



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 228 005
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LER HOLDING AS
Forretningsadresse: Langvassvegen 28
7234 LER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Ler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.10.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		101 660	106 080
Sum inntekter		101 660	106 080
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	10 270	10 271
Annen driftskostnad		121 416	143 404
Sum kostnader		131 686	153 675
Driftsresultat		-30 026	-47 595
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 000 000	1 000 000
Annen renteinntekt		38 576	16 618
Annen finansinntekt		268 863	319 250
Sum finansinntekter		1 307 439	1 335 868
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	5	700 503	2 145
Annen rentekostnad		77	39
Annen finanskostnad		26 053	
Sum finanskostnader		726 633	2 184
Netto finans		580 806	1 333 684
Ordinært resultat før skattekostnad		550 780	1 286 089
Skattekostnad	3	10 580	2 296
Ordinært resultat etter skattekostnad		540 200	1 283 793
Årsresultat		540 200	1 283 793
Årsresultat etter minoritetsinteresser		540 200	1 283 793
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	1 000 000	1 500 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført annen egenkapital		-459 800	-216 207
Sum overføringer og disponeringer		540 200	1 283 793



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 059 650	3 069 921
Sum varige driftsmidler		3 059 650	3 069 921
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	231 243	4 890 794
Andre fordringer		5 082 230	6 082 230
Sum finansielle anleggsmidler		5 313 473	10 973 024
Sum anleggsmidler		8 373 123	14 042 945
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		166 700	124 778
Sum fordringer		166 700	124 778
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	4 077 188	
Sum investeringer		4 077 188	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 606 621	8 434 455
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 606 621	8 434 455
Sum omløpsmidler		12 850 509	8 559 233
SUM EIENDELER		21 223 631	22 602 177

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		64 830	64 830
Sum innskutt egenkapital		164 830	164 830
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	20 046 935	20 506 736
Sum opptjent egenkapital		20 046 935	20 506 736
Sum egenkapital		20 211 765	20 671 566
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		795	451
Sum avsetninger for forpliktelser		795	451
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		795	451
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 122
Betalbar skatt	3	10 236	1 845
Utbytte	4	1 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		835	425 193
Sum kortsiktig gjeld		1 011 071	1 930 160
Sum gjeld		1 011 866	1 930 611
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 223 631	22 602 177



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 713583

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 228 005
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LER HOLDING AS
Forretningsadresse: Langvassvegen 28
7234 LER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Ler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2023



Organisasjonsnr: 989 228 005
LER HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		101 660	106 080
Sum inntekter		101 660	106 080
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	10 270	10 271
Annen driftskostnad		121 416	143 404
Sum kostnader		131 686	153 675
Driftsresultat		-30 026	-47 595
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 000 000	1 000 000
Annen renteinntekt		38 576	16 618
Annen finansinntekt		268 863	319 250
Sum finansinntekter		1 307 439	1 335 868
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	5	700 503	2 145
Annen rentekostnad		77	39
Annen finanskostnad		26 053	
Sum finanskostnader		726 633	2 184
Netto finans		580 806	1 333 684
Ordinært resultat før skattekostnad		550 780	1 286 089
Skattekostnad	3	10 580	2 296
Ordinært resultat etter skattekostnad		540 200	1 283 793
Årsresultat		540 200	1 283 793
Årsresultat etter minoritetsinteresser		540 200	1 283 793
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	1 000 000	1 500 000
Overført annen egenkapital		-459 800	-216 207
Sum overføringer og disponeringer		540 200	1 283 793





Organisasjonsnr: 989 228 005
LER HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 3 059 650 3 069 921
Sum varige driftsmidler 3 059 650 3 069 921

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 2 231 243 4 890 794
Andre fordringer 5 082 230 6 082 230
Sum finansielle anleggsmidler 5 313 473 10 973 024

Sum anleggsmidler 8 373 123 14 042 945

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 166 700 124 778
Sum fordringer 166 700 124 778

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 5 4 077 188
Sum investeringer 4 077 188

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 8 606 621 8 434 455
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 8 606 621 8 434 455

Sum omløpsmidler 12 850 509 8 559 233

SUM EIENDELER 21 223 631 22 602 177

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 100 000 100 000
Overkurs 64 830 64 830
Sum innskutt egenkapital 164 830 164 830



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	20 046 935	20 506 736
Sum opptjent egenkapital		20 046 935	20 506 736
Sum egenkapital		20 211 765	20 671 566
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		795	451
Sum avsetninger for forpliktelser		795	451
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		795	451
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 122
Betalbar skatt	3	10 236	1 845
Utbytte	4	1 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		835	425 193
Sum kortsiktig gjeld		1 011 071	1 930 160
Sum gjeld		1 011 866	1 930 611
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 223 631	22 602 177



Organisasjonsnr: 989 228 005
LER HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2022

Ler Holding as
Organisasjonsnr. 989 228 005

Note - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke.

Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig.

Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.



Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.22	3 101 635	0	3 101 635
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.22	3 101 635	0	3 101 635
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	-41 986	0	-41 986
Akkumulerte nedskr. 31.12.22	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.22	0	0	1
Balanseført verdi 31.12.22	3 059 650	0	3 059 650
Årets avskrivninger	10 270	0	10 270
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid	30 år		
Avskrivningsrate	0-3,33%	0%	
Avskrivningsplan	lineær		

Note 2- Anleggsaksjer.

Selskap	Forretningskont	Eierandel antall aksjer	Egenkapital ifølge siste årsregnskap	Resultat ifølge siste årsregnskap	Bokført verdi UB
Rørlegger 1	Trondheim	125	10 236 278	4 018 526	62 520
Nyhusveien	Melhus	33	17 8580	51 588	33 000
Fremo Grus	Melhus	200	-47 9984	-527 508	75 100
Fremo Vassverk	Melhus	33	3 166 562	-16 325	21 445
Ler Eiendom	Trondheim	25	16 831 833	32 918	39 178
SUM					231 243



Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2022	2021
Betalbar skatt	10 236	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	344	451
Skattekostnad	10 580	451
Skattegrunnlag	2022	2021
Resultat før skattekostnad	550 780	1 286 089
Ekstraordinært resultat før skattekostnad		0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 559	0
Permanente forskjeller	-539 907	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	37 216	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	46 530	1 286 089
	2022	2021
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	10 237	282 940
Balanseført betalbar skatt	10 236	1 845



Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2021	100 000	64 830		20 506 736	20 671 566
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2022	100 000	64 830		20 506 736	20 671 566
Årsresultat				540 200	540 200
Ordinært utbytte				-1 000 000	-1 000 000
Tilleggsutbytte					
Ekstraordinært utbytte					
Andre endringer				-1	-1
Egenkapital 31.12.2022	100 000	64 830		20 046 935	20 211 765

Note 5 - Finansielle instrumenter som omløpsmiddel

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi	Urealisert Tap
Norne Securitiss as	4 613 499	4 077 188	4 077 188	536 311
Sum	4 613 499	4 077 188	4 077 188	536 311



E.K. REVISJON

Til generalforsamlingen i Ler Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ler Holding AS som viser et overskudd på kr 540 200. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

*E.K. Revisjon AS, Pirsenteret, Havnegata 9, 7010 Trondheim
Org. nr.: 990 455 376 MVA
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den Norske Revisorforening*



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 17.08. 2023

E.K. Revisjon AS

Ingebrigt Eidsmo
Statsautorisert revisor