



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 384 091
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO FRYSELAGER AS
Forretningsadresse: Professor Birkelands vei 30B
1081 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Espset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		26 676 968	26 278 865
Sum inntekter		26 676 968	26 278 865
Kostnader			
Varekostnad		665 769	221 356
Lønnskostnad	2	9 633 466	9 964 763
Avskrivning	3	2 005 660	1 186 493
Annen driftskostnad	2	12 200 804	12 557 033
Sum kostnader		24 505 699	23 929 645
Driftsresultat		2 171 269	2 349 220
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		15 837	73 657
Sum finansinntekter		15 837	73 657
Annen finanskostnad		621 177	576 654
Sum finanskostnader		621 177	576 654
Netto finans		-605 340	-502 997
Ordinært resultat før skattekostnad		1 565 929	1 846 223
Skattekostnad på ordinært resultat	8	353 422	411 067
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 212 507	1 435 156
Årsresultat		1 212 507	1 435 156
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	1 212 508	1 435 156
Sum overføringer og disponeringer		1 212 508	1 435 156



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	139 720	58 045
Sum immaterielle eiendeler		139 720	58 045
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	10 269 176	11 082 821
Maskiner og anlegg	3, 4	610 489	357 771
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 4	698 690	1 045 891
Sum varige driftsmidler		11 578 355	12 486 483
Sum anleggsmidler		11 718 075	12 544 528
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	2 698 304	2 380 400
Andre fordringer	5, 5	360 964	664 734
Sum fordringer		3 059 268	3 045 134
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 342 610	4 416 859
Sum omløpsmidler		7 401 878	7 461 993
SUM EIENDELER		19 119 953	20 006 521
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	230 000	230 000
Sum innskutt egenkapital		230 000	230 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	9 394 295	8 181 787
Sum opptjent egenkapital		9 394 295	8 181 787
Sum egenkapital		9 624 295	8 411 787
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 440 407	8 481 088
Sum annen langsiktig gjeld		7 440 407	8 481 088
Sum langsiktig gjeld		7 440 407	8 481 088
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	720 765	569 507
Betalbar skatt	8	435 097	348 134
Skyldige offentlige avgifter		2 281 840	1 079 082
Annen kortsiktig gjeld	5, 5, 5	-1 382 451	1 116 923
Sum kortsiktig gjeld		2 055 251	3 113 646
Sum gjeld		9 495 658	11 594 734
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 119 953	20 006 521



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 572681

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 384 091
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO FRYSELAGER AS
Forretningsadresse: Professor Birkelands vei 30B
1081 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Espset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 913 384 091
OSLO FRYSELAGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		26 676 968	26 278 865
Sum inntekter		26 676 968	26 278 865
Kostnader			
Varekostnad		665 769	221 356
Lønnskostnad	2	9 633 466	9 964 763
Avskrivning	3	2 005 660	1 186 493
Annen driftskostnad	2	12 200 804	12 557 033
Sum kostnader		24 505 699	23 929 645
Driftsresultat		2 171 269	2 349 220
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		15 837	73 657
Sum finansinntekter		15 837	73 657
Annen finanskostnad		621 177	576 654
Sum finanskostnader		621 177	576 654
Netto finans		-605 340	-502 997
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	353 422	411 067
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 212 507	1 435 156
Årsresultat		1 212 507	1 435 156
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	1 212 508	1 435 156
Sum overføringer og disponeringer		1 212 508	1 435 156



Organisasjonsnr: 913 384 091
OSLO FRYSELAGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	8	139 720	58 045
Sum immaterielle eiendeler		139 720	58 045

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	10 269 176	11 082 821
Maskiner og anlegg	3, 4	610 489	357 771
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 4	698 690	1 045 891
Sum varige driftsmidler		11 578 355	12 486 483

Sum anleggsmidler		11 718 075	12 544 528
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5	2 698 304	2 380 400
Andre fordringer	5, 5	360 964	664 734
Sum fordringer		3 059 268	3 045 134

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 342 610	4 416 859
---	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		7 401 878	7 461 993
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		19 119 953	20 006 521
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	230 000	230 000
Sum innskutt egenkapital		230 000	230 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	9 394 295	8 181 787
Sum opptjent egenkapital		9 394 295	8 181 787

Sum egenkapital		9 624 295	8 411 787
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	7 440 407	8 481 088
Sum annen langsiktig gjeld		7 440 407	8 481 088
Sum langsiktig gjeld		7 440 407	8 481 088
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	720 765	569 507
Betalbar skatt	8	435 097	348 134
Skyldige offentlige avgifter		2 281 840	1 079 082
Annen kortsiktig gjeld	5, 5, 5	-1 382 451	1 116 923
Sum kortsiktig gjeld		2 055 251	3 113 646
Sum gjeld		9 495 658	11 594 734
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 119 953	20 006 521



Organisasjonsnr: 913 384 091
OSLO FRYSELAGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
	23000.00	10.00	230000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sinchr Eiendom AS	23000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	23000.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
8.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Oslo Fryselager AS
Org.nr: 913 384 091

 BankID Signing
Christian Reitan Hatlehol
2025-05-21
 BankID Signing
Sindre Espset
2025-05-24

Årsrapport for 2024

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Oslo Fryselager AS

Org.nr: 913 384 091



Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		26 676 968	26 278 865
Sum driftsinntekter		<u>26 676 968</u>	<u>26 278 865</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		665 769	221 356
Lønnskostnad	2	9 633 466	9 964 763
Avskrivning	3	2 005 660	1 186 493
Annen driftskostnad	2	12 200 804	12 557 033
Sum driftskostnader		<u>24 505 699</u>	<u>23 929 645</u>
Driftsresultat		<u>2 171 269</u>	<u>2 349 220</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		15 837	73 657
Annen finanskostnad		621 177	576 654
Netto finansposter		<u>-605 340</u>	<u>-502 997</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 565 929</u>	<u>1 846 223</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	<u>353 422</u>	<u>411 067</u>
Årsresultat		<u>1 212 507</u>	<u>1 435 156</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	1 212 508	1 435 156



Oslo Fryselager AS

Org.nr: 913 384 091



Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	8	139 720	58 045
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	10 269 176	11 082 821
Maskiner og anlegg	3, 4	610 489	357 771
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 4	698 690	1 045 891
Sum varige driftsmidler		<u>11 578 355</u>	<u>12 486 483</u>
Sum anleggsmidler		<u>11 718 075</u>	<u>12 544 528</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		2 698 304	2 380 400
Andre fordringer	5	360 964	664 734
Sum fordringer		<u>3 059 268</u>	<u>3 045 134</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>4 342 610</u>	<u>4 416 859</u>
Sum omløpsmidler		<u>7 401 878</u>	<u>7 461 993</u>
Sum eiendeler		<u>19 119 953</u>	<u>20 006 521</u>



Oslo Fryselager AS

Org.nr: 913 384 091



Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	230 000	230 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	9 394 295	8 181 787
Sum egenkapital		<u>9 624 295</u>	<u>8 411 787</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 440 407	8 481 088
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		720 765	569 507
Betalbar skatt	8	435 097	348 134
Skyldige offentlige avgifter		2 281 840	1 079 082
Annen kortsiktig gjeld	5, 5	<u>-1 382 451</u>	<u>1 116 923</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 055 251</u>	<u>3 113 646</u>
Sum gjeld		<u>9 495 658</u>	<u>11 594 734</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>19 119 953</u>	<u>20 006 521</u>

31. desember 2024

Oslo, 21. mai 2025

Christian Reitan Hatlehol
Styremedlem Daglig
leder/adm. dir

Sindre Espset
Styreleder



Oslo Fryselager AS

Org.nr: 913 384 091



Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2024
Lønninger	7 594 706
Arbeidsgiveravgift	1 525 759
Pensjonskostnader	518 063
Andre ytelser	-5 062
Sum	<u>9 633 466</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 8 årsverk.



Oslo Fryselager AS

Org.nr: 913 384 091



Noter til regnskapet for 2024

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Maskiner og anlegg	Biler	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	8 146 691	5 390 504	3 461 109	43 441	17 041 745
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	935 655	161 874	0	1 097 529
Anskaffelseskost 31.12.	8 146 691	6 326 159	3 622 983	43 441	18 139 274
Akk.avskrivning 31.12.	-2 053 971	-1 539 216	-2 919 832	-47 900	-6 560 919
Balanseført pr. 31.12.	6 092 720	4 786 943	703 151	-4 459	11 578 355
Årets avskrivninger	1 223 970	272 614	468 012	41 064	2 005 660
Økonomisk levetid	10 år	5 år	5 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 4 - Pant og garantier

<i>Garantiansvar</i>	2024	2023
Maskiner og anlegg	10 269 176	11 082 821
Driftsløsøra, inventar og utstyr	1 309 179	1 403 662
Kundefordringer	2 698 304	2 380 400
Sum garantiansvar	<u>14 276 659</u>	<u>14 866 883</u>
<i>Pantsikret gjeld</i>	2024	2023
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	7 440 407	8 481 088
<i>Pålydende pant</i>	2024	2023
DNB Bank ASA	1 097 686	1 097 686
Sandnes Sparebank	9 000 000	9 000 000
Santander Consumer Bank	1 114 162	1 114 162
Sum	<u>11 211 848</u>	<u>11 211 848</u>

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Fordringer på konsernselskap	4 820 791	4 787 059
<i>Gjeld</i>	2024	2023
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	-2 300 724	-2 300 724



Oslo Fryselager AS

Org.nr: 913 384 091

BankID Signing
Christian Reitan Hatlehol
2025-05-21

BankID Signing
Sindre Espset
2025-05-24

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

Antall	Pålydende	Balanseført
23 000	10	230 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Sinchr Eiendom AS	23 000	100 %	100 %

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	230 000	8 181 788	8 411 788
Årsresultat	0	1 212 507	1 212 507
Egenkapital 31.12.2024	230 000	9 394 295	9 624 295

Note 8 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

2024

Betalbar skatt	435 097
Endring utsatt skatt	-81 675
Årets totale skattekostnad	353 422

Beregning av årets skattegrunnlag:

2024

Ordinært resultat før skattekostnad	1 565 929
Permanente forskjeller	40 532
Endring i midlertidige forskjeller	371 251
Årets skattegrunnlag	1 977 712
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	435 097

Oversikt over midlertidige forskjeller

2024

Driftsmidler inkl goodwill	-564 583
Utestående fordringer	-70 508
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-635 091



Oslo Fryselager AS

Org.nr: 913 384 091



Noter til regnskapet for 2024

Oversikt over permanente forskjeller

2024

Ikke fradragsberettigede representasjonskostnader
Renteinntekt på tilbakebetalt skatt
Sum permanente forskjeller

50 778

-10 246

40 532



Trygg Revisjon AS
Statsautorisert revisor
Medlem av Den Norske Revisorforening

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Oslo Fryselager AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Oslo Fryselager AS som viser et overskudd på kr 1.212.507,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og internasjonal Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstander) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan

Adresse

Kvitsteinvegen 32, 7027 Trondheim
E-post: trygve.bjerkeset@outlook.com

Telefon
482 59 987

Foretaksnr: 821 761 522



Trygg Revisjon AS
Statsautorisert revisor
Medlem av Den Norske Revisorforening

oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 22.06.2025

Trygg Revisjon AS

Trygve Bjerkeset
statsautorisert revisor

Adresse

Kvitsteinvegen 32, 7027 Trondheim

E-post: trygve.bjerkeset@outlook.com

Telefon

482 59 987

Foretaksnr: 821 761 522



Oslo Fryselager AS

Org.nr: 913 384 091

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2024
Lønninger	7 594 706
Arbeidsgiveravgift	1 525 759
Pensjonskostnader	518 063
Andre ytelser	-5 062
Sum	<u>9 633 466</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 8 årsverk.



Oslo Fryselager AS

Org.nr: 913 384 091

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Maskiner og anlegg	Biler	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	8 146 691	5 390 504	3 461 109	43 441	17 041 745
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	935 655	161 874	0	1 097 529
Anskaffelseskost 31.12.	8 146 691	6 326 159	3 622 983	43 441	18 139 274
Akk.avskrivning 31.12.	-2 053 971	-1 539 216	-2 919 832	-47 900	-6 560 919
Balanseført pr. 31.12.	6 092 720	4 786 943	703 151	-4 459	11 578 355
Årets avskrivninger	1 223 970	272 614	468 012	41 064	2 005 660
Økonomisk levetid	10 år	5 år	5 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 4 - Pant og garantier

<i>Garantiansvar</i>	2024	2023
Maskiner og anlegg	10 269 176	11 082 821
Driftsløsøra, inventar og utstyr	1 309 179	1 403 662
Kundefordringer	2 698 304	2 380 400
Sum garantiansvar	<u>14 276 659</u>	<u>14 866 883</u>
<i>Pantsikret gjeld</i>	2024	2023
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	7 440 407	8 481 088
<i>Pålydende pant</i>	2024	2023
DNB Bank ASA	1 097 686	1 097 686
Sandnes Sparebank	9 000 000	9 000 000
Santander Consumer Bank	1 114 162	1 114 162
Sum	<u>11 211 848</u>	<u>11 211 848</u>

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Fordringer på konsernselskap	4 820 791	4 787 059
<i>Gjeld</i>	2024	2023
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	-2 300 724	-2 300 724



Oslo Fryselager AS

Org.nr: 913 384 091

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

Antall	Pålydende	Balanseført
23 000	10	230 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Sinchr Eiendom AS	23 000	100 %	100 %

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	230 000	8 181 788	8 411 788
Årsresultat	0	1 212 507	1 212 507
Egenkapital 31.12.2024	230 000	9 394 295	9 624 295

Note 8 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

2024

Betalbar skatt	435 097
Endring utsatt skatt	-81 675
Årets totale skattekostnad	<u>353 422</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

2024

Ordinært resultat før skattekostnad	1 565 929
Permanente forskjeller	40 532
Endring i midlertidige forskjeller	<u>371 251</u>
Årets skattegrunnlag	<u>1 977 712</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	435 097

Oversikt over midlertidige forskjeller

2024

Driftsmidler inkl goodwill	-564 583
Utestående fordringer	-70 508
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-635 091</u>



Oslo Fryselager AS

Org.nr: 913 384 091

Noter til regnskapet for 2024

Oversikt over permanente forskjeller

2024

Ikke fradragsberettigede representasjonskostnader

50 778

Renteinntekt på tilbakebetalt skatt

-10 246

Sum permanente forskjeller

40 532