



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 290 523
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKUM HOTELL DRIFT AS
Forretningsadresse: Hafsløvegen 166
6869 HAFSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Kjos-Wenjum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 276 089	3 778 164
Annen driftsinntekt		5 656 201	5 565 617
Sum inntekter		9 932 290	9 343 781
Kostnader			
Varekostnad		1 321 821	1 221 054
Lønnskostnad	1, 2	3 107 771	2 721 610
Avskrivning på varige driftsmidler	3	80 778	55 237
Annen driftskostnad	4	7 157 777	4 818 186
Sum kostnader		11 668 148	8 816 087
Driftsresultat		-1 735 858	527 694
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		109 222	157 072
Annen finansinntekt		8 844	9 043
Sum finansinntekter		118 066	166 115
Rentekostnad til føretak i same konsern		300 078	294 371
Annan rentekostnad		49 082	37 809
Annen finanskostnad		0	4 910
Sum finanskostnader		349 160	337 090
Netto finans		-231 094	-170 975
Resultat før skattekostnad		-1 966 952	356 719
Skattekostnad	5, 6	0	81 688
Årsresultat	5, 6	-1 966 952	275 031
Overføringer og disponeringar			
Avgjevne konsernbidrag		0	167 803
Annen egenkapital		-1 966 952	107 228
Sum overføringer og disponeringar		-1 966 952	275 031



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	826 000	164 134
Sum varige driftsmiddel		826 000	164 134
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler	7	2 520 000	2 520 000
Sum finansielle anleggsmiddel		2 520 000	2 520 000
Sum anleggsmiddel		3 346 000	2 684 134
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer		88 900	87 000
Sum varer		88 900	87 000
Krav			
Kundefordringer		467 145	537 650
Andre kortsiktige fordringer	8	74 657	1 097 658
Sum krav		541 802	1 635 308
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 182 305	6 679 780
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		4 182 305	6 679 780
Sum omløpsmiddel		4 813 007	8 402 088
SUM EIGEDELAR		8 159 007	11 086 222



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	30 000	30 000
Sum innskoten egenkapital		30 000	30 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	10	1 561 071	3 528 024
Sum opptent egenkapital		1 561 071	3 528 024
Sum egenkapital		1 591 071	3 558 024
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	11, 12	4 466 548	4 947 838
Sum anna langsiktig gjeld		4 466 548	4 947 838
Sum langsiktig gjeld		4 466 548	4 947 838
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		512 524	749 605
Betalbar skatt	5, 6	0	34 359
Skyldige offentlige avgifter		132 189	246 438
Kortsiktig konserngjeld		0	215 132
Annen kortsiktig gjeld		1 456 674	1 334 826
Sum kortsiktig gjeld		2 101 387	2 580 360
Sum gjeld		6 567 935	7 528 198
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		8 159 007	11 086 222



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 523105

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 290 523
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKUM HOTELL DRIFT AS
Forretningsadresse: Hafsløvegen 166
6869 HAFSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Kjos-Wenjum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 290 523
EIKUM HOTELL DRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 276 089	3 778 164
Annen driftsinntekt		5 656 201	5 565 617
Sum inntekter		9 932 290	9 343 781
Kostnader			
Varekostnad		1 321 821	1 221 054
Lønnskostnad	1, 2	3 107 771	2 721 610
Avskrivning på varige driftsmidler	3	80 778	55 237
Annen driftskostnad	4	7 157 777	4 818 186
Sum kostnader		11 668 148	8 816 087
Driftsresultat		-1 735 858	527 694
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		109 222	157 072
Annen finansinntekt		8 844	9 043
Sum finansinntekter		118 066	166 115
Rentekostnad til foretak i same konsern		300 078	294 371
Annan rentekostnad		49 082	37 809
Annen finanskostnad		0	4 910
Sum finanskostnader		349 160	337 090
Netto finans		-231 094	-170 975
Resultat før skattekostnad		-1 966 952	356 719
Skattekostnad	5, 6	0	81 688
Årsresultat	5, 6	-1 966 952	275 031
Overføringer og disponeringar			
Avgjevne konsernbidrag		0	167 803
Annen egenkapital		-1 966 952	107 228
Sum overføringer og disponeringar		-1 966 952	275 031



Organisasjonsnr: 920 290 523
EIKUM HOTELL DRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	3	826 000	164 134
Sum varige driftsmiddel		826 000	164 134
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler			
	7	2 520 000	2 520 000
Sum finansielle anleggsmiddel		2 520 000	2 520 000
Sum anleggsmiddel		3 346 000	2 684 134
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer		88 900	87 000
Sum varer		88 900	87 000
Krav			
Kundefordringer			
		467 145	537 650
Andre kortsiktige fordringer			
	8	74 657	1 097 658
Sum krav		541 802	1 635 308
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		4 182 305	6 679 780
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		4 182 305	6 679 780
Sum omløpsmiddel		4 813 007	8 402 088
SUM EIGEDELAR		8 159 007	11 086 222

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	30 000	30 000
Sum innskoten egenkapital		30 000	30 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	10	1 561 071	3 528 024
Sum opptent egenkapital		1 561 071	3 528 024
Sum egenkapital		1 591 071	3 558 024
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	11, 12	4 466 548	4 947 838
Sum anna langsiktig gjeld		4 466 548	4 947 838
Sum langsiktig gjeld		4 466 548	4 947 838
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		512 524	749 605
Betalbar skatt	5, 6	0	34 359
Skyldige offentlige avgifter		132 189	246 438
Kortsiktig konserngjeld		0	215 132
Annen kortsiktig gjeld		1 456 674	1 334 826
Sum kortsiktig gjeld		2 101 387	2 580 360
Sum gjeld		6 567 935	7 528 198
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		8 159 007	11 086 222



Organisasjonsnr: 920 290 523
EIKUM HOTELL DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Tal på årsverk i rekneskapsåret

5.00

Note

1

Spesifisering av resultatrekneskapen

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	2703713.00	2399541.00



<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	296580.00	270998.00
<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	107479.00	51071.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3107771.00	2721610.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	495156.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	742644.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	1237800.00	0.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	411800.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	826000.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	80778.00	0.00

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

Note

11

Konsern, tilknytt selskap m.v.

Investering som rekneskapsførast etter eigenkapitalmetoden

Konsernrekneskap



Verksemda er med i konsolideringa til morselskapets konsernrekneskap: Nei

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Dotterselskap er ikkje tatt med i konsolideringa: Nei

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

Anna langsiktig gjeld

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4466548.00	4947838.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

Note

Krav

Krav som forfell seinare enn ett år etter rekneskapsåret sin slutt

Meir om krav

Note

7

Verkeleg verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrument

Meir om finansielle instrument

Markedsverdi av verdipapir er kr 4 766 782 pr. 31.12.2024

Meir om finansielle derivat

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	----------------------	------------------	-------------------------

Note



12

Gjeld

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i eigedelar

Balanseført verdi av dei pantsatte eigedelar

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført

Garantiplikter som er sikra ved pant

Meir om gjeld

Langsiktig gjeld består av gjeld til selskap i samme konsern. Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

8

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak



Til generalforsamlinga i Eikum Hotell Drift AS

Melding frå uavhengig revisor

Konklusjon

Vi har revidert årsrekneskapen for Eikum Hotell Drift AS som er samansett av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avslutta per denne datoen og noter til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og gjev årsrekneskapen eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2024, og av resultatata for regnskapsåret som vart avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta *Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med krava i relevante lover og forskrifter i Noreg og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Innhenta revisjonsbevis er etter vår oppfatning tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og dagleg leiar leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarlege for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gir eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for naudsynt intern kontroll for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvika.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon er å anse som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke dei økonomiske avgjerslene som brukarane tar på grunnlag av årsrekneskapen. For beskriving av revisor sine oppgåver og plikter visar vi til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sogndal, 23. mai 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Richard Nesheim
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Parkvegen 5, NO-6856 Sogndal
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Nesheim, Richard	BANKID	2025-05-23 14:12

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



EIKUM HOTELL DRIFT AS
920 290 523

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 276 089	3 778 164
Annen driftsinntekt		5 656 201	5 565 617
Sum driftsinntekter		9 932 290	9 343 781
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 321 821	-1 221 054
Lønnskostnad	1, 2	-3 107 771	-2 721 610
Avskrivning på varige driftsmidler	3	-80 778	-55 237
Annen driftskostnad	4	-7 157 777	-4 818 186
Sum driftskostnader		-11 668 148	-8 816 087
Driftsresultat		-1 735 858	527 694
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		109 222	157 072
Annen finansinntekt		8 844	9 043
Sum finansinntekter		118 066	166 115
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-300 078	-294 371
Annen rentekostnad		-49 082	-37 809
Annen finanskostnad		0	-4 910
Sum finanskostnader		-349 160	-337 090
Netto finans		-231 094	-170 975
Resultat før skattekostnad		-1 966 952	356 719
Skattekostnad	5, 6	0	-81 688
Årsresultat	5, 6	-1 966 952	275 031
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		0	167 803
Annen egenkapital		-1 966 952	107 228
Sum overføringer		-1 966 952	275 031



EIKUM HOTELL DRIFT AS
920 290 523

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	826 000	164 134
Sum varige driftsmidler		826 000	164 134
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	2 520 000	2 520 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 520 000	2 520 000
Sum anleggsmidler		3 346 000	2 684 134
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		88 900	87 000
Sum varer		88 900	87 000
Fordringer			
Kundefordringer		467 145	537 650
Andre kortsiktige fordringer	8	74 657	1 097 658
Sum fordringer		541 802	1 635 308
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 182 305	6 679 780
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 182 305	6 679 780
Sum omløpsmidler		4 813 007	8 402 088
SUM EIENDELER		8 159 007	11 086 222



EIKUM HOTELL DRIFT AS
920 290 523

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	1 561 071	3 528 024
Sum opptjent egenkapital		1 561 071	3 528 024
Sum egenkapital		1 591 071	3 558 024
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	11, 12	4 466 548	4 947 838
Sum annen langsiktig gjeld		4 466 548	4 947 838
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		512 524	749 605
Betalbar skatt	5, 6	0	34 359
Skyldige offentlige avgifter		132 189	246 438
Kortsiktig konserngjeld		0	215 132
Annen kortsiktig gjeld		1 456 674	1 334 826
Sum kortsiktig gjeld		2 101 387	2 580 360
Sum gjeld		6 567 935	7 528 198
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 159 007	11 086 222

HAFSLO, 23.05.2025

Ståle Kjos-Wenjum
styrets leder / daglig leder



EIKUM HOTELL DRIFT AS
920 290 523

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



EIKUM HOTELL DRIFT AS
920 290 523

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	2 703 713	2 399 541
Arbeidsgiveravgift	296 580	270 998
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	107 479	51 071
Sum	3 107 771	2 721 610

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 5

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	495 156
Tilgang i året	742 644
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 237 800
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-411 800
Balanseført verdi per 31.12.	826 000
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	80 778

Note 4 - Andre driftskostnader

Eikum Hotell Drift AS har utført omfattende vedlikehold av bygningsmassen i 2024.

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	81 688
Skattekostnad	0	81 688
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-1 966 952	356 719
Permanente forskjeller	-8 844	14 910
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-13 867	-321
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	-215 132
Skattepliktig inntekt	-1 989 664	156 176
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	81 688
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	-47 329
Betalbar skatt i balansen	0	34 359



EIKUM HOTELL DRIFT AS
920 290 523

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-46 766	-32 899	-13 867
Omløpsmidler	-10 000	-10 000	0
Fremførbart underskudd	0	-1 989 664	1 989 664
Netto forskjeller	-56 766	-2 032 563	1 975 796
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	56 766	2 032 563	-1 975 796
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 7 - Virkelig verdi av verdipapir

Mer om finansielle instrumenter

Markedsverdi av verdipapir er kr 4 766 782 pr. 31.12.2024

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
EIKUM HOTELL EIGEDOM AS	30	100,00	Ordinære

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	3 528 024	3 558 024
Årsresultat	0	-1 966 952	-1 966 952
Egenkapital 31.12.2024	30 000	1 561 071	1 591 071

Note 11 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 466 548	4 947 838



EIKUM HOTELL DRIFT AS
920 290 523

Note 12 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Langsiktig gjeld består av gjeld til selskap i samme konsern. Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.