



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 374 450
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENERGIHOTELLET AS
Forretningsadresse: Øvre Kilen 1
4244 NESFLATEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Lindseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 094 522	7 116 425
Annen driftsinntekt		2 911 845	1 044 097
Sum inntekter		11 006 367	8 160 522
Kostnader			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler			-600 000
Varekostnad		1 770 396	1 500 634
Lønnskostnad	1, 2	3 855 704	3 704 365
Avskrivning på driftsmidler	3	837 785	789 756
Annen driftskostnad		3 108 304	2 409 107
Sum kostnader		9 572 190	7 803 863
Driftsresultat		1 434 177	356 659
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 403	6 619
Sum finansinntekter		7 403	6 619
Annen rentekostnad		676 858	333 994
Sum finanskostnader		676 858	333 994
Netto finans		-669 455	-327 375
Ordinært resultat før skattekostnad		764 723	29 284
Skattekostnad		154 864	-2 056
Ordinært resultat etter skattekostnad		609 859	31 341
Årsresultat		609 859	31 340
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		609 859	31 340
Sum overføringer og disponeringer		609 859	31 340



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		626 238	781 102
Sum immaterielle eiendeler		626 238	781 102
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	18 956 900	18 711 700
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 4	999 700	1 138 300
Sum varige driftsmidler		19 956 600	19 850 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		145 000	10 500
Sum finansielle anleggsmidler		145 000	10 500
Sum anleggsmidler		20 727 838	20 641 602
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	132 700	141 500
Sum varer		132 700	141 500
Fordringer			
Kundefordringer	4	595 368	469 010
Andre fordringer		2 285 174	508 311
Sum fordringer		2 880 542	977 321
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		184 743	625 365
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		184 743	625 365
Sum omløpsmidler		3 197 985	1 744 186
SUM EIENDELER		23 925 823	22 385 788



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 050 aksjer à kr 1 000)		1 050 000	1 050 000
Overkurs		725 143	725 143
Sum innskutt egenkapital		1 775 143	1 775 143
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 231 290	1 621 431
Sum opptjent egenkapital		2 231 290	1 621 431
Sum egenkapital		4 006 433	3 396 574
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	15 636 860	16 216 019
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 572 550	800 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 209 410	17 016 019
Sum langsiktig gjeld		17 209 410	17 016 019
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	553 264	
Leverandørgjeld		468 903	254 834
Skyldige offentlige avgifter		292 347	227 911
Annen kortsiktig gjeld		1 395 467	1 490 450
Sum kortsiktig gjeld		2 709 980	1 973 194
Sum gjeld		19 919 390	18 989 214
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 925 823	22 385 788



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 508013

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 374 450
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENERGIHOTELLET AS
Forretningsadresse: Øvre Kilen 1
4244 NESFLATEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Lindseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 374 450
ENERGIHOTELLET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 094 522	7 116 425
Annen driftsinntekt		2 911 845	1 044 097
Sum inntekter		11 006 367	8 160 522
Kostnader			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler			-600 000
Varekostnad		1 770 396	1 500 634
Lønnskostnad	1, 2	3 855 704	3 704 365
Avskrivning på driftsmidler	3	837 785	789 756
Annen driftskostnad		3 108 304	2 409 107
Sum kostnader		9 572 190	7 803 863
Driftsresultat		1 434 177	356 659
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 403	6 619
Sum finansinntekter		7 403	6 619
Annen rentekostnad		676 858	333 994
Sum finanskostnader		676 858	333 994
Netto finans		-669 455	-327 375
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		764 723	29 284
Skattekostnad		154 864	-2 056
Ordinært resultat etter skattekostnad		609 859	31 341
Årsresultat		609 859	31 340
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		609 859	31 340
Sum overføringer og disponeringer		609 859	31 340



Organisasjonsnr: 991 374 450
ENERGIHOTELLET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		626 238	781 102
Sum immaterielle eiendeler		626 238	781 102
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	18 956 900	18 711 700
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 4	999 700	1 138 300
Sum varige driftsmidler		19 956 600	19 850 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		145 000	10 500
Sum finansielle anleggsmidler		145 000	10 500
Sum anleggsmidler		20 727 838	20 641 602
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	132 700	141 500
Sum varer		132 700	141 500
Fordringer			
Kundefordringer	4	595 368	469 010
Andre fordringer		2 285 174	508 311
Sum fordringer		2 880 542	977 321
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		184 743	625 365
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		184 743	625 365
Sum omløpsmidler		3 197 985	1 744 186
SUM EIENDELER		23 925 823	22 385 788

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital (1 050 aksjer à kr 1 000)	1 050 000	1 050 000
Overkurs	725 143	725 143
Sum innskutt egenkapital	1 775 143	1 775 143
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	2 231 290	1 621 431
Sum opptjent egenkapital	2 231 290	1 621 431
Sum egenkapital	4 006 433	3 396 574
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 15 636 860	16 216 019
Øvrig langsiktig gjeld	4 1 572 550	800 000
Sum annen langsiktig gjeld	17 209 410	17 016 019
Sum langsiktig gjeld	17 209 410	17 016 019
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 553 264	
Leverandørgjeld	468 903	254 834
Skyldige offentlige avgifter	292 347	227 911
Annen kortsiktig gjeld	1 395 467	1 490 450
Sum kortsiktig gjeld	2 709 980	1 973 194
Sum gjeld	19 919 390	18 989 214
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	23 925 823	22 385 788



Organisasjonsnr: 991 374 450
ENERGIHOTELLET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

10.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
------	-------	-----------



	3565868.00	3621800.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	391406.00	390480.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	127988.00	30302.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-229557.00	-338216.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3855705.00	3704366.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note



4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2022

ENERGIHOTELLET AS
4244 NESFLATEN

Pennso Dokumentnøkkel: EZU3E-P8XT2-MK2XH-N5JID-ZTEWT-6CWSI

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2022 ENERGIHOTELLET AS

	Note	2022	2021
Salgsinntekt		8 094 522	7 116 425
Annen driftsinntekt		2 911 845	1 044 097
Sum driftsinntekter		11 006 367	8 160 522
Beholdningsendring egentilvirkede anleggsmidler		0	600 000
Varekostnad		(1 770 396)	(1 500 634)
Lønnskostnad	1, 2	(3 855 704)	(3 704 365)
Avskrivning på driftsmidler	3	(837 785)	(789 756)
Annen driftskostnad		(3 108 304)	(2 409 107)
Sum driftskostnader		(9 572 190)	(7 803 863)
Driftsresultat		1 434 177	356 659
Annen finansinntekt		7 403	6 619
Sum finansinntekter		7 403	6 619
Annen rentekostnad		(676 858)	(333 994)
Sum finanskostnader		(676 858)	(333 994)
Netto finans		(669 455)	(327 375)
Resultat før skattekostnad		764 723	29 284
Skattekostnad		(154 864)	2 056
Årsresultat		609 859	31 340
Overføringer			
Annen egenkapital		609 859	31 340
Sum		609 859	31 340

Penneo Dokumentnøkkel: EZU3E-P8XT2-MK2XH-N5JJD-ZTEWT-6CWSI



Balanse pr. 31. desember 2022 ENERGIHOTELLET AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		626 238	781 102
Sum immaterielle eiendeler		626 238	781 102
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	18 956 900	18 711 700
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 4	999 700	1 138 300
Sum varige driftsmidler		19 956 600	19 850 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		145 000	10 500
Sum finansielle anleggsmidler		145 000	10 500
Sum anleggsmidler		20 727 838	20 641 602
Omløpsmidler			
Varer	4	132 700	141 500
Sum varer		132 700	141 500
Fordringer			
Kundefordringer	4	595 368	469 010
Andre fordringer		2 285 174	508 311
Sum fordringer		2 880 542	977 321
Bankinnskudd, kontanter og lignende		184 743	625 365
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		184 743	625 365
Sum omløpsmidler		3 197 985	1 744 186
Sum eiendeler		23 925 823	22 385 788

Penneo Dokumentnøkkel: EZU3E-P8XT2-MK2XH-N5J1D-ZTEWT-6CWSI



Balanse pr. 31. desember 2022 ENERGIHOTELLET AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 050 aksjer à kr 1 000)		1 050 000	1 050 000
Overkurs		725 143	725 143
Sum innskutt egenkapital		1 775 143	1 775 143
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 231 290	1 621 431
Sum opptjent egenkapital		2 231 290	1 621 431
Sum egenkapital		4 006 433	3 396 574
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	15 636 860	16 216 019
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 572 550	800 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 209 410	17 016 019
Sum langsiktig gjeld		17 209 410	17 016 019
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	553 264	0
Leverandørgjeld		468 903	254 834
Skyldige offentlige avgifter		292 347	227 911
Annen kortsiktig gjeld		1 395 467	1 490 450
Sum kortsiktig gjeld		2 709 980	1 973 194
Sum gjeld		19 919 390	18 989 214
Sum egenkapital og gjeld		23 925 823	22 385 788

I styret for Energihotellet AS
Nesflaten, den 13. juni 2023

Bjørn Moe
Styrets leder

Gunhild Moe
Styremedlem

Helmer Steinsvåg
Styremedlem

Olav Lindseth
Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: EZU3E-P8XT2-MK2XH-NSJJD-ZTEWT-6CWSI



Noter til årsregnskapet 2022 Energihotellet AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Noter til årsregnskapet 2022 Energihotellet AS

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	3 565 868	3 621 800
Arbeidsgiveravgift	391 406	390 480
Pensjonskostnader	127 988	30 302
Andre ytelser / Refusjoner	(229 557)	(338 216)
Sum	3 855 705	3 704 366

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 10 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløse inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	100 000	22 884 645	2 394 357	25 379 002
Tilgang i året	0	855 480	88 905	944 385
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	100 000	23 740 125	2 483 262	26 323 387
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(4 883 225)	(1 483 562)	(6 366 787)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	100 000	18 856 900	999 700	19 956 600
Årets avskrivninger		(610 280)	(227 505)	(837 785)
Økonomisk levetid		7 - 40 år	3 - 14 år	
Avskrivningsplan: Lineær		2,5 - 14,29 %	7,14 - 33,33 %	

Note 4 - Gjeld

Spesifikasjon av pantelikret gjeld	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner - langsiktig	15 636 860	16 216 019
Gjeld til kredittinstitusjoner - kortsiktig (limit kr 1 000 000)	553 264	0
Sum	16 190 124	16 216 019
Balanseført verdi av eiendeler eiendeler stillet til sikkerhet	2022	2021
Eiendom og driftsmidler	19 956 600	19 850 000
Varelager	132 700	141 500
Kundefordringer	595 368	469 010
Sum	20 684 668	20 460 510

Av langsiktig gjeld på kr 15 636 860 forfaller kr 8 280 000 om mer enn 5 år.

Selskapet fikk i 2014 et investeringstilskudd til nybygg på kr 1 000 000 og kr 818 000 i 2022 som inntektsføres over byggets levetid.
Restsaldo utgjør kr 1 572 550 per 31.12.2022



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gunhild Moe

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-380108

IP: 79.161.xxx.xxx

2023-06-13 10:23:53 UTC



Olav Lindseth

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-328317

IP: 79.161.xxx.xxx

2023-06-13 12:04:15 UTC



Helmer Steinsvåg

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-427566

IP: 79.161.xxx.xxx

2023-06-14 17:07:43 UTC



Bjørn Moe

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-22338

IP: 79.160.xxx.xxx

2023-06-19 11:39:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EZU3E-P8XT2-MK2XH-N5JTD-ZTEWT-6CWSI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Revisjon Ryfylke AS

Ryfylkevegen 1982, 4120 Tau

Org nr 983 549 896

www.revisjonryfylke.no

Til generalforsamlingen i Energihotellet AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Energihotellet AS som viser et overskudd på kr 609 859. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- o oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- o gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Godkjent revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforeningen

Pemneo Dokumentnøkkel: E1A2O-PH62I-QE7Z6-VG2MA-JASO2-KH4MA



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- o identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- o opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- o evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige, og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- o konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- o evaluerer vi den samlede presentasjon, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tau, den 13. juni 2023
Revisjon Ryfylke AS

Anita Bygdevoll
Statsautorisert revisor

Godkjent revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforeningen

Pennneo Dokumentnøkkel: E1A2O-PH62I-QE7Z6-VG2MA-JASO2-KH4MA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anita Bygdevoll

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-388438

IP: 46.15.xxx.xxx

2023-06-19 11:48:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E1A2O-PH62I-QE7Z6-VG2MA-JASO2-KH4MA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>