



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 947 585 533  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Park og Anlegg A/S  
Forretningsadresse: Sandflatvegen 32  
7036 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Eivind Jensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		212 700	323 866
Annen driftsinntekt		276 553	223 741
<b>Sum inntekter</b>		<b>489 253</b>	<b>547 607</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		71 395	106 414
Lønnskostnad	1	2 562	108 297
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		101 600	149 876
Annen driftskostnad		451 764	528 117
<b>Sum kostnader</b>		<b>627 321</b>	<b>892 704</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-138 068</b>	<b>-345 097</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	27
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>27</b>
Annen rentekostnad		6	45
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6</b>	<b>45</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5</b>	<b>-18</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-138 073</b>	<b>-345 115</b>
Skattekostnad på resultat		-30 376	-69 621
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-107 697</b>	<b>-275 494</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-107 697</b>	<b>-275 494</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-107 697</b>	<b>-275 494</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-107 697</b>	<b>-275 494</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			275 494



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overført fra annen egenkapital		-107 697	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-107 697</b>	<b>275 494</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		112 073	81 697
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>112 073</b>	<b>81 697</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		355 210	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			463 497
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>355 210</b>	<b>463 497</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>467 283</b>	<b>545 194</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		17 651	196 329
Andre kortsiktige fordringer		20 889	52 422
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 539</b>	<b>248 751</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 962 419	2 817 588
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 962 419</b>	<b>2 817 588</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 000 958</b>	<b>3 066 339</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 468 241</b>	<b>3 611 533</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 324 959	3 432 656
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 324 959</b>	<b>3 432 656</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 424 959</b>	<b>3 532 656</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		81 611	28 579
Skyldig offentlige avgifter			40 068
Annen kortsiktig gjeld		-38 328	10 230
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>43 283</b>	<b>78 877</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>43 283</b>	<b>78 877</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 468 241</b>	<b>3 611 533</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 667565

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 947 585 533  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Park og Anlegg A/S  
Forretningsadresse: Sandflatvegen 32  
7036 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Eivind Jensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 947 585 533  
Park og Anlegg A/S

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		212 700	323 866
Annen driftsinntekt		276 553	223 741
<b>Sum inntekter</b>		<b>489 253</b>	<b>547 607</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		71 395	106 414
Lønnskostnad	1	2 562	108 297
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		101 600	149 876
Annen driftskostnad		451 764	528 117
<b>Sum kostnader</b>		<b>627 321</b>	<b>892 704</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-138 068</b>	<b>-345 097</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	27
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>27</b>
Annen rentekostnad		6	45
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6</b>	<b>45</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5</b>	<b>-18</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		-138 073	-345 115
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-30 376</b>	<b>-69 621</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-107 697</b>	<b>-275 494</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-107 697</b>	<b>-275 494</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-107 697</b>	<b>-275 494</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			275 494
Overført fra annen egenkapital		-107 697	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-107 697</b>	<b>275 494</b>



Organisasjonsnr: 947 585 533  
Park og Anlegg A/S

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		112 073	81 697
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>112 073</b>	<b>81 697</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		355 210	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			463 497
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>355 210</b>	<b>463 497</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>467 283</b>	<b>545 194</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		17 651	196 329
Andre kortsiktige fordringer		20 889	52 422
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 539</b>	<b>248 751</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 962 419	2 817 588
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 962 419</b>	<b>2 817 588</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 000 958</b>	<b>3 066 339</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 468 241</b>	<b>3 611 533</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 324 959	3 432 656
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 324 959</b>	<b>3 432 656</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 424 959</b>	<b>3 532 656</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	81 611	28 579
Skyldig offentlige avgifter		40 068
Annen kortsiktig gjeld	-38 328	10 230
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>43 283</b>	<b>78 877</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>43 283</b>	<b>78 877</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 468 241</b>	<b>3 611 533</b>



Organisasjonsnr: 947 585 533  
Park og Anlegg A/S

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Anne Sofie Granmo Jensen  
2024-07-01

 BankID Signing  
Martin Eivind Jensen  
2024-07-01



# Årsregnskap 2023

## Park Og Anlegg A/s

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 947 585 533



### RESULTATREGNSKAP

#### PARK OG ANLEGG A/S

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		212 700	323 866
Annen driftsinntekt		276 553	223 741
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>489 253</b>	<b>547 607</b>
Varekostnad		71 395	106 414
Lønnskostnad	1	2 562	108 297
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		101 600	149 876
Annen driftskostnad		451 764	528 117
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>627 321</b>	<b>892 704</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-138 068</b>	<b>-345 097</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	27
Annen renteinntekt		1	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	45
Annen rentekostnad		6	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-5</b>	<b>-18</b>
Resultat før skattekostnad		-138 073	-345 115
Skattekostnad på resultat		-30 376	-69 621
<b>Årsresultat</b>		<b>-107 697</b>	<b>-275 494</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	275 494
Overført fra annen egenkapital		107 697	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-107 697</b>	<b>275 494</b>



### BALANSE

#### PARK OG ANLEGG A/S

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel		112 073	81 697
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>112 073</b>	<b>81 697</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Maskiner og anlegg		355 210	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		0	463 497
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>355 210</b>	<b>463 497</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>467 283</b>	<b>545 194</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		17 651	196 329
Andre kortsiktige fordringer		20 889	52 422
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 539</b>	<b>248 751</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 962 419	2 817 588
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 000 958</b>	<b>3 066 339</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 468 241</b>	<b>3 611 533</b>



### BALANSE

#### PARK OG ANLEGG A/S

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>100 000</strong>	<strong>100 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		3 324 959	3 432 656
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>3 324 959</strong>	<strong>3 432 656</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>3 424 959</strong>	<strong>3 532 656</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		81 611	28 579
Skyldig offentlige avgifter		0	40 068
Annen kortsiktig gjeld		-38 328	10 230
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>43 283</strong>	<strong>78 877</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>43 283</strong>	<strong>78 877</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>3 468 241</strong>	<strong>3 611 533</strong>

Trondheim, 30.06.2024  
Styret i Park Og Anlegg A/s

Martin Eivind Jensen  
styreleder/daglig leder

Anne Sofie Granmo Jensen  
styremedlem

Harald Olav Jensen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader

Park Og Anlegg A/s har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.