



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 550 990
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET VANGSLUNDS GATE 20 OG 22
Forretningsadresse: v/ Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Aspen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 351 610	2 288 111
Sum inntekter		2 351 610	2 288 111
Kostnader			
Lønnskostnad		-131 323	-130 987
Annen driftskostnad	2,3,4,5 ,6,7	-2 087 246	-1 948 213
Sum kostnader		-2 218 570	-2 079 199
Driftsresultat		133 040	208 912
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		54 851	24 077
Netto finans		54 851	24 077
Ordinært resultat før skattekostnad		187 891	232 989
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 570 179	4 367 311
Årsresultat	8,11	187 891	232 989
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		187 891	232 989
Sum overføringer og disponeringer		187 891	232 989



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	248 451	243 541
Andre fordringer	9	639 853	630 594
Sum fordringer		888 304	874 135
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	2 237 458	1 878 512
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 125 762	2 752 647
Sum omløpsmidler		3 125 762	2 752 647
SUM EIENDELER		3 125 761	2 752 647
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	1 301 168	1 113 276
Sum opptjent egenkapital		1 301 168	1 113 276
Sum egenkapital		1 301 168	1 113 276
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Andre avsetninger for forpliktelser	8,12	973 296	723 296
Sum avsetninger for forpliktelser		973 296	723 296
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		973 296	723 296
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		69 920	257 212
Skyldige offentlige avgifter		109	0
Annen kortsiktig gjeld		781 269	658 862
Sum kortsiktig gjeld		851 298	916 074
Sum gjeld		1 824 594	1 639 370
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 125 761	2 752 647



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 615963

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 550 990
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET VANGSLUNDS GATE 20 OG 22
Forretningsadresse: v/ Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Aspen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023



Organisasjonsnr: 912 550 990
SAMEIET VANGSLUNDS GATE 20 OG 22

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 351 610	2 288 111
Sum inntekter		2 351 610	2 288 111
Kostnader			
Lønnskostnad		-131 323	-130 987
Annen driftskostnad	2, 3, 4, 5, 6	-2 087 246	-1 948 213
Sum kostnader		-2 218 570	-2 079 199
Driftsresultat		133 040	208 912
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		54 851	24 077
Netto finans		54 851	24 077
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 570 179	4 367 311
Årsresultat	8, 11	187 891	232 989
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		187 891	232 989
Sum overføringer og disponeringer		187 891	232 989



Organisasjonsnr: 912 550 990
SAMEIET VANGSLUNDS GATE 20 OG 22

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	248 451	243 541
Andre fordringer	9	639 853	630 594
Sum fordringer		888 304	874 135
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	2 237 458	1 878 512
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 125 762	2 752 647
Sum omløpsmidler		3 125 762	2 752 647
SUM EIENDELER		3 125 761	2 752 647
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	1 301 168	1 113 276
Sum opptjent egenkapital		1 301 168	1 113 276
Sum egenkapital		1 301 168	1 113 276
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelses	8,12	973 296	723 296
Sum avsetninger for forpliktelses		973 296	723 296
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		973 296	723 296
Kortsiktig gjeld			



Leverandørgjeld	69 920	257 212
Skyldige offentlige avgifter	109	0
Annen kortsiktig gjeld	781 269	658 862
Sum kortsiktig gjeld	851 298	916 074
Sum gjeld	1 824 594	1 639 370
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 125 761	2 752 647



Organisasjonsnr: 912 550 990
SAMEIET VANGSLUNDS GATE 20 OG 22

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Sameiet Vangslunds gate 20 og 22 - Resultatregnskap 2022

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
Driftsinntekter					
Felleskostnader		1 381 452	1 347 708	1 381 415	1 447 685
Inntekter garasjer		338 400	338 400	338 400	338 400
Tillegg elektroniske fellesavtaler		546 120	507 744	546 100	500 900
Andre driftsinntekter	1	85 638	94 259	0	46 800
Sum driftsinntekter		2 351 610	2 288 111	2 265 915	2 333 785
Driftskostnader					
Personalkostnader		-16 323	-16 187	-16 215	-17 494
Styreonorar		-115 000	-114 800	-115 000	-119 140
Forretningsførerhonorar		-116 793	-114 467	-118 600	-159 700
Eksterne honorar	2	-102 859	-135 159	-102 000	-93 300
Drifts- og serviceavtaler	3	-585 663	-463 207	-471 700	-196 500
Løpende vedlikehold	4	-121 246	-75 588	-369 800	-577 300
Periodisk vedlikehold	5	-294 787	-204 581	-160 000	-240 500
Elektroniske fellesavtaler		-477 369	-525 480	-546 100	-500 900
Forsikring		-199 644	-195 447	-210 000	-215 000
Energi, felles	6	-144 249	-199 860	-171 000	-171 000
Andre driftsutgifter	7	-44 636	-34 424	-8 500	-44 100
Sum driftskostnader		-2 218 570	-2 079 199	-2 288 915	-2 334 934
DRIFTSRESULTAT		133 040	208 912	-23 000	-1 149
Finansinntekter og kostnader					
Finansinntekter		54 851	24 077	13 000	18 000
Netto finansposter		54 851	24 077	13 000	18 000
Resultat før skattekostnad		187 891	232 989	-10 000	16 851
ÅRSRESULTAT	8, 11	187 891	232 989	-10 000	16 851
Disponering av totalresultat:		187 891	232 989	-10 000	16 851
Overført til annen egenkapital		187 891	232 989	0	0

Org.nr: 912 550 990 - 867



Sameiet Vangslunds gate 20 og 22 - Balanse 2022

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Sum anleggsmidler		0	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	9	2 637	10 612
Forskutterte kostnader MBU	9	568 947	608 829
Periodiserte kostnader		245 814	232 929
Mellomregning Klare Finans	9	37 318	20 659
Opptjente renter	9	33 588	1 106
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	10	2 237 458	1 878 512
Sum omløpsmidler		3 125 762	2 752 647
SUM EIENDELER		3 125 761	2 752 647

Org.nr: 912 550 990 - 867



Sameiet Vangslunds gate 20 og 22 - Balanse 2022

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	1 301 168	1 113 276
Sum egenkapital		1 301 168	1 113 276
GJELD			
Avsetninger og forpliktelser			
Andre avsetninger for forpliktelser	8, 12	973 296	723 296
Sum avsetninger og forpliktelser		973 296	723 296
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		69 920	257 212
Skyldig off. myndigheter		109	0
Forskudd kunder		37 366	31 171
Forskuttede inntekter MBU		579 780	579 780
Påløpte kostnader		164 123	36 755
Annen kortsiktig gjeld		0	11 156
Sum kortsiktig gjeld		851 298	916 074
Sum gjeld		1 824 594	1 639 370
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 125 761	2 752 647

Sted: _____, dato: _____

Roar Aspen
Leder

Bård Schevig
Styremedlem

Gunnar Nystad
Styremedlem

Mette Jorid Stene
Styremedlem

Lars Kåre Hægstad
Styremedlem

Org.nr: 912 550 990 - 867



Sameiet Vangslunds gate 20 og 22 - Noter 2022

Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven samt god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

BBL Finans forskutterer hver måned budsjetterte felleskostnader til sameiet. Iht. lov om eierseksjoner § 31 har de andre seksjonseierne panterett i seksjonen for krav mot seksjonseieren som følger av sameieforholdet. Pantekravet kan ikke overstige et beløp som for hver bruksenhet svarer til to ganger folketrygdens grunnbeløp på det tidspunktet tvangsdekning besluttet gjennomført. Panteretten omfatter også krav som skulle ha vært betalt etter at det har kommet inn en begjæring til namsmyndighetene om tvangsdekning. På bakgrunn av dette anses at det ikke foreligger risiko for vesentlige tap på utestående felleskostnader.

Note 1 - ANDRE DRIFTSINNTEKTER

	2022	2021
Strømgift elbil	4 881	222
Kompensasjon/erstatning	19 456	93 037
Utleie av parkering/garasjer	61 300	1 000
Sum andre inntekter	85 638	94 259

Kompensasjon/erstatning gjelder innbetaling fra Gjensidige og dekning av juridisk bistand.



Sameiet Vangslunds gate 20 og 22 - Noter 2022

Note 2 - EKSTERNE HONORARER

	2022	2021
Revisjonshonorar (inkl. mva)	10 813	9 375
Fakturerte tjenester	82 547	102 517
Juridisk rådgivning	9 500	18 425
Teknisk rådgivning	0	4 841
Sum eksterne honorarer	102 859	135 159

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjonen.
Fakturerte tjenester gjelder honorar til Ista for varmeregnskapet og inforskriv til beboere vedr. brannsikkerhet.
Juridisk rådgivning gjelder juridisk bistand fra TOBB.

Note 3 - DRIFTS- OG SERVICEAVTALER

	2022	2021
Avtale om HMS-tjenester	8 154	19 000
Avtale om målingsbasert avregning	912	0
Andre administrasjonsavtaler	13 354	13 775
Avtale om vaktmestertjenester	185 518	172 782
Avtale om vintervedlikehold	21 326	39 860
Avtale om sommervedlikehold	15 050	0
Avtale om renholdstjenester	100 652	131 340
Avtale om drifts- og serviceavtaler heis	124 395	56 206
Avtale om drift og kontroll port/garasje	1 263	0
Avtale om varme, ventilasjon og sanitærtjenester	102 769	26 745
Avtale om skadedyrbekjempelse	7 230	3 500
Avtale om kontroll av el-anlegg	5 040	0
Sum drifts- og serviceavtaler	585 663	463 207

Andre administrasjonsavtaler gjelder administrasjonskostnader ved målingsbaserte tjenester og hovednøkler.



Sameiet Vangslunds gate 20 og 22 - Noter 2022

Note 4 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

	2022	2021
Lekeplasser	3 281	0
Rørleggerarbeid	9 573	0
Elektrikerarbeid	38 835	0
Feiing areal/tømt sandfang	5 638	5 448
Gartnerarbeid, planter, jord m.m.	286	300
Garasjeanlegg	7 838	14 568
Heisanlegg	26 144	7 160
Egenandeler, differanser skader	10 000	10 000
Avfallstømming/søppelsuganlegg	1 395	397
Renholdartikler/renhold	3 249	4 830
Forbruksmaterieil	2 146	15 098
Skilt	529	0
Nøkler, lås	851	5 349
Brannsikring	8 548	11 113
Fasade	0	1 325
Vaktmesterarbeid	2 934	0
Sum vedlikehold	121 246	75 588

Org.nr: 912 550 990 - 867



Sameiet Vangslunds gate 20 og 22 - Noter 2022

Note 5 - PERIODISK VEDLIKEHOLD

	2022	2021
Veger, gater og park.plasser	0	45 813
Brannsikring	44 787	0
Isolering	0	8 769
Avsatt til vedlikehold	250 000	150 000
Sum periodisk vedlikehold	294 787	204 581

Brannsikring gjelder utbedring etter FG-kontroll.

Note 6 - ENERGIKOSTNADER

	2022	2021
Energikostnader		
Energikostnader strøm	144 249	199 860
Sum energikostnader	144 249	199 860

Note 7 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

	2022	2021
Verktøy, driftsmateriell, inventar	0	5 363
Kontorrekvisita, trykksaker	599	1 046
Drift maskiner	4 301	0
Gaver	202	400
Kostnader vedr. styrearbeid	17 380	15 080
Generalforsamling/årsmøte	8 862	0
Kurskostnader	1 200	950
Bankgebyrer	799	3 048
Andre gebyrer	4 330	3 243
Hjemmeside/internett/TV-abo	1 503	690
Dagligvarer	2 178	4 588
Julebord/ styresamling	3 300	0
Andre kostnader	-19	16
Sum andre driftsutgifter	44 636	34 424



Sameiet Vangslunds gate 20 og 22 - Noter 2022

Note 8 - DISPONIBLE MIDLER

	2022	2021
Disponible midler 01.01	1 836 573	1 992 581
Endring i disponible midler:		
Årets resultat	187 891	232 989
Tilført avsetninger	250 000	150 000
Benyttet avsetning	0	-538 996
Årets endring i disponible midler	437 891	-156 008
Disponible midler i periodens slutt	2 274 464	1 836 573
Vedlikeholdsavsetning 01.01.	-723 296	-1 112 292
Endring langsiktige avsetninger:		
Årets vedlikeholdsavsetning	-250 000	-150 000
Årets benyttede vedlikeholdsavsetning	0	538 996
Totale langsiktige avsetninger i periodens slutt	-973 296	-723 296
Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger	1 301 168	1 113 277

Note 9 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

Note 10 - BANKINNSKUDD OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2022	2021
Bundne midler og bankinnskudd		
Bundne midler for skattetrekk	1	1
Bankinnskudd	2 237 457	1 878 511
Sum bankinnskudd	2 237 458	1 878 512

Note 11 - EGENKAPITAL

	2022	2021
SUM EGENKAPITAL 01.01	1 113 276	880 288
Annen egenkapital 01.01	1 113 276	880 288
Årets resultat	187 891	232 989
Annen egenkapital 31.12	1 301 168	1 113 276
SUM EGENKAPITAL 31.12	1 301 168	1 113 276

Org.nr: 912 550 990 - 867



Sameiet Vangslunds gate 20 og 22 - Noter 2022

Note 12 - FREMTIDIGE AVSETNINGER

	2022	2021
Vedlikeholdsavsetning	973 296	723 296
Sum avsetninger	973 296	723 296

Avsetning til fremtidig vedlikehold.



Resultat og balanse med noter for Sameiet Vangslunds gate 20 og 22.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Vangslunds gate 20 og 22

Styreleder	Roar Aspen (sign.)	05.03.2023
Styremedlem	Bård Schevig (sign.)	05.03.2023
Styremedlem	Mette Jorid Stene (sign.)	25.02.2023
Styremedlem	Gunnar Nystad (sign.)	23.02.2023
Styremedlem	Lars Kåre Hægstad (sign.)	22.02.2023



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Sameiet Vangslunds gate 20 og 22

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sameiet Vangslunds gate 20 og 22.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avggi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med



rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Christian Løvaas
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 8JXIQ-GFA0N-7QFLH-NPHP3-NIYGW-0EYJJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Christian Løvaas

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5999-4-1731660

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-03-06 08:00:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkelt: 8JXIQ-GFAON-7QFLH-NPHP3-NIYGW-0EYJJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>