



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 750 432  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGDØYNES HØRISONT AS  
Forretningsadresse: Malmskriverveien 35  
1337 SANDVIKA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre M. Sejersted  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		61 409 815	
<b>Sum inntekter</b>		<b>61 409 815</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	48 654 838	273 208
<b>Sum kostnader</b>		<b>48 654 838</b>	<b>273 208</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>12 754 977</b>	<b>-273 208</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		42 003	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>42 003</b>	
Annen rentekostnad		8 842 508	6 633
Annen finanskostnad		1 120	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 843 628</b>	<b>6 633</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 801 625</b>	<b>-6 633</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 953 352</b>	<b>-279 841</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 953 352</b>	<b>-279 841</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 953 352</b>	<b>-279 841</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		6 333 573	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 380 221	-279 841
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 953 352</b>	<b>-279 841</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Tomt under utvikling for salg	2,5	185 572 131	197 505 532
Sum varer		185 572 131	197 505 532
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		348 600	
Forskuddsbetalte kostnader		25 000	
Forskuddsbetalt leverandør		207 845	
Depositum		50 000	50 000
Sum fordringer		631 445	50 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 228 415	192 680
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 228 415	192 680
Sum omløpsmidler		188 431 991	197 748 212
SUM EIENDELER		188 431 991	197 748 212
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital		36 000	36 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital		-2 380 221	
Udekket tap			6 333 573
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 380 221</b>	<b>-6 333 573</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>-2 344 221</b>	<b>-6 297 573</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 500 000	139 525 926
Banco AS mlv.	7	69 375 832	42 628 410
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>73 875 832</b>	<b>182 154 336</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>73 875 832</b>	<b>182 154 336</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	97 882 553	
Leverandørgjeld		181 253	5 341 449
Gjeld til eiere		5 500 000	16 550 000
Diverse kreditorer	8	13 336 575	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>116 900 381</b>	<b>21 891 449</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>190 776 213</b>	<b>204 045 785</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>188 431 992</b>	<b>197 748 212</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 498689

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 750 432  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGDØYNES HORIZONT AS  
Forretningsadresse: Malmskriverveien 35  
1337 SANDVIKA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre M. Sejersted  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 750 432  
BYGDØYNES HORIZONT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		61 409 815	
<b>Sum inntekter</b>		<b>61 409 815</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	48 654 838	273 208
<b>Sum kostnader</b>		<b>48 654 838</b>	<b>273 208</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>12 754 977</b>	<b>-273 208</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		42 003	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>42 003</b>	
Annen rentekostnad		8 842 508	6 633
Annen finanskostnad		1 120	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 843 628</b>	<b>6 633</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 801 625</b>	<b>-6 633</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	4	<b>3 953 352</b>	<b>-279 841</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 953 352</b>	<b>-279 841</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 953 352</b>	<b>-279 841</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		6 333 573	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 380 221	-279 841
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 953 352</b>	<b>-279 841</b>





Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 500 000	139 525 926
Banco AS mlv.	7	69 375 832	42 628 410
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>73 875 832</b>	<b>182 154 336</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>73 875 832</b>	<b>182 154 336</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	97 882 553	
Leverandørgjeld		181 253	5 341 449
Gjeld til eiere		5 500 000	16 550 000
Diverse kreditorer	8	13 336 575	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>116 900 381</b>	<b>21 891 449</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>190 776 213</b>	<b>204 045 785</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>188 431 992</b>	<b>197 748 212</b>



Organisasjonsnr: 922 750 432  
BYGDØYNES HORIZONT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Resultatregnskap



### Bygdøynes Horisont AS

	Note	2023	2022
<b>DRIFTSINNEKTER/ -KOSTNADER</b>			
Salgsinntekter		61 409 815	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<u>61 409 815</u>	<u>0</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Byggkostnad		46 480 052	
Andre drifts- og administrasjonskostnader		2 041 660	197 537
Forsikring		16 178	0
<b>Driftskostnader før avskrivninger</b>		<u>48 537 890</u>	<u>197 537</u>
<b>Driftsresultat før avskrivninger</b>		<u>12 871 925</u>	<u>-197 537</u>
Ordinære avskrivninger	2	0	0
<b>Driftsresultat investeringer</b>		12 871 925	-197 537
Administrasjonskostnader	3	116 948	75 671
<b>Driftsresultat</b>		12 754 977	-273 208
<b>FINANSINNEKTER/ -KOSTNADER</b>			
Renteinntekter		42 003	0
Rentekostnader		8 842 508	6 633
Andre finanskostnader		1 120	0
<b>Netto finansposter</b>		<u>-8 801 625</u>	<u>-6 633</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<u>3 953 352</u>	<u>-279 841</u>
Endring utsatt skatt	4	0	0
<b>RESULTAT FOR PERIODEN 01.01 - 31.12</b>		<b>3 953 352</b>	<b>-279 841</b>
- Som foreslås overført dekning av tidligere års tap		6 333 573	0
- Som foreslås overført annen egenkapital		-2 380 221	-279 841
<b>TOTALT</b>		<u><b>3 953 352</b></u>	<u><b>-279 841</b></u>



**Balanse**

**Bygdøynes Horisont AS**

	Note	2023	2022
<b>Eiendeler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Bygg under oppføring for salg	2, 5	185 572 131	197 505 532
Kundefordringer		348 600	0
Forskuddsbetalte kostnader		25 000	0
Forskuddsbetalte leverandører		207 845	
Depositum		50 000	50 000
<i>Sum fordringer</i>		<u>186 203 576</u>	<u>197 555 532</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>2 228 415</u>	<u>192 680</u>
<i>Sum omløpsmidler</i>		<u>188 431 992</u>	<u>197 748 211</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u><b>188 431 992</b></u>	<u><b>197 748 211</b></u>



## Balanse

### Bygdøynes Horisont AS

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Overkurs		6 000	6 000
Aksjekapital (30 000 aksjer à NOK 1,-)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>36 000</b>	<b>36 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-2 380 221	0
Udekket tap		0	-6 333 573
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 380 221</b>	<b>-6 333 573</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>-2 344 221</b>	<b>-6 297 573</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pantelån Fundingpartner AS	5	4 500 000	0
Pantelån Nordea	5	0	139 525 926
Banco AS mlv.	7	69 375 832	42 628 410
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>73 875 832</b>	<b>182 154 336</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Pantelån Pareto Bank ASA	5	95 800 000	0
Påløpt rente	6	2 082 553	0
Gjeld til eiere		5 500 000	16 550 000
Leverandørgjeld		181 253	5 341 449
Diverse kreditorer	8	13 336 575	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>116 900 381</b>	<b>21 891 449</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>190 776 213</b>	<b>204 045 785</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>188 431 992</b>	<b>197 748 211</b>

Sandvika, 03.04.24  
Styret for Bygdøynes Horisont AS

Alexander Berntsen Rajkovic  
Styrets leder

Sverre M. Sejersted



## BYGDØYNES HORIZONT AS

### Noter til regnskapet

Selskapets regnskap og balanse pr 31 desember 2023 sammen med de tilhørende noter er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen tjenestepensjonsordning.

- (1) Bygdøynes Horisont AS ble stiftet pr 24 april 2019. Selskapet næringsvirksomhet er utvikling, kjøp og salg av eiendom og annet som naturlig faller sammen med dette, herunder å delta i andre selskaper med lignende virksomhet, samt kjøp og salg av verdipapirer.
- (2) Prosjektet føres etter fullført kontrakts metode. Balanseført verdi består i opprinnelig tomtekjøp og kostnader ved prosjektering pr. 31.12.23. Prosjektet er ferdigstillt. Det er pr. 31 desember 2023 solgt 1 leilighet.
- (3) Av administrasjonskostnadene utgjør honorar til revisjon NOK 68 250. Beløpet er inkl. MVA.



## BYGDØYNES HORIZONT AS

### Noter til regnskapet

(4) Sammenhengen mellom regnskapsmessig resultat og selskapets skattegrunnlag ;

<b>Årets resultat før skattekostnader</b>	NOK	3 953 352
<b>Permanente forskjeller</b>		
Skattemessig gevinst	"	0
<b>Midlertidige forskjeller</b>		
Midlertidige forskjeller	"	(3 565 389)
<b>Årets beregnede (100 %)</b>	<b>NOK</b>	<b>387 963</b>
Overført fremførbart underskudd	"	(387 963)
<b>Årets faktiske skattegrunnlag</b>	<b>NOK</b>	<b>0</b>
<b>22 % beregnet skattekostnad</b>	<b>NOK</b>	<b>0</b>

Midlertidige forskjeller pr 31 desember 2023;

Omløpsmidler	NOK	13 864 614
Anleggsmidler	"	0
Gevinst- og tapskonto	"	0

<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatteforpliktelse</b>	<b>NOK</b>	<b>13 864 614</b>
--	------------	-------------------

Nominell skattesats 22,00 %.

<b>Utsatt skatteforpliktelse</b>	<b>NOK</b>	<b>3 050 215</b>
----------------------------------	------------	------------------

Anleggsmidler	NOK	
Gevinst- og tapskonto	"	0
Skattemessig fremførbart underskudd	"	(16 244 834)

<b>Grunnlag for beregning av utsatt skattefordel</b>	<b>NOK</b>	<b>(16 244 834)</b>
--	------------	---------------------

Nominell skattesats 22,00 %.

Utsatt skattefordel (NOK 3 573 863 )		
<b>Benyttet skattefordel</b>	<b>NOK</b>	<b>(3 573 863)</b>

<b>Utsatt skatt (etter utligning)</b>	<b>NOK</b>	<b>(523 648)</b>
---------------------------------------	------------	------------------

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



## BYGDØYNES HORIZONT AS

### Noter til regnskapet

- (5) Av selskapets gjeld er det stillet sikkerhet for NOK 102 382 553 .

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt ;

Pareto Bank ASA	NOK	0
Fundingpartner AS	"	0

Eiendommen Bygdøynesveien 9, 0301 Oslo. G.nr 2, Br.nr 0389 utgjør sikkerheten for lånet.  
Banco AS har stilt sikkerhet for lånene.  
Lånet fra Pareto Bank ASA forfaller 12 Juni 2024.

Rente- og provisjonskostnader på lånene er balanseført som andel av tilvirkningskost med NOK 4 058 267.  
Rente- og provisjonskostnader på oppgjort lån til Nordea er balanseført som andel av tilvirkningskost med NOK 3 699 608.

- (6) Selskapets aksjekapital pr 31 desember 2023 er på totalt NOK 30 000 fordelt på 30 000 aksjer à NOK 1,-.

Aksjene eie med 50% av Banco AS og 25% hver seg av Mercer Invest AS og Rajkovic Holding AS.

	Egenkapital pr. 31.12.22	Egenkapital transaksjoner	Årets resultat	Egenkapital pr. 31.12.23
Aksjekapital	30 000	0	0	30 000
Overkurs	6 000	0	0	6 000
Udekket tap	-6 333 573	0	6 333 573	0
Annen egenkapital	0	0	-2 380 221	-2 380 221
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-6 017 733</b>	<b>0</b>	<b>3 953 352</b>	<b>-2 344 221</b>

Egenkapitalen er tapt i sin helhet pr. 31 Desember 2023. Eierene har både vilje og evne til å skyte inn ytterligere egenkapital ved en gjeldskonvertering.  
Styret legger derfor fortsatt drift forutsetningen til grunn ved avleggelse av regnskapet 2023.

- (7) Saldo mellomværende Banco AS er NOK 69 375 832 pr. 31.12.23. Saldo inkluderer rente med NOK 6 084 433. Rentekostnaden på lånet er balanseført som andel av tilvirkningskost.

Mellomværende pr. 31 desember 2023 er vurdert til pålydende.

- (8) Diverse kreditorer består av mellomværende med HIL Eiendom med NOK 2 750 000, Haslum Idrettslag med NOK 3 000 000 og Jan E. Sejersted med NOK 7 586 575.

Rente på lånesaldi for ovennevnte kreditorer er beregnet og overført bygg under oppføring med NOK. 475 617.



# berge lundal

Til generalforsamling for Bygdøyenes Horisont AS

## Uavhengig revisors beretning for 2023

### Konklusjon

Vi har revidert Bygdøyenes Horisont AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

**berge & lundal revisjonsselskap as**  
statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen  
Tordenskiolds gate 8-10, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00  
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no  
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064

side 1 av 2



Uavhengig revisors beretning for 2023  
Bygdøyenes Horisont AS

**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Oslo, 3. april 2024  
*berge & lundal revisjonsselskap as*

Ingrid Tveiten  
*statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**TVEITEN, INGRID**

*Norwegian Buypass*

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)*

04/11/2024 10:53:28

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.