



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 005 136
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLØSSVIKA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Alvervegen 25
5911 ALVERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Romarheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-820 364	-5 613 561
Varekostnad		820 364	7 055 412
Annen driftskostnad	2	12 615	22 660
Sum kostnader		12 615	1 464 510
Driftsresultat		-12 615	-1 464 510
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		280	50
Sum finansinntekter		280	50
Annen rentekostnad		31 168	16 576
Sum finanskostnader		31 168	16 576
Netto finans		-30 888	-16 526
Ordinært resultat før skattekostnad		-43 503	-1 481 036
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-43 503	-1 481 036
Årsresultat		-43 503	-1 481 036
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-43 503	-1 374 919
Annen egenkapital			-106 117
Sum overføringer og disponeringer		-43 503	-1 481 036



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	16 820 364	16 000 000
Sum varer		16 820 364	16 000 000
Fordringer			
Kundefordringer		74 200	74 200
Konsernfordringer	6	8 031	5 295
Sum fordringer		82 231	79 495
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 049 773	13 267
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 049 773	13 267
Sum omløpsmidler		17 952 368	16 092 762
SUM EIENDELER	1	17 952 368	16 092 762
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 1 000,00)	3	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		66 891	66 891
Sum innskutt egenkapital		266 891	266 891
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 418 422	1 374 919
Sum opptjent egenkapital		-1 418 422	-1 374 919



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	7	-1 151 531	-1 108 028
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 000 000	4 032 912
Sum annen langsiktig gjeld		10 000 000	4 032 912
Sum langsiktig gjeld		10 000 000	4 032 912
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	449 582	2 047 891
Kortsiktig konserngjeld	6	4 886 165	4 593 020
Annen kortsiktig gjeld		3 768 153	6 526 967
Sum kortsiktig gjeld		9 103 900	13 167 878
Sum gjeld		19 103 900	17 200 790
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 952 368	16 092 762



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 757750

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 005 136
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLØSSVIKA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Alvervegen 25
5911 ALVERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Romarheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2021



Organisasjonsnr: 999 005 136
FLØSSVIKA UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-820 364	-5 613 561
Varekostnad		820 364	7 055 412
Annen driftskostnad	2	12 615	22 660
Sum kostnader		12 615	1 464 510
Driftsresultat		-12 615	-1 464 510
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		280	50
Sum finansinntekter		280	50
Annen rentekostnad		31 168	16 576
Sum finanskostnader		31 168	16 576
Netto finans		-30 888	-16 526
Ordinært resultat før skattekostnad		-43 503	-1 481 036
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-43 503	-1 481 036
Årsresultat		-43 503	-1 481 036
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-43 503	-1 374 919
Annen egenkapital			-106 117
Sum overføringer og disponeringer		-43 503	-1 481 036



Organisasjonsnr: 999 005 136
FLØSSVIKA UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	16 820 364	16 000 000
Sum varer		16 820 364	16 000 000
Fordringer			
Kundefordringer		74 200	74 200
Konsernfordringer	6	8 031	5 295
Sum fordringer		82 231	79 495
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 049 773	13 267
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 049 773	13 267
Sum omløpsmidler		17 952 368	16 092 762
SUM EIENDELER	1	17 952 368	16 092 762
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 1 000,00)	3	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		66 891	66 891
Sum innskutt egenkapital		266 891	266 891
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 418 422	1 374 919
Sum opptjent egenkapital		-1 418 422	-1 374 919
Sum egenkapital	7	-1 151 531	-1 108 028
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 000 000	4 032 912



Sum annen langsiktig gjeld		10 000 000	4 032 912
Sum langsiktig gjeld		10 000 000	4 032 912
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	449 582	2 047 891
Kortsiktig konserngjeld	6	4 886 165	4 593 020
Annen kortsiktig gjeld		3 768 153	6 526 967
Sum kortsiktig gjeld		9 103 900	13 167 878
Sum gjeld		19 103 900	17 200 790
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 952 368	16 092 762



Organisasjonsnr: 999 005 136
FLØSSVIKA UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	1000.00	200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
KROM HOLDING AS	200.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	200.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



FLØSSVIKA UTVIKLING AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Varer/tomter og arbeid under utførelse

Varer/tomter er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For arbeid under utførelse beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Nyttiggjørelsen av utsatt skattefordel må være sannsynlig for balanseføring.



FLØSSVIKA UTVIKLING AS

Noter til regnskapet 2020

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styret eller daglig leder.

Pensjon

Foretaket er ikke pliktig til å etablere tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, av 21. desember 2005.

Kostnader til revisor

Selskapet har valgt bort revisor. Det er ikke kostnader til revisor i 2020.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 200 aksjer pålydende kr. 1.000. Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjene er likestilt.

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Krom Holding AS		200	100,0 %
Totalt		200	100,0 %

Note 4 Skattekostnad

	2020	2019
Årsresultat før skatt	-43 503	-1 481 036
Permanente forskjeller:		
Ikke fradragsberettigede kostnader	0	29
Midlertidige forskjeller:		
Omløpsmidler	0	1 449 351
Skattegrunnlag	-43 503	-31 656
Nominell skattesats	22 %	22 %
Betalbar inntektsskatt	0	0
Midlertidige forskjeller pr 31.12. knyttet til:		
Omløpsmidler	-1 449 351	-1 449 351
Underskudd til fremføring	-75 159	-31 656
Grunnlag utsatt skatt	-1 524 510	-1 481 007
Nominell skattesats	22 %	22 %
Utsatt skatt (-efordel)	-335 392	-325 822
Skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0



FLØSSVIKA UTVIKLING AS

Noter til regnskapet 2020

Note 5 Pantstillelser og garantier m.v.

Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 000 000	4 032 912
Sum	10 000 000	4 032 912
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:		
Tomteområde	16 820 364	16 000 000
Totalt	16 820 364	16 000 000

Note 6 Mellomværende med tilknyttet selskap og konsernselskap

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	-	-	8 031	5 295
Sum	-	-	8 031	5 295
	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	85 050	85 050	4 886 165	4 593 020
Sum	85 050	85 050	4 886 165	4 593 020

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt Ek	Annen Ek	Sum Ek
Egenkapital 01.01.2020	200 000	66 891	-1 374 919	-1 108 028
Årets resultat			-43 503	
Egenkapital 31.12.2020	200 000	66 891	-1 418 422	-1 151 531

Styret er klar over at aksjekapital er tapt og egenkapital i årsregnskapet er negativ med kr 43.500. Eier og styret er klar på at de ønsker å fullføre utbyggingsprosjektet. Selskapet er finansiert ved banklån og lån fra eier. Styret og aksjonær vil arbeide med å mulig tilføre mer kapital i selskapet.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetningen.