



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 118 519
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJELVE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fannefjordsvegen 1048
6450 HJELSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line Johanne Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		410 062	554 473
Annen driftsinntekt		666 321	609 837
Sum inntekter		1 076 383	1 164 310
Kostnader			
Varekostnad		550	0
Avskrivning på varige driftsmidler	3	89 249	78 180
Annen driftskostnad		707 781	577 153
Sum kostnader		797 580	655 333
Driftsresultat		278 803	508 977
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 550	0
Sum finansinntekter		17 550	0
Annen rentekostnad		328 238	285 010
Annen finanskostnad		105	59
Sum finanskostnader		328 343	285 069
Netto finans		-310 793	-285 069
Resultat før skattekostnad		-31 990	223 908
Skattekostnad		-7 038	46 312
Årsresultat		-24 952	177 596
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-24 952	177 596
Sum overføringer og disponeringer		-24 952	177 596



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 057 364	3 563 918
Sum varige driftsmidler		4 057 364	3 563 918
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		550 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		550 000	0
Sum anleggsmidler		4 607 364	3 563 918
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		73 101	100 149
Andre kortsiktige fordringer		4 938	426
Sum fordringer		78 039	100 575
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		326 576	40 325
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		326 576	40 325
Sum omløpsmidler		404 615	140 900
SUM EIENDELER		5 011 979	3 704 818
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		385 000	385 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		385 000	385 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		93 187	118 139
Sum opptjent egenkapital		93 187	118 139
Sum egenkapital		478 187	503 139
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		55 038	62 076
Sum avsetninger for forpliktelser		55 038	62 076
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 431 496	3 047 343
Sum annen langsiktig gjeld		4 431 496	3 047 343
Sum langsiktig gjeld		4 486 534	3 109 419
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		11 982	10 982
Leverandørgjeld		15 005	70 407
Annen kortsiktig gjeld		20 270	10 870
Sum kortsiktig gjeld		47 257	92 259
Sum gjeld		4 533 791	3 201 678
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 011 978	3 704 817
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 683810

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 118 519
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJELVE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fannefjordsvegen 1048
6450 HJELSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line Johanne Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2025



Organisasjonsnr: 923 118 519
MJELVE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		410 062	554 473
Annen driftsinntekt		666 321	609 837
Sum inntekter		1 076 383	1 164 310
Kostnader			
Varekostnad		550	0
Avskrivning på varige driftsmidler	3	89 249	78 180
Annen driftskostnad		707 781	577 153
Sum kostnader		797 580	655 333
Driftsresultat		278 803	508 977
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 550	0
Sum finansinntekter		17 550	0
Annen rentekostnad		328 238	285 010
Annen finanskostnad		105	59
Sum finanskostnader		328 343	285 069
Netto finans		-310 793	-285 069
Resultat før skattekostnad		-31 990	223 908
Skattekostnad		-7 038	46 312
Årsresultat		-24 952	177 596
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-24 952	177 596
Sum overføringer og disponeringer		-24 952	177 596



Sum opptjent egenkapital	93 187	118 139
Sum egenkapital	478 187	503 139
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	55 038	62 076
Sum avsetninger for forpliktelses	55 038	62 076
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 431 496	3 047 343
Sum annen langsiktig gjeld	4 431 496	3 047 343
Sum langsiktig gjeld	4 486 534	3 109 419
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig	11 982	10 982
Leverandørgjeld	15 005	70 407
Annen kortsiktig gjeld	20 270	10 870
Sum kortsiktig gjeld	47 257	92 259
Sum gjeld	4 533 791	3 201 678
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 011 978	3 704 817
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 923 118 519
MJELVE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	3902086.00	0.00

Tilgang i året	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
----------------	---------------------	---------------------



Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
550000.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3511456.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
4431496.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3485738.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld