



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 759 505  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RMJ 3 AS  
Forretningsadresse: Rødmyrjordet 57  
3735 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		360 000	360 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>360 000</b>	<b>360 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	104 900	104 900
Annen driftskostnad		55 287	72 083
<b>Sum kostnader</b>		<b>160 187</b>	<b>176 983</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>199 813</b>	<b>183 017</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		112 320	119 578
Annen rentekostnad		5	383
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>112 325</b>	<b>119 961</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-112 325</b>	<b>-119 961</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>87 488</b>	<b>63 055</b>
Skattekostnad på resultat		19 247	12 949
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>68 241</b>	<b>50 106</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>68 241</b>	<b>50 106</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>68 241</b>	<b>50 106</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>68 241</b>	<b>50 106</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		68 241	50 106
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>68 241</b>	<b>50 106</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 210 533	3 315 433
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>3 210 533</b>	<b>3 315 433</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 210 533</b>	<b>3 315 433</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		440 227	474 002
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>440 227</b>	<b>474 002</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>440 227</b>	<b>474 002</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 650 760</b>	<b>3 789 436</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		119 716	51 476
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>119 716</b>	<b>51 476</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>149 716</b>	<b>81 476</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		12 744	12 949
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>12 744</b>	<b>12 949</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		3 384 520	3 611 778
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 384 520</b>	<b>3 611 778</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 397 264</b>	<b>3 624 727</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 152	2 979
Betalbar skatt		19 452	
Skyldig offentlige avgifter		81 801	78 879
Annen kortsiktig gjeld		1 375	1 375
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>103 780</b>	<b>83 233</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 501 044</b>	<b>3 707 960</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 650 760</b>	<b>3 789 436</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 754100

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 759 505  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RMJ 3 AS  
Forretningsadresse: Rødmyrjordet 57  
3735 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.10.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 759 505  
RMJ 3 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		360 000	360 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>360 000</b>	<b>360 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	104 900	104 900
Annen driftskostnad		55 287	72 083
<b>Sum kostnader</b>		<b>160 187</b>	<b>176 983</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>199 813</b>	<b>183 017</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		112 320	119 578
Annen rentekostnad		5	383
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>112 325</b>	<b>119 961</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-112 325</b>	<b>-119 961</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>87 488</b>	<b>63 055</b>
Skattekostnad på resultat		19 247	12 949
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>68 241</b>	<b>50 106</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>68 241</b>	<b>50 106</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>68 241</b>	<b>50 106</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>68 241</b>	<b>50 106</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		68 241	50 106
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>68 241</b>	<b>50 106</b>



Organisasjonsnr: 920 759 505  
RMJ 3 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Tomter, bygninger o.a.</b>			
fast eiendom	2	3 210 533	3 315 433
<b>Maskiner og anlegg</b>			
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 210 533</b>	<b>3 315 433</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 210 533</b>	<b>3 315 433</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		440 227	474 002
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>440 227</b>	<b>474 002</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>440 227</b>	<b>474 002</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 650 760</b>	<b>3 789 436</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		119 716	51 476
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>119 716</b>	<b>51 476</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>149 716</b>	<b>81 476</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		12 744	12 949
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>12 744</b>	<b>12 949</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	3 384 520	3 611 778
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 384 520</b>	<b>3 611 778</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 397 264</b>	<b>3 624 727</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 152	2 979
Betalbar skatt	19 452	
Skyldig offentlige avgifter	81 801	78 879
Annen kortsiktig gjeld	1 375	1 375
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>103 780</b>	<b>83 233</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 501 044</b>	<b>3 707 960</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 650 760</b>	<b>3 789 436</b>



Organisasjonsnr: 920 759 505  
RMJ 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Rmj 3 AS

Peirneo Dokumentnøkkel: B5HVW-DDH1P-2H12C-A7J0X-T16WW-APVE



## Resultatregnskap

Rmj 3 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		360 000	360 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>360 000</b>	<b>360 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	104 900	104 900
Annen driftskostnad		55 287	72 083
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>160 187</b>	<b>176 983</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>199 813</b>	<b>183 017</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		112 320	119 578
Annen rentekostnad		5	383
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-112 325</b>	<b>-119 961</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>87 488</b>	<b>63 055</b>
Skattekostnad på resultat		19 247	12 949
Resultat		68 241	50 106
<b>Årsresultat</b>		<b>68 241</b>	<b>50 106</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		68 241	50 106
<b>Sum overføringer</b>		<b>68 241</b>	<b>50 106</b>

Penneo Dokumentnøkkel: B5HVW-DDHP-2HTZC-A7J0X-T16WW-APVE



## Balanse

Rmj 3 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 210 533	3 315 433
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 210 533</b>	<b>3 315 433</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 210 533</b>	<b>3 315 433</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		440 227	474 002
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>440 227</b>	<b>474 002</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>440 227</b>	<b>474 002</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 650 760</b>	<b>3 789 436</b>

Penneo Dokumentnøkkel: B5HVW-DDHP-2HTZC-A7J0X-T16WW-APVE



### Balanse

#### Rmj 3 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		119 716	51 476
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>119 716</b>	<b>51 476</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>149 716</b>	<b>81 476</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt		12 744	12 949
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>12 744</b>	<b>12 949</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld		3 384 520	3 611 778
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 384 520</b>	<b>3 611 778</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 152	2 979
Betalbar skatt		19 452	0
Skyldig offentlige avgifter		81 801	78 879
Annen kortsiktig gjeld		1 375	1 375
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>103 780</b>	<b>83 233</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 501 044</b>	<b>3 707 960</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 650 760</b>	<b>3 789 436</b>

Styret i Rmj 3 AS

Eleftherios Zuraris  
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: B5HVW-DDH1P-2HT2C-A7J0X-T16WW-APVFE



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

## Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

## Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Utgifter til leie av øvrige driftsmidler kostnadsføres som operasjonell. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

## Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



## Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 631 872	3 631 872
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>3 631 872</b>	<b>3 631 872</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	421 339	421 339
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>3 210 533</b>	<b>3 210 533</b>
Årets ordinære avskrivninger	104 900	104 900
Økonomisk levetid	10-50 år	

## Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rmj 3 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Zuraris Eiendom AS	100	100,0	100,0



## Resultatregnskap

Rmj 3 AS

	2023	2022
<b>Salgsinntekt</b>		
<b>3605</b> Leieinntekter fast eiendom, avgiftsplikt	-360 000	-360 000
	<b>-360 000</b>	<b>-360 000</b>
<b>Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler</b>		
<b>6000</b> Avskrivning fast eiendom	104 900	104 900
	<b>104 900</b>	<b>104 900</b>
<b>Annen driftskostnad</b>		
<b>6320</b> Renovasjon, vann, avløp o.l.	2 665	1 293
<b>6399</b> Annen kostnad lokaler	12 000	14 204
<b>6560</b> Rekvizita	6 625	0
<b>6620</b> Reparasjon og vedlikehold utstyr	0	18 292
<b>6690</b> Reparasjon og vedlikehold annet	1 554	0
<b>6701</b> Revisjonshonorar	15 605	11 845
<b>6705</b> Regnskapshonorar	6 355	10 858
<b>7750</b> Eiendoms- og festeavgift	9 936	9 936
<b>7770</b> Bank- og kortgebyrer	548	3
<b>7771</b> Øreavrundning	1	1
<b>7830</b> Tap på fordringer fradragsberettiget	0	5 653
	<b>55 287</b>	<b>72 083</b>
<b>Rentekostnad til foretak i samme konsern</b>		
<b>8130</b> Rentekostnad til foretak i samme konsern	112 320	119 578
	<b>112 320</b>	<b>119 578</b>
<b>Annen rentekostnad</b>		
<b>8155</b> Rentekostnad leverandørgjeld	5	383
	<b>5</b>	<b>383</b>
<b>Skattekostnad på resultat</b>		
<b>8300</b> Betalbar skatt	19 452	0
<b>8320</b> Endring utsatt skatt	-205	12 949
	<b>19 247</b>	<b>12 949</b>
<b>Avsatt til annen egenkapital</b>		
<b>8960</b> Avsatt til annen egenkapital	68 241	50 106
	<b>68 241</b>	<b>50 106</b>

Penneo Dokumentnøkkel: B5HVN-DDHP-2HT2C-A7J0X-T16WW-APVE



## Balanse

### Rmj 3 AS

	2023	2022
<b>Tomter, bygninger o.a. fast eiendom</b>		
1100 Forretn.bygg Rødmyrj 6 (saldogruppe i)	2 368 468	2 421 068
1120 Bygningsmessige anlegg	367 065	419 365
1150 Tomt Rødmyejordet 6	475 000	475 000
	<b>3 210 533</b>	<b>3 315 433</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		
1920 Bankinnskudd 1506.61.01468	440 227	474 002
	<b>440 227</b>	<b>474 002</b>
<b>Aksjekapital</b>		
2000 Aksjekapital / Egenkapital, bundet	-30 000	-30 000
	<b>-30 000</b>	<b>-30 000</b>
<b>Annen egenkapital</b>		
2050 Annen egenkapital	-119 716	-51 476
	<b>-119 716</b>	<b>-51 476</b>
<b>Utsatt skatt</b>		
2120 Utsatt skatteforpliktelse	-12 744	-12 949
	<b>-12 744</b>	<b>-12 949</b>
<b>Langsiktig konserngjeld</b>		
2260 Gjeld til Zuraris Eiendom AS	-3 384 520	-3 611 778
	<b>-3 384 520</b>	<b>-3 611 778</b>
<b>Leverandørgjeld</b>		
2400 Leverandørgjeld	-1 152	-2 979
	<b>-1 152</b>	<b>-2 979</b>
<b>Betalbar skatt</b>		
2500 Betalbar skatt ikke fastsatt	-19 452	0
	<b>-19 452</b>	<b>0</b>
<b>Skyldig offentlige avgifter</b>		
2740 Oppgjørskonto merverdiavgift	-81 801	-78 879
	<b>-81 801</b>	<b>-78 879</b>
<b>Annen kortsiktig gjeld</b>		
1500 Kundefordringer	-1 375	-1 375
	<b>-1 375</b>	<b>-1 375</b>

Penneo Dokumentnøkkel: B5HVN-DDHIP-2HTZC-A7J0X-T16WW-APVE



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Zuraris, Eleftherios

Daglig leder

På vegne av: RMJ 3 AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-2270294

IP: 51.174.xxx.xxx

2024-05-24 03:42:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: B5HVW-DDH1P-2H12C-A7J0X-T16WW-APVFE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>