



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 822 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIDAROS BOLIG AS
Forretningsadresse: Wergelandsvegen 12
7500 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BOLIGBYGGELAGET TOBB

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 812822462

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		68 645	
Prosjektinntekter			8 866 642
Sum inntekter		68 645	8 866 642
Kostnader			
Prosjektkostnader			7 167 842
Annen driftskostnad	1	195 236	
Sum kostnader		195 236	7 167 842
Driftsresultat		-126 591	1 698 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		8 586	
Annen renteinntekt		20 621	24 720
Sum finansinntekter		29 207	24 720
Annen rentekostnad			1 379
Sum finanskostnader			1 379
Netto finans		29 207	23 341
Ordinært resultat før skattekostnad		-97 384	1 722 141
Skattekostnad på resultat	2	146 819	379 245
Ordinært resultat etter skattekostnad		-244 203	1 342 896
Årsresultat		-244 203	1 342 896
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-244 203	1 342 896
Totalresultat		-244 203	1 342 896
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3		1 342 896
Overført fra annen egenkapital	3	-244 203	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-244 203	1 342 896



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	1 319 597	615 668
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 329 597	625 668
Sum anleggsmidler		1 329 597	625 668
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekt under utførelse	5		
Ferdig tilvirkede andeler	5	2 154 600	2 154 600
Sum varer		2 154 600	2 154 600
Fordringer			
Kundefordringer		16 000	
Sum fordringer		16 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 275 190	6 520 487
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 275 190	6 520 487
Sum omløpsmidler		3 445 790	8 675 087
SUM EIENDELER		4 775 386	9 300 755
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3, 7	3 660 682	3 904 885
Sum opptjent egenkapital		3 660 682	3 904 885
Sum egenkapital		3 690 682	3 934 885
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Andre avsetninger for forpliktelser		768 497	790 280
Sum avsetninger for forpliktelser		768 497	790 280
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4, 8		4 111 520
Sum annen langsiktig gjeld			4 111 520
Sum langsiktig gjeld		768 497	4 901 800
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 788	84 826
Betalbar skatt	2	146 819	379 245
Annen kortsiktig gjeld		128 600	
Sum kortsiktig gjeld		316 207	464 071
Sum gjeld		1 084 704	5 365 870
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 775 386	9 300 755



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 395044

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 822 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIDAROS BOLIG AS
Forretningsadresse: Wergelandsvegen 12
7500 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BOLIGBYGGELAGET TOBB
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 812 822 462
NIDAROS BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		68 645	
Prosjektinntekter			8 866 642
Sum inntekter		68 645	8 866 642
Kostnader			
Prosjektkostnader			7 167 842
Annen driftskostnad	1	195 236	
Sum kostnader		195 236	7 167 842
Driftsresultat		-126 591	1 698 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		8 586	
Annen renteinntekt		20 621	24 720
Sum finansinntekter		29 207	24 720
Annen rentekostnad			1 379
Sum finanskostnader			1 379
Netto finans		29 207	23 341
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-97 384	1 722 141
Ordinært resultat etter skattekostnad		-244 203	1 342 896
Årsresultat		-244 203	1 342 896
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-244 203	1 342 896
Totalresultat		-244 203	1 342 896
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3		1 342 896
Overført fra annen egenkapital	3	-244 203	
Sum overføringer og disponeringer		-244 203	1 342 896



Organisasjonsnr: 812 822 462
NIDAROS BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	1 319 597	615 668
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 329 597	625 668
Sum anleggsmidler		1 329 597	625 668
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekt under utførelse	5		
Ferdig tilvirkede andeler	5	2 154 600	2 154 600
Sum varer		2 154 600	2 154 600
Fordringer			
Kundefordringer		16 000	
Sum fordringer		16 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 275 190	6 520 487
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 275 190	6 520 487
Sum omløpsmidler		3 445 790	8 675 087
SUM EIENDELER		4 775 386	9 300 755
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3, 7	3 660 682	3 904 885
Sum opptjent egenkapital		3 660 682	3 904 885



Sum egenkapital		3 690 682	3 934 885
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Andre avsetninger for forpliktelse		768 497	790 280
Sum avsetninger for forpliktelse		768 497	790 280
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4, 8		4 111 520
Sum annen langsiktig gjeld			4 111 520
Sum langsiktig gjeld		768 497	4 901 800
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 788	84 826
Betalbar skatt	2	146 819	379 245
Annen kortsiktig gjeld		128 600	
Sum kortsiktig gjeld		316 207	464 071
Sum gjeld		1 084 704	5 365 870
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 775 386	9 300 755



Organisasjonsnr: 812 822 462
NIDAROS BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Kobbegate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nidaros Bolig AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nidaros Bolig AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Christian Løvaas
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: T3YXE-DVEE8-QTBT1-7XVM6-POPNH-FX804



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Løvaas, John Christian

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1731660

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-02 10:53:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: T3YXE-DVEE8-QT8X1-7XYM6-POPNIH-FX8Q4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?


Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



 BankID Signing
Asle Aftret
2024-04-15

 BankID Signing
Jonar Skov Jensen
2024-04-15

 BankID Signing
Torbjørn Solberg
2024-04-17

 BankID Signing
Jan Mauseth
2024-04-25

Årsregnskap 2023 Nidaros Bolig AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 812 822 462



Resultatregnskap

Nidaros Bolig AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekt		68 645	0
Prosjektinntekter		0	8 866 642
Sum driftsinntekter		68 645	8 866 642
Prosjektkostnader		0	7 167 842
Annen driftskostnad	1	195 236	0
Sum driftskostnader		195 236	7 167 842
Driftsresultat		-126 591	1 698 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		8 586	0
Annen renteinntekt		20 621	24 720
Annen rentekostnad		0	1 379
Resultat av finansposter		29 207	23 341
Resultat før skattekostnad		-97 384	1 722 141
Skattekostnad på resultat	2	146 819	379 245
Resultat		-244 203	1 342 896
Årsresultat		-244 203	1 342 896
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	0	1 342 896
Overført fra annen egenkapital	3	244 203	0
Sum overføringer		-244 203	1 342 896



Balanse

Nidaros Bolig AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Lån til foretak i samme konsern	4	1 319 597	615 668
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 329 597	625 668
Sum anleggsmidler		1 329 597	625 668
Omløpsmidler			
Ferdig tilvirkede andeler	5	2 154 600	2 154 600
Fordringer			
Kundefordringer		16 000	0
Sum fordringer		16 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 275 190	6 520 487
Sum omløpsmidler		3 445 790	8 675 087
Sum eiendeler		4 775 386	9 300 755



Balanse

Nidaros Bolig AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3, 7	3 660 682	3 904 885
Sum opptjent egenkapital		3 660 682	3 904 885
Sum egenkapital		3 690 682	3 934 885
Gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser		768 497	790 280
Sum avsetning for forpliktelser		768 497	790 280
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4, 8	0	4 111 520
Sum annen langsiktig gjeld		0	4 111 520
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 788	84 826
Betalbar skatt	2	146 819	379 245
Annen kortsiktig gjeld		128 600	0
Sum kortsiktig gjeld		316 207	464 071
Sum gjeld		1 084 704	5 365 870
Sum egenkapital og gjeld		4 775 386	9 300 755



Balanse

Nidaros Bolig AS
Styret i Nidaros Bolig AS

Jan Mauseth
styreleder

Jomar Skov Jensen
styremedlem

Torbjørn Sotberg
styremedlem

Asle Aftret
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Prosjekter

For prosjekter foretas det løpende inntektsføring i takt med utførelsen av arbeidet (fullføringsgrad), basert på forventet risikjustert sluttresultat. Fullføringsgraden beregnes ut fra forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og totalt estimerte prosjektkostnader. Hvis forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjektet kostnadsført.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Antall ansatte og godtgjørelser

Det er ingen ansatte i selskapet og selskapet er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Honorar for revisjon i 2023 er kr 26 050 inkl. mva. Honorar andre tjenester i 2023 utgjør kr 0 eks. mva..



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	146 819	379 245
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	146 819	379 245
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-97 384	1 722 141
Permanente forskjeller	-3 752	1 701
Endring i midlertidige forskjeller	768 497	0
Skattepliktig inntekt	667 361	1 723 842
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	146 819	379 245
Sum betalbar skatt i balansen	146 819	379 245

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Avsetninger mv	-768 497	0	768 497
Sum	-768 497	0	768 497
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	768 497	0	-768 497
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2022	30 000	3 904 885	3 934 885
Pr. 01.01.2023	30 000	3 904 885	3 934 885
Årets underskudd		-244 203	-244 203
Pr. 31.12.2023	30 000	3 660 682	3 690 682

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Lån til foretak i samme konsern - TF Boligutvikling AS	1 319 597	615 668
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern - TF Boligutvikling AS	0	4 111 520
Sum	0	4 111 520

Pr 31.12.2023 har selskapet en fordring mot morselskap TF Boligutvikling AS.



Note 5 Prosjekter

Varelager	2023	2022
Sum varelager	0	0
Lager vurdert til anskaffelseskost	2 154 600	2 154 600

Lagerbeholdningen består av en leilighet som leies ut.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nidaros Bolig AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TF BOLIGUTVIKLING AS	300	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Regnskapet for 2023 viser et resultat på kr. -244 203 etter skatt, mot kr. 1 342 896 i 2022.

Styret vurderer at forutsetningen for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 8 Morselskap

TF Boligutvikling AS
Wergelandsvegen 12 B
7500 Stjørdal
Konsernregnskapet finnes på morselskapets kontor.