



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 574 394
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKINEST BYGG AS
Forretningsadresse: Valderhaugstranda 10
6050 VALDERØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andres Lauri
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad	5	32 233	70 833
Sum kostnader		32 233	70 833
Driftsresultat		-32 233	-70 833
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	17
Annen finansinntekt			25 167
Sum finansinntekter		20	25 184
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6		
Nedskrivning av finansielle eiendeler	6		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	6		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	680 013	574 860
Annen finanskostnad	6	255 663	
Sum finanskostnader		935 676	574 860
Netto finans	6	-935 656	-549 676
Ordinært resultat før skattekostnad		-967 888	-620 510
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-967 888	-620 510
Årsresultat		-967 888	-620 510
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-967 888	-620 510
Totalresultat		-967 888	-620 510
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-967 888	-620 510
Sum overføringer og disponeringer	2	-967 888	-620 510



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7	5 262 683	5 262 683
Sum fordringer	7	5 262 683	5 262 683
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	72 851	239 023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 851	239 023
Sum omløpsmidler		5 335 534	5 501 706
SUM EIENDELER		5 335 534	5 501 706
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap	8	2 759 100	1 791 211
Sum opptjent egenkapital		-2 759 100	-1 791 211
Sum egenkapital	2	-2 729 100	-1 761 211
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	165 559	299 518
Betalbar skatt	1		
Annen kortsiktig gjeld	7	7 899 076	6 963 400
Sum kortsiktig gjeld	7	8 064 634	7 262 918
Sum gjeld		8 064 634	7 262 918
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 335 534	5 501 706



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 719080

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 574 394
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKINEST BYGG AS
Forretningsadresse: Valderhaugstranda 10
6050 VALDERØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andres Lauri
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 574 394
SKINEST BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad	5	32 233	70 833
Sum kostnader		32 233	70 833
Driftsresultat		-32 233	-70 833
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	17
Annen finansinntekt			25 167
Sum finansinntekter		20	25 184
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler	6		
Nedskrivning av			
finansielle eiendeler	6		
Nedskrivning av andre			
finansielle anleggsmidler	6		
Rentekostnad til foretak			
i samme konsern	6	680 013	574 860
Annen finanskostnad	6	255 663	
Sum finanskostnader		935 676	574 860
Netto finans	6	-935 656	-549 676
Ordinært resultat før skattekostnad		-967 888	-620 510
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-967 888	-620 510
Årsresultat		-967 888	-620 510
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-967 888	-620 510
Totalresultat		-967 888	-620 510
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-967 888	-620 510
Sum overføringer og disponeringer	2	-967 888	-620 510



Organisasjonsnr: 915 574 394
SKINEST BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 7

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 7

Andre kortsiktige

fordringer 7

Sum fordringer 7 5 262 683 5 262 683

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 4 72 851 239 023

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 72 851 239 023

Sum omløpsmidler 5 335 534 5 501 706

SUM EIENDELER 5 335 534 5 501 706

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 3

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 8 2 759 100 1 791 211

Sum opptjent egenkapital -2 759 100 -1 791 211

Sum egenkapital 2 -2 729 100 -1 761 211

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	165 559	299 518
Betalbar skatt	1		
Annen kortsiktig gjeld	7	7 899 076	6 963 400
Sum kortsiktig gjeld	7	8 064 634	7 262 918
Sum gjeld		8 064 634	7 262 918
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 335 534	5 501 706



Organisasjonsnr: 915 574 394
SKINEST BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Skinest Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 915 574 394



RESULTATREGNSKAP

SKINEST BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	5	32 233	70 833
Sum driftskostnader		32 233	70 833
Driftsresultat		-32 233	-70 833
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		20	17
Annen finansinntekt		0	25 167
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	680 013	574 860
Annen finanskostnad	6	255 663	0
Resultat av finansposter	6	-935 656	-549 676
Ordinært resultat før skattekostnad		-967 888	-620 510
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
Ordinært resultat		-967 888	-620 510
Årsresultat		-967 888	-620 510
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		967 888	620 510
Sum overføringer	2	-967 888	-620 510



BALANSE

SKINEST BYGG AS

EIENDELER	Note	2020	2019
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	7	5 262 683	5 262 683
Sum fordringer	7	5 262 683	5 262 683
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	72 851	239 023
Sum omløpsmidler		5 335 534	5 501 706
Sum eiendeler		5 335 534	5 501 706



BALANSE				
SKINEST BYGG AS				
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019	
INNSKUTT EGENKAPITAL				
Aksjekapital	3	30 000	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000	
Udekket tap	8	-2 759 100	-1 791 211	
Sum opptjent egenkapital		-2 759 100	-1 791 211	
Sum egenkapital	2	-2 729 100	-1 761 211	
GJELD				
KORTSIKTIG GJELD				
Leverandørgjeld	7	165 559	299 518	
Annen kortsiktig gjeld	7	7 899 076	6 963 400	
Sum kortsiktig gjeld	7	8 064 634	7 262 918	
Sum gjeld		8 064 634	7 262 918	
Sum egenkapital og gjeld		5 335 534	5 501 706	

Tallinn, 20.08.2021
Styret i Skinest Bygg AS

Andres Lauri
styreleder



SKINEST BYGG AS

NOTER 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

PÅLØPTE PROSJEKTKOSTNADER

Påløpte prosjektkostnader balanseføres som omløpsmiddel frem til overleveringstidspunktet, og er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Andre omløpsmidler vurderes til lavert verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



SKINEST BYGG AS

NOTER 2020

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-967 888	-620 510
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-967 888	-620 510
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 759 100	-1 791 211	967 888
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 759 100	1 791 211	-967 888
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	30 000	0	-1 791 211	-1 761 211
Årets resultat	0	0	-967 888	-967 888
Pr 31.12.2020	30 000	0	-967 888	-2 729 100



SKINEST BYGG AS

NOTER 2020

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SKINEST BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
OÜ Skinest Norge	30 000	100,0	100,0

NOTE 5 BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.

Total likviditetsbeholdning pr. 31.12.2020	72 851
Herav bundne bankinnskudd	0

Selskapet har ingen forpliktelser som skal dekkes av bundne midler.



SKINEST BYGG AS

NOTER 2020

Note 5 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0

Det er ikke blitt betalt ytelser til ledende personer.
Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.

Note 6 Finanskostnader

	2020	2019
Rentekostnad til foretak i samme konsern	680 013	574 860
Annen rentekostnad	0	0
Valutatap	255 663	0
Sum finanskostnad	935 676	574 860

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	0	0
Kundefordringer konsern	0	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	5 262 683	5 262 683
Sum	5 262 683	5 262 683
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	0	0
Leverandørgjeld innen konsern	0	34 019
Annen kortsiktig gjeld konsern	7 899 076	6 963 400
Sum	7 899 076	6 997 419

Renter på kortsiktig gjeld i hht. avtale 12%

Kortsiktig fordring konsern har sammenheng med overføring av eiendom til Citygroup Norway AS i 2019.

Note 8 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke betydelig betydning for årsregnskapet 2020. Koronautbruddet har på nåværende tidspunkt ikke påvirket driften og selskapets økonomiske stilling i særlig grad.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift.

Selskapets virksomhet er finansiert av morselskapet i Estland og styret mener at fortsatt drift er dermed sikret.



SKINEST BYGG AS

NOTER 2020

Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.