



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 313 566  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUNDEVÅGEN 172 AS  
Forretningsadresse: c/o Lista Invest AS  
Østre Vatne  
4560 VANSE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Ingvard Nyvoll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			5 464 500
Annen driftsinntekt			130 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>5 594 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			2 780 419
Varekostnad		-95 000	2 079 015
Lønnskostnad	1		251 476
Annen driftskostnad	1	33 793	236 129
<b>Sum kostnader</b>		<b>-61 207</b>	<b>5 347 039</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>61 207</b>	<b>247 461</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 614	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 614</b>	
Annen rentekostnad		57 881	70 142
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>57 881</b>	<b>70 142</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-54 267</b>	<b>-70 142</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 940</b>	<b>177 318</b>
Skattekostnad på resultat	2	1 629	38 578
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 311</b>	<b>138 740</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>5 311</b>	<b>138 740</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 311</b>	<b>138 740</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 311</b>	<b>138 740</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital		5 311	138 740
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 311</b>	<b>138 740</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>964 821</b>	<b>583 464</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		96 569	109 694
Andre kortsiktige fordringer		495 843	3 176
<b>Sum fordringer</b>		<b>592 412</b>	<b>112 870</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 834	9 333
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 834</b>	<b>9 333</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 559 066</b>	<b>705 667</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 559 066</b>	<b>705 667</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	142 080	136 769
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>142 080</b>	<b>136 769</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>242 080</b>	<b>236 769</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		562 657	585 157
Øvrig langsiktig gjeld		100 000	100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>662 657</b>	<b>685 157</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>662 657</b>	<b>685 157</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		648 045	757 367
Betalbar skatt	2	1 629	38 577
Skyldig offentlige avgifter			22 450
Annen kortsiktig gjeld		4 655	-1 034 654
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>654 329</b>	<b>-216 260</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 316 986</b>	<b>468 897</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 559 066</b>	<b>705 667</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 586827

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 313 566  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUNDEVÅGEN 172 AS  
Forretningsadresse: c/o Lista Invest AS  
Østre Vatne  
4560 VANSE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Ingvard Nyvoll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 313 566  
LUNDEVÅGEN 172 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			5 464 500
Annen driftsinntekt			130 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>5 594 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			2 780 419
Varekostnad		-95 000	2 079 015
Lønnskostnad	1		251 476
Annen driftskostnad	1	33 793	236 129
<b>Sum kostnader</b>		<b>-61 207</b>	<b>5 347 039</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>61 207</b>	<b>247 461</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 614	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 614</b>	
Annen rentekostnad		57 881	70 142
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>57 881</b>	<b>70 142</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-54 267</b>	<b>-70 142</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	6 940	177 318
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 629</b>	<b>38 578</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>5 311</b>	<b>138 740</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 311</b>	<b>138 740</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 311</b>	<b>138 740</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		5 311	138 740
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 311</b>	<b>138 740</b>



Organisasjonsnr: 920 313 566  
LUNDEVÅGEN 172 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>964 821</b>	<b>583 464</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		96 569	109 694
Andre kortsiktige fordringer		495 843	3 176
<b>Sum fordringer</b>		<b>592 412</b>	<b>112 870</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 834	9 333
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 834</b>	<b>9 333</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 559 066</b>	<b>705 667</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 559 066</b>	<b>705 667</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	142 080	136 769
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>142 080</b>	<b>136 769</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>242 080</b>	<b>236 769</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		562 657	585 157



Øvrig langsiktig gjeld	100 000	100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>662 657</b>	<b>685 157</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>662 657</b>	<b>685 157</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	648 045	757 367
Betalbar skatt	1 629	38 577
Skyldig offentlige avgifter		22 450
Annen kortsiktig gjeld	4 655	-1 034 654
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>654 329</b>	<b>-216 260</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 316 986</b>	<b>468 897</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 559 066</b>	<b>705 667</b>



Organisasjonsnr: 920 313 566  
LUNDEVÅGEN 172 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2023**  
**Lundevågen 172 AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 920 313 566



### RESULTATREGNSKAP

#### LUNDEVÅGEN 172 AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	5 464 500
Annen driftsinntekt		0	130 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>5 594 500</b>
Varekostnad		-95 000	2 079 015
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		0	2 780 419
Lønnskostnad	1	0	251 476
Annen driftskostnad	1	33 793	236 129
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-61 207</b>	<b>5 347 039</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>61 207</b>	<b>247 461</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		3 614	0
Annen rentekostnad		57 881	70 142
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-54 267</b>	<b>-70 142</b>
Resultat før skattekostnad		6 940	177 318
Skattekostnad på resultat	2	1 629	38 578
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>5 311</b>	<b>138 740</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		5 311	138 740
<b>Sum overføringer</b>		<b>5 311</b>	<b>138 740</b>



## BALANSE

### LUNDEVÅGEN 172 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		964 821	583 464
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		96 569	109 694
Andre kortsiktige fordringer		495 843	3 176
<b>Sum fordringer</b>		<b>592 412</b>	<b>112 870</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 834	9 333
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 559 066</b>	<b>705 667</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 559 066</b>	<b>705 667</b>



### BALANSE

#### LUNDEVÅGEN 172 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	142 080	136 769
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>142 080</b>	<b>136 769</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>242 080</b>	<b>236 769</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		562 657	585 157
Øvrig langsiktig gjeld		100 000	100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>662 657</b>	<b>685 157</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		648 045	757 367
Betalbar skatt	2	1 629	38 577
Skyldig offentlige avgifter		0	22 450
Annen kortsiktig gjeld		4 655	-1 034 654
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>654 329</b>	<b>-216 260</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 316 986</b>	<b>468 897</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 559 066</b>	<b>705 667</b>

Vanse, 13.06.2024  
Styret i Lundevågen 172 AS

Per Ingvard Nyvoll  
styreleder/daglig leder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **VARER**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

#### LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	0	220 400
Arbeidsgiveravgift	0	31 076
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>251 476</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 629	38 577
Endring i utsatt skattefordel	0	1
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 629</b>	<b>38 578</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 940	177 318
Permanente forskjeller	463	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 970
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>7 403</b>	<b>175 349</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 629	38 577
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 629</b>	<b>38 577</b>

### Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2022	100 000	136 769	236 769
Årets overskudd		5 311	5 311
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>0</b>	<b>5 311</b>	<b>242 080</b>



## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I LUNDEVÅGEN 172 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
LISTA INVEST AS	34	34,0
GENTHNER MERETHE NYVOLL	33	33,0
NYVOLL ROGER	33	33,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>

## Note 5 Fortsatt drift

Det tilføres midler ved behov og styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede. Årsregnskapet for 2023 er satt opp under denne forutsetningen.