



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 947 983 083  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS FINNSNES AKTIVITETSHALL  
Forretningsadresse: Idrettsveien 13  
9300 FINNSNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Veronica Nermo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		442 530	24 000
Annen driftsinntekt		310 176	697 297
<b>Sum inntekter</b>		<b>752 706</b>	<b>721 297</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		194 559	193 611
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	1	95 915	105 687
Annen driftskostnad		384 119	380 333
<b>Sum kostnader</b>		<b>674 593</b>	<b>679 631</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>78 113</b>	<b>41 666</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 263	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 263</b>	
Annen rentekostnad		15 460	12 394
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 460</b>	<b>12 394</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14 197</b>	<b>-12 394</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>63 916</b>	<b>29 272</b>
Skattekostnad			18 935
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>63 916</b>	<b>10 337</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>63 916</b>	<b>10 337</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		63 916	10 337
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>63 916</b>	<b>10 337</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 060 427	1 148 742
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	1	15 833	23 433
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 076 260</b>	<b>1 172 175</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 076 260</b>	<b>1 172 175</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	2	13 185	12 179
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 185</b>	<b>12 179</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 446	96 249
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>47 446</b>	<b>96 249</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>60 631</b>	<b>108 428</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 136 891</b>	<b>1 280 603</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1500 aksjer a kr.1000,00)		1 500 000	1 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		614 122	678 038



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-614 122</b>	<b>-678 038</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>885 878</b>	<b>821 962</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	249 210	439 706
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>249 210</b>	<b>439 706</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>249 210</b>	<b>439 706</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt			18 935
Annen kortsiktig gjeld		1 803	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 803</b>	<b>18 935</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>251 013</b>	<b>458 641</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 136 891</b>	<b>1 280 603</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 734109

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 947 983 083  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS FINNSNES AKTIVITETSHALL  
Forretningsadresse: Idrettsveien 13  
9300 FINNSNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Veronica Neremo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.10.2023



Organisasjonsnr: 947 983 083  
AS FINNSNES AKTIVITETSHALL

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		442 530	24 000
Annen driftsinntekt		310 176	697 297
<b>Sum inntekter</b>		<b>752 706</b>	<b>721 297</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		194 559	193 611
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	1	95 915	105 687
Annen driftskostnad		384 119	380 333
<b>Sum kostnader</b>		<b>674 593</b>	<b>679 631</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>78 113</b>	<b>41 666</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 263	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 263</b>	
Annen rentekostnad		15 460	12 394
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 460</b>	<b>12 394</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14 197</b>	<b>-12 394</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad		63 916	29 272
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>63 916</b>	<b>18 935</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>63 916</b>	<b>10 337</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		63 916	10 337
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>63 916</b>	<b>10 337</b>



Organisasjonsnr: 947 983 083  
AS FINNSNES AKTIVITETSHALL

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 060 427	1 148 742
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	1	15 833	23 433
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 076 260</b>	<b>1 172 175</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 076 260</b>	<b>1 172 175</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer	2	13 185	12 179
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 185</b>	<b>12 179</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 446	96 249
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>47 446</b>	<b>96 249</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>60 631</b>	<b>108 428</b>

**SUM EIENDELER** **1 136 891** **1 280 603**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1500 aksjer a kr.1000,00)		1 500 000	1 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap		614 122	678 038
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-614 122</b>	<b>-678 038</b>

**Sum egenkapital** **885 878** **821 962**

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3	
	249 210	439 706
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>249 210</b>	<b>439 706</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>249 210</b>	<b>439 706</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt		18 935
Annen kortsiktig gjeld	1 803	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 803</b>	<b>18 935</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>251 013</b>	<b>458 641</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 136 891</b>	<b>1 280 603</b>



Organisasjonsnr: 947 983 083  
AS FINNSNES AKTIVITETSHALL

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
	3680374.00		
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
	3680374.00		
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
	-2604114.00		
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
	1076260.00		
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
	-95915.00		

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



**Note**

3

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**Note**

2

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022

### AS FINNSNES AKTIVITETSHALL

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

#### Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	3 680 374
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>3 680 374</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(2 604 114)
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>1 076 260</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(95 915)

#### Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

#### Note 3 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.



Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**Note 4 - Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.