



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 171 309
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RINGVÅLVEGEN 12A AS
Forretningsadresse: Nordmyrvegen 47
7089 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Fjølstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		600 000	600 000
Sum inntekter		600 000	600 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	69 547	66 140
Annen driftskostnad		229 804	255 543
Sum kostnader		304 351	321 683
Driftsresultat		295 649	278 317
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 154	2 352
Sum finansinntekter		9 154	2 352
Annen rentekostnad		322 692	251 216
Annen finanskostnad		0	540
Sum finanskostnader		322 692	251 756
Netto finans		-313 537	-249 404
Resultat før skattekostnad		-17 889	28 913
Skattekostnad		-42	7 580
Årsresultat		-17 847	21 333
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	200 000
Annen egenkapital		-17 847	-178 667
Sum overføringer og disponeringer		-17 847	21 333



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 597 478	3 258 200
Sum varige driftsmidler		3 597 478	3 258 200
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	1 000 000	400 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000 000	400 000
Sum anleggsmidler		4 597 478	3 658 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		68 189	613 484
Sum fordringer		68 189	613 484
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		430 645	891 593
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		430 645	891 593
Sum omløpsmidler		498 834	1 505 077
SUM EIENDELER		5 096 312	5 163 277

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		74 829	74 829
Overkurs		601	601
Sum innskutt egenkapital		75 430	75 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		327 635	181 952
Sum opptjent egenkapital		327 635	181 952
Sum egenkapital		403 065	257 382
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		10 004	10 046
Sum avsetninger for forpliktelser		10 004	10 046
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 563 596	4 783 721
Sum annen langsiktig gjeld		4 563 596	4 783 721
Sum langsiktig gjeld		4 573 600	4 793 767
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5	5
Betalbar skatt		0	8 156
Skyldige offentlige avgifter		4 400	17 001
Annen kortsiktig gjeld		115 242	86 965
Sum kortsiktig gjeld		119 647	112 127
Sum gjeld		4 693 247	4 905 894
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 096 312	5 163 277



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 376792

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 171 309
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RINGVÅLVEGEN 12A AS
Forretningsadresse: Nordmyrvegen 47
7089 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Fjølstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 171 309
RINGVÅLVEGEN 12A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		600 000	600 000
Sum inntekter		600 000	600 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	69 547	66 140
Annen driftskostnad		229 804	255 543
Sum kostnader		304 351	321 683
Driftsresultat		295 649	278 317
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 154	2 352
Sum finansinntekter		9 154	2 352
Annen rentekostnad		322 692	251 216
Annen finanskostnad		0	540
Sum finanskostnader		322 692	251 756
Netto finans		-313 537	-249 404
Resultat før skattekostnad		-17 889	28 913
Skattekostnad		-42	7 580
Årsresultat		-17 847	21 333
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	200 000
Annen egenkapital		-17 847	-178 667
Sum overføringer og disponeringer		-17 847	21 333



Organisasjonsnr: 927 171 309
RINGVÅLVEGEN 12A AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 597 478	3 258 200
Sum varige driftsmidler		3 597 478	3 258 200
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	1 000 000	400 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000 000	400 000
Sum anleggsmidler		4 597 478	3 658 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		68 189	613 484
Sum fordringer		68 189	613 484
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		430 645	891 593
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		430 645	891 593
Sum omløpsmidler		498 834	1 505 077
SUM EIENDELER		5 096 312	5 163 277
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		74 829	74 829
Overkurs		601	601
Sum innskutt egenkapital		75 430	75 430



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	327 635	181 952
Sum opptjent egenkapital	327 635	181 952
Sum egenkapital	403 065	257 382
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	10 004	10 046
Sum avsetninger for forpliktelseser	10 004	10 046
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 563 596	4 783 721
Sum annen langsiktig gjeld	4 563 596	4 783 721
Sum langsiktig gjeld	4 573 600	4 793 767
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5
Betalbar skatt	0	8 156
Skyldige offentlige avgifter	4 400	17 001
Annen kortsiktig gjeld	115 242	86 965
Sum kortsiktig gjeld	119 647	112 127
Sum gjeld	4 693 247	4 905 894
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 096 312	5 163 277



Organisasjonsnr: 927 171 309
RINGVÅLVEGEN 12A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3407015.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	408825.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3815840.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	218362.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3597478.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	69547.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
1000000.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



RINGVALVEGEN 12A AS
927 171 309

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		600 000	600 000
Sum driftsinntekter		600 000	600 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-5 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-69 547	-66 140
Annen driftskostnad		-229 804	-255 543
Sum driftskostnader		-304 351	-321 683
Driftsresultat		295 649	278 317
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		9 154	2 352
Sum finansinntekter		9 154	2 352
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-322 692	-251 216
Annen finanskostnad		0	-540
Sum finanskostnader		-322 692	-251 756
Netto finans		-313 537	-249 404
Resultat før skattekostnad		-17 889	28 913
Skattekostnad		42	-7 580
Årsresultat		-17 847	21 333
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	200 000
Annen egenkapital		-17 847	-178 667
Sum overføringer		-17 847	21 333



RINGVALVEGEN 12A AS
927 171 309

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 597 478	3 258 200
Sum varige driftsmidler		3 597 478	3 258 200
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	1 000 000	400 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000 000	400 000
Sum anleggsmidler		4 597 478	3 658 200
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		68 189	613 484
Sum fordringer		68 189	613 484
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		430 645	891 593
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		430 645	891 593
Sum omløpsmidler		498 834	1 505 077
SUM EIENDELER		5 096 312	5 163 277



RINGVALVEGEN 12A AS
927 171 309

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		74 829	74 829
Overkurs		601	601
Sum innskutt egenkapital		75 430	75 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		327 635	181 952
Sum opptjent egenkapital		327 635	181 952
Sum egenkapital		403 065	257 382
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		10 004	10 046
Sum avsetning for forpliktelser		10 004	10 046
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 563 596	4 783 721
Sum annen langsiktig gjeld		4 563 596	4 783 721
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5	5
Betalbar skatt		0	8 156
Skyldige offentlige avgifter		4 400	17 001
Annen kortsiktig gjeld		115 242	86 965
Sum kortsiktig gjeld		119 647	112 127
Sum gjeld		4 693 247	4 905 894
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 096 312	5 163 277

HEIMDAL, 10.04.2025

Morten Fjølstad
styrets leder / daglig leder



RINGVALVEGEN 12A AS
927 171 309

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	5 000	0
Sum	5 000	0



RINGVALVEGEN 12A AS
927 171 309

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 407 015
Tilgang i året	408 825
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 815 840
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-218 362
Balanseført verdi per 31.12.	3 597 478
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	69 547

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	1 000 000
---	-----------

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.