



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 068 055  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KGT 47 AS  
Forretningsadresse: Langgata 19C  
0566 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ardan AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.02.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		156 050	172 970
<b>Sum inntekter</b>		<b>156 050</b>	<b>172 970</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		81 570	132 595
<b>Sum kostnader</b>		<b>81 570</b>	<b>132 595</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>74 480</b>	<b>40 375</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7</b>	<b>5</b>
Annen rentekostnad		371 728	300 227
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>371 728</b>	<b>300 227</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-371 721</b>	<b>-300 222</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-297 241</b>	<b>-259 847</b>
Skattekostnad		-65 393	-57 167
<b>Årsresultat</b>		<b>-231 848</b>	<b>-202 680</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-231 848	-202 680
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-231 848</b>	<b>-202 680</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		142 455	77 062
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>142 455</b>	<b>77 062</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		6 100 677	6 100 677
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 100 677</b>	<b>6 100 677</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 243 132</b>	<b>6 177 739</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 347	16 598
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 347</b>	<b>16 598</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 347</b>	<b>16 598</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 255 479</b>	<b>6 194 337</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		505 067	273 219
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-505 067</b>	<b>-273 219</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-475 067</b>	<b>-243 219</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 308 572	4 329 286
Langsiktig konserngjeld		2 410 200	2 095 800
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 718 772</b>	<b>6 425 086</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 718 772</b>	<b>6 425 086</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 994	2 690
Skyldige offentlige avgifter		117	117
Annen kortsiktig gjeld		9 663	9 663
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 774</b>	<b>12 470</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 730 546</b>	<b>6 437 556</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 255 479</b>	<b>6 194 337</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 315080

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 068 055  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KGT 47 AS  
Forretningsadresse: Langgata 19C  
0566 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ardan AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.02.2025



Organisasjonsnr: 930 068 055  
KGT 47 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		156 050	172 970
<b>Sum inntekter</b>		<b>156 050</b>	<b>172 970</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		81 570	132 595
<b>Sum kostnader</b>		<b>81 570</b>	<b>132 595</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>74 480</b>	<b>40 375</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7</b>	<b>5</b>
Annen rentekostnad		371 728	300 227
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>371 728</b>	<b>300 227</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-371 721</b>	<b>-300 222</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-297 241</b>	<b>-259 847</b>
Skattekostnad		-65 393	-57 167
<b>Årsresultat</b>		<b>-231 848</b>	<b>-202 680</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-231 848	-202 680
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-231 848</b>	<b>-202 680</b>



Organisasjonsnr: 930 068 055  
KGT 47 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		142 455	77 062
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>142 455</b>	<b>77 062</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		6 100 677	6 100 677
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 100 677</b>	<b>6 100 677</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 243 132</b>	<b>6 177 739</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 347	16 598
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 347</b>	<b>16 598</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 347</b>	<b>16 598</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 255 479</b>	<b>6 194 337</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		505 067	273 219
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-505 067</b>	<b>-273 219</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-475 067</b>	<b>-243 219</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 308 572	4 329 286
Langsiktig konserngjeld		2 410 200	2 095 800
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 718 772</b>	<b>6 425 086</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>6 718 772</b>	<b>6 425 086</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 994	2 690
Skyldige offentlige avgifter	117	117
Annen kortsiktig gjeld	9 663	9 663
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>11 774</b>	<b>12 470</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>6 730 546</b>	<b>6 437 556</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 255 479</b>	<b>6 194 337</b>



Organisasjonsnr: 930 068 055  
KGT 47 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

