



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 664 524  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEITOSTØLEN FJELLANDSBY AS  
Forretningsadresse: Bygdinvegen 3700  
2953 BEITOSTØLEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISJON & RÅDGIVNING ØST AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022





## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		783 382	778 371
Annen driftsinntekt		26 599 328	27 015 147
<b>Sum inntekter</b>		<b>27 382 710</b>	<b>27 793 518</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		25 896 306	25 294 608
Lønnskostnad	2	408 315	812 423
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		45 000	45 334
Annen driftskostnad	2	1 409 438	1 438 474
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 759 060</b>	<b>27 590 840</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-376 350</b>	<b>202 678</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		708 508	340 595
Annen renteinntekt		18 509	22 262
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>727 017</b>	<b>362 857</b>
Annen rentekostnad		548 648	209 350
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>548 648</b>	<b>209 350</b>
<b>Netto finans</b>		<b>178 369</b>	<b>153 507</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-197 981</b>	<b>356 185</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-3 789	153 292
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-194 192</b>	<b>202 893</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-194 192</b>	<b>202 893</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-194 192</b>	<b>202 893</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-194 192</b>	<b>202 893</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Konsernbidrag			59 155
Avgitt konsernbidrag			-16 985
Avsatt til annen egenkapital		-194 192	126 753
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-194 192</b>	<b>202 893</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 382 561	4 913 266
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		117 000	162 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 499 561</b>	<b>5 075 266</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	10	21 481 861	21 481 861
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>21 481 861</b>	<b>21 481 861</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 981 422</b>	<b>26 557 127</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6, 9	<b>8 396 514</b>	<b>9 025 389</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 019 984	7 879 855
Andre kortsiktige fordringer		758 282	890 369
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 778 267</b>	<b>8 770 225</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	8 536 549	2 353 975
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 536 549</b>	<b>2 353 975</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 711 329</b>	<b>20 149 589</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>49 692 751</b>	<b>46 706 715</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	10 100 000	10 100 000
Overkurs		1 324 178	1 324 178
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 424 178</b>	<b>11 424 178</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 385 077	2 579 269
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 385 077</b>	<b>2 579 269</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>13 809 255</b>	<b>14 003 447</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		1 295	5 084
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 295</b>	<b>5 084</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	18 416 748	12 393 744
Øvrig langsiktig gjeld		12 548 990	14 189 719
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>30 965 738</b>	<b>26 583 463</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>30 967 033</b>	<b>26 588 547</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 257 234	3 989 090
Skyldig offentlige avgifter		16 240	42 429
Annen kortsiktig gjeld		2 642 989	2 083 203
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 916 463</b>	<b>6 114 721</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>35 883 496</b>	<b>32 703 268</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>49 692 751</b>	<b>46 706 715</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 215876

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 664 524  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEITOSTØLEN FJELLANDSBY AS  
Forretningsadresse: Bygdinvegen 3700  
2953 BEITOSTØLEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISJON & RÅDGIVNING ØST AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2021



Organisasjonsnr: 984 664 524  
BEITOSTØLEN FJELLANDSBY AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		783 382	778 371
Annen driftsinntekt		26 599 328	27 015 147
<b>Sum inntekter</b>		<b>27 382 710</b>	<b>27 793 518</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		25 896 306	25 294 608
Lønnskostnad	2	408 315	812 423
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		45 000	45 334
Annen driftskostnad	2	1 409 438	1 438 474
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 759 060</b>	<b>27 590 840</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-376 350</b>	<b>202 678</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		708 508	340 595
Annen renteinntekt		18 509	22 262
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>727 017</b>	<b>362 857</b>
Annen rentekostnad		548 648	209 350
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>548 648</b>	<b>209 350</b>
<b>Netto finans</b>		<b>178 369</b>	<b>153 507</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-197 981</b>	<b>356 185</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-3 789	153 292
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-194 192</b>	<b>202 893</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-194 192</b>	<b>202 893</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-194 192</b>	<b>202 893</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-194 192</b>	<b>202 893</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			59 155
Avgitt konsernbidrag			-16 985
Avsatt til annen egenkapital		-194 192	126 753



Sum overføringer og  
disponeringer

-194 192

202 893



Organisasjonsnr: 984 664 524  
BEITOSTØLEN FJELLANDSBY AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4 382 561 4 913 266

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 117 000 162 000

Sum varige driftsmidler 4 499 561 5 075 266

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i annet

foretak i samme konsern 10 21 481 861 21 481 861

Sum finansielle

anleggsmidler 21 481 861 21 481 861

Sum anleggsmidler 25 981 422 26 557 127

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer 6, 9 8 396 514 9 025 389

##### Fordringer

Kundefordringer 6 019 984 7 879 855

Andre kortsiktige

fordringer 758 282 890 369

Sum fordringer 6 778 267 8 770 225

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 7 8 536 549 2 353 975

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 8 536 549 2 353 975

Sum omløpsmidler 23 711 329 20 149 589

SUM EIENDELER 49 692 751 46 706 715

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 10 100 000 10 100 000

Overkurs 1 324 178 1 324 178



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 424 178</b>	<b>11 424 178</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 385 077	2 579 269
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 385 077</b>	<b>2 579 269</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>13 809 255</b>	<b>14 003 447</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		1 295	5 084
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>1 295</b>	<b>5 084</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 6	18 416 748	12 393 744
Øvrig langsiktig gjeld		12 548 990	14 189 719
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>30 965 738</b>	<b>26 583 463</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>30 967 033</b>	<b>26 588 547</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 257 234	3 989 090
Skyldig offentlige avgifter		16 240	42 429
Annen kortsiktig gjeld		2 642 989	2 083 203
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 916 463</b>	<b>6 114 721</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>35 883 496</b>	<b>32 703 268</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>49 692 751</b>	<b>46 706 715</b>



Organisasjonsnr: 984 664 524  
BEITOSTØLEN FJELLANDSBY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10100.00	1000.00	10100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
ROGNE UTVIKLING AS	10100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	10100.00	100.00%

Note

2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
0	0	0	0

**Note**

10

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Bitigrenda Eiendom AS	100.00%	100.00%	8982642.00	-249077.00



Legally signed by  
Ketil Randen Sveen  
25.03.2021

Legally signed by  
Torc Diesrud Rogne  
14.04.2021

Legally signed by  
Ivar G Rogne  
15.04.2021

## BEITOSTØLEN FJELLANDSBY AS

### RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		783 382	778 371
Annen driftsinntekt		26 599 328	27 015 147
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>27 382 710</b>	<b>27 793 518</b>
Varekostnad		25 896 306	25 294 608
Lønnskostnad	2	408 315	812 423
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		45 000	45 334
Annen driftskostnad	2	1 409 438	1 438 474
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>27 759 060</b>	<b>27 590 840</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-376 350</b>	<b>202 678</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		708 508	340 595
Annen renteinntekt		18 509	22 262
Annen rentekostnad		548 648	209 350
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>178 369</b>	<b>153 507</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-197 981	356 185
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-3 789	153 292
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-194 192</b>	<b>202 893</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-194 192</b>	<b>202 893</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	59 155
Skattevirkning av konsernbidrag		0	16 985
Avsatt til annen egenkapital		-194 192	126 753
<b>Sum overføringer</b>		<b>-194 192</b>	<b>202 893</b>



## BEITOSTØLEN FJELLANDSBY AS

### BALANSE

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 382 561	4 913 266
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		117 000	162 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 499 561</b>	<b>5 075 266</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	10	21 481 861	21 481 861
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>21 481 861</b>	<b>21 481 861</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 981 422</b>	<b>26 557 127</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6, 9	8 396 514	9 025 389
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		6 019 984	7 879 855
Andre kortsiktige fordringer		758 282	890 369
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 778 267</b>	<b>8 770 225</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	8 536 549	2 353 975
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 711 329</b>	<b>20 149 589</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>49 692 751</b>	<b>46 706 715</b>



## BEITOSTØLEN FJELLANDSBY AS

### BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	10 100 000	10 100 000
Overkurs		1 324 178	1 324 178
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 424 178</b>	<b>11 424 178</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		2 385 077	2 579 269
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 385 077</b>	<b>2 579 269</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>13 809 255</b>	<b>14 003 447</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt		1 295	5 084
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 295</b>	<b>5 084</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	18 416 748	12 393 744
Øvrig langsiktig gjeld		12 548 990	14 189 719
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>30 965 738</b>	<b>26 583 463</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 257 234	3 989 090
Skyldig offentlige avgifter		16 240	42 429
Annen kortsiktig gjeld		2 642 989	2 083 203
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 916 463</b>	<b>6 114 721</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>35 883 496</b>	<b>32 703 268</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>49 692 751</b>	<b>46 706 715</b>

Beitostølen, 23.03.2021  
Styret i Beitostølen Fjellandsby AS

\_\_\_\_\_  
Ivar Rogne  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Tord Dieserud Rogne  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Ketil Randen Sveen  
styremedlem



## Beitostølen Fjellandsby AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

#### NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld  
Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.  
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.  
Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Tilvirkningskontrakter

Selskapet benytter løpende avregning med fortjeneste for vurdering av tilvirkningsprosjekter.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. Inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert i balansen.

Org.nr: 984 664 524



**Beitostølen Fjellandsby AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020**

**NOTE 2 – LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER MM.**

Lønnskostnad	2020	2019
Lønn	369 569	747 098
Folketrygdavgift	22 459	49 024
Pensjonskostnader	14 534	14 258
Andre ytelser	1 753	2 043
<b>Sum</b>	<b>408 315</b>	<b>812 423</b>

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 1 1

Ytelser til ledende personer	Lønn	Pensjonskostnader
Daglig leder	0	0
Styret	-	-

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets ordning tilfredsstiller kravene i denne loven.

**Revisor**

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 14 688,-. I tillegg kommer kr 39 547,- som honorar for andre tjenester.

**NOTE 3- ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE, MV.**

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
A-aksjer	10 100	1 000	10 100 000
<b>Sum</b>	<b>10 100</b>	<b>1 000</b>	<b>10 100 000</b>

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12 var:

	A-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Rogne Utvikling AS	10 100	10 100	100%	100%
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>10 100</b>	<b>10 100</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

**Mellomværende med konsernregnskap**

Beitostølen Fjellandsby AS har bokført en gjeld til Bitigrenda Eiendom AS på kr 708 508,-. I tillegg har Beitostølen Fjellandsby AS bokført et langsiktig lån fra Rogne Utvikling på kr 12 548 990. I tillegg har selskapet en kortsiktig gjeld til Tradisjonslauft på kr 35.000. Til slutt har selskapet en gjeld til Bitihorn Tomteselskap pr kr. 650.000.

Org.nr: 984 664 524



**Beitostølen Fjellandsby AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020**

**NOTE 4- SKATTEKOSTNAD**

<b>Utsatt skatt/skattefordel:</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>Endring</b>
Netto grunnlag	5 887	23 109	
Utsatt skatt/skattefordel	1 295	5 084	-3 789

**NOTE 5- FORDRINGER/ LANGSIKTIG GJELD**

Selskapet har ingen fordringer som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets slutt.

<b>Langsiktig gjeld</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	18 416 748	
Intern gjeld	12 548 990	
Sum langsiktig gjeld	30 965 738	

**NOTE 6- PANTSTILLELSER OG GARANTIER M.V.**

<b>Bøkført gjeld sikret ved pant og lignende</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	18 416 748	12 393 744
<b>Sum</b>	<b>18 416 748</b>	<b>12 393 744</b>

<b>Bøkført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Varer og annen beholdning	8 396 514	9 025 389
<b>Totalt</b>	<b>8 396 514</b>	<b>9 025 389</b>

**NOTE 7- BANKINNSKUDD**

Bankinnskudd, kontanter og lignende omfatter bundne skattetrekksmidler med kr 22 043,-.

**NOTE 8- EGENKAPITAL/TRANSAKSJONER**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
<b>Egenkapital pr 1.1</b>	<b>10 100 000</b>	<b>1 324 178</b>	<b>2 579 269</b>	<b>14 003 447</b>
Årets resultat	-		-194 192	-194 192
Avgitt konsernbidrag				0
<b>Egenkapital pr 31.12</b>	<b>10 100 000</b>	<b>1 324 178</b>	<b>2 385 077</b>	<b>13 809 255</b>

**NOTE 9- LAGER AV VARER**

Lager av varer består av kostnader til utvikling av tomteområde, og påløpte kostnader på 7 hytter er balanseført. For 3 av disse 7 hyttene er det inngått avtale om salg før årets slutt. I tillegg er fire enheter overlevert 31.12.2020 og derved inntektsført.

Org.nr: 984 664 524



**Beitostølen Fjellandsby AS**

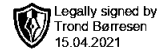
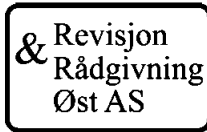
**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020**

**NOTE 10- DATTERSELSKAP, TILKNYTTET SELSKAP, M.V.**

Selskapet har pr 31.12 eierandeler i følgende selskap

	<b>Bitigrenda Eiendom</b>
Forretningskontor	Øystre Slidre
Eier- /stemme	100 %
Kostpris	21 475 861
Andel av selskapets egenkapital	8 982 642
Andel av selskapets resultat	-249 077
Årets utbytte / Konsernbidrag	708 508
Bokført verdi	21 475 861

**Org.nr: 984 664 524**



Til generalforsamlingen i Beitostølen Fjellandsby AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Beitostølen Fjellandsby AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 194 192. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

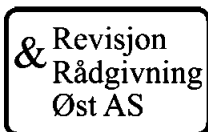
#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Gjøvik, 15. april 2021

Trond Børresen  
Statsautorisert revisor