



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 860 147 572  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRE I BYGG AS  
Forretningsadresse: Kolbotnveien 5  
1410 KOLBOTN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Christopher Lein  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		42 352 910	25 390 976
Annen driftsinntekt		5 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>42 357 910</b>	<b>25 390 976</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		28 845 560	16 410 738
Lønnskostnad	2	6 894 087	5 289 423
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	6 389	6 389
Annen driftskostnad	2	1 519 441	1 631 842
<b>Sum kostnader</b>		<b>37 265 478</b>	<b>23 338 392</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 092 433</b>	<b>2 052 585</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 195	1 316
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 195</b>	<b>1 316</b>
Annen rentekostnad		871	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>871</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>7 324</b>	<b>1 316</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 099 756</b>	<b>2 053 901</b>
Skattekostnad på resultat	4	1 129 112	465 478
<b>Årsresultat</b>		<b>3 970 644</b>	<b>1 588 423</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 970 644</b>	<b>1 588 423</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 970 644</b>	<b>1 588 423</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 470 644	1 588 423
Avsatt til annen egenkapital		500 000	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overført fra annen egenkapital			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 970 644</b>	<b>1 588 423</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	36 913	43 811
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>36 913</b>	<b>43 811</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	138 000	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	6 390	12 779
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>144 390</b>	<b>12 779</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>181 303</b>	<b>56 590</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>11 789</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 666 794	1 297 323
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 666 794</b>	<b>1 297 323</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	7 132 271	5 486 476
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 132 271</b>	<b>5 486 476</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 810 854</b>	<b>6 783 799</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 992 157</b>	<b>6 840 389</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	69 160	69 160
Beholdning av egne aksjer	6		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overkurs		419 460	419 460
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>488 620</b>	<b>488 620</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 966 199	1 466 199
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 966 199</b>	<b>1 466 199</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>2 454 819</b>	<b>1 954 819</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 172 795	1 189 174
Betalbar skatt	4	1 122 213	460 540
Skyldig offentlige avgifter		2 040 460	1 063 746
Utbytte		3 470 644	1 588 423
Annen kortsiktig gjeld		731 225	583 688
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 537 338</b>	<b>4 885 571</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 537 338</b>	<b>4 885 571</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 992 157</b>	<b>6 840 389</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 697527

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 860 147 572  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRE I BYGG AS  
Forretningsadresse: Kolbotnveien 5  
1410 KOLBOTN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Christopher Lein  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 860 147 572  
TRE I BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		42 352 910	25 390 976
Annen driftsinntekt		5 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>42 357 910</b>	<b>25 390 976</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		28 845 560	16 410 738
Lønnskostnad	2	6 894 087	5 289 423
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	6 389	6 389
Annen driftskostnad	2	1 519 441	1 631 842
<b>Sum kostnader</b>		<b>37 265 478</b>	<b>23 338 392</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 092 433</b>	<b>2 052 585</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 195	1 316
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 195</b>	<b>1 316</b>
Annen rentekostnad		871	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>871</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>7 324</b>	<b>1 316</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 099 756</b>	<b>2 053 901</b>
Skattekostnad på resultat	4	1 129 112	465 478
<b>Årsresultat</b>		<b>3 970 644</b>	<b>1 588 423</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 970 644</b>	<b>1 588 423</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 970 644</b>	<b>1 588 423</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 470 644	1 588 423
Avsatt til annen egenkapital		500 000	
Overført fra annen egenkapital			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 970 644</b>	<b>1 588 423</b>



Organisasjonsnr: 860 147 572  
TRE I BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	36 913	43 811
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>36 913</b>	<b>43 811</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	138 000	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	6 390	12 779
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>144 390</b>	<b>12 779</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>181 303</b>	<b>56 590</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>11 789</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 666 794	1 297 323
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 666 794</b>	<b>1 297 323</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	7 132 271	5 486 476
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 132 271</b>	<b>5 486 476</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 810 854</b>	<b>6 783 799</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 992 157</b>	<b>6 840 389</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	69 160	69 160
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		419 460	419 460
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>488 620</b>	<b>488 620</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 966 199	1 466 199
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 966 199</b>	<b>1 466 199</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>2 454 819</b>	<b>1 954 819</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 172 795	1 189 174
Betalbar skatt	4	1 122 213	460 540
Skyldig offentlige avgifter		2 040 460	1 063 746
Utbytte		3 470 644	1 588 423
Annen kortsiktig gjeld		731 225	583 688
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 537 338</b>	<b>4 885 571</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 537 338</b>	<b>4 885 571</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 992 157</b>	<b>6 840 389</b>



Organisasjonsnr: 860 147 572  
TRE I BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
10.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Tre i Bygg AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Tre i Bygg AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.






---

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 31. mars 2025  
**Langseth Revisjon AS**

  
Erland Hellgren Rølfson  
Statsautorisert revisor





# Årsregnskap

2024

**Tre I Bygg AS**

Org.nr. 860 147 572



## Tre I Bygg AS

### Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt		42 352 910	25 390 976
Annen driftsinntekt		5 000	0
Sum driftsinntekter		<u>42 357 910</u>	<u>25 390 976</u>
Varekostnad		28 845 560	16 410 738
Lønnskostnad	2	6 894 087	5 289 423
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	6 389	6 389
Annen driftskostnad	2	1 519 441	1 631 842
Sum driftskostnader		<u>37 265 478</u>	<u>23 338 392</u>
Driftsresultat		<u>5 092 433</u>	<u>2 052 585</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 195	1 316
Annen rentekostnad		871	0
Resultat av finansposter		<u>7 324</u>	<u>1 316</u>
Resultat før skattekostnad		5 099 756	2 053 901
Skattekostnad på resultat	4	1 129 112	465 478
Årsoverskudd		<u>3 970 644</u>	<u>1 588 423</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		3 470 644	1 588 423
Avsatt til annen egenkapital		500 000	0
Sum overføringer		<u>3 970 644</u>	<u>1 588 423</u>



## Tre I Bygg AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	<u>36 913</u>	<u>43 811</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	138 000	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	6 390	12 779
Sum varige driftsmidler		<u>144 390</u>	<u>12 779</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum anleggsmidler		<u>181 303</u>	<u>56 590</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		<u>11 789</u>	<u>0</u>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 666 794	1 297 323
Sum fordringer		<u>4 666 794</u>	<u>1 297 323</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	<u>7 132 271</u>	<u>5 486 476</u>
Sum omløpsmidler		<u>11 810 854</u>	<u>6 783 799</u>
Sum eiendeler		<u>11 992 157</u>	<u>6 840 389</u>



## Tre I Bygg AS

### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	69 160	69 160
Overkurs		419 460	419 460
Sum innskutt egenkapital		<u>488 620</u>	<u>488 620</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 966 199	1 466 199
Sum opptjent egenkapital		<u>1 966 199</u>	<u>1 466 199</u>
Sum egenkapital	7	<u>2 454 819</u>	<u>1 954 819</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 172 795	1 189 174
Betalbar skatt	4	1 122 213	460 540
Skyldig offentlige avgifter		2 040 460	1 063 746
Utbytte		3 470 644	1 588 423
Annen kortsiktig gjeld		731 225	583 688
Sum kortsiktig gjeld		<u>9 537 338</u>	<u>4 885 571</u>
Sum gjeld		<u>9 537 338</u>	<u>4 885 571</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 992 157</u>	<u>6 840 389</u>

Oppegård, 14.03.2025

Jarle Disberg  
styreleder

Tom Andreas Øglund  
styremedlem

Petter Christopher Lein  
styremedlem/daglig leder

Bjørn Antonsen  
styremedlem



## Tre I Bygg AS

### Noter til selskapsregnskap for 2024

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av rentendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til eventuelle senere rentendringer.

##### *Driftsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet (transaksjonstidspunktet). Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet. Innredning i leide lokaler balanseføres og avskrives over leiekontraktens løpetid.

##### *Aksjer i andre selskaper*

Aksjer i andre selskaper vurderes etter kostmetoden.

##### *Varer*

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet.

##### *Pensjoner*

Selskapet har kollektiv (sikret) pensjonsordning for ansatte. Ordningen er en innskuddsplan, dvs. at selskapet ikke har ytterligere betalingsforpliktelser etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad når de forfaller. Forskuddsbetalte innskudd bokføres som eiendel i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere fremtidige innbetalinger.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke oppført som eiendel i balansen.



## Tre I Bygg AS

### Noter til selskapsregnskap for 2024

#### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte mv.

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lønninger	5 776 594	4 382 101
Arbeidsgiveravgift	855 675	662 305
Pensjonskostnader	143 857	115 766
Andre personalkostnader	116 957	129 250
<b>Sum</b>	<b>6 893 083</b>	<b>5 289 423</b>
Antall årsverk	10,2	7,8

#### Note 3 Anleggsnote

		<b>Biler</b>	<b>Verktøy, brakke</b>	<b>Sum varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.2024	0	1 865 061	31 946	1 897 007
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	138 000	0	138 000
Avgang solgte driftsmidler	0	-219 000	0	-219 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>0</b>	<b>1 784 061</b>	<b>31 946</b>	<b>1 816 007</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2024	0	1 646 061	25 556	1 671 617
<b>Bokført verdi per 31.12.2024</b>	<b>0</b>	<b>138 000</b>	<b>6 390</b>	<b>144 390</b>
Årets avskrivninger	0	0	6 389	6 389
Avskrivningssatser	0 %	20 %	20 %	

#### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 122 214	460 541
Endring i utsatt skattefordel	6 898	4 937
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 129 112</b>	<b>465 478</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 099 756	2 053 901
Permanente forskjeller	32 571	61 907
Endring i midlertidige forskjeller	-31 355	-22 438
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>5 100 972</b>	<b>2 093 369</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 122 213	460 540
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 122 213</b>	<b>460 540</b>



## Tre I Bygg AS

### Noter til selskapsregnskap for 2024

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-52 787	-106 086	-53 299
Fordringer	-25 000	-25 000	0
Gevinst – og tapskonto	0	21 944	21 944
Avsetninger mv	-90 000	-90 000	0
<b>Sum</b>	<b>-167 787</b>	<b>-199 142</b>	<b>-31 355</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-167 787</b>	<b>-199 142</b>	<b>-31 355</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-36 913</b>	<b>-43 811</b>	<b>-6 898</b>

#### Note 5 Bankmidler

	2024	2023
Bundne bankmidler	294 156	267 592

#### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tre I Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	152	455,0	69 160
<b>Sum</b>	<b>152</b>		<b>69 160</b>

#### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bjørn Antonsen	44	28,9	28,9
Jarle Disberg	44	28,9	28,9
Petter Christopher Lein	44	28,9	28,9
Nicolai Agard-Bernhardsen	10	6,6	6,6
Sondre Benn Antonsen Svalastog	10	6,6	6,6
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>152</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jarle Disberg	styreleder	44
Petter Christopher Lein	styremedlem/daglig leder	44
Bjørn Antonsen	styremedlem	44
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>132</b>



## Tre I Bygg AS

### Noter til selskapsregnskap for 2024

#### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital per 01.01.2024	69 160	419 460	1 466 199	1 954 819
Årets resultat	0	0	3 970 644	3 970 644
Avsatt utbytte	0	0	-3 470 644	-3 470 644
<b>Egenkapital per 31.12.2024</b>	<b>69 160</b>	<b>419 460</b>	<b>1 966 199</b>	<b>2 454 819</b>



## Elektronisk signatur

Signert av  
**Lein, Petter Christopher**



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)  
14.03.2025 13:41:48

Signaturmetode  
Norwegian BankID

Signert av  
**Disberg, Jarle**



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)  
16.03.2025 11:19:16

Signaturmetode  
Norwegian BankID

Signert av  
**Øglund, Tom Andreas**



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)  
17.03.2025 07:34:21

Signaturmetode  
Norwegian BankID

Signert av  
**Antonsen, Bjørn**



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)  
17.03.2025 09:26:34

Signaturmetode  
Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.