



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 598 692
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRESTKVÆRN NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Sørvangsbakken 27
2770 JAREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Gunnar Kjos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|---------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 590 553 | 936 303 |
| Leieinntekter | | 2 187 490 | 2 123 441 |
| Sum inntekter | | 2 778 043 | 3 059 744 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 569 638 | 757 377 |
| Lønnskostnad | 1, 2, 3 | 218 093 | 245 301 |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 7 | 409 130 | 489 210 |
| Annen driftskostnad | 5 | 738 929 | 571 914 |
| Sum kostnader | | 1 935 790 | 2 063 802 |
| Driftsresultat | | 842 252 | 995 942 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 161 | 199 426 |
| Sum finansinntekter | | 161 | 199 426 |
| Annen rentekostnad | | 340 528 | 658 951 |
| Sum finanskostnader | | 340 528 | 658 951 |
| Netto finans | | -340 368 | -459 525 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 501 885 | 536 417 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 8 | 84 212 | 135 474 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 417 673 | 400 943 |
| Årsresultat | | 417 673 | 400 943 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | 34 691 | 301 938 |
| Annen egenkapital | | 382 982 | 99 005 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 417 673 | 400 943 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 7 | 11 222 590 | 11 617 500 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 7 | 17 429 | 31 649 |
| Sum varige driftsmidler | | 11 240 019 | 11 649 149 |
| Sum anleggsmidler | | 11 240 019 | 11 649 149 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 10 | 107 763 | 202 620 |
| Andre fordringer | | 45 900 | 45 900 |
| Sum fordringer | | 153 663 | 248 520 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 11 | 712 587 | 442 680 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 712 587 | 442 680 |
| Sum omløpsmidler | | 866 250 | 691 200 |
| SUM EIENDELER | | 12 106 270 | 12 340 349 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00) | 6, 12 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital | 12 | 782 836 | 399 854 |
| Sum opptjent egenkapital | | 782 836 | 399 854 |
| Sum egenkapital | 12 | 882 836 | 499 854 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 13 | 10 439 958 | 11 039 394 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 10 439 958 | 11 039 394 |
| Sum langsiktig gjeld | | 10 439 958 | 11 039 394 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 87 362 | 110 237 |
| Betalbar skatt | 8 | 74 428 | 50 312 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 91 080 | 90 453 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 431 575 | 387 100 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 99 030 | 162 999 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 783 476 | 801 101 |
| Sum gjeld | | 11 223 434 | 11 840 495 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 12 106 270 | 12 340 349 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 753763

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 598 692
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRESTKVÆRN NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Sørvangsbakken 27
2770 JAREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Gunnar Kjos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.09.2021



Organisasjonsnr: 920 598 692
PRESTKVÆRN NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 590 553 | 936 303 |
| Leieinntekter | | 2 187 490 | 2 123 441 |
| Sum inntekter | | 2 778 043 | 3 059 744 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 569 638 | 757 377 |
| Lønnskostnad | 1, 2, 3 | 218 093 | 245 301 |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 7 | 409 130 | 489 210 |
| Annen driftskostnad | 5 | 738 929 | 571 914 |
| Sum kostnader | | 1 935 790 | 2 063 802 |
| Driftsresultat | | 842 252 | 995 942 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 161 | 199 426 |
| Sum finansinntekter | | 161 | 199 426 |
| Annen rentekostnad | | 340 528 | 658 951 |
| Sum finanskostnader | | 340 528 | 658 951 |
| Netto finans | | -340 368 | -459 525 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 8 | 84 212 | 135 474 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 417 673 | 400 943 |
| Årsresultat | | 417 673 | 400 943 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | 34 691 | 301 938 |
| Annen egenkapital | | 382 982 | 99 005 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 417 673 | 400 943 |



Organisasjonsnr: 920 598 692
PRESTKVÆRN NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 7 | 11 222 590 | 11 617 500 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 7 | 17 429 | 31 649 |
| Sum varige driftsmidler | | 11 240 019 | 11 649 149 |
| Sum anleggsmidler | | 11 240 019 | 11 649 149 |

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|-----------------------|----|----------------|----------------|
| Kundefordringer | 10 | 107 763 | 202 620 |
| Andre fordringer | | 45 900 | 45 900 |
| Sum fordringer | | 153 663 | 248 520 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|----|----------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 11 | 712 587 | 442 680 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 712 587 | 442 680 |
| Sum omløpsmidler | | 866 250 | 691 200 |

SUM EIENDELER **12 106 270** **12 340 349**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---|-------|----------------|----------------|
| Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00) | 6, 12 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|----|----------------|----------------|
| Annen egenkapital | 12 | 782 836 | 399 854 |
| Sum opptjent egenkapital | | 782 836 | 399 854 |

Sum egenkapital **12** **882 836** **499 854**



| | | |
|-----------------------------------|----|-------------------|
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til | | |
| kredittinstitusjoner | 13 | 10 439 958 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 10 439 958 |
| Sum langsiktig gjeld | | 10 439 958 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | | 87 362 |
| Betalbar skatt | 8 | 74 428 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 91 080 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 431 575 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 99 030 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 783 476 |
| Sum gjeld | | 11 223 434 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 12 106 270 |



Organisasjonsnr: 920 598 692
PRESTKVÆRN NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 1000.00 | 100.00 | 100000.00 |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
| JAREN INVEST AS | 1000.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
| | 1000.00 | 100.00% | |

Note
1

Lønn og ytelser

| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------|--------------|------------------|
| | 195877.00 | 199911.00 |
| <u>Arbeidsgiveravgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 25627.00 | 28188.00 |
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | -3411.00 | 17203.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 218093.00 | 245302.00 |

Note
3

Ytelser til ledende personer



Er det gitt ytelses til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

Note

5

Ytelser til revisjon

| <u>Revisjon</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-------------------------------------|--------------|------------------|
| | 25996.00 | 36000.00 |
| <u>Sum godtgjørelse til revisor</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 25996.00 | 36000.00 |

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.50

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Tordenskjoldsgt. 13-15
2821 Gjøvik
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Prestkværn Næringspark AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Prestkværn Næringspark AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Lars Aage Myhre
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 3UA4M-5W7KG-HHYKN-N8TNS-0611O-5KLQW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Aage Myhre

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-1096576

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05-25 16:47:44Z



Penneo Dokumentnøkkel: 3UA4M-5W7KG-HHYKN-N8TNS-C6TTO-5KLQW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Noter 2020

Prestkværn Næringspark AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Lønnskostnader etc

| | 2020 | 2019 |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| Lønn | 195 877 | 199 911 |
| Arbeidsgiveravgift | 25 627 | 28 188 |
| Andre relaterte ytelser / Refusjoner | (3 411) | 17 203 |
| Sum | 218 093 | 245 302 |

Foretaket har sysselsatt 0,5 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

| | 2020 | 2019 |
|-------------------------------------|---------------|---------------|
| Revisjon | 25 996 | 36 000 |
| Andre tjenester | 0 | 0 |
| Sum godtgjørelse til revisor | 25 996 | 36 000 |

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Pålydende | Bokført verdi |
|-----------------|---------------|-----------|-------------------|
| Ordinære aksjer | 1 000 | 100,00 | 100 000,00 |
| Sum | 1 000 | | 100 000,00 |

| Aksjeeier | Antall aksjer | Eierandel | Aksjeklasse |
|-----------------------------|---------------|----------------|-----------------|
| JAREN INVEST AS | 1 000 | 100,00% | Ordinære aksjer |
| Totalt antall aksjer | 1 000 | 100,00% | |

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

| | Tomter | Bygninger og annen fast eiendom | Driftsløsøre, inventar o.l | Sum |
|--|----------------|---------------------------------|----------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2020 | 358 340 | 17 867 881 | 383 116 | 18 609 337 |
| Tilgang i året | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Avgang i året | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12.2020 | 358 340 | 17 867 881 | 383 116 | 18 609 337 |
| Akk. av- og nedskr. 01.01.2020 | | (6 608 721) | (351 466) | (6 960 187) |
| Akkumulerte avskr. 31.12.2020 | | (7 003 631) | (365 686) | (7 369 317) |
| Balansført verdi pr. 31.12.2020 | 358 340 | 10 864 250 | 17 430 | 11 240 020 |
| Årets avskrivninger | | (394 910) | (14 220) | (409 130) |
| Økonomisk levetid | | 0 - 40 år | 0 - 7 år | |
| Avskrivningsplan: Lineær | | 0 - 20 % | 0 - 25 % | |



Note 8 - Skatt

| | 2020 | 2019 |
|--|----------------|----------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 501 885 | 536 417 |
| +/- Permanente forskjeller | 315 | 7 500 |
| +/- Årets endring i midlertidige forskjeller | (119 420) | 71 875 |
| Årets skattegrunnlag | 382 780 | 615 792 |
| Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22% | 84 212 | 135 474 |
| Sum | 84 212 | 135 474 |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | 84 212 | 135 474 |
| Betalbar skatt i skattekostnad | 84 212 | 135 474 |
| -Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden | (9 785) | (85 162) |
| Betalbar skatt i balansen | 74 427 | 50 312 |

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2020 | 31.12.2020 | Endring |
|---|-------------|------------|-----------|
| Anleggsmidler | (1 031 620) | (975 125) | (56 495) |
| Omløpsmidler | (75 262) | 5 869 | (81 131) |
| Gevinst- og tapskonto | 91 029 | 72 823 | 18 206 |
| Netto forskjeller | (1 015 853) | (896 433) | (119 420) |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 1 015 853 | 896 433 | 119 420 |
| Sum midlertidige forskjeller | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22% | 0 | 0 | 0 |

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 197 215

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

| | 2020 | 2019 |
|---|----------------|----------------|
| Kundefordringer til pålydende | 107 763 | 277 882 |
| Avsatt til dekning av usikre fordringer | | (75 262) |
| Netto oppførte kundefordringer | 107 763 | 202 620 |

Note 11 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 6 853. Skyldig skattetrekk er kr 6 834.

Note 12 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen EK | Sum |
|-------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Egenkapital 01.01.2020 | 100 000 | 399 854 | 499 854 |
| Årets resultat | | 417 673 | 417 673 |
| Konsernbidrag | | (34 691) | (34 691) |
| Egenkapital 31.12.2020 | 100 000 | 782 836 | 882 836 |



Note 13 - Pantstillelser og garantier

| Spesifikasjon | 2020 | 2019 |
|---|---------------------|---------------------|
| Obligasjonslån | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner konsern lån | 10 439 958,- | 11 039 394,- |
| Sum | 10 439 958,- | 11 039 394,- |
| Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld | 11 240 019,- | 11 649 149,- |
| Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til | | |
| Sum | 11 240 019,- | 11 649 149,- |

Av langsiktig gjeld på kr 10 439 958,- forfaller kr 7 442 778,- om mer enn 5 år.