



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 509 954
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAY RØNNE INVEST AS
Forretningsadresse: Bergheimsvegen 30
7049 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kay Rønne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	58 101	46 456
Sum kostnader		58 101	46 456
Driftsresultat		-58 101	-46 456
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38 946	18 602
Annen finansinntekt		49 574	57 106
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		6 576 296	2 289 012
Sum finansinntekter		6 664 816	2 364 720
Annen rentekostnad		1 145	677 062
Annen finanskostnad			23 366
Sum finanskostnader		1 145	700 428
Netto finans		6 663 671	1 664 292
Ordinært resultat før skattekostnad		6 605 570	1 617 836
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 605 570	1 617 836
Årsresultat		6 605 570	1 617 836
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 605 570	1 617 836
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	
Overføringer annen egenkapital		3 605 570	1 617 836
Sum overføringer og disponeringer		6 605 570	1 617 836



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	79 976	79 976
Sum finansielle anleggsmidler		79 976	79 976
Sum anleggsmidler		79 976	79 976
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	34 254 843	27 613 694
Sum investeringer		34 254 843	27 613 694
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		766 152	777 711
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		766 152	777 711
Sum omløpsmidler		35 020 994	28 391 404
SUM EIENDELER		35 100 971	28 471 380
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	31 960 828	28 355 257
Sum opptjent egenkapital		31 960 828	28 355 257



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		32 060 828	28 455 257
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 500	1 956
Utbytte		3 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		38 643	14 167
Sum kortsiktig gjeld		3 040 143	16 123
Sum gjeld		3 040 143	16 123
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 100 971	28 471 380



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 898456

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 509 954
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAY RØNNE INVEST AS
Forretningsadresse: Bergheimsvegen 30
7049 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kay Rønne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.08.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.08.2022



Organisasjonsnr: 995 509 954
KAY RØNNE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	58 101	46 456
Sum kostnader		58 101	46 456
Driftsresultat		-58 101	-46 456
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38 946	18 602
Annen finansinntekt		49 574	57 106
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		6 576 296	2 289 012
Sum finansinntekter		6 664 816	2 364 720
Annen rentekostnad		1 145	677 062
Annen finanskostnad			23 366
Sum finanskostnader		1 145	700 428
Netto finans		6 663 671	1 664 292
Ordinært resultat før skattekostnad		6 605 570	1 617 836
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 605 570	1 617 836
Årsresultat		6 605 570	1 617 836
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 605 570	1 617 836
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	
Overføringer annen egenkapital		3 605 570	1 617 836
Sum overføringer og disponeringer		6 605 570	1 617 836



Organisasjonsnr: 995 509 954
KAY RØNNE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Innmaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 3

79 976

79 976

Sum finansielle anleggsmidler

79 976

79 976

Sum anleggsmidler

79 976

79 976

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 3

34 254 843

27 613 694

Sum investeringer

34 254 843

27 613 694

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

766 152

777 711

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

766 152

777 711

Sum omløpsmidler

35 020 994

28 391 404

SUM EIENDELER

35 100 971

28 471 380

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5

31 960 828

28 355 257

Sum opptjent egenkapital

31 960 828

28 355 257

Sum egenkapital

32 060 828

28 455 257

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

1 500

1 956



Utbytte	3 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	38 643	14 167
Sum kortsiktig gjeld	3 040 143	16 123
Sum gjeld	3 040 143	16 123
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	35 100 971	28 471 380



Organisasjonsnr: 995 509 954
KAY RØNNE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Kay Rønne Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	79 976	79 976
Sum finansielle anleggsmidler		79 976	79 976
SUM ANLEGGSMIDLER		79 976	79 976
OMLØPSMIDLER			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	34 254 843	27 613 694
Sum investeringer		34 254 843	27 613 694
Bankinnskudd, kontanter o.l.		766 152	777 711
SUM OMLØPSMIDLER		35 020 994	28 391 404
SUM EIENDELER		35 100 971	28 471 380
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	31 960 828	28 355 257
Sum opptjent egenkapital		31 960 828	28 355 257
SUM EGENKAPITAL		32 060 828	28 455 257
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 500	1 956
Utbytte		3 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		38 643	14 167
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 040 143	16 123
SUM GJELD		3 040 143	16 123
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 100 971	28 471 380

Trondheim, 12. august 2022

Kay Rønne



Kay Rønne Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test av verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmiddel som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi, foretas et nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede, med unntak for tidligere nedskrivning av goodwill.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer vurderes til laveste verdi av historisk kostpris og antatt salgsverdi.

Markedsbaserte aksjer/andeler vurderes til markedsverdi.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskonteringen er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Note 1 - Annen driftskostnad/Lønn mm

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021. Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Kay Rønne Invest AS

Noter 2021

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	12 219	4 538
Totalt	12 219	4 538

Note 2 - Betalbar skatt

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	6 605 570
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	11 474
+/- Permanente forskjeller	-6 617 044
= Grunnlag for årets skattekostnad	0
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	-11 474
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	11 474
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	0

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	0
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	0
= Skattekostnad i resultatregnskapet	0

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Aksjer og obligasjoner

Selskapet eide ved årets slutt følgende aksjer og obligasjoner.

Anleggsmidler	Kostpris	Balanseført verdi	Antatt markedsverdi
K2 Nord AS	1264 868	0	0
Sirk Møbelinvest AS	115 108	79 976	79 976
Sum	1323 063	79 976	79 976
Omløpsmidler			
Markedsbaserte aksjer/fond/obl	19 321 636	34 254 842	34 254 842



Kay Rønne Invest AS

Noter 2021

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Alle selskapets aksjer eies av Kay Rønne

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	28 355 257	28 455 257
+Fra årets resultat			6 605 570	6 605 570
-Avsatt utbytte			-3 000 000	-3 000 000
Pr 31.12.	100 000	0	31 960 828	32 060 828



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kay Rønne Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kay Rønne Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



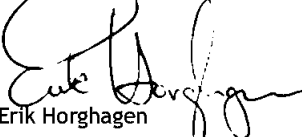
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Trondheim, 12. august 2022

BDO AS



Erik Horghagen
statsautorisert revisor