



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 812 059 912  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MORTEN LIE HOLDING AS  
Forretningsadresse: Skotselvveien 130  
3302 HOKKSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Andre Lie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	6	456 727	196 674
<b>Sum kostnader</b>		<b>456 727</b>	<b>196 674</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-456 727</b>	<b>-196 674</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	7		10 000 000
Annen renteinntekt	7	205 884	12 949
Annen finansinntekt		1 644	
Gevinst salg aksjer og andeler	8	61 339 415	28 807
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	8	653 459	556 334
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>62 200 401</b>	<b>10 598 090</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	8	3 197 297	
Annen rentekostnad		137	39
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 197 434</b>	<b>39</b>
<b>Netto finans</b>		<b>59 002 967</b>	<b>10 598 051</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>58 546 240</b>	<b>10 401 377</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	17 717	-19 701
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>58 528 523</b>	<b>10 421 078</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>58 528 523</b>	<b>10 421 078</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>58 528 523</b>	<b>10 421 078</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>58 528 523</b>	<b>10 421 078</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	19 300 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital	4	39 228 523	8 921 078
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>58 528 523</b>	<b>10 421 078</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	1 984	19 701
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 984</b>	<b>19 701</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1		8 210 248
Investering i annet foretak i samme konsern	1		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	1	5 460 124	1 315 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2, 7	6 103 465	500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 563 589</b>	<b>10 025 248</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 565 573</b>	<b>10 044 949</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	811	
Konsernfordringer	7		10 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>811</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	8 337 173	2 584 184
Markedsbaserte obligasjoner	8	9 816 140	2 463 241
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	8	7 971 552	1 828 182
<b>Sum investeringer</b>		<b>26 124 866</b>	<b>6 875 607</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	35 289 541	1 387 636
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>35 289 541</b>	<b>1 387 636</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>61 415 217</b>	<b>18 263 243</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>72 980 790</b>	<b>28 308 192</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	168 000	168 000
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>168 000</b>	<b>168 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	62 810 007	23 581 484
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>62 810 007</b>	<b>23 581 484</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>62 978 007</b>	<b>23 749 484</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		
Utbytte	7		1 500 000
Kortsiktig konserngjeld	7		3 058 708
Annen kortsiktig gjeld	7	10 002 783	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 002 783</b>	<b>4 558 708</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 002 783</b>	<b>4 558 708</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>72 980 790</b>	<b>28 308 192</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 662646

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 812 059 912  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MORTEN LIE HOLDING AS  
Forretningsadresse: Skotselvveien 130  
3302 HOKKSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Andre Lie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022



Organisasjonsnr: 812 059 912  
MORTEN LIE HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	6	456 727	196 674
<b>Sum kostnader</b>		<b>456 727</b>	<b>196 674</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-456 727</b>	<b>-196 674</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	7		10 000 000
Annen renteinntekt	7	205 884	12 949
Annen finansinntekt		1 644	
Gevinst salg aksjer og andeler	8	61 339 415	28 807
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	8	653 459	556 334
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>62 200 401</b>	<b>10 598 090</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	8	3 197 297	
Annen rentekostnad		137	39
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 197 434</b>	<b>39</b>
<b>Netto finans</b>		<b>59 002 967</b>	<b>10 598 051</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>58 546 240</b>	<b>10 401 377</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	17 717	-19 701
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>58 528 523</b>	<b>10 421 078</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>58 528 523</b>	<b>10 421 078</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>58 528 523</b>	<b>10 421 078</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>58 528 523</b>	<b>10 421 078</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	19 300 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital	4	39 228 523	8 921 078
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>58 528 523</b>	<b>10 421 078</b>



Organisasjonsnr: 812 059 912  
MORTEN LIE HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	1 984	19 701
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 984</b>	<b>19 701</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1		8 210 248
Investering i annet foretak i samme konsern	1		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	1	5 460 124	1 315 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2, 7	6 103 465	500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 563 589</b>	<b>10 025 248</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 565 573</b>	<b>10 044 949</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	811	
Konsernfordringer	7		10 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>811</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	8 337 173	2 584 184
Markedsbaserte obligasjoner	8	9 816 140	2 463 241
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	8	7 971 552	1 828 182
<b>Sum investeringer</b>		<b>26 124 866</b>	<b>6 875 607</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	35 289 541	1 387 636
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>35 289 541</b>	<b>1 387 636</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>61 415 217</b>	<b>18 263 243</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>72 980 790</b>	<b>28 308 192</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	168 000	168 000
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>168 000</b>	<b>168 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	62 810 007	23 581 484
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>62 810 007</b>	<b>23 581 484</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>62 978 007</b>	<b>23 749 484</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

#### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	5		
Utbytte	7		1 500 000
Kortsiktig konserngjeld	7		3 058 708
Annen kortsiktig gjeld	7	10 002 783	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 002 783</b>	<b>4 558 708</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>10 002 783</b>	<b>4 558 708</b>
------------------	--	-------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>72 980 790</b>	<b>28 308 192</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 812 059 912  
MORTEN LIE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Deloitte.

Deloitte AS  
Erik Børresens allé 2  
Postboks 2013 Strømsø  
NO-3003 Drammen  
Norway

Tel: +47 32 26 41 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Morten Lie Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert Morten Lie Holding AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: F1FC1-AS6XL-SK57J-U7WJMA-VKXNW-7N01V



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Morten Lie Holding AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Drammen, 02. juli 2022  
Deloitte AS

Morten Viholmen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: F1FC1-AS6XL-SK57-J-U7WJMA-VKXNW-7N01V



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Morten Viholmen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-1010726

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-07-04 07:53:13 UTC



Penneo DokumentID: F1FC1-AS6XL-SK57J-U7WJM-VKXNW-7N01V

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsregnskap 2021**  
**for**  
**Morten Lie Holding AS**

Pemso Dokumentnøkkel: 37401-PDS8E-8N82E-TTUQE-2WZHH-JLXMY



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Morten Lie Holding AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftskostnad	<b>6</b>	456 727	196 674
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>456 727</b>	<b>196 674</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-456 727</b>	<b>-196 674</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	<b>7</b>	0	10 000 000
Annen renteinntekt	<b>7</b>	205 884	12 949
Annen finansinntekt		1 644	0
Gevinst salg aksjer og andeler	<b>8</b>	61 339 415	28 807
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	<b>8</b>	653 459	556 334
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>62 200 401</b>	<b>10 598 090</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	<b>8</b>	3 197 297	0
Annen rentekostnad		137	39
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 197 434</b>	<b>39</b>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>59 002 967</b>	<b>10 598 051</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>58 546 240</b>	<b>10 401 377</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	<b>5</b>	17 717	-19 701
<b>Ordinært resultat</b>		<b>58 528 523</b>	<b>10 421 078</b>
Årsresultat		58 528 523	10 421 078
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til tilleggsutbytte / utbytte	<b>4</b>	19 300 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital	<b>4</b>	39 228 523	8 921 078
Sum overføringer		58 528 523	10 421 078
<b>Morten Lie Holding AS</b>		<b>Side 2</b>	

Penneo Dokumentnøkkel: 37401-PDS8E-8N82E-TTUQE-2WZHH-JLXMY



<b>Balanse</b>			
<b>Morten Lie Holding AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	1 984	19 701
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 984</b>	<b>19 701</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	1	0	8 210 248
Investeringer i tilknyttet selskap	1	5 460 124	1 315 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2, 7	6 103 465	500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 563 589</b>	<b>10 025 248</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 565 573</b>	<b>10 044 949</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	811	0
Fordringer på konsernselskap	7	0	10 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>811</b>	<b>10 000 000</b>
Markedsbaserte aksjer	8	8 337 173	2 584 184
Markedsbaserte obligasjoner	8	9 816 140	2 463 241
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	8	7 971 552	1 828 182
<b>Sum investeringer</b>		<b>26 124 866</b>	<b>6 875 607</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	35 289 541	1 387 636
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>61 415 217</b>	<b>18 263 243</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>72 980 790</b>	<b>28 308 192</b>
<b>Morten Lie Holding AS</b>		<b>Side 3</b>	

Pemneo Dokumentnøkkel: 37401-PDS8E-8N82E-TTUQE-2WZHH-JLXMY



<b>Balanse</b>			
<b>Morten Lie Holding AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	168 000	168 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>168 000</b>	<b>168 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	62 810 007	23 581 484
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>62 810 007</b>	<b>23 581 484</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>62 978 007</b>	<b>23 749 484</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte	7	0	1 500 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	0	3 058 708
Annen kortsiktig gjeld	7	10 002 783	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 002 783</b>	<b>4 558 708</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 002 783</b>	<b>4 558 708</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>72 980 790</b>	<b>28 308 192</b>
Hokksund, 30.06.2022 Styret i Morten Lie Holding AS			
<hr/> Morten André Lie styreleder		<hr/> Espen Andersen styremedlem	
<b>Morten Lie Holding AS</b>			<b>Side 4</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 37401-PDS8E-8N82E-TTUQE-2WZHH-JLXMY



*Morten Lie Holding AS*

## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

### **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

#### **Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

#### **Anleggsmidler/Langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Tilknyttet selskap**

Investeringer i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden. Fra 2021 utarbeides ikke konsernregnskap, da selskapet ikke har bestemmende innflytelse.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er uttignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskaper utlignes ikke.

#### **Finansielle instrumenter og varederivater**

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som

- er klassifisert som omløpsmidler,
- inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg,
- omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og
- har god eierspredning og likviditet

er vurdert til virkelig verdi på balansedagen.

Pemneo Dokumentnøkkel: 37401-PDS8E-8N82E-TTUQE-2WZHH-JLXMY



## Morten Lie Holding AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

#### NOTE 1 DATTERSELSKAP, TILKNYTTET SELSKAP MV

Firma	Forretningskontor	Eierandel/stemmerett	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat	Bokført verdi
Hokksund Betong AS	Hokksund	50 %	35 466 424	10 980 771	1 737 624
Amalie Eiendom AS	Hokksund	50 %	5 455 262	10 995	2 367 500
Vestfold Betong AS	Sandefjord	50 %	7 048 925	1 817 412	1 300 000
Åsli Eiendom AS	Solbergelva	50 %	13 029	-6 390	15 000
Fifty Days AS, nystiftet	Solbergelva	17 %			40 000

Det er i 2021 solgt 50% av aksjene i Hokksund Betong AS og 50% av aksjene i Amalie Eiendom AS.

#### NOTE 2 FORDRINGER OG GJELD

##### Fordringer med forfall senere enn 1 år

Det er yttet lån til Vestfold Betong AS og Åsli Eiendom AS med forfall senere enn 1 år etter balansedagen, se note 7. Selskapet har ikke andre fordringer som forfaller til betaling senere enn 1 år etter balansedagen

##### Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Selskapet har ikke gjeld som forfaller til betaling senere enn 5 år etter balansedagen

#### NOTE 3 ANTALL AKSJER, AKSJEIEIERE MV.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 680	168 000

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Selskapet har følgende aksjonærer pr. 31.12:

Aksjonær	aksjer	Eierandel	Tillitsverv
Morten André Lie	100	100,00 %	Styrets leder / daglig leder

#### NOTE 4 EGENKAPITAL

	Aksje-kapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01	168 000	23 581 484	23 749 484
Tilleggsutbytte	0	-19 300 000	-19 300 000
Årets resultat	0	58 528 523	58 528 523
Egenkapital pr 31.12	168 000	62 810 007	62 978 007

#### NOTE 5 SKATT

	2021	2020
<b>Årets skattekostnad består av:</b>		
Betalbar skatt (22%)	0	0
Endring utsatt skatt/ utsatt skattefordel	17 717	-19 701
Skattekostnad	17 717	-19 701
<b>Utsatt skatt:</b>		
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	-9 018	-89 549
Balanseført utsatt skatt/skattefordel	-1 984	-19 701



*Morten Lie Holding AS*

## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

### NOTE 6 YTELSE/GODTGJØRELSE MV TIL DAGLIG LEDER, STYRET OG REVISOR

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke foretatt utbetalinger til styre eller daglig leder.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

### NOTE 7 MELLOMVÆRENDE MED NÆRSTÅENDE

	2021	2020
<b>Kortsiktige fordringer</b>		
Fordring Vestfold Betong AS	5 603 465	0
Ansvarlig lån Åsli Eiendom AS	500 000	500 000
Utbytte fra Hokksund Betong AS	0	10 000 000
Sum	6 103 465	10 500 000
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Avsatt utbytte	0	1 500 000
Gjeld til aksjonær	10 000 000	0
Gjeld til Hokksund Betong AS	0	3 058 708
Sum	10 000 000	4 558 708
<b>Transaksjoner med nærstående</b>		
Renter Vestfold Betong AS	156 639	0
Sum	156 639	0

### NOTE 8 ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

#### Omløpsmidler

Finansielle instrumenter og varederivater vurdert til virkelig verdi etter regnskapsloven § 5-8

	Anskaffelses- kost	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendr.
Markedsbaserte aksjer, aksjefond og kryptovaluta	60 062 197	58 806 665	- 2 543 838
Sum	60 062 197	58 806 665	- 2 543 838

Selskapet har i 2021 realisert aksjer/fondsandeler (markedsbaserte) med en gevinst på kr 444 539 og et tap på kr 12.

Pemneo Dokumentnøkkel: 37401-PDS8E-8N82E-TTUQE-2WZHH-JLXMY



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Espen Andersen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5992-4-3201792

IP: 92.221.xxx.xxx

2022-06-30 16:22:42 UTC



## Morten André Lie

Styrets leder

Serienummer: 9578-5997-4-3130497

IP: 89.10.xxx.xxx

2022-07-02 09:53:33 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: 37401-PDS8E-8N8ZE-TTUQE-2W2HH-JLXMY