



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 828 305 042  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDER AS  
Forretningsadresse: c/o Løken  
Kirkåsveien 70  
1850 MYSEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard W. Løken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.01.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.02.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		44 632	
Sum kostnader		44 632	
Driftsresultat		-44 632	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter			2
Netto finans			2
Ordinært resultat før skattekostnad		-44 632	2
Ordinært resultat etter skattekostnad		-44 632	2
Årsresultat		-44 632	2



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		641 331	11 638
Sum varige driftsmidler		641 331	11 638
Sum anleggsmidler		641 331	11 638
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		214 039	50 002
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		214 039	50 002
Sum omløpsmidler		214 039	50 002
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>855 370</b>	<b>61 640</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		400 000	50 000
Overkurs		205 370	
Sum innskutt egenkapital		605 370	50 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			2
Sum opptjent egenkapital			2
Sum egenkapital		605 370	50 002



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			11 638
Annen kortsiktig gjeld		250 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>250 000</b>	<b>11 638</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>250 000</b>	<b>11 638</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>855 370</b>	<b>61 640</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 300294

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 828 305 042  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDER AS  
Forretningsadresse: c/o Løken  
Korterbakken 3  
1850 MYSEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard W. Løken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.01.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.01.2023



Organisasjonsnr: 828 305 042  
SANDER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		44 632	
Sum kostnader		44 632	
<b>Driftsresultat</b>		-44 632	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter			2
<b>Netto finans</b>			2
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-44 632	2
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-44 632	2
<b>Årsresultat</b>		-44 632	2



Organisasjonsnr: 828 305 042  
SANDER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler		641 331	11 638
Sum anleggsmidler		641 331	11 638
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		214 039	50 002
Sum omløpsmidler		214 039	50 002
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>855 370</b>	<b>61 640</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital			
Overkurs		400 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		205 370	
		605 370	50 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
Sum opptjent egenkapital			2
			2
Sum egenkapital		605 370	50 002
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			
Annen kortsiktig gjeld			11 638
Sum kortsiktig gjeld		250 000	11 638
		250 000	



Sum gjeld	250 000	11 638
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	855 370	61 640



Organisasjonsnr: 828 305 042  
SANDER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Sander AS

---

## Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: E0XP1-ZC206-BUFW-TAMSO-EPTOU-CH774



**Sander AS**

---

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		<u>44 632</u>	<u>0</u>
Driftsresultat		<u>-44 632</u>	<u>0</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		<u>0</u>	<u>2</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-44 632</u>	<u>2</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-44 632</u>	<u>2</u>

Penneo Dokumentnøkkel: E0XP1-ZC206-BUFW-TAMSO-EPTOU-CH774



## Sander AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Eiendom; Anton H Mysens gate 9, Mysen	2	<u>641 331</u>	<u>11 638</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd		<u>214 039</u>	<u>50 002</u>
Sum eiendeler		<u>855 370</u>	<u>61 640</u>



## Sander AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 4	400 000	50 000
Overkurs	4	205 370	0
Sum innskutt egenkapital		<u>605 370</u>	<u>50 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	<u>0</u>	<u>2</u>
Sum egenkapital		<u>605 370</u>	<u>50 002</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	11 638
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>250 000</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>250 000</u>	<u>11 638</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>855 370</u>	<u>61 640</u>

31. desember 2022  
Mysen, 1. januar 2023

---

Håvard W. Løken  
daglig leder, styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: E0XP1-ZC206-BUFW-TAMSO-EPTOU-CH774



## Sander AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomt	Anlegg under utførelse Anton H Mysens gate 9	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	0	11 638	11 638
Tilgang kjøpte driftsmidler	160 000	469 693	629 693
Anskaffelseskost 31.12.	160 000	481 331	641 331
Balanseført pr. 31.12.	160 000	481 331	641 331

Tomten ble tilført selskapet ved en fisjon, se note 4. Bygningen vil være ferdig til desember 2023 og vil være fullt utleid fra da av med en leiekontrakt som varer 15 år. Bygningen vil avskrives fra og med den tas i bruk.

#### Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2	200 000	400 000

Alle aksjer gir lik rett.



## Sander AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Lucrum AS	1	50 %	50 %
Sisa Invest AS	1	50 %	50 %
Sum	2	100 %	100 %

### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	50 000	0	2	50 002
Kontantinnskudd	350 000	250 000	0	600 000
Årsresultat	0	-44 630	-2	-44 632
Egenkapital 31.12.	400 000	205 370	0	605 370

I 2022 har selskapet vært overtagende selskap i en konsernfusjon. Overdragende selskap var Sander AS. Lucrum AS var vederlagsutstedende selskap. Fusjonen ble regnskapsført til kontinuitet. Ved fusjonen ble Sander AS tilført en tomt med bokført verdi med kr 160 000.

### Note 5 - Gjeld til aksjonærene

Lucrum AS har gitt selskapet et lån med kr 250 000. Lånet forfaller 31. oktober 2023. Lånet er uten sikkerhet. Lånet renteberegnes med 4 prosent per år.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Håvard Waage Løken

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-399519

IP: 80.86.xxx.xxx

2023-01-03 16:50:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E0XP1-ZC206-J3UFW-TAMSO-EPT0J-CH774

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>