



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 892 053 782  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAVNEGATA 7 AS  
Forretningsadresse: Havnegata 7  
7800 NAMSOS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Borkmo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 577 600	2 508 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 577 600</b>	<b>2 508 700</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	145 954	145 954
Annen driftskostnad	2	702 707	623 154
<b>Sum kostnader</b>		<b>848 660</b>	<b>769 107</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 728 940</b>	<b>1 739 593</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		90 428	45 354
Annen renteinntekt		5 267	24 812
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>95 695</b>	<b>70 166</b>
Annen rentekostnad		230 111	294 687
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>230 111</b>	<b>294 687</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-134 416</b>	<b>-224 521</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 594 524</b>	<b>1 515 072</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	350 795	333 306
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 243 729</b>	<b>1 181 766</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 243 729</b>	<b>1 181 766</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 243 729</b>	<b>1 181 766</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		1 243 729	1 181 766
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 243 729</b>	<b>1 181 766</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	300 345	307 833
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>300 345</b>	<b>307 833</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 671 590	3 817 544
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 671 590</b>	<b>3 817 544</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 971 935</b>	<b>4 125 377</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	4	9 009 307	8 918 879
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 009 307</b>	<b>8 918 879</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 775 933	839 490
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 775 933</b>	<b>839 490</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 785 240</b>	<b>9 758 369</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 757 175</b>	<b>13 883 746</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	730 000	730 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>730 000</b>	<b>730 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	6	2 968 344	1 724 616
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 968 344</b>	<b>1 724 616</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 698 344</b>	<b>2 454 616</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 350 000	10 925 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 350 000</b>	<b>10 925 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 350 000</b>	<b>10 925 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		278 881	54 676
Betalbar skatt	3	343 307	323 051
Skyldig offentlige avgifter		35 108	81 040
Annen kortsiktig gjeld		51 534	45 363
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>708 830</b>	<b>504 130</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 058 830</b>	<b>11 429 130</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 757 175</b>	<b>13 883 746</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 700864

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 892 053 782  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAVNEGATA 7 AS  
Forretningsadresse: Havnegata 7  
7800 NAMSOS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Borkmo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 892 053 782  
HAVNEGATA 7 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 577 600	2 508 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 577 600</b>	<b>2 508 700</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	145 954	145 954
Annen driftskostnad	2	702 707	623 154
<b>Sum kostnader</b>		<b>848 660</b>	<b>769 107</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 728 940</b>	<b>1 739 593</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		90 428	45 354
Annen renteinntekt		5 267	24 812
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>95 695</b>	<b>70 166</b>
Annen rentekostnad		230 111	294 687
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>230 111</b>	<b>294 687</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-134 416</b>	<b>-224 521</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>1 594 524</b>	<b>1 515 072</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	350 795	333 306
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 243 729</b>	<b>1 181 766</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 243 729</b>	<b>1 181 766</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 243 729</b>	<b>1 181 766</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		1 243 729	1 181 766
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 243 729</b>	<b>1 181 766</b>



Organisasjonsnr: 892 053 782  
HAVNEGATA 7 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	300 345	307 833
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>300 345</b>	<b>307 833</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 671 590	3 817 544
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 671 590</b>	<b>3 817 544</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 971 935</b>	<b>4 125 377</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer	4	9 009 307	8 918 879
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 009 307</b>	<b>8 918 879</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 775 933	839 490
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 775 933</b>	<b>839 490</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 785 240</b>	<b>9 758 369</b>
-------------------------	--	-------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 757 175</b>	<b>13 883 746</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	730 000	730 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>730 000</b>	<b>730 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	2 968 344	1 724 616
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 968 344</b>	<b>1 724 616</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 698 344</b>	<b>2 454 616</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	10 350 000	10 925 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 350 000</b>	<b>10 925 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 350 000</b>	<b>10 925 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		278 881	54 676
Betalbar skatt	3	343 307	323 051
Skyldig offentlige avgifter		35 108	81 040
Annen kortsiktig gjeld		51 534	45 363
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>708 830</b>	<b>504 130</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 058 830</b>	<b>11 429 130</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 757 175</b>	<b>13 883 746</b>



Organisasjonsnr: 892 053 782  
HAVNEGATA 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Grongstad Revisjon AS  
statsautoriserte revisorer  
Postboks 19  
7801 Namsos  
Telefon: 74 21 80 60  
Telefax: 74 21 80 61  
Bankkonto: 8671.06.03792  
Org.nr.: 988 343 587

E-post: [firmapost@grongstad.no](mailto:firmapost@grongstad.no)  
Hjemmeside: [www.grongstad.no](http://www.grongstad.no)



Til generalforsamlingen i

Havnegata 7 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Havnegata 7 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 243 729,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2



**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Namsos, 10. mars 2022  
Grongstad Revisjon AS

  
Geir Grongstad  
statsautorisert revisor



Havnegata 7 AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Årsregnskapet er avgitt under forutsetning om fortsatt drift.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Inntektsføring

Inntektsføring av husleier skjer løpende.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Havnegata 7 AS

## Noter 2021

### Note 1 - Driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	15 149 042
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	15 149 042
Akk. av/nedskr. pr 1/1	11 331 498
+ Ordinære avskrivninger	145 954
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	11 477 452
Balanseført verdi pr 31/12	3 671 590
Prosentats for ord.avskr	1-10

### Note 2 - Lønninger, revisors godtgjørelse etc.

Det er ingen ansatte i selskapet.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til selskapets tillitsvalgte.

Det er kostnadsført revisjonshonorar for 2021 pålydende kr 21420 herav honorar for rådgivning kr 7 000.

Selskapet faller ikke inn under reglene for obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 3 - Skatter

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 594 524
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-34 037
<b>= Inntekt</b>	<b>1 560 486</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	343 307
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>343 307</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	7 488
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>350 795</b>
Skattesats i inntektsåret	22



Havnegata 7 AS

## Noter 2021

### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	343 307
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>343 307</b>

### Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2021	2020	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-1 365 207	-1 399 244	-34 037
<b>Sum</b>	<b>-1 365 207</b>	<b>-1 399 244</b>	<b>-34 037</b>
<b>Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>			<b>-34 037</b>

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-1 365 207	-1 399 244
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-1 365 207</b>	<b>-1 399 244</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 365 207	1 399 244
= <b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>1 365 207</b>	<b>1 399 244</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>300 345</b>	<b>307 834</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>300 345</b>	<b>307 833</b>

### Note 4 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Havnegata 7 er et heleiet datterselskap av Nava Sport AS.

	31.12 2021	31.12 2020
<b>Fordringer</b>		
Morselskapet Nava Sport AS	9 009 307	8 918 879
<b>Sum</b>	<b>9 009 307</b>	<b>8 918 879</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Det er kostnadsført kr 150 000.- i administrasjonskostnader fra søsterselskapet ABC Stormarked AS i 2021.

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 730 aksjer hver pålydende kr 1 000.-, samlet aksjekapital utgjør kr 730 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Noter for Havnegata 7 AS

Organisasjonsnr. 892053782



Havnegata 7 AS

## Noter 2021

Selskapet har 1 aksjeeier:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Nava Sport AS	730

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder/styret:	730 Via Nava Sport AS

### Note 6 - Egenkapital endring

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	730 000	1 724 616	2 454 616
Tilført fra årsresultat		1 243 729	1 243 729
<b>Pr 31.12.</b>	<b>730 000</b>	<b>2 968 344</b>	<b>3 698 344</b>

### Note 7 - Gjeld og pantstillelser

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 7 475 000 og pr 31.12. i fjor kr 8 050 000.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	10 350 000	10 925 000
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Bygg	3 671 590	3 817 544
<b>Sum</b>	<b>3 671 590</b>	<b>3 817 544</b>



Havnegata 7 AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 577 600	2 508 700
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 577 600</b>	<b>2 508 700</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	145 954	145 954
Annen driftskostnad	2	702 707	623 154
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>848 660</b>	<b>769 107</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 728 940</b>	<b>1 739 593</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		90 428	45 354
Annen renteinntekt		5 267	24 812
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>95 695</b>	<b>70 166</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		230 111	294 687
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>230 111</b>	<b>294 687</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(134 416)</b>	<b>(224 521)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 594 524</b>	<b>1 515 072</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	350 795	333 306
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 243 729</b>	<b>1 181 766</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 243 729</b>	<b>1 181 766</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		1 243 729	1 181 766
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>1 243 729</b>	<b>1 181 766</b>

Årsregnskap for Havnegata 7 AS

Organisasjonsnr. 892053782



Havnegata 7 AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	300 345	307 833
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>300 345</b>	<b>307 833</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 671 590	3 817 544
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 671 590</b>	<b>3 817 544</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 971 935</b>	<b>4 125 377</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	4	9 009 307	8 918 879
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 009 307</b>	<b>8 918 879</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 775 933	839 490
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>10 785 240</b>	<b>9 758 369</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 757 175</b>	<b>13 883 746</b>



Havnegata 7 AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	730 000	730 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>730 000</b>	<b>730 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 968 344	1 724 616
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 968 344</b>	<b>1 724 616</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 698 344</b>	<b>2 454 616</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 350 000	10 925 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 350 000</b>	<b>10 925 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>10 350 000</b>	<b>10 925 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		278 881	54 676
Betalbar skatt	3	343 307	323 051
Skyldig offentlige avgifter		35 108	81 040
Annen kortsiktig gjeld		51 534	45 363
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>708 830</b>	<b>504 130</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>11 058 830</b>	<b>11 429 130</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 757 175</b>	<b>13 883 746</b>

Namsos, 03.03.2022

Stein Borkmo  
Daglig leder/styremedlem

Line Borkmo  
Styreleder



Årsregnskap 2021

for

**Havnegata 7 AS**

Organisasjonsnr. 892053782