



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 703 633  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØVRE ÅSAKER AS  
Forretningsadresse: Nordhagenveien 15B  
3430 SPIKKESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Hoel  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		12 250	13 125
Sum kostnader		12 250	13 125
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 250</b>	<b>-13 125</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		1 000 000	
Annen renteinntekt		3 000	7 072
Sum finansinntekter		1 003 000	7 072
Annen rentekostnad			28
Sum finanskostnader			28
<b>Netto finans</b>		<b>1 003 000</b>	<b>7 044</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>990 750</b>	<b>-6 081</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	4 565	-1 332
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>986 185</b>	<b>-4 749</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>986 185</b>	<b>-4 749</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>986 185</b>	<b>-4 749</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		986 185	-4 749
Sum overføringer og disponeringer		986 185	-4 749



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		493 358	484 358
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>493 358</b>	<b>484 358</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>493 358</b>	<b>484 358</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	2	1 000 000	1 332
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 332</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		852 966	868 054
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>852 966</b>	<b>868 054</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 852 966</b>	<b>869 386</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 346 324</b>	<b>1 353 744</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 204 356	1 218 171
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 204 356</b>	<b>1 218 171</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 304 356</b>	<b>1 318 171</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1	4 565	
Annen kortsiktig gjeld		37 403	35 573
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>41 968</b>	<b>35 573</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>41 968</b>	<b>35 573</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 346 324</b>	<b>1 353 744</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 398481

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 703 633  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØVRE ÅSAKER AS  
Forretningsadresse: Nordhagenveien 15B  
3430 SPIKKESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Hoel  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022



Organisasjonsnr: 994 703 633  
ØVRE ÅSAKER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		12 250	13 125
Sum kostnader		12 250	13 125
<b>Driftsresultat</b>		-12 250	-13 125
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		1 000 000	
Annen renteinntekt		3 000	7 072
Sum finansinntekter		1 003 000	7 072
Annen rentekostnad			28
Sum finanskostnader			28
<b>Netto finans</b>		1 003 000	7 044
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		990 750	-6 081
Skattekostnad på ordinært resultat	1	4 565	-1 332
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		986 185	-4 749
<b>Årsresultat</b>		986 185	-4 749
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		986 185	-4 749
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		986 185	-4 749
Sum overføringer og disponeringer		986 185	-4 749



Organisasjonsnr: 994 703 633  
ØVRE ÅSAKER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

493 358 484 358

Sum finansielle anleggsmidler

493 358 484 358

Sum anleggsmidler

493 358 484 358

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer

2

1 000 000

1 332

Sum fordringer

1 000 000

1 332

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

852 966

868 054

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

852 966

868 054

Sum omløpsmidler

1 852 966

869 386

SUM EIENDELER

2 346 324

1 353 744

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2 204 356

1 218 171

Sum opptjent egenkapital

2 204 356

1 218 171

Sum egenkapital

2 304 356

1 318 171

Sum langsiktig gjeld

0

0

##### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt

1

4 565



Annen kortsiktig gjeld	37 403	35 573
Sum kortsiktig gjeld	41 968	35 573
Sum gjeld	41 968	35 573
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 346 324</b>	<b>1 353 744</b>



Organisasjonsnr: 994 703 633  
ØVRE ÅSAKER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for**

**Øvre Åsaker AS**

**Foretaksnr. 994703633**



Øvre Åsaker AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		12 250	13 125
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 250</b>	<b>13 125</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(12 250)</b>	<b>(13 125)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		1 000 000	0
Annen renteinntekt		3 000	7 072
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 003 000</b>	<b>7 072</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	28
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>28</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1 003 000</b>	<b>7 044</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>990 750</b>	<b>(6 081)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	4 565	(1 332)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>986 185</b>	<b>(4 749)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>986 185</b>	<b>(4 749)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		986 185	(4 749)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>986 185</b>	<b>(4 749)</b>



Øvre Åsaker AS



## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		493 358	484 358
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>493 358</b>	<b>484 358</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>493 358</b>	<b>484 358</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	2	1 000 000	1 332
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 332</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		852 966	868 054
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 852 966</b>	<b>869 386</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 346 324</b>	<b>1 353 744</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 204 356	1 218 171
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 204 356</b>	<b>1 218 171</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 304 356</b>	<b>1 318 171</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	1	4 565	0
Annen kortsiktig gjeld		37 403	35 573
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>41 968</b>	<b>35 573</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>41 968</b>	<b>35 573</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 346 324</b>	<b>1 353 744</b>

Spikkestad, 18. mai 2022  
I styret for Øvre Åsaker AS

Øystein Hoel  
Daglig leder / styrets leder



## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Øvre Åsaker AS



## Noter 2021

### Note 1 - Skattekostnad

	2021	2020
Betalbar skatt	4 565	-1 332
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>4 565</b>	<b>-1 332</b>

### Note 2 - Fordringer på tilknyttet selskap

#### Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer B&H Holding AS	1 000 000	0

### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for medlemmer av styret eller aksjeeiere.

### Note 4 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.



BankID Signing  
Petter Kopstad  
2022-05-20



KOPSTAD & KURE  
Revisjon og rådgivning

Til generalforsamlingen i  
Øvre Åsaker AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert Øvre Åsaker AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 986 185. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Drammen, 20. mai 2022  
**Kopstad og Kure Revisjon AS**

Petter Kopstad  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

### **Kopstad og Kure Revisjon**

Muusøya 1, 3023 DRAMMEN – [www.kkrevisjon.no](http://www.kkrevisjon.no)  
Foretaksregisteret: 922 176 647 – Medlem av Den Norske Revisorforening