



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 295 275
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OGS HOLDING AS
Forretningsadresse: Silurveien 2
0380 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Øverland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	8	46 875	29 375
Sum kostnader		46 875	29 375
Driftsresultat		-46 875	-29 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		14 230 414	23 239 753
Annen renteinntekt		170 206	153 430
Sum finansinntekter		14 400 620	23 393 183
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	180 000
Annen rentekostnad		241 466	676 934
Annen finanskostnad		1 200	1 200
Sum finanskostnader		242 666	858 134
Netto finans		14 157 954	22 535 049
Ordinært resultat før skattekostnad		14 111 079	22 505 674
Skattekostnad på ordinært resultat	7	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 111 079	22 505 674
Årsresultat		14 111 079	22 505 674
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		14 111 079	22 505 674
Sum overføringer og disponeringer		14 111 079	22 505 674



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	23 908 696	24 620 870
Andre fordringer	3	3 431 658	2 728 541
Sum finansielle anleggsmidler		27 340 354	27 349 411
Sum anleggsmidler		27 340 354	27 349 411
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	11 511 829	9 614 091
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 511 829	9 614 091
Sum omløpsmidler		11 511 829	9 614 091
SUM EIENDELER		38 852 183	36 963 502
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	21 357 568	7 246 488
Sum opptjent egenkapital		21 357 568	7 246 488
Sum egenkapital		21 457 568	7 346 488



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	17 394 615	29 617 014
Sum annen langsiktig gjeld		17 394 615	29 617 014
Sum langsiktig gjeld		17 394 615	29 617 014
Sum gjeld		17 394 615	29 617 014
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 852 183	36 963 502



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 463481

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 295 275
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OGS HOLDING AS
Forretningsadresse: Silurveien 2
0380 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Øverland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2021



Organisasjonsnr: 986 295 275
OGS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	8	46 875	29 375
Sum kostnader		46 875	29 375
Driftsresultat		-46 875	-29 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		14 230 414	23 239 753
Annen renteinntekt		170 206	153 430
Sum finansinntekter		14 400 620	23 393 183
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	180 000
Annen rentekostnad		241 466	676 934
Annen finanskostnad		1 200	1 200
Sum finanskostnader		242 666	858 134
Netto finans		14 157 954	22 535 049
Ordinært resultat før skattekostnad		14 111 079	22 505 674
Skattekostnad på ordinært resultat	7	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 111 079	22 505 674
Årsresultat		14 111 079	22 505 674
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		14 111 079	22 505 674
Sum overføringer og disponeringer		14 111 079	22 505 674



Organisasjonsnr: 986 295 275
OGS HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	2	23 908 696	24 620 870
Andre fordringer	3	3 431 658	2 728 541
Sum finansielle anleggsmidler		27 340 354	27 349 411
Sum anleggsmidler		27 340 354	27 349 411

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	11 511 829	9 614 091
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 511 829	9 614 091

Sum omløpsmidler		11 511 829	9 614 091
-------------------------	--	-------------------	------------------

SUM EIENDELER		38 852 183	36 963 502
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	21 357 568	7 246 488
Sum opptjent egenkapital		21 357 568	7 246 488

Sum egenkapital		21 457 568	7 346 488
------------------------	--	-------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	17 394 615	29 617 014
Sum annen langsiktig gjeld		17 394 615	29 617 014

Sum langsiktig gjeld		17 394 615	29 617 014
-----------------------------	--	-------------------	-------------------



Sum gjeld	17 394 615	29 617 014
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	38 852 183	36 963 502



Organisasjonsnr: 986 295 275
OGS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ole Gunnar Selvaag	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
8

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
8

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28125.00	10625.00

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28125.00	10625.00



Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
8

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Selvaag AS	6.50%	6.50%	3351383470.0	243428463.00
Hjott Export AS	45.00%	45.00%	0	-378034.00



Årsregnskap 2020

OGS Holding AS

Org.nr.:986 295 275



Resultatregnskap

OGS Holding AS

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		0	0
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad	8	46 875	29 375
Sum driftskostnader		46 875	29 375
Driftsresultat		-46 875	-29 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		170 207	153 430
Gevinst ved salg av aksjer		14 230 414	23 239 753
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		0	180 000
Annen rentekostnad		241 466	676 934
Annen finanskostnad		1 200	1 200
Resultat av finansposter		14 157 954	22 535 049
Ordinært resultat før skattekostnad		14 111 079	22 505 674
Skattekostnad på ordinært resultat	7	0	0
Ordinært resultat		14 111 079	22 505 674
Årsresultat	6	14 111 079	22 505 674
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		14 111 079	22 505 674
Sum overføringer		14 111 079	22 505 674



Balanse
OGS Holding AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	23 908 696	24 620 870
Andre langsiktige fordringer	3	3 431 658	2 728 541
Sum finansielle anleggsmidler		27 340 354	27 349 411
Sum anleggsmidler		27 340 354	27 349 411
Omløpsmidler			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	11 511 828	9 614 091
Sum omløpsmidler		11 511 828	9 614 091
Sum eiendeler		38 852 183	36 963 502



Balanse
OGS Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	<u>21 357 568</u>	<u>7 246 488</u>
Sum opptjent egenkapital		21 357 568	7 246 488
Sum egenkapital		21 457 568	7 346 488
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Lån fra eierne	3	<u>17 394 615</u>	<u>29 617 014</u>
Sum annen langsiktig gjeld		17 394 615	29 617 014
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		17 394 615	29 617 014
Sum egenkapital og gjeld		38 852 183	36 963 502

Oslo, 17.06.2021
Styret i OGS Holding AS


Ole Gunnar Selvaag
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Note 2 Langsiktige investeringer i andre selskaper

	Eierandel/ stemmeandel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100%)	Balanseført verdi
Selvaag AS - Ordinære aksjer	6,5 %	3 351 383 470	243 428 463	23 908 696
Hjott Export AS	45,0 %	-546 182	-378 034	0
Sum				23 908 696

Note 3 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	3 431 658	2 728 541
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	17 394 615	29 617 014

Note 4 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12



Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000 kr	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet per 31.12.2020

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Ole Gunnar Selvaag	100	100 %	100 %

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	100 000	0	0	7 246 488	7 346 488
Årets resultat	0	0	0	14 111 079	14 111 079
Egenkapital 31.12.2020	100 000	0	0	21 357 568	21 457 568



Note 7 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Netto midlertidige forskjeller	0	0	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 908 402	-6 789 067	119 335
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 908 402	6 789 067	-119 335
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
Skattepliktig inntekt:	2020	2019	
Ordinært resultat før skatt	14 111 079	22 505 674	
Permanente forskjeller	-14 230 414	-23 059 753	
Skattepliktig inntekt	-119 335	-554 079	
Resultatført skatt på ordinært resultat:	2020	2019	
Betalbar skatt	0	0	
Endring i utsatt skattefordel	0	0	
Skattekostnad ordinært resultat	0	0	
Beregning av effektiv skattesats	2020	2019	
Resultat før skatt	14 111 079	22 505 674	
Beregnet skatt av resultat før skatt	3 104 437	4 951 248	
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-3 130 691	-5 073 146	
Andre forskjeller	26 254	121 897	
Sum	0	0	
Betalbar skatt i balansen:	2020	2019	
Betalbar skatt på årets resultat	0	0	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	

Note 8 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv

Selskapet har i regnskapsåret sysselest totalt 0 årsverk

Det er ikke utbetalt honorar til styret eller ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2020	2019
Lovpålagt revisjon	28 125	10 625
Andre tjenester	0	0
Sum	28 125	10 625

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret



Til generalforsamlingen i OGS Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert OGS Holding AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - OGS Holding AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 17. juni 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Thomas Fraurud
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Fraurud, Thomas Haug	BANKID_MOBILE	2021-06-17 15:52

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.