 412	6 600
Annen kortsiktig gjeld		316 117	315 521
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>392 529</b>	<b>322 120</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 353 364</b>	<b>9 151 608</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 040 621</b>	<b>8 960 804</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 392553

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 638 578  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HALLINGS GATE HORTEN AS  
Forretningsadresse: c/o Storgata Eiendom AS  
Storgata 46  
3182 HORTEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Solstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2025



Organisasjonsnr: 990 638 578  
HALLINGS GATE HORTEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		663 018	305 411
<b>Sum inntekter</b>		<b>663 018</b>	<b>305 411</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			50 063
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		364 934	203 005
<b>Sum kostnader</b>		<b>364 934</b>	<b>253 068</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>298 084</b>	<b>52 343</b>
Annen rentekostnad		420 022	419 748
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>420 022</b>	<b>419 748</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-420 022</b>	<b>-419 748</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-121 939</b>	<b>-367 405</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-121 939</b>	<b>-367 405</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-121 939</b>	<b>-367 405</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-121 939</b>	<b>-367 405</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-121 939	-350 804
Overført fra annen egenkapital			-16 601
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-121 939</b>	<b>-367 405</b>



Organisasjonsnr: 990 638 578  
HALLINGS GATE HORTEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	8 647 866	8 646 821
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>8 647 866</b>	<b>8 646 821</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4	15 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 662 866</b>	<b>8 646 821</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		338 712	193 066
<b>Sum fordringer</b>		<b>338 712</b>	<b>193 066</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		39 044	120 917
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>39 044</b>	<b>120 917</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>377 756</b>	<b>313 983</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 040 621</b>	<b>8 960 804</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	160 000	160 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>160 000</b>	<b>160 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		472 743	350 804
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-472 743</b>	<b>-350 804</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>-312 743</b>	<b>-190 804</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		5 354 917	5 423 569
Langsiktig konserngjeld	4	2 905 918	2 905 918
Øvrig langsiktig gjeld	4	700 000	500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 960 835</b>	<b>8 829 488</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 960 835</b>	<b>8 829 488</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		76 412	6 600
Annen kortsiktig gjeld		316 117	315 521
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>392 529</b>	<b>322 120</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 353 364</b>	<b>9 151 608</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 040 621</b>	<b>8 960 804</b>



Organisasjonsnr: 990 638 578  
HALLINGS GATE HORTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskapet 2024**

**Hallings Gate Horten AS**

**Innhold:**

**Resultat**  
**Balanse**  
**Noter**



Org.nr: 990 638 578



## Resultatregnskap

### Hallings Gate Horten AS

 BankID Signing  
Theresa Margrethe Gjessvåg  
2025-04-07  
 BankID Signing  
Rune Solstad  
2025-04-08  
 BankID Signing  
Bjørgeulf Gjessvåg  
2025-04-24

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftsinntekt		663 018	305 411
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>663 018</b>	<b>305 411</b>
Varekostnad		0	50 063
Annen driftskostnad		364 934	203 005
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>364 934</b>	<b>253 068</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>298 084</b>	<b>52 343</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		420 022	419 748
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-420 022</b>	<b>-419 748</b>
Resultat før skattekostnad		-121 939	-367 405
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>-121 939</b>	<b>-367 405</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		121 939	350 804
Overført fra annen egenkapital		0	16 601
<b>Sum overføringer</b>		<b>-121 939</b>	<b>-367 405</b>



**Balanse**  
**Hallings Gate Horten AS**

 BankID Signing  
Theresa Margrethe Gjessvåg  
2025-04-07  
 BankID Signing  
Rune Solstad  
2025-04-08  
 BankID Signing  
Bjørgeulf Gjessvåg  
2025-04-24

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	8 647 866	8 646 821
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>8 647 866</b>	<b>8 646 821</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	15 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 662 866</b>	<b>8 646 821</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		338 712	193 066
<b>Sum fordringer</b>		<b>338 712</b>	<b>193 066</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 044	120 917
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>377 756</b>	<b>313 983</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 040 621</b>	<b>8 960 804</b>



## Balanse Hallings Gate Horten AS

 BankID Signing  
Therese Margrethe Gjessvåg  
2025-04-07  
 BankID Signing  
Rune Solstad  
2025-04-08  
 BankID Signing  
Bjørgulf Gjessvåg  
2025-04-24

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	160 000	160 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>160 000</b>	<b>160 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-472 743	-350 804
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-472 743</b>	<b>-350 804</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>-312 743</b>	<b>-190 804</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 354 917	5 423 569
Langsiktig konserngjeld	4	2 905 918	2 905 918
Øvrig langsiktig gjeld	4	700 000	500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 960 835</b>	<b>8 829 488</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		76 412	6 600
Annen kortsiktig gjeld		316 117	315 521
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>392 529</b>	<b>322 120</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 353 364</b>	<b>9 151 608</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 040 621</b>	<b>8 960 804</b>

Horten, 02.04.2025  
Styret i Hallings Gate Horten AS

Bjørgulf Gjessvåg  
styremedlem

Therese Margrethe Gjessvåg  
styremedlem

Rune Solstad  
styreleder



## Noter

### Hallings Gate Horten AS



#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter Hallings Gate Horten AS



### Note 1 Lønnskostnader

Hallings Gate Horten AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	160 000	-350 804	-190 804
Årets resultat		-121 939	-121 939
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>160 000</b>	<b>-472 743</b>	<b>-312 743</b>

### Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. 121 939 og egenkapitalen er tapt pr. 31.12.2024. Det finnes imidlertid merverdier i bygningsmasse og utviklingsplaner, samt at fortsatt drift finansieres av aksjonærene i Besto AS. Styret vurderer således at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	8 505 311	141 510	8 646 821
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 045		1 045
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>8 506 356</b>	<b>141 510</b>	<b>8 647 866</b>
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>8 506 356</b>	<b>141 510</b>	<b>8 647 866</b>

### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Lån til foretak i samme konsern	15 000	0
<b>Sum</b>	<b>15 000</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	2 905 918	2 905 918
Lån fra nærstående foretak	700 000	500 000
<b>Sum</b>	<b>3 605 918</b>	<b>3 405 918</b>

Hallings Gate Horten AS

Org.nr: 990 638 578



## Noter

### Hallings Gate Horten AS



#### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hallings Gate Horten AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	160	1 000,0	160 000
<b>Sum</b>	<b>160</b>		<b>160 000</b>

#### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BESTO AS	160	100,0	100,0