



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 149 677  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PILOT UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Heggstadmoen 8  
7080 HEIMDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Hagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	100 999 899	107 894 180
<b>Sum inntekter</b>		<b>100 999 899</b>	<b>107 894 180</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	6	22 647 356	25 917 568
Lønnskostnad	2, 3	23 685 199	22 966 887
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 980 378	1 902 297
Annen driftskostnad	2, 7, 12	46 282 253	43 098 965
<b>Sum kostnader</b>		<b>94 595 187</b>	<b>93 885 717</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 404 713</b>	<b>14 008 463</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		251 806	405 289
Annen finansinntekt		112	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>251 918</b>	<b>405 289</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	11		
Annen rentekostnad		33 067	17 572
Annen finanskostnad		84 885	112 124
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>117 952</b>	<b>129 696</b>
<b>Netto finans</b>		<b>133 967</b>	<b>275 593</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 538 679</b>	<b>14 284 056</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 442 230	3 145 687
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 096 449</b>	<b>11 138 369</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 096 449</b>	<b>11 138 369</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 096 449</b>	<b>11 138 369</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 096 449</b>	<b>11 138 369</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		5 096 449	11 138 369
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	10	<b>5 096 449</b>	<b>11 138 369</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	1 066 210	932 263
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 066 210</b>	<b>932 263</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	5	3 563 943	4 550 688
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	150 593	155 401
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 714 536</b>	<b>4 706 089</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 780 746</b>	<b>5 638 352</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6	140 000	173 686
<b>Sum varer</b>		<b>140 000</b>	<b>173 686</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	16 338 102	17 922 159
Andre kortsiktige fordringer		206 368	211 249
Konsernfordringer	11		416 148
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 544 469</b>	<b>18 549 557</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	29 567 722	26 930 742
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 567 722</b>	<b>26 930 742</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>46 252 191</b>	<b>45 653 984</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>51 032 938</b>	<b>51 292 336</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	1 000 000	1 000 000
Overkurs	10	4 105	4 105
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 004 105</b>	<b>1 004 105</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	32 310 960	27 214 507
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>32 310 960</b>	<b>27 214 507</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>33 315 065</b>	<b>28 218 612</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	11	10 807 562	14 971 710
Betalbar skatt	4	1 576 177	3 231 167
Skyldig offentlige avgifter		2 944 668	2 475 908
Utbytte	10		
Annen kortsiktig gjeld		2 389 466	2 394 941
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 717 873</b>	<b>23 073 725</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 717 873</b>	<b>23 073 725</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>51 032 938</b>	<b>51 292 336</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 338347

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 149 677  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PILOT UMLEIE AS  
Forretningsadresse: Heggstadmoen 8  
7080 HEIMDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Hagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2021



Organisasjonsnr: 983 149 677  
PILOT UMLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	100 999 899	107 894 180
<b>Sum inntekter</b>		<b>100 999 899</b>	<b>107 894 180</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	6	22 647 356	25 917 568
Lønnskostnad	2, 3	23 685 199	22 966 887
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 980 378	1 902 297
Annen driftskostnad	2, 7, 12	46 282 253	43 098 965
<b>Sum kostnader</b>		<b>94 595 187</b>	<b>93 885 717</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 404 713</b>	<b>14 008 463</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		251 806	405 289
Annen finansinntekt		112	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>251 918</b>	<b>405 289</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	11		
Annen rentekostnad		33 067	17 572
Annen finanskostnad		84 885	112 124
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>117 952</b>	<b>129 696</b>
<b>Netto finans</b>		<b>133 967</b>	<b>275 593</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 538 679</b>	<b>14 284 056</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 442 230	3 145 687
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 096 449</b>	<b>11 138 369</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 096 449</b>	<b>11 138 369</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 096 449</b>	<b>11 138 369</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 096 449</b>	<b>11 138 369</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		5 096 449	11 138 369
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	10	<b>5 096 449</b>	<b>11 138 369</b>







Annen egenkapital	10	32 310 960	27 214 507
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>32 310 960</b>	<b>27 214 507</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>33 315 065</b>	<b>28 218 612</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	11	10 807 562	14 971 710
Betalbar skatt	4	1 576 177	3 231 167
Skyldig offentlige avgifter		2 944 668	2 475 908
Utbytte	10		
Annen kortsiktig gjeld		2 389 466	2 394 941
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 717 873</b>	<b>23 073 725</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 717 873</b>	<b>23 073 725</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>51 032 938</b>	<b>51 292 336</b>



Organisasjonsnr: 983 149 677  
PILOT UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1000.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
KLUNGERVIK JON ANDERS	100.00	10.00%	Ordinære aksjer
THYSNES TROND ARNE	100.00	10.00%	Ordinære aksjer
HETU HOLDING AS	800.00	80.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

2

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	819681.00	27655.00	4392.00

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
36.00

Note



2

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	0	0	0

Eier ingen aksjer



BDO AS  
Klæbuveien 127B  
7031 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Pilot Utleie AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Pilot Utleie AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon identifisert ovenfor med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi, på bakgrunn av arbeidet vi har utført, konkluderer med at disse andre opplysningene inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å uttale oss om dette. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig



for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

John Christian Løvaas  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## John Christian Løvaas

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-1731660

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-04-27 19:29:28Z



Penneo Dokumentnøkkel: ECHQ2-B1G7P-MY36F-SH5GV-IMQQX-KQTNQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



## Årsberetning for 2020

### Pilot Utleie AS

#### **Virksomhetens art og tilholdssted**

Pilot Utleie AS driver med utleie av bygg- og anleggsutstyr i Trondheim Kommune.

#### **Fortsatt drift**

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er tilstede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for år 2021 og selskapets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover.

#### **Fremtidig utvikling**

Selskapet har vært i en periode med vekst, og styret forventer at denne veksten vil avta, og stabilisere seg i årene fremover.

Coronaviruset har ikke hatt vesentlig påvirkning for foretakets stilling og resultat i det avlagte regnskapet for 2020. Det er heller ingen vesentlige påvirkninger i perioden mellom balansedagen og det avlagte årsregnskapet, og det er ikke ventet vesentlige påvirkninger videre gjennom 2021.

#### **Redegjørelse for årsregnskapet**

Omsetningen i selskapet har gått ned fra kr 107,8 mill i 2019 til kr 100,9 mill i 2020. Årsresultatet gikk fra et overskudd på kr 11,1 mill i 2019, til et overskudd på kr 5 mill i 2020.

De samlede investeringene var i 2020 på kr 1,0 mill. Selskapets likviditetsbeholdning var kr 29,5 mill pr. 31.12.2020. Selskapet har en god likviditet.

Selskapets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.2020 100 % av samlet gjeld i selskapet, sammenlignet med 100 % pr. 31.12.2019. Selskapets finansielle stilling er tilfredsstillende da selskapet har en positiv arbeidskapital. Styret forventer en forbedring av selskapets finansielle stilling med positive resultater i 2021.

Totalkapitalen var ved utgangen av året kr 51 mill, sammenlignet med kr 51,3 mill året før. Egenkapitalen pr. 31.12.2020 var kr 33,3 mill, sammenlignet med en egenkapital pr. 31.12.2019 med kr 28,2 mill.

#### **Finansiell risiko**

Selskapet er ikke eksponert mot endringer i rentenivået, da selskapets gjeld er nedbetalt.

#### *Kreditrisiko*

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses lav, da det historisk sett har vært lite tap på fordringer. Med dagens aktivitet i markedet forventes det ingen store endringer. Brutto kreditrisiko på balansedagen utgjør totalt kr 16,5 mill for selskapet i 2020. Dette innebærer en nedgang fra 2019 på 2 mill.

#### *Likviditetsrisiko*

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som tilfredsstillende.



#### Arbeidsmiljø og personale

Sykefraværet for selskapet har vært 4 % i 2020, samme som året før. Selskapet arbeider kontinuerlig for å opprettholde det gode arbeidsmiljøet i bedriften. Det har ikke vært arbeidsuhell eller ulykker i 2020.

#### Likestilling

Selskapet har pr utgangen av året 38 ansatte, av disse er 5 kvinner (13 %). Kvinneandelen i administrative stillinger utgjør ca 80 %, Selskapet har som policy at arbeid av lik verdi skal gi lik lønn. Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for likestilling innenfor virksomheten. Ved rekruttering, både internt og eksternt prioriteres personlige kvalifikasjoner fremfor kjønn, det underrepresenterte kjønn vil i større grad bli oppfordret til å søke. På denne måten vil selskapet forsøke å øke kvinneandelen i de stillingskategorier hvor denne er særskilt lav.

#### Miljørapportering

Selskapet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljø.

#### Årsresultat og disponeringer

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Pilot Utleie AS:

Avsatt til utbytte	kr	0,-
Avsatt til annen egenkapital	kr	5.096.449,-
Totalt disponert	kr	5.096.449,-

Heimdal, 16. April 2021

Ketil Hågen  
Styreformann

Trond A. Øystnes  
Styremedlem

Jon A Klungervik  
Styremedlem



# Årsregnskap 2020 PILOT UTLEIE AS

---

Organisasjonsnr: 983 149 677



## Resultatregnskap

### PILOT UTLEIE AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt	1	100 999 899	107 894 180
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>100 999 899</b>	<b>107 894 180</b>
Varekostnad	6	22 647 356	25 917 568
Lønnskostnad	2, 3	23 685 199	22 966 887
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 980 378	1 902 297
Annen driftskostnad	2, 7, 12	46 282 253	43 098 965
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>94 595 187</b>	<b>93 885 717</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 404 713</b>	<b>14 008 463</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		251 806	405 289
Annen finansinntekt		112	0
Annen rentekostnad		33 067	17 572
Annen finanskostnad		84 885	112 124
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>133 967</b>	<b>275 593</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 538 679</b>	<b>14 284 056</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 442 230	3 145 687
<b>Årsresultat</b>		<b>5 096 449</b>	<b>11 138 369</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		5 096 449	11 138 369
<b>Sum overføringer</b>	10	<b>5 096 449</b>	<b>11 138 369</b>



## Balanse PILOT UTLEIE AS

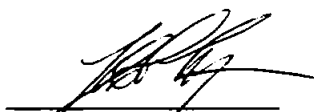
Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	1 066 210	932 263
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 066 210</b>	<b>932 263</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Maskiner og anlegg	5	3 563 943	4 550 688
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	150 593	155 401
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 714 536</b>	<b>4 706 089</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 780 746</b>	<b>5 638 352</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	6	140 000	173 686
<b>Sum varer</b>		<b>140 000</b>	<b>173 686</b>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	7	16 338 102	17 922 159
Andre kortsiktige fordringer		206 368	211 249
Konsernfordringer	11	0	416 148
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 544 469</b>	<b>18 549 557</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	29 567 722	26 930 742
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>29 567 722</b>	<b>26 930 742</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>46 252 191</b>	<b>45 653 984</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>51 032 938</b>	<b>51 292 336</b>

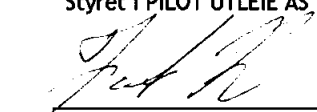


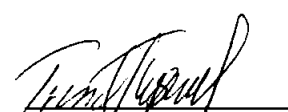
**Balanse**  
**PILOT UTLEIE AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	9, 10	1 000 000	1 000 000
Overkurs	10	4 105	4 105
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 004 105</b>	<b>1 004 105</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	10	32 310 960	27 214 507
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>32 310 960</b>	<b>27 214 507</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>33 315 065</b>	<b>28 218 612</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	11	10 807 562	14 971 710
Betalbar skatt	4	1 576 177	3 231 167
Skyldig offentlige avgifter		2 944 668	2 475 908
Annen kortsiktig gjeld		2 389 466	2 394 941
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 717 873</b>	<b>23 073 725</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 717 873</b>	<b>23 073 725</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>51 032 938</b>	<b>51 292 336</b>

Heimdal, 16.04.2021  
Styret i PILOT UTLEIE AS

  
Ketil Hagen  
Styrets leder/daglig leder

  
Jon Anders Klungervik  
styremedlem

  
Trond Arne Thysnes  
styremedlem



## Indirekte kontantstrøm

### PILOT UTLEIE AS

Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	Note	2020	2019
Resultat før skattekostnad		6 538 679	14 284 056
Periodens betalte skatt		-3 231 167	-959 156
Ordinære avskrivninger	5	1 980 378	1 902 297
Endring i varelager		33 686	0
Endring i kundefordringer		1 584 057	-3 943 628
Endring i leverandørgjeld		-4 164 148	5 708 243
Endring i andre tidsavgrensingsposter		884 316	-463 200
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>3 625 802</b>	<b>16 528 612</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	5	-988 821	-1 082 334
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-988 821</b>	<b>-1 082 334</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Utbetalinger av utbytte		0	-3 000 000
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>0</b>	<b>-3 000 000</b>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		2 636 981	12 446 278
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		26 930 742	14 484 464
<b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b>	<b>8</b>	<b>29 567 722</b>	<b>26 930 742</b>



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

## Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

## Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell. Utgifter til leie av øvrige driftsmidler kostnadsføres som operasjonell. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

## Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



## Pensjoner

Pensjonsordningene er finansiert gjennom innbetalinger til forsikringsselskap, med unntak av AFP-ordningen.

## Innskuddsplaner

Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

## Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd and andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

## Konsernsammensetning

Hetu Holding AS eier 80 % av selskapet. Konsernet består i tillegg av, Pilot Rentals AS og Pilot Eiendom som også eies med 80 % av Hetu Holding AS. I tillegg eier Hetu Holding AS 50 % av Litavegen 14 AS, 50 % av Kvistingen AS og 25 % av Graver Eiendom AS. Konsernregnskapet for Hetu Holding AS fås utlevert på selskapets forretningsadresse som er Heggstadmoen 8 på Heimdal.

## Note 1 Salgsinntekter

Per virksomhetsområde	2020	2019
Utleie av bygg- og anleggsutstyr	100 999 899	107 894 180
<b>Sum</b>	<b>100 999 899</b>	<b>107 894 180</b>

Geografisk fordeling	2020	2019
Norge	100 999 899	107 894 180
<b>Sum</b>	<b>100 999 899</b>	<b>107 894 180</b>



## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	19 780 144	19 334 048
Arbeidsgiveravgift	2 888 565	2 849 951
Pensjonskostnader	693 187	556 355
Andre ytelser	323 303	226 533
<b>Sum</b>	<b>23 685 199</b>	<b>22 966 887</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 36 36

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	819 681	1 479 987
Pensjonsutgifter	27 655	32 565
Styrehonorar	0	0
Annen godtgjørelse	4 392	31 828
<b>Sum</b>	<b>851 728</b>	<b>1 544 380</b>

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 57 881,- eksl.mva.

Lovpålagt revisjon	45 000
Andre attestasjonstjenester	0
Andre tjenester	12 881
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>57 881</b>

## Note 3 Pensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Selskapet har i tillegg pensjonsordninger som omfatter i alt 43 personer. Ordningene gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Forpliktelsene er dekket gjennom et forsikringselskap.

Selskapet har også en avtalefestet førtidspensjonsordning (AFP). Den nye AFP-ordningen, som gjelder fra og med 1. januar 2011 er å anse som en ytelsebasert flerforetaksordning, men regnskapsføres som en innskuddsordning frem til det foreligger pålitelig og tilstrekkelig informasjon slik at konsernet kan regnskapsføre sin proporsjonale andel av pensjonskostnad, pensjonsforpliktelse og pensjonsmidler i ordningen. Selskapets forpliktelser er dermed ikke balanseført som gjeld.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenstepensjon.

	2020	2019
Innskudd til pensjonsforpliktelse (OTP)	342 357	316 897
Avtalefestet førtidspensjonsordning (AFP)	350 830	239 458
<b>Sum pensjonskostnad</b>	<b>693 187</b>	<b>556 355</b>



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 576 177	3 231 167
Endring i utsatt skattefordel	-133 947	-85 480
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 442 230</b>	<b>3 145 687</b>

<b>Beregning av årets skattegrunnlag</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skatt	6 538 679	14 284 056
Permanente forskjeller	16 909	14 520
Endring i midlertidige forskjeller	608 851	388 546
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>7 164 440</b>	<b>14 687 122</b>

<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt på årets resultat	1 576 177	3 231 167
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 576 177</b>	<b>3 231 167</b>

<b>Avstemming av årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultat før skatt	6 538 679	14 284 056
Beregnet skatt av resultat før skatt	1 438 509	3 142 492
Skatteeffekt av permanente forskjeller	3 720	3 194
<b>Sum</b>	<b>1 442 229</b>	<b>3 145 687</b>
Effektiv skattesats	22,1 %	22,0 %

Differansen består av følgende:	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Skatt av permanente forskjeller	2 135	-145
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	70 133	109 600
<b>Sum forklart differanse</b>	<b>72 268</b>	<b>109 455</b>

<b>Fordeling av skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt på årets resultat	1 576 177	3 231 167
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>1 576 177</b>	<b>3 231 167</b>
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-133 947	-85 480
<b>Skattekostnad</b>	<b>1 442 230</b>	<b>3 145 687</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-2 477 933	-2 073 082	404 851
Fordringer	-2 368 478	-2 164 478	204 000
<b>Sum</b>	<b>-4 846 411</b>	<b>-4 237 560</b>	<b>608 851</b>
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>-4 846 411</b>	<b>-4 237 560</b>	<b>608 851</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-1 066 210</b>	<b>-932 263</b>	<b>133 947</b>

Begrunnelsen for at utsatt skattefordel er balanseført er at historiske resultater viser at framtidige skattepliktige overskudd vil være tilstrekkelige til å utnytte skattefordelen.



## Note 5 Varige driftsmidler

	Faste innredninger	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	447 137	26 559 135	2 092 436	29 098 708
Tilgang	0	875 912	112 913	988 825
Avgang	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>447 137</b>	<b>27 435 047</b>	<b>2 205 349</b>	<b>30 087 533</b>
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-447 137	-23 952 779	-1 973 081	-26 372 997
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>0</b>	<b>3 482 268</b>	<b>232 268</b>	<b>3 714 536</b>
Årets avskrivninger	0	1 885 585	94 793	1 980 378
Avskrivningssats	10 %	20 % - 33 %	20 % - 33 %	

## Note 6 Varer

	2020	2019
Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost	140 000	173 686

Selskapets varebeholdning er vurdert til innkjøpspris. Det er ikke foretatt nedskrivning for ukurans.

## Note 7 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	18 706 579	20 086 636
Avsetning til tap	2 368 478	2 164 478
<b>Balanseført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>16 338 102</b>	<b>17 922 159</b>
Realiserte tap	689 398	1 135 223
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>689 398</b>	<b>1 135 223</b>

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Ingen fordringer og gjeld med forfall senere enn ett år.

## Note 8 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetrekksmidler	978 824	784 821



## Note 9 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	1 000	1 000 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Hetu Holding AS v/Ketil Hagen	800	80 %
Trond Thysnes	100	10 %
Jon Anders Klungervik	100	10 %
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

## Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Ketil Hagen	styrets leder/daglig leder	800
Trond Thysnes	styremedlem	100
Jon Anders Klungervik	styremedlem	100

PILOT UTLEIE AS er datterselskap av Hetu Holding AS som utarbeider konsernregnskap der PILOT UTLEIE AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan fås utlevert Heggstadmoen 8, 7080 Heimdal.

## Note 10 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 000 000	4 105	27 214 507	28 218 612
Andre Endringer			4	4
Årets resultat			5 096 449	5 096 449
<b>Pr 31.12</b>	<b>1 000 000</b>	<b>4 105</b>	<b>32 310 960</b>	<b>33 315 065</b>

## Note 11 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Pilot Rentals AS	0	352 000
Pilot Eiendom AS	0	64 148

Gjeld	2020	2019
Leverandørgjeld	-7 192 198	-9 961 000



## Note 12 Transaksjoner med nærstående parter

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 2, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 11.

Selskapets transaksjoner med nærstående parter	2020	2019
--	------	------

---

### *Kjøp av varer og tjenester:*

Kjøp av varer:		
Selskap i samme konsern	35 291 661	31 864 854

---