



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 870 129
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: HVITTINGFOSSVEIEN 25 ANS
Forretningsadresse: Hvittingfossveien 23
3084 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans J Klausen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 082 850	2 998 600
Sum inntekter		3 082 850	2 998 600
Kostnader			
Lønnskostnad			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	1	365 676	383 694
Annen driftskostnad		81 205	102 077
Sum kostnader		446 881	485 771
Driftsresultat		2 635 969	2 512 829
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		180 906	106 293
Annen finansinntekt			3 692
Sum finansinntekter		180 906	109 985
Annen rentekostnad		255 656	331 254
Sum finanskostnader		255 656	331 254
Netto finans		-74 750	-221 269
Ordinært resultat før skattekostnad		2 561 219	2 291 561
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 561 219	2 291 561
Årsresultat		2 561 219	2 291 561
Annen egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	16 564 152	16 929 828
Sum varige driftsmidler		16 564 152	16 929 828
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		6 286 173	3 605 534
Sum finansielle anleggsmidler		6 286 173	3 605 534
Sum anleggsmidler		22 850 325	20 535 362
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		2 573	
Sum fordringer		2 573	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	202 195	684 198
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		202 195	684 198
Sum omløpsmidler		204 767	684 198
SUM EIENDELER		23 055 093	21 219 560

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital		14 156 256	11 595 037
Sum opptjent egenkapital		14 156 256	11 595 037
Sum egenkapital	3, 5	14 156 256	11 595 037
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 666 664	9 333 332
Sum annen langsiktig gjeld		8 666 664	9 333 332
Sum langsiktig gjeld		8 666 664	9 333 332
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		472	
Skyldige offentlige avgifter		106 454	106 627
Annen kortsiktig gjeld		125 247	184 564
Sum kortsiktig gjeld		232 173	291 191
Sum gjeld		8 898 837	9 624 523
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 055 093	21 219 560



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 693892

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 870 129
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: HVITTINGFOSSVEIEN 25 ANS
Forretningsadresse: Hvittingfossveien 23
3084 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans J Klausen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.09.2021



Organisasjonsnr: 988 870 129
HVITTINGFOSSVEIEN 25 ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 082 850	2 998 600
Sum inntekter		3 082 850	2 998 600
Kostnader			
Lønnskostnad			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	1	365 676	383 694
Annen driftskostnad		81 205	102 077
Sum kostnader		446 881	485 771
Driftsresultat		2 635 969	2 512 829
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		180 906	106 293
Annen finansinntekt			3 692
Sum finansinntekter		180 906	109 985
Annen rentekostnad		255 656	331 254
Sum finanskostnader		255 656	331 254
Netto finans		-74 750	-221 269
Ordinært resultat før skattekostnad		2 561 219	2 291 561
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 561 219	2 291 561
Årsresultat		2 561 219	2 291 561
Annen egenkapital			



Organisasjonsnr: 988 870 129
HVITTINGFOSSVEIEN 25 ANS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

1

16 564 152

16 929 828

Sum varige driftsmidler

16 564 152

16 929 828

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer

6 286 173

3 605 534

Sum finansielle

anleggsmidler

6 286 173

3 605 534

Sum anleggsmidler

22 850 325

20 535 362

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

2 573

Sum fordringer

2 573

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

2

202 195

684 198

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

202 195

684 198

Sum omløpsmidler

204 767

684 198

SUM EIENDELER

23 055 093

21 219 560

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

14 156 256

11 595 037

Sum opptjent egenkapital

14 156 256

11 595 037

Sum egenkapital

3, 5

14 156 256

11 595 037

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 666 664	9 333 332
Sum annen langsiktig gjeld	8 666 664	9 333 332
Sum langsiktig gjeld	8 666 664	9 333 332
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	472	
Skyldige offentlige avgifter	106 454	106 627
Annen kortsiktig gjeld	125 247	184 564
Sum kortsiktig gjeld	232 173	291 191
Sum gjeld	8 898 837	9 624 523
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	23 055 093	21 219 560



Organisasjonsnr: 988 870 129
HVITTINGFOSSVEIEN 25 ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Obligatorisk tjenstepensjon
Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

**HVITTINGFOSSVEIEN 25 ANS
3084 HOLMESTRAND**

Innhold:

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Exentia Services AS
Ørsnesalleen 17
3120 NØTTERØY
Org.nr. 999507646

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør

□



Resultatregnskap for 2020
HVITTINGFOSSVEIEN 25 ANS

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		3 082 850	2 998 600
Sum driftsinntekter		3 082 850	2 998 600
Lønnskostnad	4	0	0
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	1	(365 676)	(383 694)
Annen driftskostnad		(81 205)	(102 077)
Sum driftskostnader		(446 881)	(485 771)
Driftsresultat		2 635 969	2 512 829
Annen renteinntekt		180 906	106 293
Annen finansinntekt		0	3 692
Sum finansinntekter		180 906	109 985
Annen rentekostnad		(255 656)	(331 254)
Sum finanskostnader		(255 656)	(331 254)
Netto finans		(74 750)	(221 269)
Ordinært resultat før skattekostnad		2 561 219	2 291 561
Ordinært resultat		2 561 219	2 291 561
Årsresultat		2 561 219	2 291 561
Overføringer			
Uttak		0	3 000 000
Annen egenkapital		2 561 219	(708 439)
Sum		2 561 219	2 291 561



Balanse pr. 31. desember 2020
HVITTINGFOSSVEIEN 25 ANS


	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	16 564 152	16 929 828
Sum varige driftsmidler		16 564 152	16 929 828
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		6 286 173	3 605 534
Sum finansielle anleggsmidler		6 286 173	3 605 534
Sum anleggsmidler		22 850 325	20 535 362
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		2 573	0
Sum fordringer		2 573	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	202 195	684 198
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		202 195	684 198
Sum omløpsmidler		204 767	684 198
Sum eiendeler		23 055 093	21 219 560




Balanse pr. 31. desember 2020
HVITTINGFOSSVEIEN 25 ANS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 156 256	11 595 037
Sum opptjent egenkapital		14 156 256	11 595 037
Sum egenkapital	3, 5	14 156 256	11 595 037
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 666 664	9 333 332
Sum annen langsiktig gjeld		8 666 664	9 333 332
Sum langsiktig gjeld		8 666 664	9 333 332
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		472	0
Skyldige offentlige avgifter		106 454	106 627
Annen kortsiktig gjeld		125 247	184 564
Sum kortsiktig gjeld		232 173	291 191
Sum gjeld		8 898 837	9 624 523
Sum egenkapital og gjeld		23 055 093	21 219 560

Holmestrand, 27.03.2021


Hans J. Klausen


Bjørn Egil Fjeldstad



Noter 2020 HVITTINGFOSSVEIEN 25 ANS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Sum
Balanseført verdi 01.01.	16 929 828
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Avskrivninger i året	(365 676)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	16 564 152

Note 2 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 3 - Eiere

Eierens navn	Eierandel
HJK Holding AS	50%
Sølvreven AS	50%

Note 4 - Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 5 - Egenkapital

	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	11 595 037	11 595 037
Årets resultat	2 561 219	2 561 219
Egenkapital 31.12.2020	14 156 256	14 156 256

Note 6 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 666 664	9 333 332
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	8 666 664	9 333 332
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	16 564 152	16 929 828
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	16 564 152	16 929 828

Av langsiktig gjeld på kr 8 666 664 forfaller kr 5 333 324 om mer enn 5 år.

□



Protokoll fra selskapsmøte i HVITTINGFOSSVEIEN 25 ANS

Selskapsmøte ble avholdt i selskapets lokaler i Holmestrand 27.03.2021.

1. Åpning

På grunnlag av innkalling av 27.03.2021 ble selskapsmøte for 2020 i Hvittingfossveien 25 ANS åpnet. Det fremkom ingen innvendinger mot innkallingen, hvorefter selskapsmøte ble erklært lovlig satt. Følgende deltakere var tilstede:

Navn:	Eierandeler/stemmer:	Møtt ved fullmektig – navn:
Sølvreven AS v/Bjørn Egil Fjeldstad	50%	
HJK Holding AS v/Hans Jakob Klausen	50%	

Således var 100 % av eierandelene representert.

2. Valg av møteleder og én person til å medundertegne protokollen.

Hans Jakob Klausen ble valgt til møteleder.

Bjørn Egil Fjeldstad ble valgt til protokollfører.

Bjørn Egil Fjeldstad ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.

3. Saker til behandling

Til behandling forelå

1. Resultatregnskap og balanse med noter for 2020

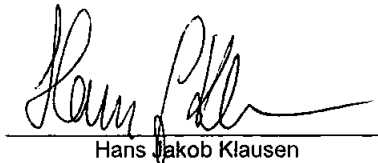
Selskapets årsregnskap for 2020 ble gjennomgått. Det fremlagte resultatregnskap og balanse med noter ble besluttet fastsatt som selskapets offisielle regnskap for 2020. Beslutningen var enstemmig.

Flere saker forelå ikke til behandling og selskapsmøte ble deretter hevet.

4. Underskrift

Holmestrand, 27.03.2021


Bjørn Egil Fjeldstad


Hans Jakob Klausen



Exentia Services AS
Ørsnesalleen 17
3120 NØTTERØY

FULLSTENDIGHETSERKLÆRING/LEDELSESERKLÆRING

Bekreftelse til årsregnskapet i HVITTINGFOSSVEIEN 25 ANS:

Vi bekrefter herved etter beste evne og overbevisning at:

1. Selskapets bokførte driftsinntekter er fullstendige og uttrykker virkelig verdi av de varer og tjenester virksomheten har levert til utenforstående i løpet av 2020.
2. Bokførte driftskostnader tilhører selskapet og uttrykker verdien av forbrukte varer og tjenester mottatt fra utenforstående i løpet av 2020.
3. Selskapet har hjemmel til alle eiendeler i balansen, det er ingen pantsettelser av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av note i årsregnskapet.
4. Vi kjenner ikke til gjeld utover hva som er medtatt i balansen. Vi kjenner heller ikke til garantiforpliktelser, sikkerhetsstillelser, erstatningssøksmål eller pågående prosesser og lignende utover hva som fremgår av årsoppgjøret.
5. Det har ikke skjedd viktige hendelser – eksempelvis oppsigelse av lån, kontraktsinngåelse, rettstvister med mulig økonomisk ansvar, leieavtaler av betydning, vesentlige valuta- eller prisendringer, betydelige tap på fordringer etc. – etter 31. desember 2020.
6. Vi erkjenner vårt ansvar for regnskaps- og internkontrollrutiner som er utformet for å forhindre og avdekke misligheter og feil.
7. Vi bekrefter at det er gitt tilstrekkelige opplysninger i årsregnskapet om eventuelle transaksjoner med nærstående parter.

Vi har gjennomgått det offisielle regnskapet som Exentia Services AS har bistått oss med å sette opp, og kjenner ikke til forhold som burde vært medtatt eller fremstilt på annen måte.

Ledelsen er ikke kjent med at det foreligger forhold eller situasjoner som ikke fremgår av årsregnskapet/årsberetningen som kan vurderes å true selskapets fortsatte drift eller eksistens.

27.03.2021

Med hilsen
HVITTINGFOSSVEIEN 25 ANS



Hans J Klausen