



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 329 449  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVINNHERAD FELTUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Opsangervegen 18  
5460 HUSNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Teigen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	41 780	37 758
<b>Sum kostnader</b>		<b>41 780</b>	<b>37 758</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-41 780</b>	<b>-37 758</b>
Annen rentekostnad		456 124	201 148
Annen finanskostnad		1 480	1 480
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>457 604</b>	<b>202 628</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-457 604</b>	<b>-202 628</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-499 384</b>	<b>-240 386</b>
Skattekostnad på resultat	2	-103 227	-52 885
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-396 157</b>	<b>-187 501</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-396 157</b>	<b>-187 501</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-396 157</b>	<b>-187 501</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-396 157</b>	<b>-187 501</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-396 157	-187 501
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-396 157</b>	<b>-187 501</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	4	<b>12 038 451</b>	<b>11 810 771</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	724 598	252 885
<b>Sum fordringer</b>		<b>724 598</b>	<b>252 885</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 763 049</b>	<b>12 063 656</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 763 049</b>	<b>12 063 656</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		186 200	186 200
Annen innskutt egenkapital		553 486	187 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 239 686</b>	<b>873 700</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 201 452	1 597 609
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 201 452</b>	<b>1 597 609</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>2 441 139</b>	<b>2 471 309</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 360 000	3 360 000
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 360 000</b>	<b>3 360 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 360 000</b>	<b>3 360 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		719	41 529
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5	6 961 192	6 190 817
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 961 911</b>	<b>6 232 346</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 321 911</b>	<b>9 592 346</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 763 049</b>	<b>12 063 656</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 691884

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 329 449  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVINNHERAD FELTUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Opsangervegen 18  
5460 HUSNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Teigen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023



Organisasjonsnr: 976 329 449  
KVINNHØRAD FELTUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	41 780	37 758
<b>Sum kostnader</b>		<b>41 780</b>	<b>37 758</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-41 780</b>	<b>-37 758</b>
Annen rentekostnad		456 124	201 148
Annen finanskostnad		1 480	1 480
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>457 604</b>	<b>202 628</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-457 604</b>	<b>-202 628</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-499 384</b>	<b>-240 386</b>
Skattekostnad på resultat	2	-103 227	-52 885
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-396 157</b>	<b>-187 501</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-396 157</b>	<b>-187 501</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-396 157</b>	<b>-187 501</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-396 157</b>	<b>-187 501</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-396 157	-187 501
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-396 157</b>	<b>-187 501</b>



Organisasjonsnr: 976 329 449  
KVINNHERAD FELTUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	<b>4</b>	<b>12 038 451</b>	<b>11 810 771</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	724 598	252 885
<b>Sum fordringer</b>		<b>724 598</b>	<b>252 885</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 763 049</b>	<b>12 063 656</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 763 049</b>	<b>12 063 656</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		186 200	186 200
Annen innskutt egenkapital		553 486	187 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 239 686</b>	<b>873 700</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 201 452	1 597 609
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 201 452</b>	<b>1 597 609</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>2 441 139</b>	<b>2 471 309</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 360 000	3 360 000
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 360 000</b>	<b>3 360 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 360 000</b>	<b>3 360 000</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		719	41 529
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5	6 961 192	6 190 817
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 961 911</b>	<b>6 232 346</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 321 911</b>	<b>9 592 346</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 763 049</b>	<b>12 063 656</b>



Organisasjonsnr: 976 329 449  
KVINNHØRAD FELTUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS  
Sø 136  
N-5417 Stord

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Kvinnherad Feltutvikling AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kvinnherad Feltutvikling AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokument ID: VB7PJ-BF56J-QZ0GB-D8P02-VEU56-0G101



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stord, 27. juli 2023  
KPMG AS

Willy Hauge  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokument ID: VB7PJ-BF56J-Q20GB-D8P02-VEU56-0G101



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Willy Hauge

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-1629898

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-07-27 13:34:59 UTC



## Willy Hauge

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-1629898

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-07-27 13:34:59 UTC



Penneo Dokument tittel: VB7PJ-BFS6J-Q2OGB-D8P02-VEU56-0G101

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2022

## Kvinnherad Feltutvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 976 329 449



## KVINNHERAD FELTUTVIKLING AS

### ÅRSREGNSKAP 2022

#### RESULTATREGNSKAP

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad	1	41 780	37 758
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>41 780</b>	<b>37 758</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-41 780</b>	<b>-37 758</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		456 124	201 148
Annen finanskostnad		1 480	1 480
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-457 604</b>	<b>-202 628</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-499 384</b>	<b>-240 386</b>
Skattekostnad på resultat	2	-103 227	-52 885
<b>Resultat</b>		<b>-396 157</b>	<b>-187 501</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-396 157</b>	<b>-187 501</b>
<b>ANVENDELSE</b>			
Overført fra annen egenkapital		396 157	187 501
<b>Sum anvendelse</b>		<b>-396 157</b>	<b>-187 501</b>



## KVINNHERAD FELTUTVIKLING AS

### ÅRSREGNSKAP 2022

#### BALANSE

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	4	12 038 451	11 810 771
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	724 598	252 885
<b>Sum fordringer</b>		<b>724 598</b>	<b>252 885</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 763 049</b>	<b>12 063 656</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 763 049</b>	<b>12 063 656</b>



**KVINNHERAD FELTUTVIKLING AS**

**ÅRSREGNSKAP 2022**

**BALANSE**

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Overkurs		186 200	186 200
Annen innskutt egenkapital		553 486	187 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 239 686</b>	<b>873 700</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 201 452	1 597 609
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 201 452</b>	<b>1 597 609</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>2 441 139</b>	<b>2 471 309</b>
<b>GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 360 000	3 360 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 360 000</b>	<b>3 360 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		719	41 529
Annen kortsiktig gjeld	5	6 961 192	6 190 817
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 961 911</b>	<b>6 232 346</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 321 911</b>	<b>9 592 346</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 763 049</b>	<b>12 063 656</b>

Husnes, 27.07.2023

Styret i Kvinnherad Feltutvikling AS

Even Teigen  
styreleder



**KVINNHERAD FELTUTVIKLING AS**

**976 329 449**

## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **VARER**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### **KONSERNREGNSKAP**

Selskapsregnskapet til Kvinnherad Feltutvikling AS er konsolidert i konsernregnskapet til Teigen Holding AS. Forretningskontoret til Teigen Holding AS er Opsangervegen 18, 5460 Husnes. Konsernregnskap kan hentes ut fra regnskapsregisteret.

**KVINNHERAD FELTUTVIKLING AS**

**SIDE 5**



KVINNHERAD FELTUTVIKLING AS

976 329 449

## Note 1 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-103 227	-52 885
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-103 227</b>	<b>-52 885</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-499 384	-240 386
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	1
Mottatt konsernbidrag	469 213	240 385
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-30 171</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-103 227	-52 885
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	103 227	52 885
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-499 384	-240 386
Beregnet skatt av resultat før skatt	-109 865	-52 885
<b>Sum</b>	<b>-109 865</b>	<b>-52 885</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	500 000	186 200	187 500	1 597 609	2 471 309
Årets resultat				-396 157	-396 157
Konsernbidrag			365 986		365 986
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>500 000</b>	<b>186 200</b>	<b>553 486</b>	<b>1 201 452</b>	<b>2 441 139</b>

Selskapet har mottatt konsernbidrag fra Teigen Eiendom AS på kr 365 986 etter skatt.

KVINNHERAD FELTUTVIKLING AS

SIDE 6



## KVINNHERAD FELTUTVIKLING AS

976 329 449

### Note 4 Varer

	2022	2021
Varer i arbeid	12 038 451	11 810 771
<b>Sum netto varelager</b>	<b>12 038 451</b>	<b>11 810 771</b>
Varekostnad totalt i perioden	0	0

Varebeholdning består av boligeiendommer hvor hensikten er videresalg etter prosjektering, utvikling mv.

Ved beholdningsendring er kostnadene klassifisert etter art, dvs. som varekostnad. Arbeidet utføres av innleide underleverandører.

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	709 598	240 385
<b>Sum</b>	<b>709 598</b>	<b>240 385</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	6 931 021	6 190 817
<b>Sum</b>	<b>6 931 021</b>	<b>6 190 817</b>

### Note 6 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I KVINNHERAD FELTUTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	ANTALL	PÅLYDENDE	BOKFØRT
Ordinære aksjer	500	1 000,0	500 000
<b>Sum</b>	<b>500</b>		<b>500 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	ORDINÆRE	EIERANDEL	STEMMEANDEL
Teigen Holding AS	500	100,0	100,0