



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 124 251  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: K & F HOLDING AS  
Forretningsadresse: Furulund  
1798 AREMARK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jian Ke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	28 604	26 192
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 604</b>	<b>26 192</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 604</b>	<b>-26 192</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		103 280	109 319
Annen finansinntekt		123 015	130 594
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		22 209	-24 887
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>248 504</b>	<b>215 026</b>
<b>Netto finans</b>		<b>248 504</b>	<b>215 026</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>219 900</b>	<b>188 834</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	46 334	39 632
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>173 566</b>	<b>149 202</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>173 566</b>	<b>149 202</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	173 566	149 202
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>173 566</b>	<b>149 202</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	60 000	60 000
Lån til foretak i samme konsern	6	4 364 594	2 364 594
Obligasjoner	5	420 000	420 000
Andre fordringer	7	3 231 102	3 430 099
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 075 696</b>	<b>6 274 693</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 075 696</b>	<b>6 274 693</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			35 441
<b>Sum fordringer</b>			<b>35 441</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>649 463</b>	<b>2 234 757</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>649 463</b>	<b>2 270 198</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 725 159</b>	<b>8 544 891</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	130 000	130 000
Overkurs	8	4 376 836	4 376 836
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 506 836</b>	<b>4 506 836</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	2 001 989	1 828 423
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 001 989</b>	<b>1 828 423</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 508 825</b>	<b>6 335 259</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	60 000	60 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	46 334	39 632
Annen kortsiktig gjeld		2 110 000	2 110 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 156 334</b>	<b>2 149 632</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 216 334</b>	<b>2 209 632</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 725 159</b>	<b>8 544 891</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 687614

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 913 124 251  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: K & F HOLDING AS  
Forretningsadresse: Furulund  
1798 AREMARK

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Jian Ke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 913 124 251  
K & F HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	28 604	26 192
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 604</b>	<b>26 192</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 604</b>	<b>-26 192</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		103 280	109 319
Annen finansinntekt		123 015	130 594
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		22 209	-24 887
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>248 504</b>	<b>215 026</b>
<b>Netto finans</b>		<b>248 504</b>	<b>215 026</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>219 900</b>	<b>188 834</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	46 334	39 632
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>173 566</b>	<b>149 202</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>173 566</b>	<b>149 202</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	173 566	149 202
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>173 566</b>	<b>149 202</b>





<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	60 000	60 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	46 334	39 632
Annen kortsiktig gjeld		2 110 000	2 110 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 156 334</b>	<b>2 149 632</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 216 334</b>	<b>2 209 632</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 725 159</b>	<b>8 544 891</b>



Organisasjonsnr: 913 124 251  
K & F HOLDING AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
9

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1300.00	130000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Feng XiaoGang ke	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Jian Ke	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

**Note**  
2

**Lønn og ytelser**

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

**Note**

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		6900.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		9661.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		16561.00

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

4

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Foodstore AS	100.00%	100.00%	5420351.00	1038872.00
Aremark Eiendom AS	100.00%	100.00%	2461042.00	552101.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets  
konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
K & F Holding AS	Furulund 1798 AREMARK 0118 Aremark

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn  
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i K & F Holding AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for K & F Holding AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 08. juli 2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Øystein Gunnerød  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: MH7YB-6KYD6-STD80-ECQWP-EZ7D4-UKEPF



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Øystein Gunnerød

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5997-4-93358

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-07-08 11:05:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MH7YB-6KYD6-STD80-ECQWP-EZ7D4-UKEPF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



K & F Holding AS

---

## Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



### K & F Holding AS

---

#### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	<u>28 604</u>	<u>26 192</u>
Driftsresultat		<u>-28 604</u>	<u>-26 192</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		103 280	109 319
Annen finansinntekt		123 015	130 594
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		22 209	-24 887
Netto finansposter		<u>248 504</u>	<u>215 026</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>219 900</u>	<u>188 834</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>46 334</u>	<u>39 632</u>
Årsresultat		<u>173 566</u>	<u>149 202</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	<u>173 566</u>	<u>149 202</u>



## K & F Holding AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	60 000	60 000
Lån til foretak i samme konsern	6	4 364 594	2 364 594
Obligasjoner	5	420 000	420 000
Andre fordringer	7	3 231 102	3 430 099
Sum finansielle anleggsmidler		<u>8 075 696</u>	<u>6 274 693</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 075 696</u>	<u>6 274 693</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		<u>0</u>	<u>35 441</u>
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>35 441</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>649 463</u>	<u>2 234 757</u>
Sum omløpsmidler		<u>649 463</u>	<u>2 270 198</u>
Sum eiendeler		<u>8 725 159</u>	<u>8 544 891</u>



## K & F Holding AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 9	130 000	130 000
Overkurs	8	4 376 836	4 376 836
Sum innskutt egenkapital		<u>4 506 836</u>	<u>4 506 836</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	<u>2 001 989</u>	<u>1 828 423</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>2 001 989</u>	<u>1 828 423</u>
Sum egenkapital		<u>6 508 825</u>	<u>6 335 259</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	<u>60 000</u>	<u>60 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>60 000</u>	<u>60 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	46 334	39 632
Annen kortsiktig gjeld		<u>2 110 000</u>	<u>2 110 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 156 334</u>	<u>2 149 632</u>
Sum gjeld		<u>2 216 334</u>	<u>2 209 632</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 725 159</u>	<u>8 544 891</u>

31. desember 2021  
Aremark, 30. juni 2022

Jian Ke  
Daglig leder/Styrets leder



## K & F Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## K & F Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## K & F Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

### Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	46 334	39 632
Årets totale skattekostnad	<u>46 334</u>	<u>39 632</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	219 900	188 834
Permanente forskjeller	0	-18
Endring i midlertidige forskjeller	-9 290	-8 672
Årets skattegrunnlag	<u>210 610</u>	<u>180 144</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	46 334	39 632
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Fordringer og gjeld etter fordringsmetoden	-389 911	-399 201
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-389 911</u>	<u>-399 201</u>
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-389 911	-399 201
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Utsatt skattefordel 31.12. er ikke balanseført.

### Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Anskaffelse		Eier- andel	Stemm- e- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
	år	Kontor					
Foodstore AS	2014	Aremerk	100 %	100 %	1 038 872	5 420 351	30 000
Aremerk Eiendom AS	2014	Aremerk	100 %	100 %	552 101	2 461 042	30 000
Sum					<u>1 590 973</u>	<u>7 881 393</u>	<u>60 000</u>



## K & F Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 5 - Obligasjoner

	Valuta	Balanseført verdi	Markedsverdi
Eika Norge	NOK	105 000	135 386
Eika Spar	NOK	105 000	144 117
Eika Global	NOK	105 000	149 827
Eika Norden	NOK	105 000	158 964
Sum		<u>420 000</u>	<u>588 294</u>

#### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Lån til foretak i samme konsern	2 364 594	2 364 594
Lån til foretak i samme konsern	<u>2 000 000</u>	<u>0</u>
Sum	<u>4 364 594</u>	<u>2 364 594</u>

Fordringen på kr 2 364 594 har oppstått i forbindelse med fisjonen i datterselskapet Aremark Eiendom AS.

#### Note 7 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktige fordringer</i>	2021	2020
Lån til MLL AS	1 723 654	1 831 831
Lån til Aremark Senter AS	<u>1 507 448</u>	<u>1 598 268</u>
Sum	<u>3 231 102</u>	<u>3 430 099</u>

Lån til MLL AS har oppstått i forbindelse med salg av aksjene i Aremark Senter AS i 2015. Det er opprettet en selgerkreditt som skal nedbetales over 24 år. Pantsatte eiendeler er aksjene i Aremark Senter AS samt 1 mill i eneboligen til privat aksjonær i MLL AS.

Fordringen mot Aremark Senter AS oppstod i forbindelse med fisjonen i 2014 og fulgte med selskapet som ble solgt til MLL AS i 2015. Varebeholdning og driftstilbehør er pantsatt i Aremark Senter AS.

Selskapet har gjeld til aksjonær på kr 60 000. Gjelden er ikke renteberegnet i 2021.



## K & F Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	130 000	4 376 836	1 828 423	6 335 259
Årsresultat	0	0	173 566	173 566
Egenkapital 31.12	130 000	4 376 836	2 001 989	6 508 825

#### Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

##### Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 300 kr	130 000

##### Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Feng XiaoGang ke	50	50 %	50 %
Jian Ke	50	50 %	50 %
Sum	100	100 %	100 %