



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 155 903
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARO-INVEST AS
Forretningsadresse: Solløkkasvingen 65
3233 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Kaupang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		349 246	292 350
Sum kostnader		349 246	292 350
Driftsresultat		-349 246	-292 350
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 554	2 110
Annen finansinntekt		961 890	1 655 197
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m			7 679 015
Sum finansinntekter		974 444	9 336 323
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		6 740 959	
Annen rentekostnad		47	
Sum finanskostnader		6 741 006	
Netto finans		-5 766 562	9 336 323
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 115 808	9 043 973
Skattekostnad på ordinært resultat	1		20 354
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 115 808	9 023 619
Årsresultat		-6 115 808	9 023 619
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 115 808	9 023 619
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-6 115 808	9 023 619
Sum overføringer og disponeringer		-6 115 808	9 023 619



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	356 478	766 867
Sum finansielle anleggsmidler		356 478	766 867
Sum anleggsmidler		356 478	766 867
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	20 917 351	26 569 803
Sum investeringer		20 917 351	26 569 803
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		822 616	893 765
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		822 616	893 765
Sum omløpsmidler		21 739 967	27 463 568
SUM EIENDELER		22 096 445	28 230 435
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	275 000	275 000
Overkurs	4	7 342 975	7 342 975
Sum innskutt egenkapital		7 617 975	7 617 975
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	14 476 298	20 592 106



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		14 476 298	20 592 106
Sum egenkapital		22 094 273	28 210 081
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1		20 354
Annen kortsiktig gjeld		2 172	
Sum kortsiktig gjeld		2 172	20 354
Sum gjeld		2 172	20 354
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 096 445	28 230 435



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 698916

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 155 903
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARO-INVEST AS
Forretningsadresse: Solløkkasvingen 65
3233 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Kaupang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 155 903
KARO-INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		349 246	292 350
Sum kostnader		349 246	292 350
Driftsresultat		-349 246	-292 350
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 554	2 110
Annen finansinntekt		961 890	1 655 197
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			7 679 015
Sum finansinntekter		974 444	9 336 323
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		6 740 959	
Annen rentekostnad		47	
Sum finanskostnader		6 741 006	
Netto finans		-5 766 562	9 336 323
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 115 808	9 043 973
Skattekostnad på ordinært resultat	1		20 354
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 115 808	9 023 619
Årsresultat		-6 115 808	9 023 619
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 115 808	9 023 619
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-6 115 808	9 023 619
Sum overføringer og disponeringer		-6 115 808	9 023 619



Organisasjonsnr: 989 155 903
KARO-INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

2

356 478

766 867

Sum finansielle anleggsmidler

356 478

766 867

Sum anleggsmidler

356 478

766 867

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

2

20 917 351

26 569 803

Sum investeringer

20 917 351

26 569 803

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

822 616

893 765

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

822 616

893 765

Sum omløpsmidler

21 739 967

27 463 568

SUM EIENDELER

22 096 445

28 230 435

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

3, 4

275 000

275 000

Overkurs

4

7 342 975

7 342 975

Sum innskutt egenkapital

7 617 975

7 617 975

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

14 476 298

20 592 106

Sum opptjent egenkapital

14 476 298

20 592 106

Sum egenkapital

22 094 273

28 210 081

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt	1		20 354
Annen kortsiktig gjeld		2 172	
Sum kortsiktig gjeld		2 172	20 354
Sum gjeld		2 172	20 354
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 096 445	28 230 435



Organisasjonsnr: 989 155 903
KARO-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Årsregnskap 2022

Karo-Invest AS

Utarbeidet av:

SpareBank 
REGNSKAPSHUSET

Org.nr. 998867770
www.r1.no



Karo-Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		349.246	292.350
Sum driftskostnader		349.246	292.350
DRIFTSRESULTAT		(349.246)	(292.350)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	7.679.015
Annen renteinntekt		12.554	2.110
Annen finansinntekt		961.891	1.655.197
Sum finansinntekter		974.444	9.336.323
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		6.740.959	0
Annen rentekostnad		47	0
Sum finanskostnader		6.741.006	0
NETTO FINANSPOSTER		(5.766.562)	9.336.323
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(6.115.808)	9.043.973
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	20.354
ORDINÆRT RESULTAT		(6.115.808)	9.023.619
ÅRSRESULTAT		(6.115.808)	9.023.619
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(6.115.808)	9.023.619
SUM OVERF. OG DISP.		(6.115.808)	9.023.619

Årsregnskap for Karo-Invest AS

Organisasjonsnr. 989155903



Karo-Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	356.478	766.867
Sum finansielle anleggsmidler		356.478	766.867
SUM ANLEGGSMIDLER		356.478	766.867
OMLØPSMIDLER			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	20.917.351	26.569.803
Sum investeringer		20.917.351	26.569.803
Bankinnskudd, kontanter o.l.		822.616	893.765
SUM OMLØPSMIDLER		21.739.967	27.463.568
SUM EIENDELER		22.096.445	28.230.435
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	275.000	275.000
Overkurs	4	7.342.975	7.342.975
Sum innskutt egenkapital		7.617.975	7.617.975
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	14.476.298	20.592.106
Sum opptjent egenkapital		14.476.298	20.592.106
SUM EGENKAPITAL		22.094.273	28.210.081
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	1	0	20.354
Annen kortsiktig gjeld		2.172	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		2.172	20.354
SUM GJELD		2.172	20.354
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22.096.445	28.230.435

Sandefjord
29.07.2023

Roar Kaupang
Styrets leder



Karo-Invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Foretaket har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. GRS for små foretak er benyttet.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (akjsjer og andler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkeligverdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt eventuelt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Karo-Invest AS

Noter 2022

Note 1 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

	I år	I fjor
Resultat før skattekostnad	-6.115.808	9.043.973
Permanente og andre forskjeller	5.972.547	-8.825.409
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	-0	-126.044
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig nettoinntekt	-143.261	92.520
Skatt av årets nettoinntekt	0	20.354
Skatt av konsernbidrag	0	0
Betalbar skatt	0	20.354
For mye/lite avsatt skatt tidligere år	0	0
Endring i bokført utsatt skattefordel	0	0
Endring i bokført utsatt skatt	0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	0	20.354

Spesifikasjon av betalbar skatt i balansen:

	I år	I fjor
Betalbar skatt	0	20.354
Sum betalbar skatt i balansen	0	20.354

Note 2 - Aksjer og investeringer

Selskapet har aksjer i følgende andre selskaper:

	Antall aksjer	Balanseført verdi
Eiendomspår AS - Formuevaltning	10.000	3.250.000
Formuesforvaltning - verdipapir	1	17.218.978
Formueforvaltning -private equity	1	448.373
Markedsbaserte aksjer		20.917.351
Sparebank 1 Sørøst-Norge	6.303	148.367
Jotun AS B-aksjer	1	73.500
Safe4 Security Group AS	500	7.944
Lillebyparken AS	300	126.667
Investeringer i aksjer og andeler		356.478
Sum aksjer og investeringer		21.273.829



Karo-Invest AS

Noter 2022

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 275 aksjer pålydende kr 1.000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 275.000.

Selskapets aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Samlet pålydende	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje
A-aksjer	50.000	50	1.000
B-aksjer	200.000	200	1.000
C-aksjer	25.000	25	1.000
Sum	275.000	275	1.000

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Note 4 - Aksjekapital og endringer i egenkapitalen

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	275.000	7.342.975	20.592.106	28.210.081
-Til årets resultat			-6.115.808	-6.115.808
Pr 31.12.	275.000	7.342.975	14.476.298	22.094.273



HENKA REVISJON AS

Revisjon og rådgivning
Medlem av Den norske Revisorforening

HENKA REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer
Leif Weldings vei 20
NO-3208 Sandefjord

Telefon: 982 07 340
E-post: henry@henka.no
Foretaksregisteret
Org.nr.: NO 914 954 010 MVA
Bank: 2480 15 33554

Til generalforsamlingen i Karo-Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Karo-Invest AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 6 115 808. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti



HENKA REVISJON AS

for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Sandefjord, 1. august 2023
Henka Revisjon AS

Eivind Lea
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eivind Lea

Partner

På vegne av: Henka Revisjon AS

Serienummer: 9578-5992-4-3157308

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-08-01 17:21:11 UTC



Eivind Lea

Statsautorisert revisor

På vegne av: Henka Revisjon AS

Serienummer: 9578-5992-4-3157308

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-08-01 17:21:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: T7YQJ-ARFJUN-NUMBS-ZHP72-U03SE-ZWP2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>