



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	984 694 725
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NORDBY GÅRD AS
Forretningsadresse:	Lillebyveien 104 1825 TOMTER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bredo Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			3 706 146
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>3 706 146</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		164 999	209 932
<b>Sum kostnader</b>		<b>164 999</b>	<b>209 932</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-164 999</b>	<b>3 496 214</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 225	4 930
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 225</b>	<b>4 930</b>
Annen rentekostnad		31	30 755
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>31</b>	<b>30 755</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 194</b>	<b>-25 825</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-161 805</b>	<b>3 470 389</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-161 805</b>	<b>3 470 389</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-161 805</b>	<b>3 470 389</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-161 805</b>	<b>3 470 389</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 800 000	530 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 961 805	2 940 389
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-161 805</b>	<b>3 470 389</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 613 040	4 613 040
Sum varige driftsmidler		4 613 040	4 613 040
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	165 000	165 000
Lån til foretak i samme konsern	8	111 001	1
Andre fordringer	5	2 026 094	2 651 094
Sum finansielle anleggsmidler		2 302 095	2 816 095
Sum anleggsmidler		6 915 135	7 429 135
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			530 000
Sum fordringer		0	530 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		526 459	196 213
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		526 459	196 213
Sum omløpsmidler		526 459	726 213
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 441 594</b>	<b>8 155 348</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	290 000	290 000
Overkurs		141 384	141 384
Annen innskutt egenkapital		163 400	163 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>594 784</b>	<b>594 784</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 055 421	7 017 226
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 055 421</b>	<b>7 017 226</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 650 205</b>	<b>7 612 011</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			13 750
Utbytte		1 800 000	530 000
Annen kortsiktig gjeld		-8 611	-412
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 791 389</b>	<b>543 338</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 791 389</b>	<b>543 338</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 441 594</b>	<b>8 155 348</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 411486

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 694 725  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDBY GÅRD AS  
Forretningsadresse: Lillebyveien 104  
1825 TOMTER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bredo Svendsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 694 725  
NORDBY GÅRD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			3 706 146
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>3 706 146</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		164 999	209 932
<b>Sum kostnader</b>		<b>164 999</b>	<b>209 932</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-164 999</b>	<b>3 496 214</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 225	4 930
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 225</b>	<b>4 930</b>
Annen rentekostnad		31	30 755
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>31</b>	<b>30 755</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 194</b>	<b>-25 825</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-161 805</b>	<b>3 470 389</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-161 805</b>	<b>3 470 389</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-161 805</b>	<b>3 470 389</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-161 805</b>	<b>3 470 389</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 800 000	530 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 961 805	2 940 389
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-161 805</b>	<b>3 470 389</b>



Organisasjonsnr: 984 694 725  
NORDBY GÅRD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 613 040	4 613 040
Sum varige driftsmidler		4 613 040	4 613 040

<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	165 000	165 000
Lån til foretak i samme konsern	8	111 001	1
Andre fordringer	5	2 026 094	2 651 094
Sum finansielle anleggsmidler		2 302 095	2 816 095

Sum anleggsmidler		6 915 135	7 429 135
-------------------	--	-----------	-----------

<b>Omløpsmidler</b>			
Varer			
Sum varer		0	0

<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			530 000
Sum fordringer		0	530 000

<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0

<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		526 459	196 213
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		526 459	196 213

Sum omløpsmidler		526 459	726 213
------------------	--	---------	---------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 441 594</b>	<b>8 155 348</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	290 000	290 000



Overkurs	141 384	141 384
Annen innskutt egenkapital	163 400	163 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>594 784</b>	<b>594 784</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	5 055 421	7 017 226
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>5 055 421</b>	<b>7 017 226</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5 650 205</b>	<b>7 612 011</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		13 750
Utbytte	1 800 000	530 000
Annen kortsiktig gjeld	-8 611	-412
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 791 389</b>	<b>543 338</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 791 389</b>	<b>543 338</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 441 594</b>	<b>8 155 348</b>



Organisasjonsnr: 984 694 725  
NORDBY GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Noter til årsregnskapet Note 1 Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

#### Note

2

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

#### Opplysninger om:

Medlemmer av:

#### Mer om lån og sikkerhetsstillelse



---

**Årsoppgjør rapport**

---

**Nordby Gård AS**  
**2022**

---

**Nordby Gård AS    Org.nr. 984694725**

---



---

## Resultatregnskap

---

### Nordby Gård AS

	Note	2022	2021
Salgsinntekter		0	3 706 147
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>3 706 147</b>
Annen driftskostnad		164 999	209 932
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>164 999</b>	<b>209 932</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-164 999</b>	<b>3 496 214</b>
Annen renteinntekt		3 225	4 930
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 225</b>	<b>4 930</b>
Annen rentekostnad		31	30 755
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>31</b>	<b>30 755</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>3 194</b>	<b>-25 825</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-161 805</b>	<b>3 470 389</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-161 805</b>	<b>3 470 389</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-161 805</b>	<b>3 470 389</b>
Overført annen egenkapital		-1 961 805	2 940 389
Avsatt til utbytte		1 800 000	530 000
<b>Sum disponert</b>		<b>-161 805</b>	<b>3 470 389</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Nordby Gård AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 613 040	4 613 040
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 613 040</b>	<b>4 613 040</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	7	165 000	165 000
Lån til foretak i samme konsern	8	111 001	1
Obligasjoner og andre fordringer	5	2 026 094	2 651 094
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 302 095</b>	<b>2 816 095</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 915 135</b>	<b>7 429 135</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		0	530 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>530 000</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>526 459</b>	<b>196 213</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>526 459</b>	<b>726 213</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 441 594</b>	<b>8 155 348</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Nordby Gård AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	290 000	290 000
Overkurs		141 384	141 384
Annen innskutt egenkapital		163 400	163 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>594 784</b>	<b>594 784</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 055 421	7 017 226
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 055 421</b>	<b>7 017 226</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 650 205</b>	<b>7 612 011</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	13 750
Utbytte		1 800 000	530 000
Annen kortsiktig gjeld		-8 611	-412
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 791 389</b>	<b>543 338</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 791 389</b>	<b>543 338</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 441 594</b>	<b>8 155 348</b>

Tomter, 15.05.2023  
Styret for Nordby Gård AS

Bredo Håkensen Svendsen  
Styrets leder/ daglig leder



## Noter til regnskapet 2022 Nordby Gård AS

### Note 1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Driftsinntekter

Salg av varer og tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt/ -skattefordel. Utsatt skatt/ -skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført i balansen netto.



## Note 2

### Lønnskostnader, antall årsverk sysselsatt

#### Lønn

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet i år. Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styre eller daglig leder.

#### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ingen ansatte og kommer derfor ikke inn under lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 3

### Varige Driftsmidler

	Kostpris	Tilgang	Åvgang	Akk.av/n ed	Regnska pm. verdi	Årets.or d. avskr.
Transport-midler	250 750	0	0	250 750	0	0
Bygninger	4 113 040	0	0	0	4 113 040	0
Tomt	500 000	0	0	0	500 000	0
<b>Sum</b>	<b>4 863 790</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>250 750</b>	<b>4 613 040</b>	<b>0</b>

## Note 4

### Skattekostnad

#### Beregning av skattepliktig inntekt

##### Årets skattekostnad fremkommer slik

	2022	2021
Endring utsatt skatt	0	0
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

##### Beregning av skattepliktig inntekt

	2022	2021
Resultat før skatter	-161 805	3 470 389
Endringer midlertidige forskjeller	0	81 727
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-3 552 116
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-161 805</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	0	0
<b>Skyldig betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

##### Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

##### Forskjeller som utlignes

	2022	2021	Endring
Fordringer	-1 251 119	-1 251 119	0
Fremførbart underskudd	-356 146	-194 341	-161 805
Sum	-1 607 265	-1 445 460	-161 805
<b>Utsatt skatt</b>	<b>-353 598</b>	<b>-318 001</b>	<b>-35 597</b>
<b>Utsatt skatt balanseført</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 5

### Fordringer, gjeld

Fordringer som forfaller senere enn om 1 år: Se note 8.

Fordring på Uvdal Trelast Eiendom AS: kr 2 026 094.

Ingen gjeld med forfall utover 5 år.

## Note 6

### Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i består av 1 000 aksjer pålydende kr 290.

Følgende eier aksjene:

Styrets leder og daglig leder Bredo Svendsen: 500 aksjer

Beate Håkensen Svendsen: 500 aksjer.

## Note 7

### Aksjer i datterselskap

Firma	Anskaffet	Forrettn. kontor	Eierandel	Stemmeand el	Egenkapital31.12.22	Resultat 2022
Skolegaten 7 AS	2019	Hobøl	100%	100%	-1 315 108	-130 833

Aksjene i datterselskap er oppført til kostpris kr 165 000.

Salg til datterselskapet utgjør kr 0.

Kjøp fra datterselskapet utgjør kr 0.

## Note 8

### Lån til datterselskap

Lån til Skolegaten 7 AS: Pålydende kr 1 362 120 nedskrevet til kr 111 001.

Renter er ikke beregnet i 2022.